

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13003818
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F878610
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: ERIKA RODRIGUEZ; KEVIN SAMSEL; ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ENERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE MAYO DE 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 638 Miltonia Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 344
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Curtis Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Impuestos y embargos: Al momento, no hay información sobre la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y CINCO CON 84/100 (\$283,165.84)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XFZ-134624
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES CIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$304,636.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/21/13 - 12/2/13 \$257.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13003820
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2668909
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, F.S.B.
 DEMANDADO: WILBERT MARIN, LINDA MARIN, ET ALS.
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ENERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE JULIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 544 Grier Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 662 Bloque: 4
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Summer Street. Partiendo de un punto en la línea este de Grier Avenue, dicho punto estando a una distancia por el norte de 225.00 de la intersección de la línea norte de Summer Street con la línea este de Grier Avenue.
 Gravámenes y Embargos Previos: Impuestos 3er Trimestre 2013: \$1,771.46.
 Balance de impuestos + Penalidad: \$844.68. Total hasta el 11 de septiembre, 2013: \$2,616.14.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 61/100 (\$555,341.61)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO CON 80/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$581,924.80)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/21/13 - 12/2/13 \$226.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13003824
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2770109
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, F.S.B.
 DEMANDADO: LUIS V. CARCHI, ET ALS
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ENERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 108-110 Orchard Street, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1053 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 33' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cherry Street. Partiendo de la línea sureste de Orchard Street a una distancia de 115.63', por el suroeste, de su intersección con la línea suroeste de Cherry Street.

Gravámenes y Embargos Previos: Balance de Impuestos 3er Trimestre 2013: \$2,075.84. Embargo vendido a una 3ra Parte, deuda por agua, alcantarillado. Cert. #13-00471 \$518.18. Total hasta el 11 de septiembre, 2013: \$2,594.02.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 42/100 (\$522,667.42)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$553,231.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/21/13 - 12/2/13 \$226.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13003836
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1367912
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
 DEMANDADO: JUAN DAVID SORTO, JUANA M. SORTO, ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ENERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE JULIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 466-468 Lidgerwood Ave., Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 847 Bloque: 4
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 55' x 102'
 Cruce de Calle Más Cercano: Edgar Road. Partiendo de un punto marcado por una tubería de hierro en la línea suroeste de de Lidgerwood Avenue, a una distancia de 457.35', por el suroeste, del punto de intersección formado por la línea occidental de Edgar Road y la línea al lado sureste de Lidgerwood Avenue.

Gravámenes y Embargos Previos: Balance de Impuestos 3er Trimestre 2013: \$3,092.44. Total hasta el 11 de septiembre, 2013: \$3,092.44.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE CON 51/100 (\$459,427.51)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$486,675.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/21/13 - 12/2/13 \$226.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13003837
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05678310
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
 DEMANDADO: BARBARA LIBERMAN Y WALTER LIBERMAN; ET ALS.
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ENERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE JULIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2281 Hill Road, Scotch Plains, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 7701
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 86' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Marlboro Road
 Sujeto a: \$0.00

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE CON 86/100 (\$401,619.86)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 303
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DOCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA CON 79/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$412,380.79)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/21/13 - 12/2/13 \$203.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13003838
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01059311
 DEMANDANTE: NEW YORK COMMUNITY BANK
 DEMANDADO: LAVINIA MEARS; JAMES PARASOLE, ESPOSO DE LAVINIA MEARS; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE OHIO SAVINGS BANK; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE HOMECOMINGS FINANCIAL LLC, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ENERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE JUNIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 42 Gesner Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10.01 (alias 10.1 antes 10) Bloque: 240
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 110' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Ainsworth Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Sujeta a Embargos y Ejecutorias previas (si alguna): Sujeta a una extensión del derecho de amortización concedido a Estados Unidos de America.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 17/100 (\$487,285.17)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XCZ-155863
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO CON 05/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$503,225.05)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/21/13 - 12/2/13 \$284.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13003839
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01032313
 DEMANDANTE: INVESTORS BANK
 DEMANDADO: CHARLES EXANTUS ALIAS CHARLES F. EXANTUS; ANGELIQUE EXANTUS
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ENERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

Sorpresas en la Ley de Salud...

(Viene de la 1ra Página)
 que las subvenciones para los deducibles no se aplican si la persona adquiere el llamado plan bronce, es decir el más económico.

En el criterio de las instituciones a cargo de defender a los consumidores, todo lo anterior significa que a partir de ahora muchas personas enfermas o heridas intentarán evitar muchos y vitales tratamientos médicos a fin de impedir que se le acumulen elevadas facturas por pagar.

Desde el punto de vista de Kevin Coleman, un experto de la firma HealthPocket, como ahora todos los planes de salud están obligados a proporcionar ciertos beneficios mínimos a los consumidores, estos también podrían tener la tentación de adquirir solo las primas de tipo premium sin darse cuenta que significará un efecto dramático al momento de pagar.

EL COMPLEJO TEMA DE LOS DEDUCIBLES

De todas formas, algunos analistas creen que no obstante los altos deducibles millones de personas saldrían beneficiadas con la situación porque al menos tendrían cubiertos los tratamientos contra el cáncer y cualquier otro tipo de operación médica, procedimientos todos muy caros que podrían ser una catástrofe económica para las personas sin seguro.

