80 MAIN STREET

WEST ORANGE, NJ 07052 1-973-325-8800

SUITE 460

```
10
 FECHA DEL DECRETO:
     SUITE 460
```

```
WEST ORANGE, NJ 07052
          WEST ORANGE, NJ 07052
           1-973-325-8800
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($416.186.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 $243.92
                       VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01386214
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES, THE BANK OF
NEW YORK, COMO FIDUCIARIO EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE LOS
CERTIFICADOS DE CWABS INC., CERTFICADOS RESPALDADOS POR
ACTIVOS, SERIES 2004-3
 DEMANDADO: GAIL E. THORPE; HARRY V. PORTER; FINLAYTA R. THORPE
 FECHA DE LA VENTA:
FECHA DEL DECRETO:
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-
 bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-
Dentiowin Plaza, Dizabetin, New Jersey, el micro-Clez, las ventas comenza-
rán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 36 Leland Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 432
Nominato de l'impusso del Solai de l'elare de l'enterio. Edite 12 bioque. 432
Dimensiones de los Terrenos: 60' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: East Front Street. Partiendo de un punto en el lado
noreste de Leland Avenue, y desde ahí a una distancia, por el noroeste, de 420.18'
 de su intersección con el lado noroeste de East Front Street.
```

```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02058312
                                                                                                                                                                                                        CH-15004349
CONDADO: UNION
 DEMANDANTE: ONE WEST BANK, FSB
DEMANDADO: ANNE B. LEWIS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; GMAC
                                                                                                                     2 DE DICIEMBRE DE 2015
27 DE MARZO DE 2015
   En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
  pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-
pontore a la vertia por la vita positica, en el eculicio de la Administración del Con-
dado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 1 d Eliza-
bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-
rán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway,
Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 2355 Price Street, Rahway, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 271
Dimensiones de los Terrenos: 40' x 96'
Cruce de Calle Más Cercano: Kearney Avenue. Partiendo de un punto en la línea del lado sureste de Price Street, dicho punto estando a una distancia de 80.00' en directión sources de la histeriosida de la consecuencia del consecuencia 
  ción noreste, de la intersección de la mencionada línea lateral con la línea noreste de
 De acuerdo con la investigación de los impuestos de 8/14/2015; Impuestos del 2015, 2do. Trimestre: $1,875.16 han sido facturados; $1,839.05, pendientes más penalidad; $36.11 Pagados. Impuestos 2015, 3er Trimestre: $1,943.47, pendientes y sujetos a publicación; periodo de gracia extendido a 8/31/2015. Impuestos del 2015,
  4to. Trimestre: $1,943.46, pendientes, plazo de pago se vence en 11/1/205. 
Impuestos 2016, 1er Trimestre: $1,909.32, pendientes, plazo se vence 2/1/2016.
 Impuestos 2015, 2do. Trimestre: $1,909.31, pendientes, plazo se vence en 5/1/206. 
Cuenta del Agua: Cuenta #04256594000000; hasta 6/2/2015; $751.80, pendientes más penaldad; sujeto a la última lectura.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
  de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
 el fotudo Superior Court irost ruind y cualquier persona reclaminatio sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
  El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
  esta fiornicación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIEN-
   TOS TREINTA Y SEIS CON 54/100 ($339,836.54)

ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
80 MAIN STREET
 WEST OFANGE, NJ 07/052

1-973-325-8800

SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGALS E PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACII. (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UNO CON
   MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($350.961.36)
  Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 $257.42
  NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02674913
                                                                                                                                                                                                        CH-15004350
CONDADO: UNION
 NOMERIO DEL DOCRET (MINIOTA) F026/49/3
DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
DEMANDADO: PEARL KATZ; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 2 DE DICIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 6 DE FEBRERO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 6 DE FEBRERO DE 2015 
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo 
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-
dado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-
bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comerz-
rán a las 2:00 P.M. de dicho día.
Tari a las 2:00 Pm; de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 826 Colonial Arms Road, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 508
Dimensiones de los Terrenos: 55' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Minute Arms Road, Partiendo de un punto en el lado
orte de Colonial Arms Road, estando a una distancia de 861.841, por el este, medi-
dida a lo largo de dicha línea lateral con el lado este de de Minute Arms Road. 
De acuerdo con la investigación de los inpuestos de 8/11/2015, Impuestos 2015, 
3er Timestre: $2,132.75, pendientes de pago; factura estimada, plazo de pago se 
vence en 8/1/2015. Impuestos 2015, 4to. Trimestre: Aún por determinar, plazo de 
pago se vence en 11/1/2015. Impuestos 2016, 1er Timestre: Aún por determinar, 
plazo expense on 2/1/2016. Impuestos 2016, 2do Timestre: Aún por determinar,
   plazo se vence en 2/1/2016. Impuestos 2016, 2do Trimestre: Aún por determinar,
plazo se vence en 5/1/2016. Cuenta Alcantarillado: Cuenta #907 0; 1/1/2015 -
 1231/2015; $50.00 pendientes más penalidad; $50.00 pendientes más penalidad; en deudas acumuladas; cargos por alcantarillado en previo consumo del agua. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
de la deuta importeciana, inicuiso costos y gastos, el uniero sera depostatato en la fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
  El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
  MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOS MIL SESENTA Y DOS CON
  53/100 ($402,062.53)
ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
80 MAIN STREET
```

```
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (323,417.51)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 11/5/15 - 11/19/15
$311.32
  VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-1500
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDAE
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02875513
                                                                                                                                                                                            CH-15004352
CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02875513

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL
NOMBRE COMERCIAL CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVI-
DUAL SINO EXCLUSIWAMENTE COMO FIDUCIARIO LEGAL DE BRONZE
CREEK TITLE TRUST 2013-NPL1
DEMANDADO: SIMONE C. BLACKWELL
FECHA DE LA VENTA:

2 DE DICIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO:
21 DE MAYO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-
bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-
rán a las 2:00 PM. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
  rán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 912-914 Grove Street, Elizabeth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 458.C Bloque: 6
Dimensiones de los Terrenos: 18.66', x 100'
   Cruce de Calle Más Cerano: Rosehill Place
  "La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
  Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
   dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
   MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS SESENTA
   Y NUEVE CON 12/100 ($212,969.12)
ABOGADO: PARKER-MCCAY
P.O. BOX 5054
9000 MIDLANTIC DRIVE
                    SUITE 300
                   MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900
    1-800-390-3900
SHERIFF
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS VEINTITRES CON 71/100
    MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($222,723.71)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 11/5/15 - 11/19/15
$225.72
```

ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS VEINTITRES MIĹ CUATROCIENTOS DIECISIETE CON

```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004353
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F419214
DEMANDANTE: WILMINGTON SAVING FUND SOCIETY, FSB, NO EN SU
  CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE PRIMESTAR-H FUND I TRUST DEMANDADO: HUGO RODRIGUEZ Y MRS. HUGO RODRIGUEZ
 FECHA DE LA VENTA:
FECHA DEL DECRETO:
                                                                                              2 DE DICIEMBRE DE 2015
29 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba v dirigido a mi persona, vo
pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Con-
dado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-
bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-
rán a las 2:00 P.M. de dicho día.
ran a las ≥:∪∪ P.M. de dicho dia.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit,
Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 135 Butler Parkway, Summit, NJ 07901
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 307
Dimersiones de los Terrenos: 95' x 110'
Crupa de Calle Més Cempos: D'imersiones de los Terrenos: 150' x 110'
Crupa de Calle Més Cempos: D'imersiones de los Terrenos: 150' x 110'
```

Impuestos; Al comiente hasta el 3er Trimestre hasta 2015.

Ejecutorias Previas: PD-013091-2007 presentada en la Oficina del Defensor Público en el monto original de \$87.50.

*Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero espues de la verina y salco de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Shariff o cualquier persona conduciando ha ventro tondé la información de la info Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

esta notification: MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIEN-TOS NOVENTA Y NUEVE CON 01/100 (\$842.699.01) ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC

1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407 CHERRY HILL, NJ 08034 609-397-9200

CH-15004351

De acuerdo con la ivestigación de los impuestos de 8/12/2015; Impuestos 2015, 3er

De autendo Cori nessigación en la simplicación de de 2011, impuestos 2013, de l'infinestres \$1,807.19, pendientes, sujetos a publicación, período de gracia extendido hasta 8/25/2015. Impuestos 2015, 4to Trimestre: \$1,807.18, pendientes, plazo se vence en 11/1/2015. Impuestos 2016, et l'immestre: \$1,759.45, pendientes, plazo se vence en 2/1/2016. Impuestos 2016, 2do. Trimestre: \$1,759.45, pendientes, plazo se

vence en 5/1/2016. Cuenta de Alcantarillado: Cuenta #4583 0; 7/1/2015 - 9/30/315;

Impuesto número 000463, vendido a Mooring Tax Asset Group, LLC, por el monto

de \$786.56, con fecha de Mayo 24, 2000, registrada en Septiembre 26, 2000 en el Libro 7859 en la Página 289; Certificado de Venta de Impuesto número 010459, ven-

dido a Mooring Tax Asset Group, LLC por el monto de \$300.43, con fecha de Abril 17, 2001, registrada en Junio 8, 2001 en el Libro 8275 en la Página 19; y Certificado de Venta de Impuesto número 03-291, vendido a James Pi

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta v saldo

Differ Sobrante. En el caso de que sobre funiero despues de la venta y satur de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión

del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-

mación del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CATORCE MIL DIECIOCHO CON

\$621.95, con fecha de Mayo 21, 2003, registrado en Junio 5, 2003, en el Libro

10120 en la Página 159.

