

¡Vuelve el mejor espectáculo de trenes miniatura del condado de Union!



Justo a tiempo para las vacaciones, el Model Railroad Club volverá a abrir sus puertas al público para espectáculos especiales. Los protocolos de seguridad COVID-19 se aplican en este evento

Condado de Union, New Jersey - Una tradición familiar favorita del Condado de Union regresa con recorridos, demostraciones y diversión navideña, cuando The Model Railroad Club abre al público para una nueva serie de "Train Show and Open House" (Espectáculo de trenes y casa abierta) durante tres fines de semana consecutivos, comenzando el 26 de noviembre y terminando el 12 de diciembre.

Los espectáculos de trenes miniatura se llevarán a cabo en las instalaciones del taller completamente equipado del Railroad Club, el A. Paul Mallory Model Railroad Center, ubicado en 295 Jefferson Avenue, Municipio Union, detrás del Home Depot, en la Ruta 22 Este. Los visitantes que lleguen desde la Ruta 22 Este pueden

seguir las señales a través del estacionamiento de Home Depot hasta el Railroad Center.

"Compartir la temporada navideña con el Model Railroad Club ha sido una tradición favorita para las familias y los niños en todo el condado de Union y más allá", dijo el presidente de la junta de Comisionados del Condado de Union, Alexander Mirabella. "La Junta del Comisionados se enorgullece de apoyar al Model Railroad Club y esperamos otro gran año", añade.

El "Train Show and Open House" de 2021 exhibirá operaciones especiales de trenes que atraviesan el extenso diseño de escala HO de 11,000 pies cuadrados del Club. Se exhibirán trenes famosos del pasado, como el Super Chief del Ferrocarril de

Santa Fe y el 20th Century Limited del New York Central.

Los visitantes pueden disfrutar de diferentes vistas del diseño, echar un vistazo de cerca a la expansión del Railroad Center, ver cómo se colocan las vías a mano, aprender cómo se crean las montañas y el paisaje, así como conocer la planificación y la ingeniería correspondientes en la distintiva montaña rusa (estructura de 360 grados) de dos niveles del club.

También se exhiben diseños de escala G y escala N, y más. La tienda de regalos temática de trenes del Railroad Club también estará abierta para los compradores navideños.

Horarios y boletos
La serie 2021 "Train Show and Open House" comenzará el viernes 26 de noviembre. Continúa-

rá durante los fines de semana del 27 y 28 de noviembre, 4 y 5 de diciembre, y 11 y 12 de diciembre. Las funciones serán a las 11:00 am y a las 6:00 pm cada día.

Los boletos se pueden comprar por adelantado en la página de Internet www.themodelrailroadclub.org, o en persona en The A. Paul Mallory Model Railroad Center, el cual estará abierto los sábados de 1:00 a 4:00 pm para la venta de entradas en persona.

Los boletos anticipados cuestan \$9 para adultos (de 13 a 59 años), \$7 para personas de la tercera edad (de 60 años en adelante) y \$4 para niños de 3 a 12 años. Los boletos comprados en persona cuestan \$10 por adulto, \$8 por persona mayor y \$5 para niños de 3 a 12 años. Las entradas son gratuitas para niños menores de 2 años.

Información general
Para obtener más información sobre la venta de boletos, incluidos los descuentos para grupos de 10 personas o más, llame a The Model Railroad Club por el 908-964-9724.

Tenga en cuenta que "Train Show and Open House" reemplaza el espectáculo anual "Sound and Light" (Sonido y luz) de The Model Train Club, el cual continúa en pausa, debido a las precauciones de seguridad por el COVID-19.

Se les pide a los visitantes que sigan todos los protocolos de seguridad COVID-19 publicados, mientras asisten al "Train Show and Open House".

El A. Paul Mallory Railroad Center tiene acceso para sillas de ruedas y el estacionamiento es gratuito. Fue construido por miembros del Model Railroad Club y está ubicado en un área de usos múltiples del Parque Lenape, Municipio Union, en virtud de un acuerdo con el Departamento de Parques y Recreación del Condado de Union.

Model Railroad Club, Inc. es una organización benéfica pública exenta de impuestos, afiliada al Departamento de Parques y Recreación del Condado de Union. Todos los ingresos apoyan las operaciones de The Model Railroad Club, Inc., uno de los clubes ferroviarios más grandes de New Jersey.

