

# Legisladores proponen medidas en NJ para recuperarse del Huracán Sandy

Por Rafael Domiciano  
Trenton, NJ- Los legisladores de New

Jersey están estudiando la manera de ayudar a los residentes para que puedan enfrentar la secuelas del Huracán Sandy.

Durante los últimos días el estado jardín no ha enfrentado exactamente lo que se dice un caos pero si graves problemas con el suministro de gasolina y la falta de electricidad. Para agravar la situación este miércoles 7 de noviembre se produjo una nevada y además hay áreas de estado que todavía permanecen inundadas.

## Proponen medidas

Los integrantes de la asamblea estatal dijeron hace pocas horas que con vistas a aliviar el panorama económico de los residentes intentarán decretar una semana libre de impuestos para alentar el gasto, así como una desgravación fiscal para los propietarios cuyas casas y negocios fueron destruidos.

“Si nos fijamos en lugares como Union Beach, donde la mayoría de las casas fueron destruidas, allí no podrán hacer frente a una factura de impuestos trimestral”, declaró la presidenta de la Asamblea, Sheila Oliver.

El presidente del senado, Stephen Swee-ney, igualmente se mostró partidario de hacer algo para ayudar a las familias, especialmente las que viven en las zonas costeras, y además propuso flexibilizar los códigos de construcción y zonificación.

Otros legisladores dijeron que a partir de ahora las gasolineras y refinerías deberían estar equipadas con generadores de emergencia para evitar que se produzcan largas colas de carros después de cualquier tormenta. Igualmente quieren colocar generadores de reserva en los hospitales y don-

de viven personas de la tercera edad.

Y el gobernador Chris Christie -muy elogiado por su comportamiento a la hora de enfrentar los problemas ocasionados por la tormenta- señaló que está abierto a modificar la forma en que el Estado supervisa sus surtidores de gasolina.

Todas estas medidas y otras que puedan surgir durante los próximos días tendrán un problema al momento de implementarse: la debilitada posición financiera de New Jersey. El Estado apenas tiene \$500 millones como fondo de emergencia, lo que significa que las ayudas serán limitadas.

## La ayuda de FEMA es limitada

Otro asunto que preocupa en New Jersey es que la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias de asistencia (FEMA) no puede aportar la ayuda inmediata que mucho esperaban.

Aunque la agencia federal aprobó un fondo de \$210 millones para que las familias pudieran alojarse en hoteles, sin embargo el dinero destinado a la reconstrucción de viviendas dañadas o destruidas no se podrá entregar rápido ni tan fácilmente como muchos anhelan.

FEMA tampoco otorgará subvenciones por daños a segundas residencias ni va a duplicar los beneficios pagados por el seguro privado. Las mayor parte de sus ayudas vendrán sólo en forma de préstamos con bajo interés.

Además los máximo que la agencia puede prestar a una persona es \$31.900.

“Si usted tiene seguro, presente su reclamo. Esa es la primera respuesta”, dijo Craig Ferguson, el administrador de FEMA. “Si usted no

tiene seguro o tiene pérdidas no aseguradas, el siguiente paso es un préstamo por desastre de SBA.”

Pero los préstamos de la SBA están determinados por la magnitud de la pérdida no asegurada, los ingresos del solicitante y desde luego su capacidad de pago.

Igualmente se aclaró que la ayuda de FEMA es sólo asistencia para asistencia temporal, no a largo plazo.

## Personas desesperadas

Los residentes de ciertas comunidades de New Jersey, como Seaside Heights y Lavallette, ya están perdiendo la paciencia porque según ellos no han recibido toda la ayuda que necesitan y además carecen de la información necesaria.

Algunas personas incluso afirman que llevan un semana sin respuesta e imposibilitados de ir a recoger sus pertenencias personales y salvar lo que queda de sus casas.

Ya hubo una escandalosa reunión Toms River donde los vecinos expusieron sus quejas ante las autoridades.

Los residentes dijeron que querían saber cuándo podrían volver a sus casas.

Los funcionarios afirman que las carreteras todavía son demasiado peligrosas para que los residentes viviendo en el norte de Seaside Heights. Pero los vecinos no están de acuerdo.

“Lo peor es no saber,” dijo George Mascera, un hombre de 69 años, quien vive junto a sus esposa en un apartamento de Seaside Heights.

