

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002227
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02902119
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: GASTON E. CELI ALIAS GASTON CELI
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE ABRIL DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2802 Grasselli Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 adicional Lote: 448, 2 Bloque: 577
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 33' x 84' x 33' x 89'
 Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 27/100 (\$252,813.27)
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP
 1400 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MT. LAUREL, NJ 08054
 856-973-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$277,980.93)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$114.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002228
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01879319
 DEMANDANTE: FEDERAL HOME LOAN MORTGAGE CORPORATION, COMO FIDUCIARIO DE FREDDY MAC SEASON CREDIT RISK TRANSFER TRUST, SERIES 2017-3, COMO DUEÑO DEL PRESTAMO HIPOTECARIO RELACIONADO
 DEMANDADO: PIERRE BEAUBOEF ALIAS PIERRE BEAUBOEF ALIAS P. BEAUBOEF
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE AGOSTO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 161 Burkley Place, Vauxhall (Union), Nj 07088 alias 161 Burkley Place, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 antes3 Bloque: 5817 antes 5818
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 28' x 79'
 Cruce de Calle Más Cercano: Augustine Place
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE CON 81/100 (\$383,219.81)
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP
 1400 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MT. LAUREL, NJ 08054
 856-973-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$416,200.72)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$124.25

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002230
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F027083517
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: PABLO MARRERO; DILIA MARRERO; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ABU ALAM MD
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE AGOSTO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 51 Farley Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 601 antes 5
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 53' x 103' x 53' x 103'
 Cruce de Calle Más Cercano: Front Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHENTA CON 23/100 (\$237,080.23)
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP
 1400 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MT. LAUREL, NJ 08054
 856-973-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS CON 14/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$275,262.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$119.83

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002231
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00064820

DEMANDANTE: GRIER AVENUE REALTY LLC
 DEMANDADO: 2117 GRIER AVENUE LLC; MANOJ SHAH Y ANIL KUMAR
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2117 Grier Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 485
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 8,400 Sq.Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Lado Oeste de Grier Ave. con el lado Sur de McGillivray Place
 1) Por el Sur a lo largo del lado Oeste de Grier Ave, Sur 42 Grados 15 Minutos Oeste, 100' hasta un punto y desde ahí;
 2) Norte 47 Grados 45 Minutos Oeste, 84' hasta un punto y desde ahí;
 3) Norte 42 Grados 15 Minutos Este, 100' hasta un punto en el lado sur previamente descrito de McGillivray Place y desde ahí
 4) Por el lado Este hasta el lado Sur 47 Grados 45 Minutos Esta, 84' hasta un punto del lado Oeste de Grier Ave., y desde ahí hasta el punto de partida.
 La parcela descrita anteriormente tiene 8,000' pies cuadrados o 0.193 acres de terreno.
 Propiedad también conocida como Lotes: 1, 3, 5, 7, 9 y11 en el Bloque 13 en el Mapa titulado Greater Elizabeth No. 1, inscrito en la Oficina de Registros del Condado de Union, en Mayo 25 de 1900, como Mapa No. 63A.
 La descripción anteriormente mencionada fue de acuerdo a un bosquejo preparado por Braginsky Surveying, LLC. Con fecha de Julio 7, 2016.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 54/100 (\$356,893.54)
 ABOGADOS: ANDRIL & ESPINOSA, LLC
 534 WESTFIELD AVENUE
 ELIZABETH, NJ 07208
 908-558-0100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 78/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$419,949.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$115.29

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002232
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F538110
 DEMANDANTE: SPENCER SAVINGS BANK, SLA
 DEMANDADO: JOSE A. LIMA
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 939 Emma Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 559
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 230' x 100' x 30' x 100' x 30'
 Cruce de Calle Más Cercano: Spring Street
 Embargos Municipales: Al corriente hasta el 3er Trimestre del 2021
 Embargos previos: Ninguno
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO CON 44/100 (\$479,921.44)
 ABOGADOS: JONES & JONES, ATTORNEYS
 45 ESSEX STREET
 HACKENSACK, NJ 07601
 1-201-487-3600
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 40/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$586,692.40)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$86.67

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002233
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00086921
 DEMANDANTE: DLJ MORTGAGE CAPITAL, INC.
 DEMANDADO: DANIEL GUILLÉN; ALISA GUILLÉN; Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE AHM MORTGAGE
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1009-1013 Jackson Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1041 Bloque: 8
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 66' x 98'
 Cruce de Calle Más Cercano: Neck Lane
 Impuestos y otras deudas: 3er y 4to. Trimestre 2021 - Balance pendiente por el monto de \$9,774.78. Más el interés en estas cifras hasta que se liquide la deuda y todos los impuestos, deudas por agua y alcantarillado subsiguientes.
 Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno; ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es pospuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTO CINCO CON 56/100 (\$861,405.56)
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$892,636.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$157.75

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002234
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00855319
 DEMANDANTE: M&T BANK
 DEMANDADO: JESSICA LANAUSSE
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE MARZO DE 2020
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002235
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00855319

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002236
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00855319

Preocupa Gesto de EE.UU. hacia las FARC

(SELV) WASHINGTON.- Un clima de controversia generó la decisión del Gobierno de Estados Unidos de excluir a las Fuerzas Armadas Revolucionarias de Colombia (FARC) del listado de organizaciones terroristas, tras cumplirse cinco años del acuerdo de paz con esa agrupación guerrillera, que aún tiene diferentes facciones delinquirando en el país sudamericano.