El Club tiene aproximadamente 170 miembros voluntarios que

La NJEDA Aprueba \$20 millones para Ayudar a Pequeñas Empresas en NJ

TRENTON, N.J. (12 de noviembre de 2021) - La Junta de la "lank" Autoridad para el desarrollo económico de New Jersey (NJEDA, por sus siglas en inglés) aprobó la creación del préstamo para microempresas Main Street, que proporcionará financiamiento de hasta \$50,000 a las microempresas elegibles en New Jersey con diez empleados a tiempo completo o menos y no más de \$1.5 millones en ingresos anuales. El programa es el sucesor del programa de préstamos para microempresas establecido por la NJEDA en 2019.

El préstamo para microempresas Main Street es el producto más reciente del Fondo para recuperación Main Street—un conjunto de programas por \$100 millones creados o ampliados en virtud de la "Ley de recuperación económica de 2020 (ERA, por sus siglas en inglés), promulgada por el Gobernador Phil Murphy en enero de 2021.

La ERA incluye créditos fiscales para incentivar la creación de puestos de trabajo, nuevas construcciones y recuperación de áreas urbanas abandonadas y propiedades históricas; recursos financieros para pequeñas empresas; apoyo para nuevos supermercados y comerciantes minoristas de alimentos saludables en comunidades con escasez alimentaria; nuevas oportunidades de financiamiento para compañías de New Jersey que estén dando sus primeros pasos; y apoyo para la creciente industria del cine y los medios digitales.

Con \$20 millones en fondos asignados del Fondo para recuperación Main Street, el financiamiento que otorga el préstamo para microempresas Main Street cubrirá gastos operativos futuros como inventario, equipos (que no requieran instalación ni trabajo de cons-

ayudan a cumplir la misión del club, que es educar al público en general sobre los ferrocarriles y las industrias a las que sirven en las áreas de New York, New Jersey y Pensilvania.

Para más información sobre The Model Railroad Club y sus actividades, visite www.themodelrailroadclub.org.

trucción por un total de más de \$1,999.99) y capital de trabajo para financiar los gastos operativos de la empresa. El préstamo tendrá un plazo estándar de 10 años, y la tasa de interés será del 2%, sin intereses ni pagos exigidos durante el primer año.

A fin de garantizar que todas las áreas elegibles como Zonas de oportunidad en New Jersey reciban oportunidades de inversión equitativas e inclusivas, habrá \$8 millones disponibles para apoyar a las empresas y entidades sin fines de lucro elegibles cuya ubicación comercial principal se encuentre dentro de las 715 áreas censales designadas elegibles para ser seleccionadas como una Zona de oportunidad.

Las microempresas sin fines de lucro, las con fines de lucro y las administradas desde el hogar interesadas en solicitar el préstamo para microempresas Main Street deben reunir los siguientes requisitos de elegibilidad:

- Deben tener menos de \$1.5 millones en ingresos brutos anuales durante el año fiscal más actual (en la medida en que la empresa tenga ingresos anuales).
- No deben tener más de 10 empleados a tiempo completo.
- Deben estar legalmente registradas para llevar a cabo actividades comerciales en New Jersey, con una ubicación comercial (aparte de la oficina en el hogar) en New Jersey.

• Deben existir, según lo demuestre la fecha de constitución, y estar operativas durante, como mínimo, seis meses antes de la fecha en la que la solicitud se pone a disposición del público.

• Deben estar debidamente acreditadas en el Departamento de Trabajo y Desarrollo de la Fuerza Laboral (LWD, por sus siglas en inglés) y el Departamento de Protección Ambiental de NJ en el momento de la solicitud para ser elegibles para un préstamo para microempresas.

• Deben proporcionar un certificado actual de pago de impuestos antes de la aprobación para demostrar que el solicitante está debidamente registrado en la División Fiscal de NJ.

El préstamo para microempresas Main Street no exigirá garantía, ya que el criterio de suscripción será en función únicamente de la calificación crediticia.

Solo las organizaciones sin fines de lucro deberán tener una suscripción completa, y se les exigirá cumplir con una tasa de cobertura del servicio de la deuda del 1.0. En el caso de todas las demás entidades con fines de lucro, al menos un propietario debe tener una calificación crediticia de 600 o más para ser considerado elegible. Se exigirán garantías personales de todos los propietarios o directivos de las entidades con fines de lucro, pero no de las organizaciones sin fines de lucro.

