

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004607
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04281914
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: RUTH PAYNE, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; DARYL S. PAYNE, SR., ANDRE PAYNE; ABC BAIL BONDS, INC. Y LEXINGTON NATIONAL INSURANCE CORPORATION; JACKSON CAPITAL, INC., LANCER INVESTMENTS, LLC, BAJO EL NOMBRE DE BALLY; REBECCA BOYD, EMMA J. WALDEN, MARLO BROWN; ESTADO DE NEW JERSEY Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 606 Carnegie Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 96
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Monmouth Avenue
 Venta Sujeta a la Venta de Impuestos Certificado No. 15-00057 por el monto de \$714.80. Venta de Impuestos Certificado No. 13-00115, por el monto de \$334.62.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 81/100 (\$311,254.81)
 ABOGADO: BUCKLEY MANDOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 98/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$326,857.98)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$208.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004608
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1991508
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-2
 DEMANDADO: JUAN ALMEIDA CABANA, MRS. JUAN ALMEIDA CABANA, SU ESPOSA, US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE C-BASS CERTIFICADOS DE PRESTAMOS DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-SL-1 SIN RECURSO
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ENERO DE 2010
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 58 South 2nd St., Apt 1A, Elizabeth, NJ 07206-1538
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 934C-1A Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno: UNIT 1 A
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A CONDO UNIT
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto a la prioridad en la deuda del condominium
 De acuerdo con la ley N.J.S.A. 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a la prioridad sobre el límite de las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff puede ser responsable del pagar hasta 6 meses de los costos de honorarios pendientes.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 80/100 (\$144,865.80)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 552982
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 62/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$178,584.62)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$295.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004609
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00410211
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LEHMAN XS TRUST CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-18N
 DEMANDADO: MARTHA C. LOPEZ, SERAFIN HUGO LOPEZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FIRST NATIONAL BANK OF ARIZONA, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE PENNYMAC LOAN SERVICES, LLC, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FNBN I LLC
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 324-328 Chilton Street, Elizabeth, N.J. 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 156 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno: 59' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Sayre Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS CON 28/100 (\$642,232.28)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETENTA Y CUATRO CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$656,074.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004611
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02925314
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-1
 DEMANDADO: JOHN G. PEREZ, JOHN KOUVARAS, DO, MARTHA J. PEREZ, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 315 Farley Ave., Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 601
 Dimensiones del Terreno: 103' x 60'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Front Street
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas (si alguna): N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 96/100 (\$627,759.96)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 WOODCREST CORPORATE CENTER
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA CON 02/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$646,150.02)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$190.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004612
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01088714
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-1
 DEMANDADO: ROBERT BELL, CONDADO DE MONMOUTH, ELAINE BELL, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1141 Spruce Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2501
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 80'
 Cruce de Calle Más Cercano: East 12th Avenue
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas (si alguna): N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO TRES CON 65/100 (\$726,103.65)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$747,872.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$194.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004613
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02012414
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-1
 DEMANDADO: FRANCISCO J. CARDENAS, JAVIER CARDENAS, MAGNOLIA COLORADO, KENNETH E. KOBYLowski, COMMISSIONER DEPT. OF BANKING & INS. ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 613 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 1005
 Dimensiones del Terreno: 33' X 100' X 39' X 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Avenue
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas (si alguna): N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA CON 93/100 (\$450,370.93)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$462,281.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$199.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004614
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01297114
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-1
 DEMANDADO: EDWARD HUTTY, ALAIS, EDWARD HUTT, JR., BEVERLY A. PORTER, FELECIA HUTTY, SHARON F. HUTTY, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 211 Flora Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 6108
 Dimensiones del Terreno: 110' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas (si alguna): N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DOS MIL, DOCE CON 44/100 (\$502,012.44)

Extensión de la vía de Hudson-Bergen será parte del nuevo plan del TTF



Senado Steve Sweeney junto a los senadores, Loretta Weinberg, Paul Sarlo y Bob Gordon, durante la conferencia de prensa.

Hackensack—El presidente del senado Steve Sweeney junto a los senadores, Loretta Weinberg, Paul Sarlo y Bob Gordon informaron hoy en una conferencia de prensa que la anticipada

extensión de la vía del tren de Hudson y Bergen sería completada pronto, debido a que ahora el fondo de transporte público ha sido refinanciado a largo plazo. “Ahora que contamos

con los fondos que están asegurados a largo plazo y que estará dedicado al fondo de transporte público del estado la extensión en las obras de la vía del tren de Hudson y Bergen finalmente serán finalizadas”, dijo el senador Sweeney. “Este es uno de los proyectos de transporte más importantes en Nueva Jersey que servirá una de las necesidades más críticas de transporte en la región. La espera ha sido demasiada larga para completar el proyecto”. Junto a los legisladores en apoyo al proyecto se encontraron presentes los expertos en transporte público Marty Robbins y Janna Chernetz del Tri-State Transportation Campaign como también funcionarios locales.

La extensión de la parte del norte traería por primera vez la vía del tren hasta el condado de Bergen. El proyecto es una extensión de 8 millas a las vías existentes, la muy transitada vía de tren desde el terminal que está en la avenida Tonelle en Jersey City hasta Englewood. La extensión proporcionaría alta calidad de servicios de trenes para aumentar las opciones de los viajeros para un corredor saturado que viene del lado este del condado de Bergen, de esa manera reduciendo la congestión de autobuses y vehículos en las calles, en el puente George Washington y el túnel Lincoln.

“Invertir en la infraestructura de transporte de primera clase es una de las mejores maneras de proporcionar un incremento inmediato a la economía y ayudar al crecimiento a largo plazo y las oportunidades”, dijo el senador Sarlo quien es uno de los principales auspiciadores de la legislación del TTF. “La vía de tren de Hudson-Bergen proporcionaría beneficios económicos al condado de Bergen y a toda la región del norte de Nueva Jersey”.

A principios de este mes, la legislatura y el gobernador aprobaron el plan de renovación al fondo del transporte público del estado proporcionando los recursos importantes para invertir \$2 mil millones al año por 8 años en la infra-

ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 68/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$519,654.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$194.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004615
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04547314
 DEMANDANTE: FIFTH THIRD MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: GERARD ARAW, DENISE C. ARAW
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 89 Henshaw Avenue, Springfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 1301
 Dimensiones del Terreno: 50' x 105'
 Cruce de Calle Más Cercano: Franklyn Place
 Sujeta a: Impuestos al corriente desde 8/25/16. La venta esta sujeta a impuestos, servicios municipales y embargos e intereses posteriores desde 8/25/2016.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL TREINTA Y CUATRO CON 88/100 (\$423,034.88)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$444,419.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$234.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004616
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00430216
 DEMANDANTE: WEICHERT FINANCIAL SERVICES
 DEMANDADO: DAVID MONTANEZ, JANIS MONTANEZ, CIUDAD DE JERSEY CITY, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 993 Jefferson Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 140
 Dimensiones del Terreno:
 Cruce de Calle Más Cercano: Elm Avenue
 Sujeta a: Impuestos al corriente hasta el 3er Trimestre de 2016.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENA Y NUEVE CON 91/100 (\$372,999.91)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, LLP - LAW OFFICES
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 215-572-8111
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$382,351.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/3/16 - 11/17/16 \$216.94