

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004721
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01109013
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: AMERICO C. RODRIGUES, MARIA L. RODRIGUES, SU ESPOSA; AMERICAN BRASS AND CRYSTAL; DISCOVER BANK; GREENWOOD TRUST COMPANY, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE DISCOVER CARD OBO NOVUS SERVICES, INC.; SECURITY OF AMERICA, LLC.; CITY MUSIC CENTER Y UNIFORM CCR PARTNERS
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 827 McGillivray Place, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 483
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 49' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue
 Embargos previos: Cuenta de Alcantarillado y Recogida de Basura pendientes de pago por el monto de \$312.08
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CATORCE CON 31/100 (\$247,314.31)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTIUNO CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$256,121.94)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$252.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004723
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01483913
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 DEMANDADO: EDMON ROBERSON Y CARLA L. ROBERSON, ESPOSOS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; CHUVONDA COVINGTON, UNIFUND CCR PARTNERS; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; DEVIN J. CORRY, DDS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 271 Montclair Avenue, Union, NJ 07088 con la dirección postal de 271 Montclair Avenue, Vauxhall, NJ 07088
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 5813
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Springfield Avenue
 Embargos previos: Cuenta de Alcantarillado y Recogida de Basura pendientes de pago por el monto de \$312.08
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 69/100 (\$144,381.69)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y UNO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$151,419.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$230.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004724
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03092613
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDEICOMISO DE DELAWARE Y U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDEICOMISO DE GOVERNMENT LOAN SECURITIZATION TRUST 2011-FV1
 DEMANDADO: DONNA MURRAY, MARK MURRAY; PROGRAMA DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE RAHWAY; CIUDAD DE RAHWAY; RAHWAY & WESTFIELD PODIATRY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 911 Thorn Street, Rahway, NJ 07065-4929
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 293
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 100' x 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTITRES CON 30/100 (\$157,923.30)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCO CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$166,805.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$266.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004725
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01188914
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: ALICE HOLMES; SULAIMAN MUGERWA; OIM RADIOLOGY GROUP
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 68 Clark Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 1011
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50.00' de ancho x 100.00' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: situado en el lado suroeste de Clark Street, 108.15' distantes de la lado sureste de Munn Avenue.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NUSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CATORCE CON 07/100 (\$187,614.07)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLP - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$193,355.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$239.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004727
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03032412
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: JOHN A. ALSTON, JR.; Y CHERYL L. ALSTON, ESPOSOS; FIRST RESOLUTION INVESTMENT CORPORATION; LAWRENCE BOGUSH, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SU O CUALQUIER REPRESENTANTE CON DERECHO, TITULO E INTERES; PORTASOFT COMPANY; ST. MICHAELS MEDICAL CENTER; LEASE-COMM CORPORATION; THRIFT INVESTMENT CORPORATION, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 138-140 Hillcrest Ave., Plainfield, NJ 07062-1525
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 429
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Second Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de Impuestos y cargos de agua y alcantarillado están morosos. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Venta sujeta a Embargos y Ejecutorias previas (si alguna): Sujeta al derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y TRES MIL CUARENTA Y UNO CON 18/100 (\$133,041.18)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 XFZ-136014-R1
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$138,326.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$285.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004745
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01664613
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ANTHONY MAULDIN, DESSIE MAULDIN
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 663 West Third Street, Plainfield, N.J.
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 109
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 156.40' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Spooner Avenue
 Intereses superiores (si alguno): La Ciudad de Plainfield retiene un reclamo por los impuestos aún no saldados, y/u otros cargos por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$4,777.49 hasta el 30 de Septiembre 2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 37/100 (\$278,733.37)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 32/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$295,564.32)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$274.44

NJ Turnpike Aprueba Proyecto de Mejora de la Salida 14-A

Elizabeth, NJ- La Junta directiva de la New Jersey Turnpike Authority informó este noviembre que le otorgó un contrato a la firma Union Paving & Construction Co. Inc., una empresa en el Municipio de Union, para que se ocupe de reconstruir y mejorar la salida del Turnpike número 14-A (Bayonne y la Ruta 440). El contrato es de \$159.9 millones y fue otorgado a la empresa Union Paving & Construction Co. Inc porque fue la que presentó la mejor oferta y precio de las siete firmas que respondieron a la licitación. Este contrato incluye lo siguiente:
 a)-Rehabilitación y ampliación de las instalaciones de peaje para 13 carriles y la sustitución de un puente de dos carriles (convertirlo en una instalación para cuatro carriles) con el objetivo de mover tráfico rumbo a las rutas 440, 185, Port Jersey