\$386.30 pendientes: \$2,366.92 pendientes más penalidad: deudas acumuladas: sujetas a la última lectura. Recogida de Basura: Cuenta #4583 0 7/1/2015 - 9/30/2015, \$185.00, pendinetes; \$925.00, pendientes; deudas acumuladas. Chicago Title Insurance Company accede a entir una carta de indemización para los siguientes Certificados de previas Ventas de los Impuesto: Certificado de Venta de Cruce de Calle Más Cercano: River Road

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
OCHOCIENTOS COCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON CUATRO CON 70/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$884,944.70)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 11/5/15 - 11/19/15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004354
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNIC
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01586514
DEMANDANTE: CITIMORTIGAGE, INC.
DEMANDADO: JAVIER H. LOPEZ Y AMPARO LOPEZ, ESPOSOS, JOSEPH LOPEZ, Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA:
FECHA DE LA VENTA:

2 DE DICIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO:

7 DE AGOSTO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzaoffinioum Praza, ilizabeth, New Oelsey, el mitrifocitos, las veritas comenza-rán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 181-183 Glenwood Road, Elizabeth, NJ 07208 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 822 Bloque: 10

Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 94.86' x 50.00' x 95.14'
Cruce de Calle Más Cercano: Edgewood Road
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTICINCO MIL CATORCE CON

AROGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.

99 WOOD AVENUE SOUTH

ISELIN, NJ 08830 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$547,291.17)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta Fechas: 11/5/15 - 11/19/15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-15004355
DIVISIÓN: CHANGERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03862114
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO CH-15004355 CONDADO: UNION LEHMAN XS TRUST CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA. DEMANDADO: MARY A. GREGORY Y MR. MARY A. GREGORY, ESPOSO DE

MARY A. GREGORY 2 DE DICIEMBRE DE 2015 FECHA DEL DECRETO:

12 DE AGOSTO DE 2015

Venezuela y Otros Ingresados en **Consejo de Derechos Humanos**

New York.- A pesar del amplio criticismo de sus antecedentes en derechos humanos en un reporte presentado ayer en las Naciones Unidas, Venezuela, Burundi, Ecuador, Etiopía, Kyrgyzstan y Togo ganaron fácilmente elección a términos de tres años en el Consejo de Derechos Humanos de 47 miem-

"Es un negro día para los derechos humanos", dijo Hillel Neuer, director ejecutivo de UN Watch, una organización de derechos humanos no-gubernamental en Ginebra.

UN Watch, junto a otros dos grupos de derechos humanos publicaron un reporte ayer urgiendo a los estados miembros a que se opusieran a la elección de nueve países que habían cometido atroces violaciones de derechos humanos. UN Watch dio la bienvenida a la derrota de Pakistán, una gran sorpresa, y de Laos, pero lamentó, la

elección de los otros 7. La elección de aun mas regimenes que abusan los derechos humanos - en una institución que ya cuenta con China, Rusia, Cuba y Arabia Saudita como miembros – marca otro duro golpe a la credibilidad y eficacia de un organismo que se suponía fuera mejor que su desacreditado predecesor.

Prácticamente Unión Europea entera votó por Etiopía y Togo como jueces de derechos

UN Watch presentó su reporte en una rueda de prensa ayer en la sede de las Naciones Unidas, junto a la Fundación de Derechos Hu-

CH-15004356 CONDADO: UNION

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-

dado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-

dado de Unión (inte Unión County Administration Bulliding), ler piso, 10 Eliza-bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-rán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Unión, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 211 East Third Avenue, Roselle, NJ 07203

Numero de impuesto dei obier de Terreto. Delle: 30 Bioque: 1701
Dimensiones de los Terrenos: 42,50° x 190,00°
Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATRO-

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-

CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA Y SEIS CON 89/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$480,056.89)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$172.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-1500 DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDAL

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 1701

CIENTOS SEIS CON 60/100 (\$468.406.60)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C. 99 WOOD AVENUE SOUTH SUITE 803 ISELIN, NJ 08830

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04721814

manos y a la Fundación Lantos.