La reunión se volvió estridente, hubo incluso insultos, aunque los organizadores intentaron mantener el orden y centrarse en una lista de demandas que piden elevar ante las autoridades.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12004486  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4756709  
DEMANDANTE: LYNX ASSET SERVICES LLC  
DEMANDADO: CHARLES D. MATHIS; HOUSEHOLD FINANCE CORPORATION, III; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY  
FECHA DE LA VENTA: 28 DE NOVIEMBRE DE 2012  
FECHA DEL DECRETO: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocidas como: 1002 Putnam Avenue (alias) 1000-02 Putnam Avenue (alias) 1000-1002 Putnam Avenue, Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 639  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 70' x 150'  
Cruce de Calle más cercano: Richmond Street  
Información sobre Impuestos: Embargo por impuestos, Cert. #11-523 por el monto de \$5,782.44 más intereses.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO CON 45/100 (\$350,925.45)  
ABOGADO: MICHAEL A. ALFIERI - LAW OFFICE  
30 FRENEAU AVE.  
MATAWAN, NJ 07747  
1-732-360-9266  
SHERIFF RALPH FROELICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y CUATRO CON 49/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$359,084.49  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 11/1/12 - 11/15/12 \$181.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12004487  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6472409  
DEMANDANTE: ONEWEST BANK FSB  
DEMANDADO: ARTURO MARIN; MARYLA Z. MARIN; DE LAGE LANDEN FINANCIAL SERVICES  
FECHA DE LA VENTA: 28 DE NOVIEMBRE DE 2012  
FECHA DEL DECRETO: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocidas como: 260 Trumbull Street, Elizabeth, NJ 07206  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 969 (alias 969W01) Bloque: 1  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 18' x 88'  
Cruce de Calle más cercano: Monsignor Kemizis Place.  
Propiedad conocida y designada como Lote 1-969, como lo muestra cierto mapa titulado "Subdivision of 236-272 Trumbull Street, 317-327 Third Street and 253-263 Ripley Place", Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey, y archivado en la Oficina del Escribano del Condado de Union, en Enero 28, 1987, como Mapa No. 767-F.  
Embargos/Gravámenes previos: Total hasta Octubre 1, 2012: \$00.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 35/100 (\$337,457.35)  
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
7 CENTURY DRIVE  
SUITE 201  
PARSIPPANY, NJ 07054  
1-973-538-4700  
SHERIFF RALPH FROELICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOCE CON 62/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$352,712.62  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 11/1/12 - 11/15/12 \$230.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12004488  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0639910  
DEMANDANTE: ONE WEST BANK, FSB  
DEMANDADO: FERNANDO BAJANA Y ALBA ESTRELLA SERRANO DE BAJANA  
FECHA DE LA VENTA: 28 DE NOVIEMBRE DE 2012  
FECHA DEL DECRETO: 24 DE JULIO DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocidas como: 1551-1 Lenape Circle, Linden, New Jersey  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 393  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 55' 126'  
Cruce de Calle más cercano: Lenape Road  
Venta sujeta a: \$0.00  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 53/100 (\$424,533.53)  
ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
216 HADDON AVENUE  
SUITE 303  
WESTMONT, NJ 08108  
1-856-858-7080  
SHERIFF RALPH FROELICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SESENTA CON 11/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$438,060.11  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 11/1/12 - 11/15/12 \$203.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12004539  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F356811  
DEMANDANTE: CROWN BANK, COMO SUCESOR POR CONSOLIDACION DE FIRST BANKAMERICANO  
DEMANDADO: 1077 ELIZABETH AVENUE ASSOCIATES, LLC; NUSRAT PERVEEN; FARIYA NAZIR ELAHI; BASHIR MAJID; ROBERT DEBENEDICTIS; Y WASA, INC.  
FECHA DE LA VENTA: 28 DE NOVIEMBRE DE 2012  
FECHA DEL DECRETO: 10 DE OCTUBRE DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocidas como: 1073-1075 y 1077-1079 Elizabeth Avenue, Elizabeth, New Jersey  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 477 y 478 Bloque: 9  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRES-CIENTOS DIECISIETE CON 99/100 (\$944,317.99)  
ABOGADO: WINDELS MARX LANE & MITTENDORF, LLP  
120 ALBANY STREET PLAZA  
NEW BRUNSWICK, NJ 08901

