

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004688  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0185813  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: WAGNER SILVEIRA, ANGELA DASILVEIRA, JP MORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, ANTES BAJO EL NOMBRE CHASE HOME FINANCE  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE ENERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1988 Patton Road, Union, New Jersey 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 1602  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 4.77' x 60.40'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lado suroeste de Vaux Hall Road  
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Union retiene un reclamo por los impuestos debidos y/u otros servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2140.03 desde Septiembre 4, 2014.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO CON 59/100 (\$318,225.59)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS SESENTA CON 41/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$330,260.41)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 \$221.96

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004690  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02860213  
 DEMANDANTE: PENNYMAC HOLDINGS, LLC  
 DEMANDADO: COMFORT NDUKWE, WELLS FARGO BANK, N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, NEW MILLENNIUM BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1924 Essex Avenue, Linden, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6.01 Bloque: 18  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 110.00' x 40.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 146.77' distantes de Park Avenue  
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Linden retiene un reclamo por los impuestos debidos y/u otros servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$7,264.18 desde Agosto 28, 2014.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIUNO MIL TRESCIENTOS CINCO CON 08/100 (\$321,305.08)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 58/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$336,156.58)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 \$220.68

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004691  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02743012  
 DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, L.P.  
 DEMANDADO: MARK J. TONDI; DAWN M. TONDI  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE JUNIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Garwood, de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 245 Willow Avenue, Garwood, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4.02 Bloque: 505  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Street. Partiendo de un punto en la línea sureste de Willow Avenue a una distancia de 240.00' por el noreste, de la esquina formada por la intersección de la línea sureste de Willow Avenue con la línea noreste de East Street.  
 De acuerdo con la investigación de los impuestos del 8 de Septiembre, 2014: Los impuestos del 2013: \$7,086.35 están Pagados en su Totalidad. 2014: Impuestos 1er Trimestre: \$1,771.59, Pagados; 2do. Trimestre: \$1,771.59, Pagados; 3er Trimestre: \$1,839.70 Pagados. Estimado de la factura para los impuestos del 4to. Trimestre 2014: \$1,840.49 penientes de pago para la fecha Noviembre 1, 2014; la Factura por Alcantarillado está incluida en los impuestos.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS QUINCE MIL TREINTA Y DOS CON 92/100 (\$315,032.92)  
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP  
 80 MAIN STREET  
 SUITE 460  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS UNO CON 86/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$331,401.86)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 \$235.50

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004693  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1555407  
 DEMANDANTE: THE STANDOFF, LLC  
 DEMANDADO: GUILLERMO RODRIGUEZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE FRANKLIN CREDIT MANAGEMENT CORPORATION  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE FEBRERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-

town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 443 Fulton Street, Elizabeth, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 498 Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 250' distantes por el sureste de la intersección de Fulton Street y Fifth Street.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 38/100 (\$533,679.38)  
 ABOGADO: KNUICKLES, KOMOSINSKI & ELIOTT LLP  
 565 TAXTER ROAD  
 SUITE 590  
 ELMSFORD NY 10523  
 1-914-345-3020  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL VEINTIOCHO CON 28/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$557,028.28)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 \$176.92

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004694  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0302014  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: DAVID ANTHONY Y MRS. DAVID ANTHONY, SU ESPOSA; CAR- MEL FINANCIAR CORP.  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JUNIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1219 West 3rd Street, Plainfield, NJ 07063  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 132  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 32' x 90'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 98/100 (\$150,235.98)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL VEINTE CON 61/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$156,020.61)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$239.32

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004695  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00151514  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: SANTOS A. LINARES-VIDES (ALIAS) SANTOS A. LINARES (ALIAS) SANTOS LINARES  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE AGOSTO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 553 Marshall Street, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1031 Bloque: 5  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO CON 72/100 (\$527,628.72)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES CON 95/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$558,363.95)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$239.32

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004696  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01521013  
 DEMANDANTE: CAPITAL ONE, N.A.  
 DEMANDADO: DEANNA MATTHEWS  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JULIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 213 Arthur Street, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 582  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 90'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Fedor Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004696  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01521013  
 DEMANDANTE: CAPITAL ONE, N.A.  
 DEMANDADO: DEANNA MATTHEWS  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE DICIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JULIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 213 Arthur Street, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 582  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 90'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Fedor Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004693  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1555407  
 DEMANDANTE: THE STANDOFF, LLC  
 DEMANDADO: GUILLERMO RODRIGUEZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE FRANKLIN CREDIT MANAGEMENT CORPORATION  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE FEBRERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-

# Problemas Serios en la Tierra...

(Viene de la Página 8)

Muchos de los informes de 1859 han quedado como meras curiosidades, pero si algo parecido ocurriera hoy, las infraestructuras de alta tecnología de todo el planeta podrían paralizarse.

Las tormentas solares que se dirigen a la Tierra tienen tres fases: En primer lugar, aparecen las erupciones solares: los rayos X y la luz ultravioleta ionizan la capa superior de la atmósfera, interfiriendo con las comunicaciones por radio. Después llega la tormenta de radiación, que puede ser muy peligrosa para los astronautas.

Por ultimo, tenemos la eyección de masa coronal, una nube de partículas cargadas que puede tardar días en alcanzar la atmósfera terrestre. Cuando lo hace, las partículas solares pueden interactuar con el campo magnético de la Tierra, provocando

fuertes fluctuaciones electromagnéticas.