El presidente colombiano, Iván Duque, dijo que "respeta" el paso dado por la Casa Blanca, pero hubiera preferido "otra decisión". Por su parte, el gesto del presidente Biden fue 'aplaudido' por el excomandante de la antigua guerrilla, Rodrigo Londoño, conocido como 'Timochenko'.

"Saludo la decisión del Departamento de Estado de EEUU de sacar a

las desaparecidas FARC-EP de la lista de organizaciones terroristas. Es un reconocimiento a nuestro compromiso con la paz y a nuestro cumplimiento riguroso de lo pactado en el Acuerdo de Paz", escribió en Twitter. Los senadores republicanos de la Florida Marco Rubio y Rick Scott también criticaron la medida, a quienes se sumó la senadora estatal demócrata de origen colombiano, Annette Taddeo, que consideró la decisión como "indignante".

Entretanto, en el sur de la Florida, el congresista de los colombianos en el exterior, Juan David Vélez, aseguró que esa determinación podría favorecer al candidato presidencial de la izquierda, Gustavo Petro, de cara a las elecciones del próximo mes de mayo.

Asimismo, Fabio An-

drade, activista colombiano y presidente de la organización The Americas Community Center, afirmó que Washington "no tuvo en cuenta" que hay líderes de las FARC, como Iván Márquez, que son "perseguibles" por Estados Unidos, lo que calificó como un "contrasentido". A pesar de la polémica, EEUU sigue considerando organizaciones terroristas a las disidencias del grupo guerrillero, que son las Fuerzas Armadas Revolucionarias de Colombia-Ejército Popular (FARC-EP) y la 'Segunda Marquetalia', las cuales se mantienen ejecutando acciones armadas en contra de la población y los organismos del Estado.

El secretario de Estado de EEUU, Antony Blinken, explicó que "tras el Acuerdo de Paz con el gobierno de Colombia, las FARC-EP se disolvieron y desarmaron formalmente. Ya no existen como una organización unificada que esté involucrada en terrorismo, en actividades terroristas, o tenga la capacidad o intención de hacerlo".

De acuerdo con el Gobierno estadounidense, que realiza una lista de países, organizaciones o personas, que según su criterio contribuyen al terrorismo, la acción asumida contribuye al reforzamiento del acuerdo de paz.

"Respetamos la decisión" Según informa la revista colombiana Semana, el presidente Duque dijo que "por supuesto, del lado nuestro, nosotros con esa información que nos ha dado Estados Unidos, la entendemos, la respetamos, hubiéramos preferido de pronto otra decisión, pero sabiendo eso hoy estamos concentrados en enfrentar estas disidencias".

Duque apuntó que la decisión de Biden no implica que las personas relacionadas con la guerrilla o con el "partido FARC", formación comunista hoy llamada "Comunes", que tengan procesos judiciales abiertos en Estados Unidos vayan a estar exentos de responder por sus actos.

"Estados Unidos también ha dicho que no les otorgará visados a esas personas y también que todas las disidencias (...) seguirán en la lista de terroristas. Aquí lo importante no son tanto las listas, es seguir enfrentando a esas estructuras con todo el dinamismo y con toda la capacidad", apuntó el mandatario colombiano.

Más reparos El senador Rubio fue preciso al señalar que con la exclusión de las FARC de la lista negra se corre el riesgo de "incentivar" el narcoterrorismo y las dictaduras que persisten en América Latina.

Rubio recordó que "Colombia ha soportado décadas de dolor y sufrimiento a manos de los atroces ataques terroristas encabezados por las FARC" y emplazó a "convocar audiencias sobre esta decisión".

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 912 Central Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 760
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 123.86' x 300' lr.
 Cruce de Calle Más Cercano: Stella Avenue (Aproximadamente 560.21' distantes)
 Sujeta a Certificado de Venta de Impuestos #18-0697 por el monto de \$2,491.56, con fecha de Octubre 17 de 2018, e inscrita en Enero 7, 2019 en el Libro M4522 página 265
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas M13831, en la Página 834, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 76/100 (\$305,498.76)
 ABOGADOS: SCHILLER, KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL LLP
 950 NEW LOUDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM, NEW YORK, 12110
 518-786-9069
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$339,952.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$144.73

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002236
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01665219
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: DONALD BOGIE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, REPRESENTANDO A LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2020
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 222 Edgewood Road, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5, 199, 675 hasta 679-A Bloque: 299
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 95' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Summit Terrace
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Alcantarillado: Ciudad de Linden 301 North Wood Avenue, Linden, NJ 07036 908-472-8431. Cuenta #5585 0 7/1/2020 hasta 12/31/2020 \$112.82 pendiente desde 9/30/2021 \$235.39
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 80/100 (\$330,918.80)
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SIETE CON 97/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$363,707.97)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$133.10