

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004827
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02277012
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: BERNARD OENGA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JUNIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 405 East Millon Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 331
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Sur de East Milton Ave., cerca del lado Oeste de Lawrence Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 46/100 (\$234,554.46)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCO CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$255,905.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004832
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02565313
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE WELLS FARGO ASSET SECURITIES CORPORATION; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-8
 DEMANDADO: ANGEL L. LOPEZ Y MARILYN LOPEZ, SU ESPOSA; GE CAPITAL RETAIL BANK, ANTES BAJO EL NOMBRE DE GE MONEY BANK, JERSEY SHORE FEDERAL CREDIT UNION, ANTES BAJO EL NOMBRE, FAA TECHNICAL CENTER FEDERAL CREDIT UNION; ESTADO DE NEW JERSEY; ROBERT BERNSTEIN, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1041 Jefferson Avenue, Rahway, NJ 07065-2654
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37.01 (antes 37 y 38 Bloque: 140 Tramo Uno: Bloque 140, Lote 37;
 Dimensiones del Terreno: 90.00' x 56.00' x 90.00' x 56.00.
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Este de Jefferson Avenue, 170.00' del lado Norte de Elm Avenue
 Tramo Dos: Bloque 140, Lote 38;
 Dimensiones del Terreno: 11.56' x 228.05' x 148.52 x 128.00' x 70.00' x 90.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Este de Jefferson Avenue, 170.00' del lado Norte de Elm Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 05/100 (\$501,394.05)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES CON 26/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$515,433.26)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$293.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004833
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02504915
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO POR CONTRATO DE SASCO MORTGAGE LOAN TRUST 2004-GEL3
 DEMANDADO: ROSALIE MELEGH Y JAMES MELEGH, MARIDO Y MUJER, MILLER WHOLESALE ELECTRIC SUPPLY CO., INC., AURORA ELECTRICAL SUPPLY, INC., EQUIABLE ASCENT FINANCIAL LLC, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 301 Trotting Road, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 405
 Dimensiones del Terreno: 114.98' x 65.18' x 110.48' x 189.09' x 37.03' x 23.56'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noreste de Galloping Hill Road, 16.00' distantes del noreste de Trotting Road.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 62/100 (\$263,246.62)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DIEZ CON 21/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$272,710.21)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$253.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004834
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00760915
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ACCREDIT LOANS, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADO POR ACTIVOS, SERIES 2006-QS18
 DEMANDADO: WILLIAM SEWARD SR., MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE HOMECOMINGS FINANCIAL, LLC, (ANTES BAJO EL NOMBRE) HOMECOMINGS FINANCIAL NETWORK, INC., SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS; ALISON D. ROACH; FORD MOTOR CREDIT COMPANY, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 27 Normandy Place, Roselle, NJ 07203-2139
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 203
 Dimensiones del Terreno: 87.50' x 57.30' x 87.50' x 57.30'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Avenue
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA CON 72/100 (\$344,990.72)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 688167
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA CON 59/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$353,670.59)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$275.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004835
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00253716
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: DIANE V. MASSIMO, MR. MASSIMO, ESPOSO DE DIANE V. MASSIMO
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 281 West Lincoln Ave., Roselle Park, NJ 07204-1146
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 112
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Chester Avenue
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS CATORCE CON 69/100 (\$229,414.69)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 689125
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$236,994.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$257.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004840
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01012116
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ALEZANDRA ZEA, LILLIANA ZEA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 18 Hillcrest Terr., Linden, NJ 07036-3620
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 215
 Dimensiones del Terreno: 49.36' x 102.80' x 49.81' x 52.20' x 86.46'
 Cruce de Calle Más Cercano: Raritan Road
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 05/100 (\$284,569.05)

Juez anula cambios de Christie al sistema de trabajadores públicos

TRENTON.- Una corte de apelaciones de New Jersey anuló los polémicos cambios relacionados con el sistema estatal de servicio civil realizados por la administración Christie. La decisión judicial es

el más reciente episodio de una larga batalla por las reglas que gobiernan la promoción de miles de trabajadores públicos.

