

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002247  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01059219  
 DEMANDANTE: US BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO ASIGNADO POR EL PROPIETARIO VRMTG ASSET TRUST  
 DEMANDADO: SHAUN E. KAVANAGH Y EDWARD J. FUENTES  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE ABRIL DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1824 Watchung Avenue, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 antes 35 Bloque: 7 antes 2031  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 147.16'

Cruce de Calle Más Cercano: Fernwood Avenue  
 Impuestos y otras deudas: 3er Trimestre 2021, balanza pendiente por \$2,497.47  
 Alcantarillado: Balance por el monto de \$882.00 válido hasta 9/17/2021 más interés en estas deudas hasta el día de la liquidación además de todos los cargos subsiguientes por agua, alcantarillado e impuestos.

Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado, derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es pospuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, al dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS CON 63/100 (\$265,932.63)

ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCO CON 82/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,605.82)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$157.75

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002248  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02253013

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: VICENTE ALFREDO JOSEPH; TACHIRA Y. JOSEPH  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE AGOSTO DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 28 Country Club Lane, Elizabeth, NJ 07208  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 156.G1 Bloque: 11  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52' x 107' x 52' x 107'

Cruce de Calle Más Cercano: Cross Avenue  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRES-CIENTOS TRES CON 47/100 (\$434,303.47)

ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP  
 1400 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 856-973-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 95/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$520,259.95)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$116.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002250  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02472316

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAG LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY  
 DEMANDADO: IRENE M. DUNMORE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE MARZO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1247-49 Rose Street, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 726  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 162'

Cruce de Calle Más Cercano: Laramie Road  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• 4to. Semestre 2021 Vencido: 11/1/2021 \$2,361.96 pendiente  
 • 1er Trimestre 2022 Se Vence: 2/1/2022 \$2,296.40 pendiente  
 • 2do Trimestre 2022 Se Vence: 5/1/2022 \$2,295.39 pendiente

Recogida de Basura: Plainfield Municipal Utilities Authorities 127 Roosevelt Avenue, Plainfield, NJ 07060 908-226-2518  
 Cuenta No. 8013 0 7/1/2021 hasta 9/30/2021 \$206.64 pendiente más penalidad \$206.64 pendiente

Alcantarillado: Plainfield Municipal Utilities Authorities 127 Roosevelt Avenue, Plainfield, NJ 07060 908-226-2518  
 Cuenta No. 8013 0 7/1/2021 hasta 9/30/2021 \$54.60 pendiente más penalidad \$54.60 pendiente

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-

mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCO CON 23/100 (\$368,705.23)

ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO NUEVE CON 91/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,109.91)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$144.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002251  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00468518

DEMANDANTE: NEWREZ LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE SHELL-POINT MORTGAGE SERVICING  
 DEMANDADO: FREDDY S. CRUZ, ESTADO DE NEW JERSEY, GLORIA E. GONZALEZ (NOMBRADA EN EL EMBARGO DE DEUDAS ACUMULADAS SUBSIGUIENTES A LA INSCRIPCION DE LITIGACION DEL HIPOTECARIO), HUDSON COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICIOS (NOMBRADO EN EL EMBARGO DE DEUDAS ACUMULADAS SUBSIGUIENTES A LA INSCRIPCION DEL HIPOTECARIO), CARMEN MAJOR - KING CRUZ Y GREEN TREE SERVICING LLC, AHORA BAJO EL NOMBRE DE DITECH FINANCIAL LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE JULIO DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 12 Harbor Front Plaza, Unit B3, Elizabeth, NJ 07206

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 483.B3 Bloque: 2  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .0315 Acres  
 Cruce de Calle Más Cercano: Harbor Front Terrace

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TREINTA CON 73/100 (\$349,030.73)

ABOGADOS: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 43/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$382,386.43)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$119.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002252  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00957420

DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOALEMENTE COMO FIDUCIARIO DE RMAC TRUST, SERIES 2016-GTT  
 DEMANDADO: MARY LYNN MANCINI, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA SUSTITUTA DE LOS BIENES DE JOHN CARONE; JOHN JACK CARONE, HEREDERO DE JOHN CARONE; SALLY MULDOWNNEY, CONOCIDA HEREDERA DE JOHN CARONE; PATRICIA CURTIS, CONOCIDA HEREDERA DE JOHN CARONE; DONALD CARONE, CONOCIDO HEREDERO DE JOHN CARONE; GAIL GARABO, CONOCIDO HEREDERO DE JOHN CAROL STEPHENSON, CAONOCIDA HEREDERA DE JOHN CARONE; MICHAEL CARONE, CONOCIDO HEREDERO DE JOHN CARONE; FRANK CARONE, CONOCIDO HEREDERO DE JOHN CARONE; WILLIAM CARONE, CONOCIDO HEREDERO DE JOHN CARONE; MIDLAND FUNDING LLC; MIDLAND FUNDING LLC COMO SUCESOR EN INTERES, TAMBIEN CONOCIDO COMO CHASE BANK USA, NA; MIDLAND FUNDING LLC, ASIGNADO DE CITIBANK SOUTH DAKOTA NA

FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JULIO DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1278 - 80 Park Avenue, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 730  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 195'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hazel Avenue

• Impuestos: En el momento del bosquejo los impuestos estaban pagos hasta el 3er Trimestre 2021;

• Certificado de Venta de Impuestos No. 20-0540 vendido en 10/22/2020 a Tri Stone Capital Asset LLC en la cantidad de \$328.01 más cualquier cargo adicional subsiguiente hasta el momento de la venta

• Agua: Cuenta privada, verificación esta prohibida sin la autorización del dueño en record de la propiedad.

