

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004896
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03987214
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., Y PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION, UNION CENTER NATIONAL BANK
 DEMANDADO: LOUIS G. MADDEN, ALIAS, LOUIS GERARD MADDEN
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE MAYO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 111 South Michigan Avenue, Kenilworth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14, antes 25.B Bloque: 134, antes 156
 Dimensiones del Terreno: 40' x 91.67'
 Cruce de Calle Más Cercano: Passaic Avenue
 Venta Sujeta a: Impuestos 3er Trimestre 2016 pendiente de pago por el monto de \$1,633.26 desde 9/15/2016.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 17/100 (\$321,436.17)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETENTA Y CUATRO CON 53/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$333,074.53)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$217.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004897
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02663615
 DEMANDANTE: PACIFIC UNION FINANCIAL, LLC
 DEMANDADO: BASIL MAGRO, BASIL F. MAGRO Y DOROTHY MAGRO, ALIAS, DOROTHY M. MAGRO
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 736 Kingston Avenue, Kenilworth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 124
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Lister Terrace
 Venta Sujeta a: Impuestos al corriente desde 8/24/2016. Venta sujeta a impuestos, cargos municipales, embargos e intereses posteriores desde 8/24/2016.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO CON 91/100 (\$461,461.91)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UNO CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$472,831.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004898
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2186007
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I, INC., TRUST 2007-HE6
 DEMANDADO: VICTORIO C. LONTOC, MR. VICTORIO LONTOC, SU ESPOSA, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE DECISION ONE MORTGAGE COMPANY, LLC, JC PENNEY COMPANY, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 736 Riverbend Drive, Linden, NJ 07036-0000
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 404
 Dimensiones del Terreno: 63.00' x 125.00' x 53.50' x 125.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stiles Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 14/100 (\$365,454.14)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 544900
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO CON 02/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$488,825.02)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$270.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004900
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01714515
 DEMANDANTE: JP MORGAN CHASE BANK, N.A.
 DEMANDADO: GEORGE VEITCH Y SASHA VEITCH
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 516-20 East Sixth Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 613
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 57.75'
 Cruce de Calle Más Cercano: Scott Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 74/100 (\$207,584.74)
 ABOGADO: BUCKLEY MANDOLE, PC.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL CUARENTA Y CINCO CON 95/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$218,045.95)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$163.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004901
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00474615
 DEMANDANTE: U.S. BANK CUST/EMPIRE Y DEMANDADO: GOVERNMENT SECURITY COMPANY, JANE CARRO TIBONI, AMPER POLITZNER & MATTIA LLP, FIDELITY AND DEPOSIT COMPANY OF MARYLAND, ALIAS, ZURICH NORTH AMERICA, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, JANET TIBONI, ESQ., EJECUTORA DE LOS BIENES DE S. JAMES PAPANDREA, JANET M. PAPANDREA, JANICE LYNN PAPANDREA, JOHN DOE, ESPOSA DE JANICE LYNN PAPANDREA; DICHO NOMBRE, JOHN DOE, ES UN NOMBRE FICTICIO; JESSICA RAE PAPANDREA-RIZKALLA; PNC BANK NATIONAL ASSOCIATION; SCHENCK PRICE SMITH & KING, LLP; APRUZZESE MCDERMOTT, MAESTRO & MURPHY, PC PATRICK BARD, BAYWAY LUMBER, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 402 Elmer Street, Westfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 3207
 Dimensiones del Terreno: 57' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la intersección del lado Sur de New Street y el lado Oeste de Elmer Street
 Todos los embargos y gravámenes conocidos (actuales y reconstruidos) que existe contra la propiedad. Con el monto aproximado de dichos embargos y gravámenes.
 Venta sujeta a: Impuestos de 2015 pendientes por el monto de \$2,955.57. Impuestos de 2016 pendientes por el monto de \$2,955.57. Un total de \$5,911.14 más los posibles impuestos cargos municipales, intereses y penalidades posteriores.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 91/100 (\$18,874.91)
 ABOGADO: PELLEGRINO & FELDSTEIN, LLC
 290 ROUTE 46 WEST
 DENVILLE, NJ 07834
 1-973-586-2300
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 VEINTE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$20,966.51)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004902
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03224915
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: KLEBERT PIERRE, MARIE R. PIERRE, SU ESPOSA, WELLS FARGO BANK, JERSEY SHORE MEDICAL CENTER, MONMOUTH CARDIOLOGY ASSOCIATES, WORLDWIDE ASSET PURCHASING II Y DONATO S. RUSSO MD.
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1202 Erhardt Street, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 1809
 Dimensiones del Terreno: 52.79' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: New Road
 Embargos previos: Deuda de alcantarillado por el monto de \$110.85. First American Title Insurance Company emitió una carta de redención hipotecaria en relación con las Ejecutorias previas: Caso No. DJ-081914-98 con fecha de 04/15/1998 por el monto de \$1,332.29; y Caso No. DJ-0318224-04 con fecha de 2/23/2004 por el monto de \$2,500.00.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA CON 55/100 (\$325,240.55)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$334,346.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004904
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01036416
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: RANDI SEROFF ALIAS RANDI ELLEN SEROFF
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1166 Commerce Avenue, Union, N.J. 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4.01 Bloque: 5013
 Dimensiones del Terreno: 90.95' x 33.21' x 90.31' x 33.21'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noreste de Commerce Avenue, 194.79 distantes del lado Noreste de Francine Way
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propieta-