1-732-846-7600  
SHERIFF RALPH FROELICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
NOVECIENTOS OCHENTA MIL NOVENTA Y DOS CON 8/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$980,092.08  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 11/1/12 - 11/15/12 \$172.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12004576  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F993411  
DEMANDANTE: VANDERBILT MORTGAGE AND FINANCE, INC.  
DEMANDADO: JULIO BARRIENTOS Y DORA BARRIENTOS  
FECHA DE LA VENTA: 28 DE NOVIEMBRE DE 2012  
FECHA DEL DECRETO: 16 DE AGOSTO DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocidas como: 119 Amsterdam Avenue, Roselle, New Jersey  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 6102  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100' x 50' x 100'  
Cruce de Calle más cercano: West 2nd Street situado en el lado oeste de Amsterdam Ave., aproximadamente 75' del lado norte de West 2nd Street  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA MIL TRES-CIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 32/100 (\$280,346.32)  
ABOGADO: HELFAND & HELFAND - ATTORNEYS  
150 JFK PARKWAY P.O. BOX 128  
SUITE 100  
SHORT HILLS, NJ 07078  
1-973-847-5911  
SHERIFF RALPH FROELICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRES-CIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRES-CIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 34/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$353,384.34  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 11/1/12 - 11/15/12 \$172.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12004577  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4085608  
DEMANDANTE: NATIONAL CITY REAL ESTATE SERVICES, LLC, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE CITY MORTGAGE INC., ANTES, NATIONAL CITY MORTGAGE CO., FUNCIONANDO COMO COMMONWEALTH UNITED MORTGAGE  
DEMANDADO: JEFFREY E. YINGLING; BANK OF AMERICA, N.A.; ESTADO DE NEW JERSEY  
FECHA DE LA VENTA: 28 DE NOVIEMBRE DE 2012  
FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocidas como: 689-693 West 7th Street y 691 West 7th Street, Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 504  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 67' x 230'  
Cruce de Calle más cercano: Spooner Avenue  
Venta sujeta a cualquier impuesto pendiente, agua/alcantarillado o cualquier otra deuda municipal.  
Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
Hipotecas y Ejecutorias previas: Ninguna  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley de vivienda equitativa "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier clase de preferencia o discriminación basada en raza, color, religión, género, discapacidad, estado civil, o nacionalidad, o a la intención de hacer de dicha preferencia una limitación o discriminación" en conexión con cualquier aspecto de la transacción de la propiedad inmueble residencial. Zucker, Goldberg and Ackerman, LLC estimula y apoya las prácticas de vivienda equitativa de la Fair Housing Act para conducir su negocio.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 42/100 (\$196,654.42)  
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
200 SHEFFIELD STREET  
SUITE 301  
MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
1-908-233-8500  
FWZ-111079  
SHERIFF RALPH FROELICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOS-CIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 68/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$239,918.68  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 11/1/12 - 11/15/12 \$285.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12004581  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1297510  
DEMANDANTE: RESIDENTIAL CREDIT SOLUTIONS, INC.  
DEMANDADO: CLAUDIA CARMO Y AURELIANO CARMO, ESPOSO DE CLAUDIA CARMO, Y BANCO DE AMERICA, NA Y ESTADO DE NEW JERSEY  
FECHA DE LA VENTA: 28 DE NOVIEMBRE DE 2012  
FECHA DEL DECRETO: 10 DE OCTUBRE DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocidas como: 732 West Broad St., Westfield, NJ 07090  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 2704  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 82' x 113'  
Cruce de Calle más cercano: Marion Avenue  
Venta sujeta a cualquier impuesto pendiente, agua/alcantarillado o cualquier otra deuda municipal.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS CON 21/100 (\$435,542.21)  
ABOGADO: KIVITZ MC KEEVER LEE, PC  
701 MARKET STREET  
MELLON INDEPENDENCE CENTER  
PHILADELPHIA, PA, 19106  
1-215-627-1322  
SHERIFF RALPH FROELICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SEIS CON 62/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$446,706.62  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 11/1/12 - 11/15/12 \$212.32

# El gobernador Christie visita a escuelas afectadas por el huracán Sandy

Las familias que tienen hijos en las escuelas, pueden llamar al Departamento de Educación directamente al teléfono 609-292-2070 para hablar con un funcionarios del Departamento si tiene alguna pregunta o problema acerca de las opciones educativas disponibles para sus hijos, que pueden incluir arreglos con su propio distrito o inscribirse en un distrito alternativo. La línea directa está disponible de lunes a viernes entre las horas de 8:00 am - 4:00 pm.

“Las escuelas del huracán se siguen sintiendo y afectan a miles de residentes de Nueva Jersey y queremos apoyarlos lo antes posible”, dijo el comisionado Chris Cerf.

“La escuela es a menudo un segundo hogar para nuestros alumnos y debemos asegurarnos que las familias que han sido desplazadas por el desastre están en capacidad de tener las facilidades educativas”.

La semana pasada, el Departamento de Educación emitió una guía para todos los distritos en relación con la ley federal McKinney-Vento Homeless Assistance y la prestación de servicios a todos los estudiantes que experimentan el problema de haber ido desplazados de un lugar a otro debido al Huracán. La legislación define a los niños sin hogar como “los niños y jóvenes que comparten la vivienda de otras personas debido a la pérdida

de la vivienda”, a menudo se refiere a los “que viven en moteles, hoteles, parques de remolques o lugares para acampar por a la falta de alternativas adecuadas alojamiento o están viviendo en refugios de emergencia o de transición”.

Para obtener información adicional sobre los esfuerzos de recuperación del huracán Sandy, por favor visite la página web NJDOE en: <http://nj.gov/education/sandy/>

## Diga Lo Lei En LA VOZ

[www.lavoznj.com](http://www.lavoznj.com)