

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

EMPLEOS

MAQUINISTAS
Fábrica, dinámica y en crecimiento, manufacturadora de componentes Y ensamblaje busca maquinista de torno (CNC Lathe) o Programador de fresado (Milling). El candidato ideal debe tener conocimiento del código de programación (G& M Cod) isntalarlo, y correr con las máquinas de Torno (CNC Lathe) o Programador de fresado (Milling). Deberes incluyen escribir programas, montarlos, probarlos e inspección de la primera pieza.

Experiencia en máquinas Okuma y Haas, preferible pero no necesario. Excelentes beneficios, vacaciones y días feriados pagos, y 401K equiparado por compañía. Personas que califiquen deben aplicar personalmente en

Precision Escalator
147 N. Michigan Ave.
Kenilworth, NJ.
Usamos E-Verify.

Pequeña Oficina de Administración de Bienes Raíces en Elizabeth necesita una secretaria bilingüe part time a full time. El sueldo se determina según capacidad. Entrenamos en todos los programas necesarios. Conocimiento de QuickBook y Excel es preferible. Persona interesada, llamar al (908) 527-0438

Costureras/ Seamestres con Experiencia
Solicitamos costureras y sastres. Para hacer alteraciones en **New Pearl Cleaners**
24 New Street
Metuchen, NJ
Aplique en persona o llame al
732-742-4406

LANDSCAPING
Ofrecemos empleo para jardinería, paisajistas con experiencia. También supervisores de equipo y licencia de manejar
908-654-5296

Truck Drivers Wanted
\$500 signing bonus
Class A or B Full Time or Part Time
Clean Abstract
Required Health Plan, Paid Holidays, Promotions
Modern Fleet-A/C.
Auto Trans, Tailgates
Paper Mart, Inc-East Hanover, NJ Please
Call: 973-885-6709
Qualified minorities and women are Encouraged to apply. EOE

Para su Anuncio en
LA VOZ
Llame al
(908) 352-6654
(908) 352-7448

EMPLEOS

MECANICOS
Fábrica, dinámica y en crecimiento, manufacturadora de componentes ensamblaje de máquinas solicita mecánico. Experiencia en reconstruir cajas de engranaje dentado.

Excelentes beneficios, vacaciones y días feriados pagos, y 401K equiparado por compañía. Personas que califiquen deben aplicar personalmente en

Precision Escalator
147 N. Michigan Ave.
Kenilworth, NJ.
Usamos E-Verify.

Pequeña Oficina de Administración de Bienes Raíces en Elizabeth necesita una secretaria bilingüe part time a full time. El sueldo se determina según capacidad. Entrenamos en todos los programas necesarios. Conocimiento de QuickBook y Excel es preferible. Persona interesada, llamar al (908) 527-0438

EMPLEOS

Trabajo de Almacén
Trabajo de taller de Imacén. Se requiere ensamblaje mediano, y pesado. Salario \$12.00
Horario Se prefiere conocimiento de herramientas. Excelentes beneficios, vacaciones y días feriados pagos, y 401K equiparado por compañía.

Personas que califiquen deben aplicar personalmente en

Precision Escalator
147 N. Michigan Ave.
Kenilworth, NJ.
Usamos E-Verify.

Trabajo Restaurant
Se solicita hombre para trabajar en tareas de cocina en movido restaurante de Elizabeth, N.J. y como ayudante de al
908-868-5934
908-477-4630

EN VENTA
Panadería/Coffe Shop
Se vende en Warren County. Gran Oportunidad
Para más detalles
Llame al:
908-887-5637

Se Vende Restaurant
En el corazón de Ironbound, Newark.
Gran localidad.
Favor de Llamar al:
201-727-3429