Preocupan especialmente las consecuencias que tendría para los GPS, que están presentes en teléfonos, aviones o automóviles.

Además, las comunicaciones vía satélite, imprescindibles para la actividad diaria, también correrían peligro con la llegada de una tormenta solar.

Una posible solución sería renovar la anticuada red eléctrica para que sea menos vulnerable a las tormentas. Igualmente, deberíamos mejorar nuestra técnica y conocimiento para poder prevenir las con mayor eficacia.

Los científicos que trabajan con el telescopio especial del Solar Dynamics Observatory de la NASA esperan conocer en mayor profundidad el comportamiento del Sol a medida que se acerca su máximo y comienza a producir tormentas solares, lo

que podría ayudarles a predecir cuándo comenzarán las erupciones solares y cuándo se acercará una tormenta a nuestro planeta.

«Si conseguimos prevenir las tormentas con mayor exactitud se podrán tomar las medidas necesarias para mitigar el impacto», afirma Rodney Viereck, físico del Centro de Predicción del Clima Espacial.

Las emisiones más peligrosas de las tormentas solares viajan bastante despacio, por lo que somos capaces de detectarlas antes de que alcancen la Tierra, «lo que nos da un margen de 20 horas para decidir las acciones necesarias», añadió Viereck.

En caso de necesidad, las compañías eléctricas podrían proteger los transformadores apagándolos antes de la llegada de la tormenta solar. Esto provocaría apagones locales, pero no durarían mucho.

# Residentes en NJ y NY Aprueban...

(Viene de la Página 6)

casos sospechosos del virus.

De los 1.249 pasajeros que han sido objeto de análisis en cinco aeropuertos, sólo ocho habrían sido llevados a un centro médico para una evaluación.

No obstante lo anterior, muchas personas en Estados Unidos que no muestran síntomas permanecen bajo vigilancia. Hay por lo menos unas 700 personas que

se han sometido a monitoreo y controles de temperatura regulares a través de 10 estados, dijeron las autoridades. Eso incluye a 117 personas en la ciudad de New York y alrededor de 100 en New Jersey.

Si bien el gobierno federal organizó el riguroso monitoreo de pasajeros procedentes de Sierra Leona, Liberia y Guinea el pasado 11 de octubre, New York, New Jersey y otros estados

han ido más lejos, declarando cuarentenas que ahora están siendo cuestionadas por los viajeros.

Algunos expertos han dicho que los relativamente pocos casos potenciales de Ébola detectados en los exámenes muestran la inconveniencia de cuarentenas obligatorias para los trabajadores de la salud.

Otros expertos sostienen que el bajo número de casos identificados demuestran que las naciones de África occidental estaban haciendo un buen trabajo de detección viajeros.

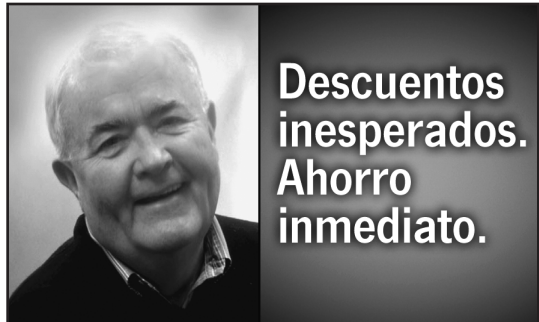
LAS TROPAS EN ÁFRICA  
 El secretario de defensa, Chuck Hagel, dijo que todos los soldados estadounidenses que regresan de misiones en África occidental serán colocados en aislamiento supervisado durante 21 días.

El ejército de Estados Unidos tiene cerca de mil soldados en Liberia y poco más de 100 en Senegal para apoyar los esfuerzos de combatir el virus. El total podría crecer hasta 3900 en virtud de los planes actuales. Ninguno ha estado en contacto con los pacientes de Ébola.

Al explicar su decisión, Hagel señaló que los militares tienen más personas en África ayudando con los esfuerzos de combatir el Ébola que cualquier otro segmento del gobierno de Estados Unidos.

La medida va más allá de las precauciones recomendadas por la administración de Obama para los civiles, aunque el presidente ha dejado claro que la situación de los militares es diferente a la de los civiles, en parte porque las tropas no están en el África occidental por elección.

Hagel actuó en respuesta a una recomendación que le envió el general Martin Dempsey, jefe del Estado Mayor Conjunto.



## Descuentos inesperados. Ahorro inmediato.

**Joe Brogan LUTC NQA CLU, Agent**  
 599 Broadway  
 Bayonne, NJ 07002  
 Bus: 201-339-8100  
 www.joebrogan.net  
 Hablamos Español

**Con Discount Double Check® recibes los descuentos que te corresponden.**

Como agente de State Farm®, reviso tu póliza para encontrar descuentos que no te esperas. Así, podrías ahorrar cada vez más. ¡Es como encontrar dinero! **Como un buen vecino State Farm está ahí®. MEJORA TU ESTADO®. LLÁMAME HOY.**



Las pólizas, formularios y notificaciones de State Farm están escritos en inglés.  
 1304013 State Farm, Bloomington, IL

o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO CON 65/100 (\$255,164.65)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUATRO CON 06/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$262,804.06)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/6/14 - 11/20/14 \$234.84