

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

EMPLEOS

EMPLEO EN RESTAURANT SCARPA DINING

"Se solicita empleados, ayudante de cocina, cocineros y meseras. Medio tiempo y tiempo completo. Excelente plan de Bonificación (\$500).

Contacto: José Scarpa, Dining Services Director (201) 871-0300 Cresskill.dsc@sunrise seniorliving.com

EMPLEOS

Buena Oportunidad de Empleo

Se solicita empleados, ayudante de cocina, cocineros y meseras. Medio tiempo y tiempo completo. Excelente bonificación (\$500)

Contact: Jose Scarpa, Dining Services Director (201) 871-0300 Cresskill.dsc@sunrise seniorliving.com

EMPLEOS

BUSCAMOS PERSONAL

Para Trabajo en Restaurant

BISTRO 1051

- Lavaplatos • Dishwasher
- Cocinero/Línea • Line Cook
- Estación Ensalada • Salad Bar
- Pinche de Cocina Preparador

Full Time - Part Time
• Buena Paga

Bus #112 Para en Frente
Llame al: 732-397-1000

EMPLEOS

EN VENTA

OFICINA DE SEGUROS E IMPUESTOS A LA VENTA EN DUNELLEN \$640,000



Oficina establecida desde 1999. En pequeña comunidad en constante desarrollo y en Calle y Sección Principales en Dunellen en el Condado de Middlesex en N.J. Ideal para el inversionista adecuado con un futuro prometedor. Bilingüe (inglés/español). Dispuestos a entrenar y orientar hacia una transición fácil y sin complicación. Esta es una oficina de alto volumen de más de \$200,000 por año con amplia oportunidad de expansión. Proveemos orientación para obtener ayuda financiera de SBA. El precio incluye todo el mobiliario, equipo y tecnología. El nombre de la agencia es "Nistor Agency".

Números de Contacto Preferibles
Cell: 908 591-5210 -
Oficina: 732-968-6364

Ventas por Embargo del Sheriff de Union County

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002256 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00094318 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST DEMANDADO: LIONEL R. PETERSEN, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS SUCESORES EN DERECHO, TITULO E INTERES; NATALIA PETERSEN, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES LIONEL R. PETERSEN, FALLECIDO; MIDLAND FUNDING LLC; HECTOR SANCHEZ, M.D.; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; Y BERGEN ANESTHESIA GROUP, PC

FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2021
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 811 Passaic Avenue, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 y 247,1251,1253 Bloque: 122
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 100';
Cruce de Calle Más Cercano: McCandless Street
Impuestos y otros Cargos: Impuestos al día hasta el 3er Trimestre de 2021. Alcantarillado: Balance pendiente de \$53.40 hasta 9/30/2021
Certificado de Venta por Impuestos No. 19-00053 con un balance ajeito de \$95.84. Válido hasta 10/4/2021. Más interés en estas cifras hasta el día de su liquidación más cualquier cargo subsiguiente por impuesto, agua y alcantarillado.

Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno; ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación; si la venta es pospuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS CON 40/100 (\$228,272.40)
ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 99/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$238,987.77)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$175.90

ENSAMBLADORES SOLICITAMOS

Ensambladores a nivel de Aprendiz. Lunes a Viernes \$14 la hora. 9 a.m - 5:30 FT (Tiempo Completo) 475 St., Elizabeth, NJ (908) 245-2100 Ext. 105 jobs@metrofuser.com

CARMEN 'S FOREIGN CAR (Carros Extranjeros)

Buscamos Personal y Ofrecemos
• Garantía de Trabajo
• Reparaciones y
• Mantenimiento en Carros Extranjeros
• Servicio Para Todas las Marcas y Modelos Extranjeros
Llame (908) 272-8708

RESTAURANT

Se solicita persona para trabajar en movido restaurant de Eliz. Atender churrascuaria, órdenes para llevar, debe ser bilingüe, tomar órdenes por teléfono y servir al público. Llamar al 908- 432-6349 / 358-9539

Front Desk Clerk

Se solicita persona para trabajar atendiendo la carpeta "front desk" en el vestíbulo del Flora Motel, Sábados y Domingos de 3p.m. a 11 p.m. Es necesario hanar inglés Llame al 908-527-0606

MECÁNICOS Y OPERADORs DE MÁQUINAS DE COSER

Fábrica de Colchones establecida y operada por la misma familia busca mecánicos y operadores de máquinas de coser con 10 años de experiencia o más. Excelente compensación con beneficios. Oportunidad de Full Time/ Part Time. Entrevista sobre progreso de seguridad de Covid 19. Se requiere máscaras. Aplicar en persona de Lunes a Viernes de 9 a.m. a 3 p.m.

Shifman Mattress Company
1 Mott St., Newark, NJ
973-589-2400

CONDADO DE UNION Aviso Público

La intención de este aviso es cumplir con el requisito de publicación de N.J.S.A. 5: 30-11,9 (c)

Considerando que, el 1 de abril de 2020, el Condado de Union celebró un Acuerdo con Space Farms, Wantage, NJ, a través del proceso de licitación pública (BA # 9-2020/Resolución #2020-280), con el propósito de recoger y eliminar ciervos a lo largo de carreteras del condado y 1 municipales en el condado de Union, durante el período del 1 de abril de 2020 al 30 de abril de 2022, en una cantidad que no exceda los \$44,825.00.

Considerando que fue necesario enmendar el Acuerdo con Space Farms, para aumentar el monto del contrato en \$16,000.00, debido a un aumento extraordinario en la recolección de cadáveres por la Enfermedad Hemorrágica Epizootica, que ha estado ocurriendo en New Jersey en los últimos meses. El contrato proporcionará recogidas y mudanzas continuas, por un contrato total que no excederá los \$60,825.00.

Dicho proyecto representa a otro proyecto ajeno a la construcción.

James E. Pellettiere, RMC
Secretario de la Junta de Comisionados del Condado de Union

THE UNION COUNTY BOARD OF COUNTY COMMISSIONERS PRESENTS AN EXCLUSIVE DRIVE-IN CONCERT EVENT



SATURDAY, DECEMBER 11 @ 7:00 PM
UNION COUNTY VO-TECH CAMPUS
1776 RARITAN ROAD, SCOTCH PLAINS

REGISTRATION OPENS DECEMBER 1 @ 9:30 AM
VISIT UCNJ.ORG/RESERVE
TO RESERVE YOUR SPOT

A Service of the Union County Board of County Commissioners



UNION COUNTY
We're Connected to You!

www.ucnj.org

