

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 11/22/2016

Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, sin postores competidores como un Servicio Profesional en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (i). Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2016-882 enmienda (Resolución No. 2015-527)
CONCEDIDO A: Netta Architects, of Springfield, New Jersey

SERVICIOS: servicios adicionales de de arquitectura e ingeniería in, asociados con el Proyecto de Modernización de la Escalera del Complejo de la Nueva Torre de la Corte del Condado de Union

COSTOS: un monto de no más de \$510,000.00 hacia un total de no más de \$4,328,330.00

James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"

1t; Diciembre 8, 2016 \$58.20

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 11/22/2016

Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, sin postores competidores como un servicio extraordinario no específico en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (11). Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2016-895

CONCEDIDO A: Varias Agencias: Home First Interfaith Housing & Family Services, the Gateway Family YMCA, Salvation Army, the Gateway Family YMCA, YMCA of Plainfield, YM/YWCA of Newark, YWCA of EUC, Raphael's Life House, Family Promise

SERVICIOS: proveer alojamiento de noche a TANF, GA al igual que asistencia en casos de urgencia

PERÍODO: Enero 1, 2017 - December 31, 2017

James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"

1t; Diciembre 8, 2016 \$58.20

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 11/22/2016

Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, sin postores competidores como un servicio extraordinario no específico en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (11). Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2016-915 enmienda (Resolution No. 2016-763)
CONCEDIDO A: Varias Agencias

SERVICIOS: proveer servicios a los residentes en el Condado de Union

PERÍODO: Enero 1, 2016 - December 31, 2016

COSTO: Un monto de no más de \$1,678.00 hacia un nuevo gran total de no más de \$4,929,232.00

James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"

1t; Diciembre 8, 2016 \$52.72

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 11/22/2016

Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, sin postores competidores como un servicio extraordinario no específico en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (11). Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2016-917

CONCEDIDO A: Prevention Link, Roselle, New Jersey

SERVICIOS: proveer una variedad de programas de prevención y educacionales dirigidos a todos los residentes en el Condado de Union

PERÍODO: Julio 1, 2017 - Junio 30, 2018

COSTO: Un monto de no más de \$536,201.00

James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"

1t; Diciembre 8, 2016 \$52.72

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 11/22/2016

Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, sin postores competidores como un Servicio Profesional en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (i). Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2016-920

CONCEDIDO A: Town and Country Veterinary Services of Chester, New Jersey

SERVICIOS: proveer atención veterinaria a los caballos en los Establos de Watchung

PERÍODO: Enero 1, 2017 - Diciembre 31, 2021

COSTO: Un monto de no más de \$170,000.00

James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"

1t; Diciembre 8, 2016 \$52.72

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 11/22/2016

Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, sin postores competidores como un servicio extraordinario no específico en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (11). Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2016-924

CONCEDIDO A: United Way de Greater Union County, Elizabeth, New Jersey

SERVICIOS: proveer servicios completos de Entrenamiento y Colocación de Jóvenes en empleos

PERÍODO: Enero 1, 2016 - Marzo 31, 2018

COSTO: Un monto de no más de \$477,000.00

James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"

1t; Diciembre 8, 2016 \$52.72

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 11/22/2016

Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, sin postores competidores como un servicio extraordinario no específico en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (11). Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2016-933

CONCEDIDO A: Brown and Brown Metro, Inc., Firoham Park, New Jersey

SERVICIOS: proveer servicios de asesoramiento y negociación sobre Seguros en General

PERÍODO: Enero 1, 2017 - Diciembre 31, 2017

COSTO: Un monto de no más de \$40,000.00

James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"

1t; Diciembre 8, 2016 \$52.72

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 11/22/2016

Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, sin postores competidores como un Servicio Profesional en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (i). Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2016-934

CONCEDIDO A: 4 Connections, L.L.C.

SERVICIOS: el mantenimiento y arrendamiento de la existente línea de cable de fibra óptica instalada previamente a través de la ciudad de Elizabeth y conectada con varias del Condado

PERÍODO: Diciembre 18, 2016 - Diciembre 17, 2021

COSTO: Un monto de no más de \$509,258.40

James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"

1t; Diciembre 8, 2016 \$52.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004766
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3030709
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: MARK MEYER, STEPHANIE MEYER, WASHINGTON MUTUAL BANK, FA, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 23 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 126 W. Lincoln Avenue, Roselle Park, NJ 07204, alias, 126 Lincoln Avenue W., Roselle Park, NJ 07204

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 501

Dimensiones del Terreno: 50' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Elm Street. Partiendo de la marca en el lado sur de West Lincoln Avenue, 50', por el oeste de la intersección de dicho lado de West Lincoln Avenue en el lado oeste de Elm Street, en curso por el Sur, 01 Grados, 30 minutos Este, 100' de la marca en curso Sur 88 grados, 30 minutos Oeste 50' hacia la marca; y desde ahí en curso Norte 01 grado 30 minutos Oeste 100' hasta la marca en el lado sur de West Lincoln Avenue, y en curso por el Norte, 88 grados, 30 minutos, Este, 50' hasta el punto de partida.

