

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005040  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04518210  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK  
 DEMANDADO: LISA ROMAN, LUIS VARGAS, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS, O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; MR. ROMAN, ESPOSO DE LISA ROMAN; MRS. LUIS VARGAS, ESPOSA DE LUIS VARGAS; MATILDE CASTILLO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; MARIA VIÑA, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; FANTASIA DAWSON, INFANTE, BAJO CUSTODIA DE WILEAN CARROLL, GUARDIAN LEGAL, SU, SUS HEREDEROS LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES, LOUIS VARGAS, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE AGOSTO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 400 Harrison Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 905  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de la intersección del lado Oeste de Harrison Avenue y el lado Sur de Fourth Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 47/100 (\$299,740.47)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS SIETE CON 89/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$318,707.89)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$284.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005043  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01026214  
 DEMANDANTE: EVERBANK  
 DEMANDADO: GORDON A. OVSIEW, ALIAS GORDON OVSIEW, SHERI OVSIEW Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 191 Tooker Avenue, Springfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11, antes 4 Bloque: 1101, antes 61  
 Dimensiones del Terreno: 56' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lyons Place

Venta Sujeta: Impuestos al Corriente hasta desde 9/29/2016. La venta esta sujeta a impuestos, servicios públicos, embargos e interés posteriores, desde 9/29/2016  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 61/100 (\$743,755.61)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO CON 98/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$759,625.98)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$217.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005044  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F479716  
 DEMANDANTE: REGAL BANK  
 DEMANDADO: RUDOLPH H. KINDEL  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 2964 Vauxhall Road, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 4703  
 Dimensiones del Terreno: 34.20' x 444.20', aproximadamente 1.01 acres  
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado aproximadamente 100' distantes de la intersección de Vauxhall Road y Franklin Street

La venta esta sujeta a impuestos de bienes raíces pendientes por aproximadamente por \$18,000.00 o embargo por alcantarillado por aproximadamente \$2,625.00 desde Septiembre 30, 2016.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 95 /100 (\$173,489.95)

ABOGADO: OSTROWITZ & OSTROWITZ  
 225 GORDONS CORNER RD.  
 MANALAPAN, NJ 07726  
 732-446-2800  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 16/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$179,774.16)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$181.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005045  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00420416  
 DEMANDANTE: JAMES B. NUTTER AND COMPANY  
 DEMANDADO: RITA GALLAGHER, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-

dado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1805 Front Street, Scotch Plains, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 60 Bloque: 1001  
 Dimensiones del Terreno: 285.78' x 87.94'

Cruce de Calle Más Cercano: 249.10' distantes de la línea Central de Flanders Ave. Intereses Superiores (si alguno): US Bank Cust de BV001 Trust Creditors retiene un certificado de venta de impuestos por el monto de \$552.73 desde 12/09/2015.

Municipio de Scotch Plains - Impuestos 2015 - Charge Back retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$250.00 desde 9/02/2016.

Municipio de Scotch Plains - Impuestos 2do, 3er, 4to. Trimestres 2016 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$6,184.67 desde 9/02/2016.

Municipio de Scotch Plains - Cuenta Alcantarillado - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS CON 60/100 (\$361,732.60)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO CON 75/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$371,818.75)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$262.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005046  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03444115  
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: ANTHONY MOORE, BESSIE GRAHAM-BERIN, MR. BESSIE GRAHAM-BELIN, ESPOSO DE BESSIE GRAHAM-BERIN, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES INC. ACCOUNT ACQUISITIONS, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 24 Melrose Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 229  
 Dimensiones del Terreno: 125.47' x 60.00' x 137.04' x 58.37' Irregular  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Front Street

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 45/100 (\$47,342.45)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CINCUENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 18/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$50,343.18)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$167.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005047  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00866916  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: CLAUDIA MONTERROSO, EDUARDO GRANADOS, CLODO-MIRO MONTERROSO  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1728 Church Street, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 205  
 Dimensiones del Terreno: 31' de ancho x 82' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 25/100 (\$148,353.25)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS CON 86/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$449,826.86)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005048  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04482614  
 DEMANDANTE: FIFTH THIRD MORTGAGE COMPANY  
 DEMANDADO: ROBERTO MARTINEZ, MARIA L. ALVARADO, ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE FEBRERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 533 West 4th Street, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 722  
 Dimensiones del Terreno: 30' x 157'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Plainfield Avenue

Venta sujeta a: Impuestos al corriente desde 9/30/16. Venta esta sujeta a imue-ostos, servicios públicos, embargos e interés posteriores desde 9/30/16.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO CON 48/100 (\$338,725.48)

ABOGADO: PARKER MCCAY P.A.  
 9000 MIDLANTIC DRIVE  
 SUITE 300 P.O. BOX 5054  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-810-5815  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 00/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$552,887.00)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$230.78

# Joven de Newark sirve en Pearl Harbor 75 años después del ataque

Por Dusty Good, Oficina de Comunicaciones de la Marina



El joven infante de marina Darnell Bracewell en Pearl Harbor, donde ocurrió el fatídico ataque que desencadenó la Segunda Guerra Mundial.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVE-CIENTOS QUINCE CON 02/100 (\$356,915.02)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 15/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$371,439.15)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$217.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005049  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00925116  
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICES LLC  
 DEMANDADO: GLADYS R. WHITE  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 223 Winans Avenue, Hillside, NJ 07205-1425  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 423  
 Dimensiones del Terreno: 40' de ancho x 107' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Compton Terrace

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 25/100 (\$148,353.25)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 90/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$152,918.90)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$230.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005050  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02262215  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE LA CWAABS INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2008-20  
 DEMANDADO: GUILLERMO GOMEZ, DORIS SANABRIA, ESTADO DE NEW JERSEY; ENVIOS DE VALORES LA NACIONAL, CORP., JOSE GOMEZ  
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE ENERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 375 East 9th Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 2203  
 Dimensiones del Terreno:  
 Cruce de Calle Más Cercano:

"La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO CON 48/100 (\$338,725.48)

ABOGADO: PARKER MCCAY P.A.  
 9000 MIDLANTIC DRIVE  
 SUITE 300 P.O. BOX 5054  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-810-5815  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 00/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$552,887.00)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$230.78