

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005183
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4130209
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO DE CSAB MORTGAGE-BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-2
 DEMANDADO: JOHNNY VASQUEZ, CONCEPCION CONSTANZA, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO UN NOMINO DE US MORTGAGE CORPORATION, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE SEPTIEMBRE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1007-11 Putnam Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 640
 Dimensiones de los Terrenos: 167.50' x 75.00' x 167.50' x 75.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Richmond Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VIENTISEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS CON 62/100 (\$426,862.62)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 ASC-10462
 JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$551,149.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$128.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005186
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03536210
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: ELMER ALFARO, MRS. ELMER ALFARO, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE SEPTIEMBRE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 718-724 Ogden Street, Elizabeth, NJ. 07202-2609
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1217 Bloque: 4
 Dimensiones de los Terrenos: 98.50' x 52.00' x 98.50' x 52.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Bayway
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO CON 88/100 (\$562,628.88)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 CMI-5260
 JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$587,554.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$122.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005190
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00676513
 DEMANDANTE: REAL ESTATE MORTGAGE NETWORK INC.
 DEMANDADO: MICHAEL T. BROWN Y FELICIA S. MCQUEEN, ESPOSOS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; HACKENSACK UNIVERSITY MEDICAL; CAPITAL ONE BANK USA NA, SUCESOR EN INTERES DE CAPITAL ONE BANK; ESTADO DE NEW JERSEY; DELUXE AUTO SALES INC.; DANA SORRY AND TIFANY SORRY
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE SEPTIEMBRE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 915-17 Sterling Street, Plainfield, NJ 07062 con una dirección postal de 915 Sterling Street, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 921
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 55' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cambridge Ave.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 84/100 (\$192,374.84)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 43/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$202,245.43)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$110.73

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005192
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4249509
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.

DEMANDADO: ODEIR M. DEOLIVEIRA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1073 William Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 1390
 Dimensiones de los Terrenos: Múltiples Familias
 Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street
 Intereses Superiores (si alguno):
 La Ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por los impuestos pendientes de pago y otras deudas por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,681.04 hasta Septiembre 1, 2014.
 Issac Moradi retiene un certificado de ventas de impuestos por el monto de \$1,535.28 desde Octubre 3, 2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 87/100 (\$589,434.87)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$613,385.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$115.09

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005194
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04061813
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: DAVID A. BELL, MRS. BELL, ESPOSA DE DAVID BELL, MIDLAND FUNDING LLC., PORTFOLIO RECOVERY ASSOC., ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 59-61 Orchard Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1139 Bloque: 11
 Dimensiones de los Terrenos: 5149 Sq. Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Cherry Street
 Intereses Superiores (si alguno):
 La Ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por los impuestos pendientes de pago y otras deudas por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,103.87 hasta Septiembre 3, 2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 31/100 (\$431,470.31)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$446,936.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$115.09

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02420313
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: LUIS GONZALEZ, MRS. GONZALEZ, ESPOSA DE LUIS GONZALEZ, WILMA GONZALEZ, NESTO GONZALEZ
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE AGOSTO 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 417-419 Spooner Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 45 Bloque: 501
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 188.24' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 209.44' distantes de West 4th Street
 La Ciudad de Plainfield retiene un reclamo por los impuestos pendientes de pago y otras deudas por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,215.42 hasta Septiembre 2, 2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL VEINTISEIS CON 40/100 (\$532,026.40)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRES CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$547,003.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$108.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005196
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2663109
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: DANA L. JEFFERSON
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE AGOSTO 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1051 Arlington Avenue, Plainfield, NJ 07060-2947
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 36 Bloque: 724
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 164.67'
 Cruce de Calle Más Cercano: Rose Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras

Piden Ayuda Federal para empleados despedidos en Atlantic City

Trenton, NJ- Un grupo de New Jersey, encabezado por los legisladores de do por los senadores

ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y UNO CON 13/100 (\$379,571.13)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 NW-6223
 JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$441,367.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$121.99

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005201
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6243609
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: SHARON RICHEY
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE SEPTIEMBRE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1066 Prospect Street, Hillside, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 1218
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50.00' x 70.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stone Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA CON 39/100 (\$227,650.39)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 CMI-3979
 JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 45/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$245,294.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$121.89

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005205
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02723912
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JANET M. KRIENKE, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ROBERT M. KRIENKE, INDIVIDUALMENTE Y COMO CO-ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE JANET M. KRIENKE, FALLECIDA; DOUGLAS E. KRIENKE, INDIVIDUALMENTE Y COMO CO-ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE JANET M. KRIENKE, FALLECIDA; DEBRA H. KRIENKE; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE SEPTIEMBRE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1128-30 Thornton Avenue, Plainfield, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 802
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 50' x 150' x 50' x 58.19' x 50' x 58.19' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 Venta Sujeta al derecho de rescate hipotecario de Estados Unidos.
 De acuerdo con la ley 28,U.S.C.Section 2410©, esta venta está sujeta al derecho de 1 año de rescate hipotecario de los Estados Unidos de América por virtud de su embargo.
 Janet M. Krienke al Secretario de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Enero 17, 2007 y registrado en Febrero 5, 2007, en el Libro 12038, Página 952. Para asegurar \$544,185.00
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUARENTA Y DOS CON 16/100 (\$358,042.16)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 130639
 JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 32/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$369,680.32)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/11/14 \$153.71

demócratas Cory Booker y Robert Menéndez, y por el representante republicano Frank LoBiondo, envió una carta al Secretario del Departamento de Trabajo de Estados Unidos, Thomas Pérez, pidiéndole aprobar rápidamente la llamada Atlantic City Re-Employment Initiative, una propuesta de subvención presentada por el Estado de New Jersey el pasado mes para proporcionar ayuda de emergencia a los trabajadores de Atlantic City que acaban de perder sus empleos por el cierre de los casinos locales.

El gobernador de New Jersey, Chris Christie, el pasado mes de noviembre había viajado a Atlantic City para reunirse con los líderes demócratas en busca de la fórmula de detener lo que el líder republicano considera como una especie de "hemorragia" económica en dicha ciudad.

El propio Stephen Sweeney dijo recientemente que Atlantic City no podía convertirse en una nueva Detroit.

El presidente del senado igualmente explicó que su proyecto de ley es un plan de emergencia para poder estabilizar la ciudad que se está recuperando de la pérdida de cuatro casinos y 8 mil puestos de trabajo.

También hizo notar que la base imponible (personas y entidades que pagan impuestos) se ha reducido a la mitad desde 2010 (\$10 mil millones este año) y se espera que sólo llegue a \$9 mil millones en el 2015.

El proyecto de ley presentado por Stephen Sweeney incluye las siguientes medidas para salvar la economía de Atlantic City:

- Exigir a los casinos pagar \$150 millones durante dos años en lugar de los impuestos a la propiedad para que los funcionarios de la ciudad sepan de antemano de cuanto dinero podrían disponer para pagar las cuentas.
- Reorientar entre \$25 y \$30 millones al año procedentes de las contribuciones alternativa de inversión para pagar la deuda de la ciudad. Los casinos pagan un 1.25% sobre los ingresos brutos del juego y el 2.5% en los ingresos del juego en Internet para pagar programas de desarrollo económico. Cerca de \$30 o \$40 millones están colocados en una cuenta de la cual no extrae el dinero.
- Ahorrar 72 millones en costos de funcionamiento de la ciudad y de la Junta de Educación.
- Modificación de las licencias de los casinos para exigir a los operadores que aporten atención de salud y retiro a los trabajadores.