

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003495  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00471018  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: GWENDOLYN WILLIAMS, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MR. WILLIAMS, ESPOSO DE GWENDOLYN WILLIAMS; CONDADO DE UNION; THE CITY OF LINDEN HOME IMPROVEMENT PROGRAM; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1029 Chandler Ave., Linden, NJ 07036-1826  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 72  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 47.50' x 80.00' x 47.50' x 80.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda:  
 i: Hipoteca; Gwendolyn Williams A la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, fecha Enero 10, 2017 y registrado en Enero 27, 2017, en el Libro 14225, Página 2233. Para asegurar \$39,298.90.  
 ii: Hipoteca; Gwendolyn Williams A la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, fecha Febrero 21, 2013 y registrado en Marzo 11, 2013, en el Libro 1353, Página 345. Para asegurar \$12,648.40  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHO CON 92/100 (\$184,608.92)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 804534  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UNO CON 19/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$190,361.19)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/18 - 11/01/18 \$350.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003497  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00739618  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: EDWIN JOSEPH QUINN; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1047 Richford Terrace, Elizabeth, NJ 07202-2417  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1014.E Bloque: 6  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 25.39' x 100.00' x 25.39'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Fay Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda:  
 i: Hipoteca; Edward Joseph Quinn A la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Julio 29, 2015 y registrada en Agosto 17, 2015, Libro 13969, Página 2038. Para asegurar \$27,499.72  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO ONCE MIL VEINTINUEVE CON 99/100 (\$111,029.99)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 805877  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CATORCE MIL CUATROCIENTOS DOS CON 81/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$114,402.81)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/18 - 11/01/18 \$314.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003498  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00967418  
 DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST, NATIONAL ASSOCIATION, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE CITIBANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS VALORES RESPALDADOS POR ACTIVOS DEL FONDO BEAR STEARNS I 2006-HE3, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-HE3  
 DEMANDADO: PAUL CHARLES, ALIAS PAUL S. CHARLES; ARLENE T. CHARLES, ALIAS ARLENE CHARLES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE AGOSTO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 9 Manitou Way, Scotch Plains, NJ 07076  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 12301 antes Lote: 5 Bloque: 314.C  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 206' x 144' x 237' x 47' x 22' x 148'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado suroeste de Manitou Way, 837' distantes del lado norte de Raritan Road  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,

NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA CON 32/100 (\$643,430.32)  
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIECISEIS CON 66/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$658,316.66)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/18 - 11/01/18 \$269.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003499  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00540918  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS, COMO FIDUCIARIO DE PRESIDENTIAL ACCREDIT LOANS, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-QA3  
 DEMANDADO: VERONICA ROMAN  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE JULIO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 27 Battle Hill Avenue, Springfield, NJ 07081  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: Bloque:  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 43' de ancho x 155' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 27/100 (\$978,668.27)  
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 UN MILLON VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS CON 19/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,024,416.19)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/18 - 11/01/18 \$293.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003518  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01519317  
 DEMANDANTE: M&T BANK  
 DEMANDADO: CHARLES HAYES; CHARENTE HAYES; ESTADO DE NEW JERSEY; ATLANTIC CITY MEDICAL CENTER  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE MAYO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1591 Van Ness Terrace, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 5306  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 55' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Stanley Terrace  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS DIECIOCHO CON 21/100 (\$261,518.21)  
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 STE 406  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-215-627-1322  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UNO CON 98/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$268,871.98)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/18 - 11/01/18 \$216.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003524  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01376017  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY  
 DEMANDADO: JAMES ANDERSON; PHYLLIS ANDERSON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 637 West Lake Ave., Rahway, NJ 07065-2536  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 112  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,

# Sweeney Recibe Premio Humanitario del Año en Evento Community Access Unlimited



Sidney Blanchard, Director Ejecutivo de Community Access Unlimited; el Senador Nicholas Scutari; el Presidente del Senado Steve Sweeney; el Asambleísta Jamel Holley