Condenados por drogas podrán recibir beneficios sociales en NJ

Trenton, N.J.- Una condena por posesión de drogas ya no es una barrera para recibir beneficios sociales en New Jersey gracias a una ley firmada por el gobernador Chris Christie. Los adultos sin hijos que se someten a trata-

miento ambulatorio de drogas pueden calificar para la asistencia pública, a pesar de que en sus antecedentes aparezca una condena por posesión de drogas. Anteriormente, el tratamiento de hospitalización era el requisito. Los patrocinadores

del proyecto de ley dicen que las antiguas restricciones inhibían la capacidad de una persona para llegar a ser autosuficiente. La legislación tiene entre sus objetivos reducir la pobreza en el estado, que ha permanecido alto en la era posterior a la recesión.

“Puede ser tremendamente difícil cambiar la vida después de una condena por drogas debido a que todas las puertas se cierran debido a las limitaciones legales, especialmente para aquellos que no tienen familiares o amigos”, dijo la asambleísta Liz Muoio, una de las principales patrocinadoras del proyecto. “Asistencia financiera, capacitación laboral y educación, todos estos factores proporcionan esperanza y la oportunidad de un nuevo comienzo”.

Christie rechazó dos veces una versión anterior del proyecto de ley que habría permitido a las personas condenadas por la distribución de drogas ser elegibles para el bienestar. Ambas cámaras de la Legislatura acordaron eliminar este lenguaje y limitar el beneficio a las personas condenadas por delitos de posesión y aprobaron un proyecto de ley enmendado.

La medida, clasificada como S601, también permite que las personas califiquen para asistencia general si el tratamiento no está disponible o reciben una exención por una buena causa.

Hubo 16.700 personas que recibieron beneficios de asistencia general en septiembre, según los datos más recientes disponibles. Ellos incluyeron 7.500 que trabajaron o asistieron a capacitación laboral para recibir sus beneficios. El resto fueron considerados no empleables debido a discapacidades mentales o físicas.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004905
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00698308
 DEMANDANTE: LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE MERILL LYNCH FIRST FRANKLIN MORTGAGE LOAN TRUST 2007-4, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS, SERIES 2007-4
 DEMANDADO: MANNOR W. TAYUN, SONIA TAYUN
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE AGOSTO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 125 Franklin Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 383 Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno: 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noreste de Franklin Street, 300.00' distantes del lado noreste de First Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRES-CIENTOS OCHO CON 65/100 (\$464,308.65)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$516,258.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004906
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01268815
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE NORMANDY MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-19
 DEMANDADO: CHRISTIANA DEL MAURO, SAMANTHA DEL MAURO Y MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 23 Prescott Turn, Clark, NJ 07066
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 81
 Dimensiones del Terreno: 55.56' de ancho x 90' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Avenue
 Embargos previos: Alcantarillado - Cuenta atrasada por el monto de \$225.00. Sujeta a la Venta de Impuestos. Monto a pagar para evitar la venta de impuestos: \$291.94.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECISIETE CON 56/100 (\$581,217.56)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS DOS MIL OCHENTA Y OCHO CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$602,088.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$257.02

Proponen...

(Viene de la Página 15)

de entrada y cada estudio muestra que causa daño”.

Recientemente un pequeño grupo de legisladores de New Jersey visitó Colorado para conocer en detalle el tema de la legalización de la marihuana. Colorado recibió 135 millones de dólares en ingresos fiscales el año pasado por concepto de esta droga.

New Jersey opera un programa de marihuana medicinal para más de 9,500 personas, y pagan el 7% del impuesto a la venta por su medicina.

Phil Murphy, el principal candidato demócrata para gobernador en 2017, dijo recientemente que apoya la legalización de la marihuana.