• Alcantarillado: Cuenta privada, verificación esta prohibida sin la autorización del dueño en record de la propiedad.

• También sujeto a impuestos, cuentas de agua, alcantarillado subsiguientes más interés hasta el día de la liquidación.

• Nota: Propiedad esta sujeta a los derechos de cualquier inquilino, según la orden ejecutiva del estado de New Jersey No. 106.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UNO CON 24/100 (\$295,861.24)

ABOGADOS: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS  
 AT LAW LLC  
 52 NEWTON AVENUE  
 P.O. BOX 456  
 WOODBURY, NJ 08906  
 1-856-384-1515

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA CON 66/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,730.66)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$162.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002253  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00006820

DEMANDANTE: LOANCARE, LLC  
 DEMANDADO: CASANDRA CHAMBERS; MR. CHAMBERS, ESPOSO DE CASANDRA CHAMBERS  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE AGOSTO DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1606 Summit Ave., Hillside, NJ 07205

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 402  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Keeler Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros

## Reconocimiento a los Veteranos y Familias de...

(Viene de la Página 3)

de Kean University, en el Municipio Union, el Centro de pruebas COVID-19 del condado de Union proporcionó rápidamente a miles de residentes y socorristas del condado de Union información vital sobre exposición al virus mortal.

Los miembros de la Guardia Nacional continuaron trabajando junto con nuestro personal, a medida que expandimos nuestros programas, para incluir clínicas adicionales, incluidos los sitios de vacunación contra el COVID-19. Hasta ahora, hemos brindado más de

172,000 pruebas gratuitas a los residentes del condado de Union y al personal de primeros auxilios, y más de 122,000 vacunas, incluidas terceras inyecciones y dosis de refuerzo.

También me gustaría llamar la atención sobre el impacto financiero de la pandemia de COVID-19 en muchos hogares, aquí en el condado de Union y más allá, incluidos los veteranos y militares en servicio activo y sus familias.

En su proclamación del Mes de los Veteranos y las Familias Militares de 2021, el presidente Biden señaló que la inseguridad alimentaria entre los militares afecta a toda la comunidad. "Si los miembros del servicio están preocupados de que su cónyuge esté luchando para mantener la comida en la mesa o que su hijo esté pasando por un momento difícil en la escuela, es más difícil concentrarse en su misión", escribió. "Es por eso que apoyar a las familias de militares es un imperativo de seguridad nacional".

Los esfuerzos de respuesta al COVID-19 del condado de Union han incluido un programa masivo de distribución de alimentos de emergencia para personas y familias que experimentan dificultades financieras debido a la pandemia. La serie comenzó en mayo de 2020 y acabamos de celebrar nuestros eventos 69 y 70 el fin de semana antepasado. Hasta ahora, hemos distribuido casi 12 millones de libras de productos frescos, alimentos no perecederos y otros artículos, totalizando más de 10 millones de comidas.

Los eventos de emergencia son posibles gracias a los cientos de voluntarios, quienes han acudido para cargar hasta 4,000 cajas pesadas de productos y artículos de estantería en los automóviles, durante un solo evento.

El condado de Union también apoya programas que elevan el perfil de los veteranos en nuestra comunidad, incluidos programas recreativos, lugares de estacionamiento designados en las instalaciones del condado, reuniones de trabajo en red y otros eventos que conectan a los veteranos con nuevas oportunidades de emprendimiento y empleo.

Nuestra Oficina de Servicios para Veteranos está lista para ayudar con reclamos de compensación y beneficios para sobrevivientes, así como orientación sobre recursos y asistencia disponibles para veteranos y familias de militares.

Para comunicarse con la Oficina de Servicios para Veteranos del Condado de Union, llame a la Coordinadora de la Oficina, Janna Williams, al 908-527-4918, envíe un correo electrónico a [jwilliams@ucnj.org](mailto:jwilliams@ucnj.org) o llame al Oficial de Servicios para Veteranos, Kenneth Glick, al 908-527-4719. Hay más información disponible en [www.ucnj.org/uc-hero](http://www.ucnj.org/uc-hero).

Para más visite: [www.ucnj.org/covid19](http://www.ucnj.org/covid19).

impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• 3er Trimestre 2021 Vencido: 8/1/2021 \$2,768.25 pendiente  
 • 4to Trimestre 2021 Vencido: 11/1/2021 \$2,768.00 pendiente  
 • 1er Trimestre 2022 Vence: 2/1/2022 \$2,753.00 pendiente  
 \* 2do. Trimestre 2020 Vence: 5/1/2022 \$2,753.00 pendiente

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 09/100 (\$165,834.09)

ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 69/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$184,247.69)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$130.99

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002254  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00714820

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO CON EL NOMBRE DE MR. COOPER  
 DEMANDADO: DAVID JOSE LIMA ALIAS DAVID LIMA ALIAS DAVID J. LIMA; MONICA SLIVA LIMA; UNIVERSITY RADIOLOGY GROUP; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JULIO DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1980 Lufbery Street, Rahway, NJ 07065

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 31 Bloque: 382  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 137'

Cruce de Calle Más Cercano: E. Scott Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• Agua: Suez 69 Devoe Place, H ackensack, NJ 07601 800 422-5987 Cuenta No. 04209946858067 hasta: 4/19/2021 \$1,490.44 pendiente más penalidad

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVENTA CON 70/100 (\$252,090.70)

ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 24/100