Embargos/Gravámenes previos: Embargo de Balance de servicios públicos de 2013 vendido a una tercera parte en 11/25/2014, Cerf. #14-320. \$146.32. Total desde Septiembre 2, 2016: \$146.32.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 08/100 (\$220,648.08)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC

7 CENTURY DRIVE

SUITE 201

PARSIPPANY, NJ 07054

1-973-538-4700

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOCE CON 28/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$228,012.28)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$249.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004774
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05006614
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
DEMANDADO: ENRIQUE NOGUERA, JR., LUCIENE NOGUERA, SU ESPOSA, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, MIDLAND FUNDING LLC Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE HOME LOANS, INC.

FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016

FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 634 Norwood Ter., Elizabeth, NJ 07202

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 768 Bloque: 6

Dimensiones del Terreno: 25' de ancho x 100' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Montgomery Place

Embargos previos: Cuenta de agua retrasada por el momento de \$106.57

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA CON 26/100 (\$492,380.26)

ABOGADO: STERN, LAVINHAL, & FRANKENBERG LLC

105 EISENHOWER PARKWAY

SUITE 302

ROSELAND, NJ 07068

1-973-797-1100

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS CATORCE CON 08/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$508,314.08)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$248.28

Sweeney, Ruiz, Lesniak y Taliaferro Anuncian
Iniciativa contra el Hambre en la Niñez

En la foto, junto a los senadores Sweeney, Lesniak y al asambleísta Taliaferro, estaban Adele LaTourette de la Liga Contra el Hambre, Cecilia Zalkind de los Defensores de Niños de New Jersey, y Jessica Hewis del Centro de Acción e Investigaciones de Washington DC., entre otros.

Trenton.- El presidente del senado Steve Sweeney, la senadora M. Teresa Ruiz, el senador Raymond Lesniak y el asambleísta Adam Taliaferro lanzaron hoy una iniciativa para ayudar a aliviar el hambre en los niños al expandir un exitoso programa que proporciona desayunos gratis y de bajo precio en las escuelas de NJ. Los senadores quieren incluir más alumnos en el programa federal "Desayuno después del tim-

bre" que proporciona alimentos a niños de familias de bajos recursos después del inicio del día escolar y el verano.

"El hambre en América es una crisis silente que fuerza a un creciente número de niños a estar sin comer", dijo el senador Sweeney. "El programa en existencia ha demostrado ser exitoso al proveer comida a 240,577 niños en el 2016, un aumento de los 135,813 en el 2010, pero hay un estimado número

de 300,000 niños que cualifican pero que no están participando. Más de 1 millón de personas en New Jersey — incluyendo 340,000 niños — están clasificados como teniendo "inseguridad alimentaria", que quiere decir que ellos no saben de donde vendrá la próxima comida. "Ningún niño debe pasar hambre en nuestro país, y ningún padre tiene que vivir con el temor de no saber de donde sacar la próxima comida para su familia", dijo el senador Lesniak, quien ha abogado por unas cuantas iniciativas anti-hambre.

Proporcionando desayunos después del inicio del día escolar, alcanza a más estudiantes, dijeron los senadores. Esta ley establecería un fondo rotatorio sin fecha de vencimiento en el Departamento de Agricultura con el nombre de Fondo de la Iniciativa "Nutriendo las Mentes Jóvenes". El proyecto de ley requiere que todos los dineros apropiados por la Legislatura, o por subvenciones federales recibidas por el estado, y cualquier otro dinero se haga disponible para el programa de desayunos. El Fondo puede ser utilizado por ambos, el Departamento y los Defensores para alcanzar y apoyar a aquellos cualificados para participar. Esto incluiría ayudar a las escuelas para que desarrollen planes para el programa, y en la solicitud de subvenciones, ayudar a los padres a llenar los formularios necesarios, y otras acciones similares.

La Legislatura apropiará \$400,000 a través del proceso presupuestario para el Fondo, que sería utilizado para ayudar a las escuelas con los costos de facilitar el programa, dijeron los senadores Sweeney y Lesniak. El propio programa de desayuno es pagado por el gobierno federal.

Para calificar para el programa la familia debe ganar por debajo del 130% del nivel de pobreza, y para calificar para comidas a bajo precio, la familia debe ganar entre el 130% y el 185% del nivel de pobreza. El nivel de pobreza en NJ es \$24,300 para una familia de cuatro miembros. El número de niños cuyas familias cumplen con los requisitos de ingreso ha aumentado en un 21% desde el 2010.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004775
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04599314
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
DEMANDADO: CHRISTOPHER M. HARRIS Y PATRICIA A. HARRIS, MARIDO Y MUJER, Y SANDRA HARRIS
FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 523 Hory Street, Roselle, NJ 07203

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7103 Bloque: 7

Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: West Fifth Street

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETENTA Y CINCO CON 84/100 (\$462,075.84)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, PC.

90 WOOD AVENUE SOUTH SUITE 803

ISELIN, NJ 08830

732-902-5399

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 29/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,684.29)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$167.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004776
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01984314
DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: AURA V. MONTES, MR. MONTES; ESPOSO DE AURA V. MONTES, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE PHH MORTGAGE CORPORATION, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CENTURY 21 (F) MORTGAGE (SM), SUS SUCESORES Y ASIGNADOS

FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016

FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 555 Hussa Street, Linden, NJ 07036-2817

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 173

Dimensiones del Terreno: 147.37' x 39.00' x 147.37' x 39.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Roselle Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hub