

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

ALQUILERES

EN ELIZABETH
Sección de Elmora. Apartamento con 2 cuartos de dormir, sala, cocina y baño grandes. Utilities incluidos. No mascotas. Area tranquila. Cerca de la parada del bus a New York, Cerca del área comercial de Elmora Avenue Lllamar 4 a 8 pm **1908-354-0410**

ELIZABETH
Apartamentos 1, 2 & 3 Dormitorios. Para Familias de Bajos Recursos Vivienda Costeable con Verificación de Ingreso Oportunidad Equitativa. Aplique Hoy. Magill (908) 558-0284.

SERVICIOS VARIOS

DAMA de COMPAÑÍA
Se busca señora seria y con referencias como ayudante personal y dama de compañía. Para cuidar señora y vivir en casa. Ofrecemos cuarto. No ser requiere trabajo doméstico. Lllamar de 4 a 8 p.m. **1908-354-0410**

EMPLEOS

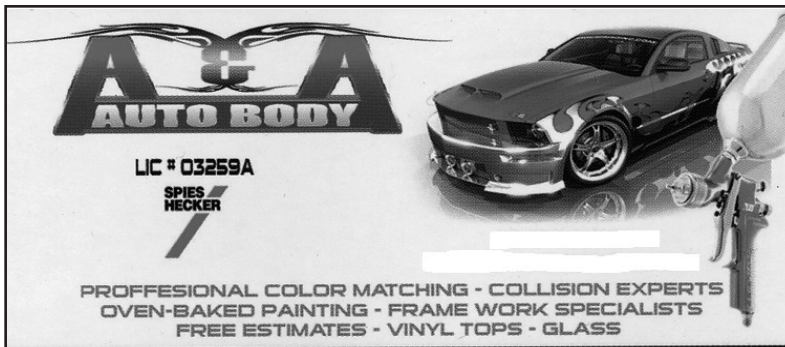
RESTAURANT
Se solicita persona para trabajar en movido restaurant de Eliz. Atender churrasquería, órdenes para llevar, debe ser bilingüe, tomar órdenes por teléfono y servir al público. Buena paga y propinas. Lllamar al **908-432-6349**
908-358-9539

JARDINERIA
Ofrecemos empleo para jardinería, paisajistas con experiencia. También supervisores de equipo. y Requerimos licencia de conducir. Llame al: **908-654-5296**

Trabajo Restaurant
Se solicita hombre/mujer para trabajar en tareas de cocina en movido restaurante de Elizabeth, N.J. **908-868-5934**

BIENES RAICES

PETERSTOWN, ELIZ.
Vendo casa de 2 niveles. Colonial, 3 cuartos de dormir, 2 baños en cada pis. 2 Familias. Lllamar al **202-556-0057**



A & A AUTO BODY
LIC # 03259A
SPIES HECKER
PROFESIONAL COLOR MATCHING - COLLISION EXPERTS
OVEN-BAKED PAINTING - FRAME WORK SPECIALISTS
FREE ESTIMATES - VINYL TOPS - GLASS

400 TRINITY PLACE - ELIZABETH, NJ 07201
TEL: 908.354.2200 - FAX: 908.354.2221



WRECKER - FLATBED - WHEEL LIFT 24 HOUR TOWING SERVICE
GEORGE'S
EST. 1969
COMPLETE TOWING & AUTO SERVICE
TOWING DEPT: 908.527.0399 - ELIZABETH, NEW JERSEY 07202



D-rod Custom
Transmission Specialist
• Computer Diagnostic
• General Repair & More
Dan
608 East. Elizabeth Ave
Linden, NJ 07036
Bus: (908) 925-8322
Fax: (908) 718-5021
D-rod Custom Automotive, LLC

FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 20 Johnson Street, Scotch Plains, NJ 07076
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 6001
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 70.00' x 95.00' x 68.89' x 95.01'
Cruce de Calle Más Cercano: Rolling Peaks Way
De acuerdo con la investigación municipal de los de los impuestos con fecha de Octubre 1, 2019. Venta sujeta a: Impuestos 4to. Trimestre 2019, vencidos en 11/01/2019 por el monto de \$1,618.19. Pendientes de pago.
Alcantarillado: Cuenta 06001-00003, \$195.61 vencidos y vigentes hasta 10/30/2019.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CATORCE CON 46/100 (\$351,814.46)
ABOGADOS: HILL WALLACK LLP
21 ROSZEL ROAD
P.O. BOX 5226
PRINCETON, NJ 08543-5226
1-609-924-0808
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA CON 67/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$364,460.67)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$226.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003803
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02052115
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO PARA CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006-NC4 CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS
DEMANDADO: MAJOR LEE; MICHAEL JONES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 843 E. 6th Street, alias 841-45 E 6th Street, Plainfield, NJ 07060, alias 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 620 Lotes adicionales 1274 SQFT, antes Lote 7 Bloque 236
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 48' x 100' x 48'
Cruce de Calle Más Cercano: Central Street
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA CON 71/100 (\$385,670.71)
ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS CUARENTA MIL VEINTICUATRO CON 76/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$440,024.76)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$249.18

