

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004617  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02547013  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: OSTEN JOHNSON, JR., SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, ANDREA J. SPEED, OSTEN JOHNSON III, RONALD JOHNSON, CREDIT ACCEPTANCE CORPORATION, JOHN DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE AGOSTO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comumente conocida como: 140 East 7th Avenue, Roselle, NJ 07203-2028  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 3302  
 Dimensiones del Terreno: 200' x 60' x 200' x 60'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Chestnut Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Osteen Johnson, Jr., una persona soltera. Presentado A la Secretaria de la Vivienda y Desarrollo Urbano con fecha de 6/10/2008 y registrado en 6/20/2008 en el Libro 12516, Página 206. Para asegurar \$420,00.00.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 82/100 (\$266,576.82)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 641188  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SEIS CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$273,706.03)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$295.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004619  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01152914  
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
 DEMANDADO: JAMES WILDER, LEXINGTON NATIONAL INSURANCE CORPORATION, ABC BAI BONDS, INC., Y THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE NEW YORK, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE JP MORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES CERTIFICADOS DE CWABS MASTER TRUST, BONOS RESPALDADOS POR ACTIVOS DE PRESTAMOS DE HIPOTECAS GIRATORIAS, SERIES 2004-N  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comumente conocida como: 1729 Lawrence Street, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 377  
 Dimensiones del Terreno: 132.46' x 49.50'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO CON 25/100 (\$148,198.25)  
 ABOGADO: BUCKLEY MANDOLE, PC.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UNO CON 63/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$155,761.63)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$190.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004620  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03746210  
 DEMANDANTE: JP MORGAN CHASE BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: IAN L. ROSE, BRENDA ORTIZ  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comumente conocida como: 1029 West 5th Street, Plainfield, NJ 07063  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 546  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 144.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Stanley Place  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIEN-TOS CUATRO CON 05/100 (\$436,504.05)  
 ABOGADO: BUCKLEY MANDOLE, PC.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 86/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$448,691.86)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$167.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004622  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02283112  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: ROSE M. MURPHY, BANK OF AMERICA, N.A.  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JUNIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comumente conocida como: 148 E. Grant Avenue, Elizabeth, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 903  
 Dimensiones del Terreno: 34' x 140'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Road. Partiendo de un punto en la línea Sur de

East Grant Avenue, a una distancia por el Este de 292' (290.41' por medida) de Union Road.  
 De acuerdo con la investigación de 7/25/2016: Cuenta de Alcantarillado 01/01/2016 -10/31/2016 \$240.00 pendiente de pago más interés, cargos de alcantarillado estan basados en el consumo el agua.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 2ª El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 32/100 (\$274,681.32)  
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP  
 80 MAIN STREET  
 SUITE 460  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 1-973-325-8800  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 25/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$283,467.25)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$225.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004623  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02268114  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA, COMO FIDUCIARIO DE OPTION ONE MORTGAGE LOAN TRUST 2007- CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-2  
 DEMANDADO: PASQUALE DEPAOLA, ANNA DEPAOLA, MR. DEPAOLA, ESPOSA DE ANNA DEPAOLA, MRS. PASQUALE DEPAOLA, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE AGOSTO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Garwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comumente conocida como: 262 2nd Avenue, Garwood, NJ 07027-1127  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 205  
 Dimensiones del Terreno: 150.0' x 50.0' x 150.0' x 50.0'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Cedar Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 26/100 (\$591,813.26)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 653470  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS CINCO MIL OCHENTA Y TRES CON 46/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$605,083.46)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$257.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004624  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00157516  
 DEMANDANTE: PNC BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: RASHAUN HUNTER Y NADIRAH HUNTER, MARIDO Y MUJER  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comumente conocida como: 111-15 Remington Avenue, Plainfield, NJ; con la dirección postal: 115 Remington Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 738  
 Dimensiones del Terreno: 70' de ancho x 159' de largo (Irregular)  
 Cruce de Calle Más Cercano: Kenyon Avenue  
 Impuestos 3er Trimestre Pendientes de Pago: \$1,812.15 (Balance más interés y penalidad después de 8/01/2016).  
 Cuenta Alcantarillado: Pendiente de Pago: \$1,957.24 (Balance más interés y penalidad). Sujeta a venta de impuestos.  
 Cuenta Recogida de Basura: Pendiente de Pago: \$1,170.66 (Balance más interés y penalidad después de 6/30/2016).  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna).  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y UNO CON 62/100 (\$309,171.62)  
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, PC.  
 1455 BROAD STREET  
 BLOOMFIELD, NJ 07003  
 1-973-473-3000  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS DIECINUEVE MIL TRESIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 87/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$319,359.87)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$234.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004625  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03522115  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF8 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: VALERIE HENNINGSEN, WILLIAM HENNINGSEN  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comumente conocida como: 1382 Isabella Avenue, Elizabeth, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 5225  
 Dimensiones del Terreno: 32.71' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Stecher Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-

bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 62/100 (\$988,488.62)  
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 UN MILLON ONCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 82/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,011,475.82)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$243.82

# Exponen su propio plan para financiar las escuelas de New Jersey

Trenton, NJ.- El presidente de la Asamblea legislativa de New Jersey, Vincent Prieto, anunció que planea revisar el actual sistema de financiación de las escuelas de New Jersey.

Como se sabe, el gobernador Chris Christie y el presidente del Senado, Stephen Sweeney, durante los últimos meses se han enfrentado en una especie de duelo de planes encaminados a re-

visar el sistema de financiación de las escuelas del Estado Jardín.

Ahora el presidente de la Asamblea Vicente Prieto también se ha unido a la refriega. Prieto y la Presidenta del Comité de Educación, Marlene Caride, dieron a conocer que presentarán su propia propuesta para abordar lo que Prieto denomina un "inaceptable" status quo. Al igual que Sweeney, Prieto está llamando a

un panel de expertos para estudiar la cuestión y hacer recomendaciones. Sin embargo, en contraste con la propuesta de Sweeney, el plan de Prieto permitiría a los legisladores del estado hacer ajustes a las recomendaciones del grupo antes de la votación.

En la actualidad, los \$9.1 mil millones en ayuda directa que se asignan a las escuelas New Jersey se hace principalmente a través de una fórmula que da a los distritos dinero extra para los estudiantes de familias de bajos ingresos, para estudiantes necesitados de clases de Inglés y en el caso de los alumnos de educación especial.

La fórmula existente también considera la capacidad de cada comunidad para obtener ingresos para sus escuelas a través de impuestos a la propiedad y espera que las comunidades más ricas ofrezcan un aporte mayor de dinero para los costos escolares mediante sus impuestos.

El plan del presidente de senado Sweeney quiere una adición de fondos de \$500 millones y un panel designado por los legisladores estatales para elaborar una versión modificada de la fórmula de financiación existentes.

## Extensión... (Viene de la Página 34)

tructura de transporte del estado, una de las inversiones más importantes en el TTF desde su creación.

El NJ Transit Environmental Impact Statement calcula que el número de usuarios aumentaría a 20,000 al día.

La extensión de la vía del tren permitirá a los viajeros a llegar a su trabajo directamente; a la costa frontal del río Hudson tomar la conexión del PATH hacia el centro de la ciudad y el bajo Manhattan y también abordar las vías fluviales hacia Manhattan desde Weehawken, Hoboken y Jersey City.

Actualmente la vía termina en la avenida Tonelle en Jersey City, sin embargo el nuevo terminal terminaría en el hospital de Englewood en Bergen County.

Se calcula que el costo del proyecto fluctúe entre los \$800 millones a mil millones de dólares, con fondos federales que ayudaran a una porción sustancial del proyecto. La inversión puede ayudar a generar hasta \$3 mil millones en actividad económica.

El senador Sarlo anotó que en efecto, el plan del TTF duplica la ayuda estatal designados a los condados y municipalidades a \$400 millones que serían utilizados en gastos de reparación de carreteras y puentes locales y que además incluye \$250 millones que irían al banco de infraestructura de transporte con el fin de reducir los costos de intereses en los préstamos que adquieren los gobiernos locales, lo cual ayuda a mantener bajos los impuestos a la propiedad.