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004780
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02053416
DEMANDANTE: UNITED NATIONS FEDERAL CREDIT UNION
DEMANDADO: AMOS HOMODZA; ZENZIMA M. HOMODZA; PHILLIP TROWBRIDGE; INQUILINO, Y ANGELA TROWBRIDGE, INQUILINO
FECHA DE LA VENTA: 10 DE ENERO DE 2018;
FECHA DEL DECRETO: 8 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1921 Bond Street, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11.02 Bloque: 382
Dimensiones del Terreno: 37.50' x 137.50' x 37.50' x 137.50'
Cruce de Calle Más Cercano: East Grand Avenue
Deuda por Impuestos: Impuestos al corriente hasta el Tercer Trimestre 2017
Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, una descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca con fecha de Septiembre 24, 2004 y registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en Octubre 21, 2004 en el Libro de Hipotecas 10890 en la Página 345, et seq., y adicionalmente, una cierta Hipoteca con fecha de Julio 27, 2005 y registrada en la Oficina de Registros del Condado de Union en Agosto 4, 2005, en el Libro de Hipotecas 11281, Página 231 el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
Lal cifras de los impuestos fueron presentadas por el bufete legal de Peter J. Liska, LLC por la Oficina del Cobrador de Impuestos de la Oficina de Rahway y la exactitud de dichas cifras debe ser verificada por las partes interesadas ya que el Demandante no hace reclamo de la exactitud de las mismas, mediante expresión o implicación. Por tanto, usted debe consultar con el Cobrador de Impuestos para verificar el total exaecto del monto de la deuda. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 78/100 (\$328,733.78)
ABOGADO: PETER J. LISKA, LLC - ATTORNEY
766 SHREWSBURY AVENUE
TINTON FALLS, NJ 07724
1-732-933-7777
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 85/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$341,788.85)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/7/17 \$135.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004781
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03458215
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: VINCENT N. COCCHIA; JENNIFER COCCHIA; CAVALRY PORTFOLIO SERVICES LLC, ASIGNADO DE CAVALRY SPV I LLC, ASIGNADO DE BANK OF AMERICA FIA CARD SERVICES NA; PETRO HEATING OIL SERVICES; BANK OF AMERICA, N.A.
FECHA DE LA VENTA: 10 DE ENERO DE 2018;
FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountaintside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 161 New Providence Road, Mountaintside, NJ 07092-2521

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004790
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2803316
DEMANDANTE: MONMOUTH HOME BUYERS, LLC
DEMANDADO: LALA HOMES, LLC Y BRIAN STOKES
FECHA DE LA VENTA: 10 DE ENERO DE 2018;
FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 759 Herlock Road, Union, New Jersey
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 3604
Dimensiones del Terreno: 51' x 110'
Cruce de Calle Más Cercano: Killam Place
Deudas por Impuestos: Desde Octubre 17, 2017 los impuestos del 3er Trimestre del año 2017 están pendientes de pago por el monto de \$2,114.53 más penalidad. También existe una deuda por el certificado de la venta de impuestos, número 16-00062, en el monto original de \$19,512.94, más los impuestos y cargos por interés posteriores.
Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 13927, en la Página 0481, et seq., Asignación de la Hipoteca registrada en Marzo 28, 2016 en el Libro AB1428 en la Página 51, Elizabeth, New Jersey y el Decreto de Ejecutoria archivado en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA MIL QUINIENTOS VEINTE CON 00/100 (\$140,520.00)
ABOGADO: NORGAARD O'BOYLE, PC
184 GRAND AVENUE
ENGLEWOOD, NJ 07631
(201) 871-1333
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUARENTA Y CINCO CON 88/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$151,045.88)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/7/17 \$124.37

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004786
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00209717
DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: SHERALYN CONRAD; MR. CONRAD, ESPOSO DE SHRALYN CONRAD
FECHA DE LA VENTA: 10 DE ENERO DE 2018;
FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 501 High Street, Cranford, NJ 07016-3026, también conocida como 501 High Street, Township of Cranford, NJ 07016-3026
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 50
Dimensiones del Terreno: 50' x 125' x 50' x 125'
Cruce de Calle Más Cercano: Pine Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO CON 94/100 (\$331,195.94)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 787152
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 77/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$342,896.77)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/7/17 \$128.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004786
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02053416
DEMANDANTE: UNITED NATIONS FEDERAL CREDIT UNION
DEMANDADO: AMOS HOMODZA; ZENZIMA M. HOMODZA; PHILLIP TROWBRIDGE; INQUILINO, Y ANGELA TROWBRIDGE, INQUILINO
FECHA DE LA VENTA: 10 DE ENERO DE 2018;
FECHA DEL DECRETO: 8 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1921 Bond Street, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11.02 Bloque: 382
Dimensiones del Terreno: 37.50' x 137.50' x 37.50' x 137.50'
Cruce de Calle Más Cercano: East Grand Avenue
Deuda por Impuestos: Impuestos al corriente hasta el Tercer Trimestre 2017
Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, una descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca con fecha de Septiembre 24, 2004 y registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en Octubre 21, 2004 en el Libro de Hipotecas 10890 en la Página 345, et seq., y adicionalmente, una cierta Hipoteca con fecha de Julio 27, 2005 y registrada en la Oficina de Registros del Condado de Union en Agosto 4, 2005, en el Libro de Hipotecas 11281, Página 231 el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
Lal cifras de los impuestos fueron presentadas por el bufete legal de Peter J. Liska, LLC por la Oficina del Cobrador de Impuestos de la Oficina de Rahway y la exactitud de dichas cifras debe ser verificada por las partes interesadas ya que el Demandante no hace reclamo de la exactitud de las mismas, mediante expresión o implicación. Por tanto, usted debe consultar con el Cobrador de Impuestos para verificar el total exaecto del monto de la deuda. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 78/100 (\$328,733.78)
ABOGADO: PETER J. LISKA, LLC - ATTORNEY
766 SHREWSBURY AVENUE
TINTON FALLS, NJ 07724
1-732-933-7777
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 85/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$341,788.85)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/7/17 \$135.38