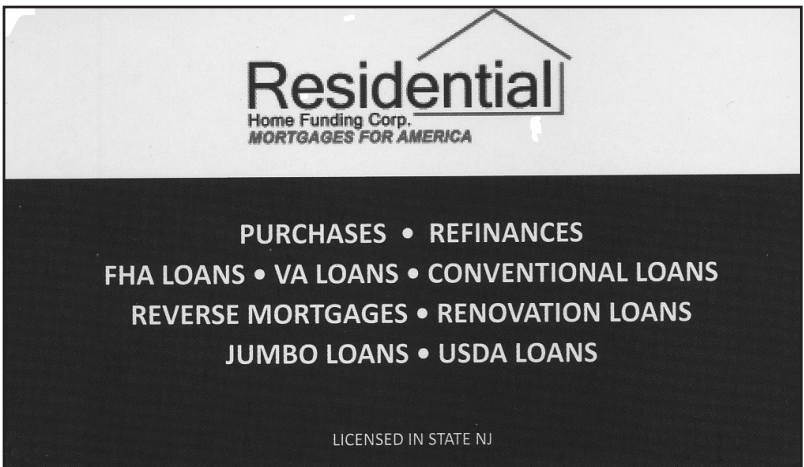
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003804
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F988119
DEMANDANTE: JP MORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: CRISTINA MOISE; ESTADO DE NEW JERSEY; MR. MOISE, ESPOSO DE CHRISTINA MOISE, AHORA BAJO EL NOMBRE DE TIBOR NIESDER; STATE FARM INDEMNITY COMPANY; SUBROGATORIO DE KELLIANN A. SAHLER
FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 39 East Grand Avenue, Roselle Park, NJ 07204
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 809
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' x 200'
Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street. Partiendo de un punto en el lado noreste de East Grant Avenue, dicho punto estando a una distancia de 215.55' por el oeste de la intersección de dicha línea norte del Este estando a una distancia por el oeste de 215.55' de la intersección de dicha línea norte de East Grant Avenue con el lado oeste de Walnut Street
Embargos/Gravámenes Previos: Alcantarillado. Balance más penalidad \$339.00
Total desde Octubre 31, 2019: \$339.00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS SEIS CON 00/100 (\$213,606.00)
ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL QUINIENTOS NUEVE CON 10/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$222,509.10)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$239.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003801
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02069616
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-BNC3
DEMANDADO: MARIA L. BLANCO; OLIVER BLANCO; MARVIN ARAYA; JUDSON KLEINMAN; ROBYN FARRINGTON, OVERLOOK HOSPITAL, SUMMIT ORAL AND MAXILLOFACIAL SURGERY; HARQUAIL BROS INC.; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 18 DE OCTUBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 15 Roosevelt Ave, Berkeley Heights, NJ 07922-1519
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 1302
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 100.00' x 100.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Plainfield Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 120 días de derecho de redención hipotecaria retenido por los Estados Unidos de América por virtud de su deuda con el Servicio de Rentas Internas: Deuda por Impuestos Federales: Departamento del Tesoro - Servicio de Rentas Internas versus Oliver Blanco, con fecha de Enero 13, 2014 y registrado en Enero 23, 2014, en el Libro 204, Página 181 por el monto de \$130,535.99.
ii. Embargo. Departamento del Tesoro Servicio de Rentas Internas versus Oliver Blando con fecha de Enero 27, 2014 registrado en Febrero 6, 2014; en el Libro 204, Página 222 POR EL MONTO DE \$146,998.98
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO TRECE CON 93/100 (\$1,368,113.93)
ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
1617 JFK BOULEVARD
SUITE 1400
PHILADELPHIA PA 19103
1-856-813-5500 777634
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. UN MILLON TRESCIENTOSNOVENTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 32/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,390,549.32)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$338.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003802
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00386419
DEMANDANTE: CARRINGTON MORTGAGE SERVICES, LLC
DEMANDADO: VICKIE HOUSTON LEWIS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA



Premier PEST CONTROL
(844) 474-9426
RESIDENTIAL | COMMERCIAL
Fully Insured - Lic. # 90904 B
PO Box 2875
Elizabeth NJ 07207
Fax (908) 552-2322
Services@pestcontrolpremier.com



Residential
Home Funding Corp.
MORTGAGES FOR AMERICA
PURCHASES • REFINANCES
FHA LOANS • VA LOANS • CONVENTIONAL LOANS
REVERSE MORTGAGES • RENOVATION LOANS
JUMBO LOANS • USDA LOANS
LICENSED IN STATE NJ



TATIANA DUARTE
RESIDENTIAL HOME FUNDING CORP.
MORTGAGE LOAN ORIGINATOR
NMLS# 1652151
TDUARTE@RHFUNDING.COM
DIRECT: 908-377-4460
FAX: 888-369-1110
WWW.RHFUNDING.COM/TATIANADUARTE
29 ELMORA AVENUE, 1ST FLOOR SUITE 4
ELIZABETH, NJ 07202
LENDER NMLS# 34973