Comisionado de Elecciones del Condado de Union Aviso Público Referente a la Elección Final de Hillside 2021

SE CELEBRARÁ UNA ELECCIÓN FINAL DE HILLSIDE EL 7 DE DICIEMBRE DE 2021 DE 6:00 A.M. A 8:00 P.M. PARA OBTENER INFORMACIÓN DE LAS CASILLAS ELECTORALES, COMUNIQUESE AL COMISIONADO DE ELECCIONES DEL CONDADO DE UNION AL 908-527-4123, A LA OFICINA DE SU SECRETARIO MUNICIPAL, O VISITE LA PÁGINA WEB DE LA DIVISIÓN DE ELECCIONES DE NUEVA JERSEY: [HTTPS://VOTER.NJSVRS.COM/ELECTIONS/POLLING-LOOKUP.HTML](https://voter.njsvrs.com/elections/polling-lookup.html).

LOS CARGOS PÚBLICOS QUE SE OCUPARÁN SE INDICAN A CONTINUACIÓN:
HILLSIDE (3) MIEMBROS DEL CONSEJO EN GENERAL
TÉRMINO DE 4 AÑOS

Consejo de Elecciones del Condado de Union Aviso Público Referente a la Prueba del Equipo de Tabulación Automático

EN CONFORMIDAD CON N.J.S.A. 19:53(A)-8, POR MEDIO DEL PRESENTE SE INFORMA QUE EL VIERNES, 3 DE DICIEMBRE DE 2021 A LAS 10:00 A.M., SE LLEVARÁ A CABO UNA PRUEBA DEL EQUIPO DE TABULACIÓN AUTOMÁTICO EN EL CONSEJO DE ELECCIONES DEL CONDADO DE UNION, 271 NORTH BROAD STREET, ELIZABETH, NEW JERSEY 07208. ESTE EQUIPO DE TABULACIÓN SE USARÁ PARA LA TABULACIÓN DE LAS BALOTAS DE VOTACIÓN POR CORREO EMITIDAS EN LA ELECCIÓN FINAL DE HILLSIDE DEL 7 DE DICIEMBRE DE 2021.

CONSEJO DE ELECCIONES DEL CONDADO DE UNION AVISO PÚBLICO REFERENTE A LA INSPECCIÓN DE LAS MÁQUINAS DE VOTACIÓN

EL MARTES, 30 DE NOVIEMBRE DE 2021, DE 8:00 A 10:00 A.M., LAS MÁQUINAS DE VOTACIÓN QUE SE USARÁN EN LA ELECCIÓN FINAL DE HILLSIDE QUE SE CELEBRARÁ EL 7 DE DICIEMBRE DE 2021, ESTARÁN DISPONIBLES PARA INSPECCIÓN DEL PÚBLICO. CUALQUIER PARTE INTERESADA QUE DESEE INSPECCIONAR LAS MÁQUINAS DE VOTACIÓN DEBE PRESENTARSE EN EL ALMACÉN DE MÁQUINAS DE VOTACIÓN DEL CONSEJO DE ELECCIONES DEL CONDADO DE UNION, 2345 SOUTH AVENUE, SCOTCH PLAINS, NJ 07076.

Consejo de Elecciones del Condado de Union

Aviso Público Referente al Dictamen de los Resultados y el Conteo de las Boletas Provisionales

El Consejo de Elecciones del Condado de Union llevará a cabo el dictamen de los resultados y el conteo de las Balotas Provisionales usadas en la Elección Final de Hillside el martes, 15 de diciembre a las 10:00 a.m., o posteriormente lo más pronto posible. El proceso se llevará a cabo en Consejo de Elecciones del Condado de Union, 271 North Broad Street, Elizabeth, New Jersey 07208.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000752
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01037618
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF10
MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: STEPHEN R. WILLOUGHBY, ALIAS STEPHEN WILLOUGHBY
Y NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
FECHA DE LA VENTA: 8 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DEL DECRETO: 4 DE MARZO DE 2020
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunente conocida como: 1288 Barbara Avenue, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 5211
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 33' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Lantz Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 12/100 (\$261,799.12)
ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.
THE LITS BUILDING
701 MARKET STREET, SUITE 5000
PHILADELPHIA, PA. 19106
1-215-627-1322
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS DIECISEIS MIL SEISCIENTOS QUINCE CON 82/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$316,615.82)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 11/11/2021- 11/25/2021 \$209.60