NEWARK – El Presidente del Senado, Steve Sweeney, recibió ayer el premio Humanitario del Año en la Gala de Celebración del Community Access Unlimited Award. El premio se entrega anualmente a quien demuestra apoyo humanitario a personas con discapacidades, trabaja para mejorar las innumeras vidas de personas y continuará impulsando mejoras en el futuro. “Ayudar a personas con discapacidades ha

sido mi pasión desde que nació mi hija”, dijo el Senador Sweeney (D-Cumberland/Salem/Glocester). “Lo he convertido en una prioridad desde que fui electo y comencé en la oficina a ayudar a las personas con discapacidades de todas las maneras que pueda. Sin embargo, los verdaderos héroes son organizaciones como Community Access Unlimited que brindan apoyo a personas con discapacidades. Quiero honrarlos

a todos ustedes por su dedicación y compromiso con nuestros objetivos colectivos. Este premio es un premio compartido con todos ustedes”. “Nosotros trabajamos arduamente para empoderar a todas las personas con discapacidades y ayudarlos a que vivan una vida plena”, dijo el Director Ejecutivo de Community Access Unlimited, Sidney Blanchard. “Podemos hacer mucho gracias a personas como el Presidente del Senado, Sweeney, y otros aliados maravillosos de diferentes comunidades, incluyendo a la comunidad religiosa, a las empresas privadas y a funcionarios electos de todo el estado”. Community Access Unlimited es una organización sin fines de lucro en todo el estado y con sede en Elizabeth que brinda programas y servicios de apoyo a adultos con discapacidades, así como a jóvenes que reciben servicios del Departamento de la Familia y Niños en áreas como vivienda, vocacionales y entrenamiento en habilidades para la vida, educación, defensa y recreación.

o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: i: James Anderson A la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de May 14, 2010, registrado en Junio 3, 2010 en el Libro 12914, Página 455. Para Asegurar \$397,500.00  
 ii. Estados Unidos de América versus James Anderson presentado en la Corte de Distrito de Estados Unidos, Ejecutoria No. CR-000241-2014 presentada en Agosto 12, 2014 por el monto de \$2,000.00, más costos e interés. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO SEIS CON 20/100 (\$266,106.20)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 793360  
 1-856-813-5500  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO CON 24/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$272,538.24)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/18 - 11/01/18 \$393.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003527  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00097818  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE SOUNDVIEW HOME LOAN TRUST 2007-OPT1, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-OPT1  
 DEMANDADO: ANA PAULA DAHAGHI; MR. DAHAGHI, ESPOSO DE ANA PAULA DAHAGHI; GREAT AMERICAN INSURANCE; SUBORGANIZADOR HERTZ; CAPITAL ONEBANK USA NA; OVERLOOK HOSPITAL; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 212 Clark Place, Elizabeth, NJ 07206-2017, más conocida como 212 Clark Place, Ciudad de Elizabeth, NJ 07206-2017  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 53.A Bloque: 1  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 25' x 100' x 25'  
 Cruce más cercano: Second Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHO CIENTOS TREINTA Y OCHO CON 89/100 (\$461,838.99)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 802492  
 1-856-813-5500  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$472,380.03)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/18 - 11/01/18 \$288.96

## Aprueban...

(Viene de la Página 10) bajo y Desarrollo Laboral;

- Incluye protecciones laborales mejoradas contra las represalias para los empleados que trabajan para empleadores que emplean a 30 o más empleados, reducido desde el umbral actual de 50 o más empleados;
- Permite una licencia para los trabajadores que son víctimas de violencia doméstica o agresión sexual y para que los miembros de la familia cuiden de esas víctimas;
- Reduce la carga impositiva de los trabajadores con bajos ingresos al ampliar los salarios sobre los cuales los impuestos para TDI y FLI se aplican de 28 veces el salario semanal promedio estatal a 52 veces el salario semanal promedio estatal.
- No se requerirá que los empleadores contribuyan más al fondo de TDI y los empleados pagarán una cantidad comparable a la que pagaron la mayor parte del tiempo en el que el TDI ha existido.
- El voto del comité fue de 8-2-2.