"Con tres de los cinco grupos regionales habiendo presentado postulaciones sin contrincantes, el ascenso de gobiernos opresivos envía el mensaje de que la política eclipsa a los derechos humanos. Las Naciones Unidas hoy están defraudando a millones de víctimas alrededor del mundo que esperan protección por parte del organismo mundial".

"Cuando Venezuela puede decidir sobre libertad de reunión, Burundi sobre rendición de cuentas de la policía, y los Emiratos Arabes sobre derechos laborales, estamos convirtiendo a la ONU en un hazmerreir", dijo Neuer.

De acuerdo al reporte conjunto de UN Watch, Venezuela, EAU, Burundi, Ecuador, Etiopía, Kyrgyzstan y Togo han sido señalados por grupos de derechos humanos por haber cometido violaciones serias de numerosos artículos de la Declaración Universal de Derechos Humanos, incluyendo restricciones en las libertades de expresión, de prensa, de religión y de reunión, junto al desprecio por los justos procesos jurídicos fundamentales. Estos países también han votado en contra de resoluciones de las Naciones Unidas que adoptan medidas para las víctimas de abusos de derechos humanos en varios lugares peligrosos.

QUÉ SIGNIFICA ESTO PARA EL CONSEJO?

"La elección de más abusadores de derechos humanos - el representante de Arabia Saudita fue elegido este año para presidir el influyente panel que selecciona a los expertos en derechos humanos - no solo proyecta una sombra oscura en el futuro del Consejo de Derechos Humanos, pero también recuerda su pasado reciente", dijo Neuer.

En el 2006 el Consejo fue creado para remplazar a su problemático predecesor, la Comisión de Derechos Humanos. que había sido criticada por el Secretario General Kofi Annan por su "politización" y "declinante credibilidad".

Neuer dice: "A pesar de la tan cacareada reforma del 2006 – que descartó a la desacreditada Comisión y creó un nuevo y supuestamente mejorado Consejo – la elección de principales violadores de derechos humanos significa que estamos de vuelta al primer nivel. En vez de reforma, tenemos regresión".

Neuer pronostica los próximos impactos negativos:

· El Consejo va a continuar siendo ciego a los abusos atroces de violadores como China, Cuba, Egipto, Pakistán, (Pasa a la Página 24)

DEMANDANTE: 21ST MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: LUCY HAGAN; MR. HAGAN, SPOSO DE LUCY HAGAN
FECHA DE LA VENTA:

2 DE DICIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO:
19 DE MAYO DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conportidre à la Vertia por la Via politica, en el eculició de la Administración del Contado de Unión (The Unión County Administration Building), 1 er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Unión, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 48 Sayre Street, Elizabeth, NJ 07208 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1416 Bloque: 11
Dimensiones de los Terrenos: 133 x 18'
Cruce de Calle Más Cercano: Cherry Street
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Embargos y Ejecutorías previas: N/A El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de estat notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 54/100 (\$261,289.54) ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C. 111 WOODCREST ROAD WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200 CHERRY HILL, NJ 08003 CHERRY HILL, NJ 08003
1-856-669-5400
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$269,780.24)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$181.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFE)

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL).

UNISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL).

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0895315

DEMANDANTE: CONNECTONE BANK

DEMANDANTE: CONNECTONE BANK

DEMANDADO: AIR CON., INC., ESTADO DE NEW JERSEY, AIRSIDE, INC.,

CH-15004357

CONDADO: UNION

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

GRANT SUPPLY COMPANY, INC., GENERAL PLUMBING SUPPLY, INC., MENZA & BEISSEL COMMUNITIES, INC., MILLER & CHITTY CO. INC., JOHNSTONE SUPPLY, INC., NES EQUIPMENT SERVICE AND BRUCE FECHA DE LA VENTA: FECHA DEL DECRETO: FECHA DEL DECRETO: 7 DE AGOSTO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1360 Route 22, Mountainside, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 48.6 Bloque: 15.1
Dimensiones de los Terrenos: 250' de fachada en la Ruta 22 hacia el Oeste, con aproximadamente 8.28 acres Cruce de Calle Más Cercano: entre Central Avenue hacia el este y Evergreen Court El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

estat houlifaction!
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE
MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES CON 01/100 (\$2,897,363.01)
ABOGADO: WINDELS, MARX LANE & MITTENDORF, LLP 120 ALBANY STREET PLAZA NEW BRUNSWICK, NJ 08901 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO DOCE

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$2,935,112,58) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 11/5/15 - 11/19/15 \$180.00