El complejo tema de los deducibles se está analizando cada vez más entre las familias y los medios de prensa en la medida que más personas se inscriben en el sitio electrónico del gobierno.

Gary Claxton, quien co-dirige un programa para el estudio de la reforma de la salud y los seguros privados en la no partidista Kaiser Family Foundation, dijo que los altos deducibles de los planes de bronce "representan una parte muy difícil de la ley".

Para un adulto de 40 años la prima mensual promedio para un plan Bronce es de \$295.51 al mes, o \$3,546 al año, de acuerdo con HealthPocket. Un plan típico modalidad plata cuesta \$319,042 por mes, o \$3,833 al año, con un

deducible de \$2,907.

La Asociación Americana de Hospitales, que representa instituciones médicas con fines y sin fines de lucro, opina que deducibles más altos probablemente darán lugar a un aumento de las malas deudas de los hospitales.

¿PAGAR MAS POR LAS MEDICINAS ?

Otros expertos consideran además que los estadounidenses con enfermedades crónicas a la larga tendrán que pagar de su propio bolsillo diversos costos de los medicamentos.

Según la nueva ley de salud, a los pacientes no se les puede negar la cobertura debido a las condiciones preexistentes. La medida también establece que lo máximo que podría pagar un individuo anualmente es \$6,350 y \$12,700 en el caso de las familias.

Pero dependiendo del tipo de cobertura que elija, algunos pacientes tratados con medicamentos caros podrían llegar a esos niveles máximos rápidamente. Algunos medicamentos para enfermedades como la hepatitis, la artritis reumatoide, el Sida, y el cáncer pueden costar miles de dólares al mes y algunos planes requieren que los pacientes paguen hasta un 50% del costo. Un ejemplo de tales medicamentos super caros contra el Sida el denominado Atripla que se vende por alrededor de \$2,200.

Por eso muchas personas con enfermedades crónicas, suponen los analistas, probablemente terminen optando por planes más caros (oro o platino) porque a la larga resultan más rentables.

Sin embargo Kimberly Beer, una representante de la Arthritis Foundation, más bien le preocupa que las personas pueden ser atraídos por planes con primas baratas que no tienen cobertura de medicamentos. Esta institución esta haciendo esfuerzos además por ofrecer la mayor información posible a los pacientes en lo relacionado al costo real de las medicinas y cuanto tendrían que pagar.

Aún así los expertos creen que encontrar toda la información pertinente para cada plan

sigue siendo un desafío para los norteamericanos.

Muchas personas con enfermedades crónicas pueden encontrar que el oro o los planes de platino son más rentables en el largo plazo que los planes de bronce

OTROS ESTUDIOS

Pero los estudios parecen confirmar que de una manera u otra los clientes asegurados tendrán que pagar más con la nueva ley de salud. En un estudio realizado por la firma Avalere Health, se descubrió, por ejemplo, que el 90 % de los planes de bronce (con generalmente las primas más bajas) van a requerir que los pacientes paguen por sus medicamentos, como promedio, un 40 % más que lo invertido por ellos antes de la ley. Según esa misma investigación, en los viejos planes, los patrocinados por los empleadores, los clientes sólo pagaban como promedio apenas un 29%.

Y la mayoría de los planes de plata también requieren que los pacientes paguen el 40% para los medicamentos de más alto nivel, aunque algunos tienen tarifas fijas de \$70 a \$270, según el estudio.

"Algunos medicamentos son caros, y algunos son muy caros, y en algunas categorías el costo está aumentando rápidamente", dijo Susan Pisano, portavoz para los Planes de Seguro de Salud de Estados Unidos.

Muchas fundaciones y fabricantes de medicamentos desde hace tiempo ya han venido ayudando a los pacientes con enfermedades crónicas para que paguen parte de los costos de los medicamentos. Por ejemplo, la industria farmacéutica hizo entrega de más de \$4 mil millones en cupones de descuento o tarjetas en el 2011, según Amundsen Group, una firma de consultoría.

PROBLEMAS CON EL MEDICAID

Por último se supo que muchos estados no pueden procesar las inscripciones de Medicaid de aquellas personas que se han inscrito en el programa de salud a través del sitio electrónico HealthCare.gov.

Este último sitio electrónico está diseñado para vender pólizas de aseguradoras privadas pero algunas personas que pretenden inscribirse en realidad descubren que son elegibles para Medicaid, el programa para los pobres y los discapacitados.

Hasta el momento, el gobierno federal no ha podido transferir las aplicaciones de Medicaid a los estados, lo que podría implicar que muchas personas buscando inscribirse en el Medicaid mediante el sitio HealthCare.gov no consiguen su cobertura.

Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1115 Woolley Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 4202
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100.00' x 35.00' x 100.00' x 35.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Berwyn Street

De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha del 13 de agosto, 2013, la venta está sujeta a: No hay deuda al presente.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 84/100 (\$288,693.84)
 ABOGADO: HILL WALLACK, LLP
 202 CARNEGIE CTR
 P.O. BOX 5226
 PRINCENTON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DOS CON 46/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$298,202.46)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/21/13 - 12/2/13 \$212.58