

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004435
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02475614
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
DEMANDADO: JAFFA DORI, MR. DORI, ESPOSO DE JAFFA DORI
FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 30 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 30/32 Orchard Street, Elizabeth, NJ 07208-3649
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1146 Bloque: 11
Dimensiones del Terreno: 66' x 122.50' x 56' x 49.43' x 122' x 171'
Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Anuncio sujeto a hipoteca previa:
Jaffa Dori A Wachovia Bank, NA 12/10/2003 y registrada en 12/30/2003 en Libro 10485, Página 676. Para asegurar \$197,960.00.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VENTICUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIUNO CON 42/100 (\$124,421.42)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 661849
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTIUNO CON 79/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$129,421.79)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$257.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004436
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01529514
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: LUIS DIAZ, CATHERINE DIAZ, AFFINITY FEDERAL CREDIT UNION, C&B INVESTMENT LLC, JENNIFER TORRES, CARLOS RESTREPO, CONDADO DE HUDSON; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 29 DE JULIO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 2080 Stecher Avenue, Union, NJ 07083-5306
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 50 Bloque: 5223
Dimensiones del Terreno: 33.76' x 100.00' x 71.15' x 106.76'
Cruce de Calle Más Cercano: Orange Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 89/100 (\$341,669.89)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 634966
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 38/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$358,467.39)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$261.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004439
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6381909
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ACCREDIT LOANS, INC., CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2006-QS10
DEMANDADO: GERARDO CERULLO; MARIA CERULLO
FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 27 DE JULIO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 603 2nd Avenue, #605, Elizabeth, NJ 07202-3929
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1121 Bloque: 7
Dimensiones del Terreno: 95.47' x 36.00' x 94.58' x 36.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Amity Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL SESENTA Y CINCO CON 01/100 (\$318,065.01)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 581518
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO VEINTICUATRO CON 91/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$333,124.91)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$257.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004440
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04171914
DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
DEMANDADO: MATTHEW WILLIAMS, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE HOMECOMINGS FINANCIAL, LLC, (ANTES BAJO EL NOMBRE DE HOMECOMINGS FINANCIAL NETWORK, INC.), SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS, CAPITAL ONE BANK, MILLBURN MEDICAL IMAGING, MERCER COUNTY PROBATION DEPARTMENT, SHARON R. WILLIAMS
FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 908 Olive Street, Elizabeth, N.J. 07201-1923
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1409 Bloque: 8
Dimensiones del Terreno: 100.00' x 25.00' x 100.00' x 25.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Henry Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS QUINCE CON 01/100 (\$445,615.01)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 665807
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA CON 91/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$456,390.91)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$266.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004442
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F36461814
DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: AGATHA COGGINS-SYDNEY, NIGEL SIDNEY, MARIDO Y MUJER; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FIRST MAGNUS FINANCIAL CORPORATION, UNA CORPORACION DE ARIZONA
FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 7 DE JULIO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1019 John Street, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 92
Dimensiones del Terreno: 60' x 80'
Cruce de Calle Más Cercano: Middlesex Street. Partiendo de un punto en la línea suroeste de John Street, a una distancia de 185.00' por el noroeste, de la esquina formada por la intersección de la línea suroeste de John Street con la línea noroeste de Middlesex Street.
Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - Balance: \$160.61. Recogida de Basura - Balance: \$120.00. Total desde Julio 21, 2016: \$280.61
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO CON 79/100 (\$396,625.73)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA CON 24/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$412,550.24)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$235.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004443
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01866013
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: MARKEN BELFORT; DIEUMENE J. BELFORT; GE CAPITAL BANK, JPMORGAN CHASE BANK, N.A.; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 2 DE OCTUBRE DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 821-823 East 6th Street, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 620 Antes 236
Dimensiones del Terreno: 40.00' x 100.00' x 40.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Noroeste de East 6th Street, 272' del lado Noreste de Central Street
La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 07/100 (\$315,969.07)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

EPA publica Agenda de Acción EJ 2020, el plan de justicia ambiental 2016-2020

(WASHINGTON, D.C., el 27 de octubre de 2016) La Agencia de Protección Ambiental de EE.UU. (EPA, por sus siglas en inglés publicó hoy la Agenda de Acción de Justicia Ambiental 2020 (por sus siglas en inglés, EJ 2020), el plan estratégico de justicia ambiental de la agencia para el 2016 al 2020. El EJ 2020 integrará aún más las consideraciones de justicia ambiental en todos los programas de la agencia, fortalecerá la colaboración de EPA con socios, y demostrará progreso sobre los retos nacionales significativos a los cuales se enfrentan las comunidades minoritarias y de bajos ingresos.

