

Comité del Senado Aprueba Proyectos Sobre Medicamentos y Abuso de Heroína

Trenton.- El Comité de Salud, Servicios Humanos y Personas Mayores del Senado aprobó legislación hoy para hacer frente a la epidemia de heroína y de drogas-con-receta que está ocurriendo a través del estado. Los siete proyectos de ley aprobados por el panel son parte de una colección de 21 proyectos de ley anunciados el mes pasado por un grupo de legisladores de los dos partidos dirigido por Joseph F. Vitale. La legislación se enfoca en la necesidad de mejorar las vías a la prevención, el tratamiento y la recuperación de los adictos a los narcóticos. “Tenemos que cambiar nuestro enfoque a la crisis de abuso de narcóticos de un énfasis en aplicación de la ley a un esfuerzo para prevención y tratamiento,” dijo el Senador

Vitale (D-Middlesex). “La guerra contra las drogas no ha funcionado y estamos perdiendo a muchas personas por la adicción y la muerte. La educación puede ayudar a evitar el abuso de las drogas y la rehabilitación puede ayudar a rescatar a aquellos que están atrapados en las garras de estas drogas tan altamente adictivas. Para muchos, el asunto es literalmente de vida o muerte.” “No debemos estar castigando a la gente simplemente por ser adictos; debemos tratarlos para que tengan la oportunidad de cambiar sus vidas,” dijo el Senador Raymond Lesniak (D-Union), copatrocinador de los tres proyectos de ley aprobados hoy. “Esto reduce las tasas de reincidencia, disminuye los gastos y salva vidas.”

“Mantenerse sobrio durante los años de universidad puede ser extremadamente difícil para los jóvenes que se están recuperando de problemas de abuso de drogas,” dijo el Senador Peter J. Barnes, III (D-Middlesex), otro co-patrocinador. “Tenemos universidades y otras instituciones, como la Universidad de Rutgers en New Brunswick, que están a la cabeza de la ayuda a sus estudiantes a superar estos problemas, con programas como viviendas para la recuperación. Tomando estos modelos y extendiéndolos a otras universidades a lo largo del estado beneficiaría a los estudiantes de New Jersey al hacerles posible una limpia y sobria condición de vida.” El Comité aprobó los siguientes proyectos de ley, entre otros:

S.2371 (Barnes/Sarlo). Ordena a un programa de control de veneno e información sobre drogas que establezca un centro de información sobre sobredosis de drogas, que reporte sobre los adelantos y que proporcione educación sobre el seguro almacenamiento y eliminación de medicamentos. \$500,000 apropiados.

S.2373 (Vitale/Addiego). Requiere que la División de Salud Mental y Servicios de Adicción prepare un reporte anual sobre su actuación en el tratamiento del uso de drogas, y que lo ponga a la disposición del público.

S.2379 (Vitale/Lesniak). Requiere el establecimiento de procedimientos para identificar a individuos encarcelados, o esperando determinaciones antes del juicio, o que hayan sido liberados después de un periodo de encarcelamiento, o que estén recibiendo tratamiento en hospitales, que sean elegible para Medicaid.

S.2380 (Vitale/Lesniak) Requiere del DHS y del DOC que formulen arreglos mutuos y planeen asegurar servicios de salud mental y de abuso de drogas a los presos.

S.2381 (Vitale/Lesniak) Requiere que ciertos programas de tratamiento de adicción a las drogas operando en instalaciones correccionales del estado o en cárceles de los condados ofrezcan tratamientos con asistencia de medicación; permitan la terminación exitosa de programas de libertad condicional especial de drogas ordenados por la corte a pesar de que se usara tratamiento con asistencia de medicación.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004697
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03690713
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: SHAINA WOOD (ALIAS) SHAINA K. WOOD Y WILLY WOOD, SU ESPOSO
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE JULIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 30 Carpenter Place, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7.02 Bloque: 334
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 8000 Square Feet
 Cruce de Calle Más Cercano: Veronica Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHO-CIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 67/100 (\$394,856.67)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 10/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$410,258.10)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$239.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004699
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02483713
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: LESLIE GRAHAM; PETRO HEATING AND OIL SERVICES; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE FIRST MAGNUS FINANCIAL CORPORATION, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 448 W. 2nd Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 5401
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Clover Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 57/100 (\$281,339.57)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECISIETE CON 24/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$289,617.24)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$253.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004706
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2704510
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: LUIZ ROCHA; DARCI PERIN
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 148 Long Avenue, Hillside, NJ 07205-2335
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1202
 Dimensiones de los Terrenos: 42.62' x 107.42' x 42.00' x 100.16'
 Cruce de Calle Más Cercano: State Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE CON 31/100 (\$371,427.31)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 99/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$390,656.99)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004710
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01707413
 DEMANDANTE: SUNTRUST MORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: ARMANDO CHACHA; ELBERIA DELGADILLO
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 421 Brook Ct., Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 322
 Dimensiones de los Terrenos: 32.75' x 118.26' lr.
 Cruce de Calle Más Cercano: Norwood Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS ONCE ON 92/100 (\$311,211.92)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$319,654.28)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004712
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02450713
 DEMANDANTE: JP MORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ULRICK SAINTVIL (ALIAS) ULRICK SAINTVIL, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y SUS SUCESORES O SUCESORES CON DERECHOS, TITULOS E INTERÉS
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1947 Ostwood Terrace, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 5410
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 35'
 Cruce de Calle Más Cercano: 687.14' distantes de Stuyvesant Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): El municipio de Union retiene un reclamo por los impuestos debidos y/o cualquier otro cargo por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,788.45 hasta el 25 de agosto, 2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 98/100 (\$371,759.98)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELOFS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$382,580.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$217.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004721
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01109013
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: AMERICO C. RODRIGUES, MARIA L. RODRIGUES, SU ESPOSA; AMERICAN BRASS AND CRYSTAL; DISCOVER BANK; GREENWOOD TRUST COMPANY, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE DISCOVER CARD OBO NOVUS SERVICES, INC.; SECURITY OF AMERICA, LLC.; CITY MUSIC CENTER Y UNIFORM CCR PARTNERS
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 827 McGilivray Place, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 483
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 49' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue
 Embargos previos: Cuenta de Alcantarillado y Recogida de Basura pendientes de pago por el monto de \$312.08
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CATORCE CON 31/100 (\$247,314.31)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTIUNO CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$256,121.94)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004723
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01483913

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004724
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03092613
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDEICOMISARIO DE DELAWARE Y U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDEICOMISARIO DE GOVERNMENT LOAN SUCURITIZATION TRUST 2011-FV1
 DEMANDADO: DONNA MURRAY, MARK MURRAY; PROGRAMA DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE RAHWAY; CIUDAD DE RAHWAY; RAHWAY & WESTFIELD PODIATRY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 911 Thorn Street, Rahway, NJ 07065-4929
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 293
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 100' x 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTITRES CON 30/100 (\$157,923.30)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCO CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$166,805.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$266.34