

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004367
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03853514
 DEMANDANTE: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 DEMANDADO: MIRESA NIEVES, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LA HERENCIA DE SUSAN NEVES, YA FALLECIDA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 483 Jaques Avenue, Rahway, NJ 07065-2904
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 114.90' x 50.00' x 114.90'
 Cruce de Calle Más Cercano: Minna Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 24107, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de Embargos: Susan Neves al Secretario de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Noviembre 22, 2006 y registrada en Diciembre 12, 2006, en el Libro 11970; Página 796. Para asegurar \$472,500.00
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 33/100 (\$194,298.33)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 14/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$198,875.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$289.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004368
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03077714
 DEMANDANTE: FIFTH THIRD MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: STEPHANIE DILLAHUNT Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 810 McGillivray Place, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 486
 Dimensiones de los Terrenos: 28' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grir Avenue
 La venta esta sujeta a: 0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 67/100 (\$181,466.67)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SIETE CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$187,607.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$203.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004369
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03559814
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: EMILIANO MORALES, DORIS MORALES Y CITIMORTGAGE, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 86 Fourth Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 385 Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: E. Jersey Street
 La venta esta sujeta a: 0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 21/100 (\$122,277.21)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$126,479.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$212.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004370
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04412814
 DEMANDANTE: FIFTH THIRD MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: MIRIAM BROUGHTON, ALIAS, MIRIAM Y. BROUGHTON
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 422 C East Front Street, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 324
 Dimensiones de los Terrenos: 24' x 64'
 Cruce de Calle Más Cercano: Norwood Avenue
 La venta esta sujeta a: 0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 91/100 (\$229,548.91)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVENTA Y CUATRO CON 44/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$236,094.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$203.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004371
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04668813
 DEMANDANTE: U.S. BANK N.A., COMO FIDUCIARIO LEGAL DE TRUMAN 2013-SC4 TITLE TRUST
 DEMANDADO: WAYNE ROOKS Y IRIS ROOKS, SU ESPOSA; CAPITAL ONE BANK USA NA; NEW JERSEY ANESTHESIA - NEWARK BETH ISRAEL ANESTHESIA ASSOCIATES, LLC., ANTES, MILLENNIUM ANESTHESIA CONSULT; ESSEX COUNTY DEPARTMENT OF CITIZEN SERVICES; DIVISION OF WELFARE, ANTES, ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; EQUABLE ASCENT FINANCIAL; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 44 Franklin Street, Vauxhall, NJ 07088
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 4702
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Branch Place
 *Impuestos: - 3er Trimestre 2015 pagado; 4to Trimestre 2015 pendiente por el monto de \$1,275.95 y plazo se vence en 11/1/15
 *Agu: Cuenta privada; verificación de la misma prohibida sin la autorización del propietario;
 * Alcantarillado 2015: Pagos. Sujeta a impuestos, cargos por agua, alcantarillado posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS TRES CON 49/100 (\$320,803.49)
 ABOGADO: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC
 52 NEWTON AVENUE
 P.O. BOX 456
 WOODBURY, NJ 08096
 1-856-384-1515
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE CON 16/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$332,197.16)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$257.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004372
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01886713
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: DARWIN ZUNIGA; MAURA C. ZUNIGA; BENEFICIAL NEW JERSEY, INC., BAJO EL NOMBRE, BENEFICIAL MORTGAGE CO.
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 112 Sayre Street, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1309, antes, 1309-W13 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: 24.50' x 95'
 Cruce de Calle Más Cercano: Chery Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorías previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de indemnización la cual asegurará al postor exitoso en la venta con respecto a: Ejecutoria: #RG-060845-0000 en el monto de \$100,000.00.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. KML LAW GROUP, P.C., alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIETOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CON 07/100 (\$293,400.07)
 ABOGADO: KML LAW GROUP PC.
 MELLON INDEPENDENCE CENTER - SUITE 5000
 701 MARKET ST.
 PHILADELPHIA, PA 19106
 1-215-627-1322
 NJ18734FC
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$310,599.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004417
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03740514
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: MUKHTIAR SINGH
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 534-536 Lidgerwood Ave., Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 856 Bloque: 4
 Dimensiones de los Terrenos: 30' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Elmora Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS MIL CIENTO CUARENTA CON 72/100 (\$500,140.72)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 82/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$525,999.82)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004420
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03859014
 DEMANDANTE: RUSHMORE LOAN MANAGEMENT SERVICES LLC
 DEMANDADO: WILLIE MARTIN Y DORA MARTIN, SU ESPOSA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ATLANTIC CREDIT AND FINANCE INC., ASIGNADO DE HOUSEHOLD BANK
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 313 Winans Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 402
 Dimensiones de los Terrenos: 35' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Wyndmorn Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS UN MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 12/100 (\$201,128.12)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS TRECE CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$208,213.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$244.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004488
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02622113
 DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.
 DEMANDADO: EDGAR E. WILSON, ALIAS, EDGAR EJRSE WILSON, SUS O HEREDEROS, LEGATARIOS Y PERSONAL REPRESENTATIVOS Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, Y JOHN W. WILSON, INDIVIDUALMENTE Y COMO CO-ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE EDGAR E. WILSON, ALIAS, EDGAR EJRSE WILSON Y KENNETH A. WILSON, INDIVIDUALMENTE Y COMO CO-ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE EDGAR E. WILSON, ALIAS, EDGAR EJRSE WILSON Y MCNEELY

