

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004289
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4110708
 DEMANDANTE: LASALLE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE MLMI TRUST SERIES 2006-FMI
 DEMANDADO: MARIE J. JACQUES
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE NOVIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 902 Bower St., Linden, NJ 07036-2541
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 137
 Dimensiones de los Terrenos: 60' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Henry Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y OCHO CON 29/100 (\$271,178.29)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$280,330.92)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/22/15 - 11/5/15 \$234.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004291
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4452908
 DEMANDANTE: CITIBANK, N.A. COMO FIDUCIARIO DE LOS CERTIFICADOS WAMU RESPALDADOS POR ACTIVOS, WAMU SERIES -2007-HE3

FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE ENERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 840-842 Jersey Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1068.A Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: 53' de ancho x 120' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Standish Street

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHO-CIENTOS OCHENTA CON 32/100 (\$655,880.32)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUATRO CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$678,204.96)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/22/15 - 11/5/15 \$172.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004293
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) DJ07602814
 DEMANDANTE: COLFAX MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.
 DEMANDADO: MARION JOLENE EVANS

FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JUNIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 34A Colfax Manor, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8.21 Bloque: 401
 Dimensiones de los Terrenos:
 Cruce de Calle Más Cercano:

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 59/100 (\$4,655.59)

ABOGADO: ANSELL GRIMM & AARON - COUNSELORS
 1500 LAWRENCE AVENUE
 CN 7807
 OCEAN NJ 07712
 1-732-922-2456

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$4,947.81)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/22/15 - 11/5/15 \$163.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004294
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00042815
 DEMANDANTE: CHARLES SCHWAB BANK
 DEMANDADO: JEMAL H. GRAHAM

FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE AGOSTO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1206-1210 Landsdowne Terrace, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 57 Bloque: 915
 Dimensiones de los Terrenos: 75' x 115'
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue

Impuestos: 3er Trimestre Balance Pendiente \$2,413.48, hasta 8/19/15
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SEIS CON 99/100 (\$233,906.99)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034

609-397-9200
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS OCHO CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$240,308.31)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/22/15 - 11/5/15 \$213.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004295
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03441413
 DEMANDANTE: ONE WEST BANK FSB

FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE ENERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 212 14 Prescott Place con la dirección postal de 212 Prescott Place, Plainfield, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 118
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 114.25'
 Cruce de Calle Más Cercano: South Second Street. Partiendo de un punto en el lado suroeste de Prescott Place a una distancia de 120', por el sur, de la esquina de Prescott Place y West Second Street (ahora bajo el nombre South Second street).

De acuerdo con la investigación de los impuestos de 8/5/2015; los impuestos de 2014: \$5,282.11, están pagados en su totalidad; cargo por una deducción de -\$250.00 no válida, aún pendiente + penalidad; Impuestos: 2015 2do. Trimestre: \$1,320.53, pendientes, plazo vencido en 5/1/2015. 2015 3er Trimestre: \$1,522.68, pendientes, sujetos a publicación, período de gracia extendido hasta 8/25/2015. 2015 4to. Trimestre: \$1,522.67 pendientes, plazo se vence en 11/1/2015. Impuestos 2016 1er Trimestre: \$1,421.61 pedientes, se vencen en 2/1/2016. 2016 2do. Trimestre: \$1,421.60, pendientes, plazo se vence en 5/1/2016. Cuenta de Alcantarillado: Cuenta #1099 0, 7/1/2015 - 9/30/2015, \$53.37, pendiente, plazo vencido 8/14/2015; \$180.96 pendientes + penalidad; deudas acumuladas, sujeta a última lectura. Cuenta Recogida de Basura: Cuenta #1099 0, 7/1/2015 - 9/30/2015, \$157.25, pendientes, plazo vencido en 8/14/2015; \$398.60, pendientes + penalidad; deudas acumuladas. First American Title Insurance Company acuerda indemnizar una previa Ejecutoria: DJ-098663-2002, con fecha Mayo 2, 2002, de John F. Ellwell, DMD, por el monto de \$5,768.56; una previa Ejecutoria: DJ-221094-2002, con fecha de Septiembre 23, 2002, de Montclair Surgical Associates, por el monto de \$375.00; una previa Ejecutoria PD-292330-2006, con fecha de Noviembre 9, 2006, de la Oficina del Defensor Público por el monto de \$64.25

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES CON 96/100 (\$255,673.96)

ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$267,778.94)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/22/15 - 11/5/15 \$298.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004302
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01329314
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.

FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE MARZO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 208-10 Grant Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 116
 Dimensiones de los Terrenos: 46' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: South Second Street. Partiendo de un punto en el lado oeste de Grant Avenue, a una distancia de 96.00' por el sur, del punto formado por la intersección del lado oeste de Grant Avenue y el lado sur de South Second Street.

De acuerdo con la investigación de los impuestos de 8/12/15: Impuestos 2015 3er Trimestre: \$3,021.73, pendientes, sujetos a publicación, período de gracia extendido a 8/25/2015. 2015 4to. Trimestre: \$3,021.72, pendientes, plazo se vence en 11/1/2015. Impuestos 2016 1er. Trimestre: \$2,941.90, plazo se vence 2/1/2016; 2016 2do. Trimestre: \$2,941.90, plazo se vence en 5/1/2016. Cuenta de Alcantarillado: Cuenta #1068 0, 7/1/2015 - 9/30/2015; \$315.32 pendientes, plazo se vence en 8/14/2015; \$1,984.91, pendiente más penalidad; en deudas acumuladas; pendiente última lectura. Recogida de Basura: Cuenta #1068 0, 7/1/2015 - 9/30/2015; \$259.84 pendientes y plazo vencido en 8/14/2015; \$1,559.53 pendiente más penalidad en áreas acumuladas.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 77/100 (\$763,599.77)

ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y SEIS CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$794,056.29)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/22/15 - 11/5/15 \$298.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004303
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02860012
 DEMANDANTE: ONE WEST BANK, FSB

FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE MARZO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1077 William Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1392 Bloque: 9
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Madison Avenue Partiendo de un punto en la línea norte de William Street, a una distancia de 300' por el norte de la esquina de William Street y Madison Avenue (antes Meadow Street)

De acuerdo con la investigación de los impuestos de 8/14/15: Impuestos 2015 3er Trimestre: \$1,380.14 pendiente más penalidad; sujetos a publicación; 2015 4to.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004305
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03494614
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-1

FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 765 Linden Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1244.A Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 35'
 Cruce de Calle Más Cercano: Berwick Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS CON 51/100 (\$617,332.51)

ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$633,748.72)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/22/15 - 11/5/15 \$199.68

Alrededor de Rusia...

(Viene de la 1ra Página) Oeste se han desplomado a su nivel más bajo desde la Guerra Fría modesto.

Las relaciones Este- tras la anexión de Cr-

Trimestre: \$1,380,14 pendientes, plazo se vence en 11/01/2015; Impuestos 2016 1er Trimestre: Aún no determinados, plazo se vence en 2/1/2016; 2016 2do. Trimestre: Aún no determinados, plazo se vence en 5/1/2016. Cuenta del Agua: Cuenta #55-0303140-2; a: 5/21/2015; \$119.94 pendientes más penalidad; pendiente de última lectura; cuentas adicionales pueden existir; favor de cerciorarse de que el vendedor presente evidencia de todos los servicios al cierre de la venta; Deudas: Sujeta a la deuda de una 3ra. Parte, por el monto de \$3,283.78, impuestos posteriores + interés; Certificado #14-00353, vendido en 6/8/2015 a US Bank Cust BV001 Trust & Creditors; debe llamar antes de llegar a un acuerdo en las cifras de la redención hipotecaria.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 31/100 (\$301,268.31)

ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS ONCE MIL CUATRO CON 52/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$311,004.52)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/22/15 - 11/5/15 \$258.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004304
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00640713
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST, COMO FIDUCIARIO DE GREENPOINT MORTGAGE FUNDING TRUST MORTGAGE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA SERIES 2006-AR5

FECHA DE LA VENTA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE AGOSTO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 447 Livingston Street, Elizabeth, NJ 07206-1321
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 681 Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 29.75' x 20.75' x 29.75'
 Cruce de Calle Más Cercano: 5th Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES CON 9