LEGAL NOTICE

PROPOSED NON-CONDEMNATION REDEVELOPMENT AREA DESIGNATION – 125 BROAD STREET

CITY OF ELIZABETH PLANNING BOARD

Please be advised that the Planning Board of the City of Elizabeth (“Planning Board”) will hold a public hearing (the “Hearing”) on Thursday, December 7, 2017 at 7:30 p.m. at City Hall, 50 Winfield Scott Plaza, Elizabeth, NJ, for the purpose of hearing persons who are interested in or would be affected by a determination that the following property, called the “125 Broad Street Redevelopment Area – Hersh Tower” is a Non-Condemnation Redevelopment Area:

125 Broad Street, Block 9, Lot 83

A Non-Condemnation Redevelopment Study, Statement of Basis and boundary map have been prepared showing the boundaries of the Area, and the parcels included in the Area, as the basis for the Planning Board’s investigation as to whether the Area meets one or more of the criteria required by the New Jersey Local Redevelopment and Housing Law, N.J.S.A. 40A:12A-1 et seq., for designation as a “Non-Condemnation Area in Need of Redevelopment.” Copies are available for public inspection and reproduction at the offices of the City Clerk, City Hall, 50 Winfield Scott Plaza, Elizabeth, NJ, during normal business hours.

Any person who is interested in this matter will have the opportunity to address the Planning Board and its professionals at this Hearing and to ask any questions concerning the contents of the Study or any other relevant issue regarding the designation of the Area, or any portion thereof, as a Non-Condemnation Redevelopment Area. Any person who is interested in or affected by this matter will have the right to make oral or written objections at the Hearing to the designation of the Area as a Non-Condemnation Redevelopment Area, and to provide oral or written evidence in support of these objections, all of which will be made part of the record of the Hearing.

Should the Planning Board, upon considering the Study and the testimony and evidence presented at the hearing, take action to recommend that the Area, or any portion thereof, be designated as a Non-Condemnation Redevelopment Area, then the matter will be referred to the City Council, who will decide at a subsequent public hearing whether to adopt a resolution designating the Area, or portion thereof, as a Non-Condemnation Redevelopment Area.

Patrick J. McNamara, Esq.
Scarinci Hollenbeck
331 Newman Springs Road, Bldg 3, Suite 310
Red Bank, New Jersey 07701-5692
Counsel to the City of Elizabeth Planning Board

4849-6535-3045, v. 1

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 10A
Dimensiones del Terreno: 96.30' x 100.41' x 30.34' x 55.54'
Cruce de Calle Más Cercano: Fernwood Drive
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS VEINTIUNO CON 62/100 (\$290,721.62)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 647678
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 97/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$302,744.97)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/7/17 \$137.61

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004786
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00209717
DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: SHERALYN CONRAD; MR. CONRAD, ESPOSO DE SHRALYN CONRAD
FECHA DE LA VENTA: 10 DE ENERO DE 2018;
FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 501 High Street, Cranford, NJ 07016-3026, también conocida como 501 High Street, Township of Cranford, NJ 07016-3026
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 50
Dimensiones del Terreno: 50' x 125' x 50' x 125'
Cruce de Calle Más Cercano: Pine Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO CON 94/100 (\$331,195.94)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 787152
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 77/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$342,896.77)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/7/17 \$128.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004790
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2803316
DEMANDANTE: MONMOUTH HOME BUYERS, LLC
DEMANDADO: LALA HOMES, LLC Y BRIAN STOKES
FECHA DE LA VENTA: 10 DE ENERO DE 2018;
FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 759 Herlock Road, Union, New Jersey
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 3604
Dimensiones del Terreno: 51' x 110'
Cruce de Calle Más Cercano: Killam Place
Deudas por Impuestos: Desde Octubre 17, 2017 los impuestos del 3er Trimestre del año 2017 están pendientes de pago por el monto de \$2,114.53 más penalidad. También existe una deuda por el certificado de la venta de impuestos, número 16-00062, en el monto original de \$19,512.94, más los impuestos y cargos por interés posteriores.
Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 13927, en la Página 0481, et seq., Asignación de la Hipoteca registrada en Marzo 28, 2016 en el Libro AB1428 en la Página 51, Elizabeth, New Jersey y el Decreto de Ejecutoria archivado en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA MIL QUINIENTOS VEINTE CON 00/100 (\$140,520.00)
ABOGADO: NORGAARD O'BOYLE, PC
184 GRAND AVENUE
ENGLEWOOD, NJ 07631
(201) 871-1333
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUARENTA Y CINCO CON 88/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$151,045.88)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/7/17 \$124.37