Un panel de tres jueces dijo que la Comisión de Servicio Civil del estado estaba equivocada

al avanzar con los cambios de las llamadas "bandas de trabajo".

Bajo los cambios que pretende impulsar el gobierno del estado, la Comisión del Servicio Civil podría agrupar algunas posiciones laborales como parte de las "bandas del trabajo", permitiendo que los funcionarios pudieran promover a trabajadores sin la necesidad de exámenes competitivos.

Los funcionarios estatales afirman que el objetivo era ahorrar dinero y hacer el proceso más flexible.

Pero los líderes sindicales, los legisladores demócratas y otros críticos del gobernador republicano, dijeron que las nuevas reglas abrirían el sistema de servicio civil al patrocinio político, el nepotismo y la discriminación.

El fallo de los jueces es por tanto una victoria para los líderes demócratas y los sindicatos Communications Workers of America e International Federation of Professional & Technical Engineers (Local 195). Ambos gremios han exigido revertir los cambios.

"Esta es una decisión importante que afirma la autoridad legislativa constitucional de la Legislatura y reafirma el equilibrio de poder que es vital para la democracia", dijo el presidente del Senado estatal Stephen Sweeney.

"Refuerza el principio básico de que las leyes de New Jersey deben ser respetadas por la rama ejecutiva del gobierno y que los departamentos y agencias no pueden ignorar o invalidar la intención de la Legislatura".

Sin embargo la administración de Christie podría continuar la lucha pidiéndole a la Corte Suprema del Estado que se ocupe del caso. Leland Moore, una portavoz de la oficina del procurador general del estado, dijo que la oficina está revisando la decisión.

La Asamblea Legislativa aprobó numerosas resoluciones durante los años 2013 y 2014 para invalidar los cambios, diciendo que violaban la constitución estatal. Pero la Comisión del Servicio Civil -cuyos miembros son nombrados por Christie- hizo pequeñas enmiendas en cada ocasión para mantener vivas las nuevas reglas.

El juez Douglas Fascella dijo que la Legislatura había ejercido válidamente su autoridad y que las enmiendas de la comisión ignoraron consistentemente la firme objeción de la Legislatura a las bandas de trabajo sin exámenes promocionales competitivos.

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 770789
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$293,188.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$248.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004843
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04527813
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTHONY FRANCOIS, MARTINE FRANCOIS, MR. FRANCOIS, ESPOSO DE MARTINE FRANCOIS, RONALD JOSEPH, MRS. RONALD JOSEPH, SU ESPOSA, DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO CERTIFICADO EN NOMBRE DE BOSCO CREDIT II TRUST SERIES 2010-1 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 132 West 4th Avenue, Roselle, NJ 07203-2057
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 3902
 Dimensiones del Terreno: 200' x 75' x 200' x 75'
 Cruce de Calle Más Cercano: Chestnut Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de rescisión hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de rescisión hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de la siguiente hipoteca: Anthony Francois y Martine Francois A la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, fecha de Abril 15, 2010, como registrado en Mayo 17, 2010 en el Libro 12906, Página 751. Para asegurar \$22,932.85.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCE CON 67/100 (\$227,815.67)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 644678
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$235,880.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$304.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004847
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02987714
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006-NC5- CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA
 DEMANDADO: MAICHEL ESKANDR, HANNA IBRAHIM, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE NEW CENTURY MORTGAGE CORPORATION, SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS, MARIA AGUILERA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE AGOSTO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 911-913 Jackson Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1030 Bloque: 8
 Dimensiones del Terreno: 33' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fanny Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sujeto a venta de certificado por impuestos #: 13-00298
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 57/100 (\$933,853.57)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$958,683.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/17/16 - 12/8/16 \$271.11