Embotellamiento de Drones Sobre New Jersey

Mientras que la FAA busca que los vehículos no-tripulados se inscriban. [El sitio estandar-te.com informa que “La

palabra dron (drones, en plural) puede considerarse una adaptación válida al español del sustantivo inglés drone

(literalmente, zángano), con el que se designa a diversos tipos de vehículos aéreos no tripulados”]

VANCE & COM. ROBERT, Y OUT Q. ADVERTISING CONSULTANTS, Y CAPITAL ONE BANK, Y LAFAYETTE MANAGEMENT CORP., Y SOUTH JERSEY HOSPITAL GROUP ANESTHESIA, Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, Y YELLOW BOOK SALES Y DIST. CO., Y COUNT OF BURLINGTON Y TRAVELERS INSURANCE COMPANY, Y FEDERATED FINANCIAL CORPORATION OF AMERICA, Y PARTS PLUS-PENN JERSEY, Y FORD MOTOR CREDIT COMPANY, Y LANCER INVESTMENTS, EN NOMBRE DE AMERISTAR FINANCE, Y EL CONDADO DE MONMOUTH, Y PORZIO BROMBERG & NEWMAN PC, Y 1ST CONSTITUTION BANK, Y LA CIUDAD DE ELIZABETH, Y WEST JERSEY HEALTH SYSTEMS, ET. ALS.
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 542 West 6th Street, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 768
 Dimensiones de los Terrenos: 30' de ancho x 153.32' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Plainfield Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 61/100 (\$130,799.61)
 ABOGADO: KMITZ McKEEVER LEE, PC
 701 MARKET STREET -SUITE 5000
 PHILADELPHIA, PA 19106-1532
 1-215-627-1322
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$136,281.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$266.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004417
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03740514
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: MUKHTIAR SINGH
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 534-536 Lidgerwood Ave., Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 856 Bloque: 4
 Dimensiones de los Terrenos: 30' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Elmora Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS MIL CIENTO CUARENTA CON 72/100 (\$500,140.72)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 82/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$525,999.82)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004420
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03859014
 DEMANDANTE: RUSHMORE LOAN MANAGEMENT SERVICES LLC
 DEMANDADO: WILLIE MARTIN Y DORA MARTIN, SU ESPOSA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ATLANTIC CREDIT AND FINANCE INC., ASIGNADO DE HOUSEHOLD BANK
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE DICIEMBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 313 Winans Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 402
 Dimensiones de los Terrenos: 35' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Wyndmorn Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS UN MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 12/100 (\$201,128.12)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS TRECE CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$208,213.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$244.12

Un análisis de los datos de la Administración Federal de Aviación (siglas FAA en ingles) encontró que New Jersey es uno de los 10 estados del país que han reportado más drones inadecuadamente volados, algunos peligrosamente cercanos a otros aviones. Un examen de los reportes de la FAA encontró más de dos docenas de incidentes en el estado en los cuales se reportaban avistamientos de drones en lugares equivocados, incluyendo uno encima de una planta de energía nuclear

La mayoría de los avistamientos de los pilotos fueron a pocas millas de los aeropuertos que incluyen a Newark Liberty, Teterboro y el Aeropuerto Internacional de Atlantic City. Otros drones se avistaron a alturas de miles de pies, consideradas inesperadamente grandes, y que hubieran podido amenazar a aviones tripulados. Uno de los drones fue observado volando de sur a norte cerca de la estación de generación nuclear de Hope Creek, en el pueblo de Lower Alloways Creek. El piloto de un Piper PA-28R reportó que en agosto, volando cerca del Aeropuerto Internacional de Atlantic City, encontró un dron negro que le pasó por delante yendo de derecha a izquierda a 1,000 pies, forzándolo a subir y a hacer un inmediato giro a la derecha para evitarlo.

El