El EJ 2020 se basa en

y desarrollará los fundamentos establecidos en el plan estratégico previo de la EPA, el Plan EJ 2014, así como en las décadas de prácticas significativas de justicia ambiental de la agencia, las comunidades y otras partes interesadas en justicia ambiental. “La EPA está comprometida con asegurar que cada comunidad en Estados Unidos tenga acceso al aire limpio y agua y tierras limpias”, declaró la administradora de la EPA Gina McCarthy. “El EJ 2020 es un producto de haber escuchado a la gente en las comunidades a fin de entender mejor los retos a los cuales ellos se enfrentan, y de trabajar de cerca con líderes locales para

identificar soluciones juntos”.

La Agenda de Acción EJ 2020 tiene tres metas primordiales:

- Profundizar la práctica de justicia ambiental dentro de los programas de la EPA para mejorar la salud y el medio ambiente en comunidades marginadas.
- Trabajar con los socios para ampliar nuestro impacto positivo en las comunidades marginadas.
- Demostrar el progreso sobre los retos nacionales críticos de justicia ambiental.

Con anterioridad este año, la EPA publicó tanto un marco borrador como un borrador final del plan para comentario público y recibió miles de comentarios de partes interesadas y comunidades trabajando en justicia ambiental. Además, el personal de la agencia efectuó sobre un centenar de reuniones a través del país y celebró cuatro seminarios web nacionales para discutir el plan y responder a las preguntas de las partes interesadas. La EPA planea continuar el diálogo a un nivel sin precedentes con partes interesadas en justicia ambiental y socios gubernamentales a medida que avanza en la implementación del plan en los años venideros.

La justicia ambiental es el trato justo y la participación significativa de todas las personas independientemente de su raza, color, origen nacional, o ingresos, con respecto al desarrollo, la implementación y el acatamiento de las leyes, normas y políticas ambientales. La meta de la EPA consiste en proveer un medioambiente donde todas las personas disfruten del mismo grado de protección de los peligros medioambientales y de salud y el acceso igual al proceso de toma de decisiones para mantener un medioambiente saludable donde vivimos, aprendemos y trabajamos. La EPA trabaja con todas las partes interesadas para abordar de manera colaborativa a fin de abordar los asuntos y preocupaciones ambientales y de salud pública.

El mandato de justicia ambiental de la EPA se extiende a toda la labor de la agencia, incluyendo el establecer estándares, emitir permisos para instalaciones, otorgar subvenciones, emitir licencias y normas, y revisar acciones propuestas por las agencias federales.

La Agencia de Protección Ambiental de EE.UU. también otorgó \$1.3 millones a 22 organizaciones en 18 estados para ayudar a proteger y restaurar las aguas urbanas y apoyar la revitalización comunitaria y otras prioridades locales.

Muchas vías acuáticas urbanas han estado contaminadas por años debido a las aguas negras, las escurrientías de las calles urbanas, y la contaminación de instalaciones industriales.

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO TRECE CON 79/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$336,113.79)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$239.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004444
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0054716
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: LYNN ROBINSON, B AND R RECOVERY LLC
FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 28 DE JULIO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 837-39 East 6th Street, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 620
Dimensiones del Terreno: 100' x 40' x 100' x 40'
Cruce de Calle Más Cercano: Central Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA CON 33/100 (\$247,480.33)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 685572
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 54/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$257,742.54)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$252.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004445
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00756716
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: ROBERTO HERNANDEZ, MARIA DE LOS A. TORRES; REINA I. HERNANDEZ, RAB PERFORMANCE RECOVERIES LLC, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC.
FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 641 Second Avenue, Elizabeth, NJ 07202-3721
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1082 Bloque: 9
Dimensiones del Terreno: 58.0' x 105.0' x 58.0' x 105.0'
Cruce de Calle Más Cercano: Christine Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES CON 80/100 (\$27,223.80)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 689118
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
VEINTINUEVE MIL CIENTO TREINTA Y CINCO CON 93/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$29,135.93)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$252.96