Boulevard, y hacia el puerto.
 b)-También se prevé la construcción de una nueva rampa de paso elevado desde la intersección con la Ruta 440 sur y Port Jersey Boulevard.
 c)-La construcción de una rotonda bajo el puente para ayudar a mover el tráfico.
 "El proyecto permitirá mejorar el acceso a la zona marítima de los camiones y la rotonda bajo el puente si duda ayudará a canalizar mucho mejor el tráfico hacia las ciudades", explicó Robert J. Fischer, el jefe de los ingenieros que trabajan para Turnpike Authority. Fischer dijo además que la rotonda también eliminará los semáforos ahora existentes luego de las instalaciones de peaje, semáforos que, según él, tienen que ver con los embotellamientos de tráfico.
 La construcción está programada para co-

menzar a principios del próximo año y se completará en el otoño del año 2018.
 Las mejoras también se han diseñado para manejar el tráfico que se genere por la expansión de la llamada Global Container Terminal y a las restantes obras previstas en el área de Bayonne.
 Pero las transformaciones no serán baratas. Una de las razones del alto precio es el costo de comprar terreno en el condado de Hudson. Otro factor que encarece el proyecto es la necesidad de levantar puentes y pasos a desnivel, dijo Fischer. La Turnpike Authority asimismo tiene que comprar y demoler un edificio para el proyecto. "El precio de todo esto no es barato porque estamos adquiriendo el derecho de paso y la tierra aquí es caro", reveló Fischer.. "Estamos trabajando en una área confinada."
 Las autoridades dieron a conocer que durante la construcción las rampas y vías existentes permanecerán abiertas, salvo en ciertas horas seleccionadas que tendrá que desviarse el tráfico.

Proponen renovar cámaras en luces rojas

Trenton, N.J.- Días pasados, funcionarios y oficiales de policía de varios pueblos que tienen cámaras de fotografía en las luces rojas instaron a los legisladores de New Jersey a que renueven el programa piloto de cámaras de fotografía en las luces rojas que está destinado a expirar próximamente.
 "Este es un programa importante para nosotros en Linden," dijo el Concejal Peter Brown en conferencia telefónica.
 Charles Territo, vocero de American Traffic Solutions – una de las dos compañías que operan las cámaras en los semáforos de New Jersey – dijo que alrededor de 30 funcionarios locales cabildaron (lobbied) a los legisladores. El programa piloto, que actualmente cuenta con 73 cámaras en las luces rojas de intersecciones en 24 pueblos, expirará en diciembre.
 Por el momento, nadie ha introducido un proyecto de ley para renovarlo. El asambleísta John Wisniewski (D-Middlesex), uno de los promotores originales del programa dijo la semana pasada que "al menos en este momento, es un ejercicio de futilidad el tratar de avanzar esa legislación." El Gobernador Chris Christie ha dicho que es poco probable que él la firme.
 Las 5 cámaras en los semáforos de Linden producen alrededor de \$1.2 millones para el pueblo, dijo su alcalde y que las ganancias son invertidas en programas de seguridad del tráfico.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004746
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F14004746
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA
 DEMANDADO: JOSE LABAYEN; ANGELIQUE LABAYEN
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 201 Rock Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 152
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 33.50' x 90.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: South Second Street
 Intereses superiores (si alguno): La Ciudad de Plainfield retiene un reclamo por los impuestos aún no saldados, y/u otros cargos por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,327.52 hasta el 14 de Septiembre 2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS CON 68/100 (\$261,186.68)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHO CON 86/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$271,408.86)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$212.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004748
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04719713
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: MARY CLARK (ALIAS) MARY C. CLARK; KENNY WARDEN; JOSEPH A. RACANELLI
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 441 Farley Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 501
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 106'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Second Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de Impuestos y cargos de agua y alcantarillado están morosos. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Venta sujeta al certificado de venta de impuestos #12-1238.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y UN MIL SETENTA Y NUEVE CON 64/100 (\$181,079.64)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS ONCE CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$188,711.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$248.34