VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003452
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01910116
DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO PROPIETARIO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL CREDIT OPPORTUNITIES TRUST V-C
DEMANDADO: S. DANNY DACOSTA; TANYA CORRERA; ESTADO DE NEW JERSEY; STATE FARM INDEMNITY COMPANY; TRINITAS HOSPITAL; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 20 DE NOVIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 347 Edgewood Road, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 332
Dimensiones del Terrero (Aproximadamente): 60.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Dewitt Terrace
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 34/100 ($268,289.34)
ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 58/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($276,747.58)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/31/19 - 11/14/19 $220.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003522
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00630519
DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: MARQUIS J. SANDERSON, TARA ROACH, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 4 DE DICIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 2 DE OCTUBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 113-17 East Ninth Street, Plainfield, NJ
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 828
Dimensiones del Terrero (Aproximadamente): 71.10' x 161.90'
Cruce de Calle Más Cercano: 205.00' distantes de Park Avenue
Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condomininium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno.Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
Ciudad de Plainfield: 2019 4to. Trimestre Impuestos- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $2,667.50 desde 09/30/2019.
Plainfield Municipal Utilities Authority - Acc. #9569 0 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $410.92 más penalidad desde 09/30/2019.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y OCHO CON 32/100 ($193,078.32)
ABOGADOS: POWERS KIRN, LLC
728 MARINE HIGHWAY
SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE CON 81/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($199,147.81)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/31/19 - 11/14/19 $266.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003531
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01266918
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
DEMANDADO: ANNIE CARPENTER, ALIAS ANNIE P. CARPENTER; MARTIN CARPENTER; JO-AL REMODELING INC.; BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION
FECHA DE LA VENTA: 4 DE DICIEMBREDE 2019
FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIMBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 251 Conklin Avenue Hillside, NJ 07205
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 50 (antes 93) Bloque: 409 (antes 176-2
Dimensiones del Terrero (Aproximadamente): 34' de ancho x 100' de largo'
Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Place
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
• Alcantarillado Cuenta: 01/01/2019 - 12/31/2019 $332.00 Más penalidad
• Comentario General: Existe un Honorario para Registración de una Propiedad Vacante. Favor de comunicarse con el Departamento de Edificios al 973-681-7155, ext. 320.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES CON 63/100 ($238,583.63)
ABOGADOS: RAS CITRON, LLC
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS CON 76/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($245,626.76)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/31/19 - 11/14/19 $295.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003547
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02577816
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE HOME EQUITY MORTGAGE LOAN CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES INABS 2007-B, HOME EQUITY MORTGAGE LOAN CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES INABS 2007-B
DEMANDADO: LISA COSTEIRA, JACK COSTEIRA, ALIAS JACK A. COSTEIRA, ALIAS JOAQUIM COSTEIRA, ALIAS JOAQUIM COSTEIRA, SR., JAMES BALATSOS, GEORGE DRIMTGIAS
FECHA DE LA VENTA: 4 DE DICIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIMBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 220 Baltusrol Avenue, Plainfield, NJ 07081
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 106
Dimensiones del Terrero (Aproximadamente): 50' de ancho x 137' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Tower Drive
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
• 2019 4to. Trimestre Vencido en: 11/01/2019 $3,026.45 Pendiente de Pago
• 2020 1erl. Trimestre Vencido en: 02/01/2020 $3,023.95 Pendiente de Pago
• 2020 2do. Trimestre Vencido en: 05/01/2020 $3,023.95 Pendiente de Pago
• AGUA: Privada
• Alcantarillado: Incluído en los Impuestos
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO CON 11/100 ($611,561.11)
ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 88/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($625,599.88)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/31/19 - 11/14/19 $281.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003551
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00674519
DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
DEMANDADO: OBINNA NNAEMEKA DIKE Y MR DIKE, ESPOSO DE OBINNA NNAEMEKA DIKE
FECHA DE LA VENTA: 4 DE DICIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 29 DE AGOSTO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 821 Laurita St., Linden, NJ 07036
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 376
Dimensiones del Terrero (Aproximadamente): 50' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Gesner Street
Embargo previo: Cuenta por alcantarillado pendiente $291.19
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 86/100 ($268,987.86)
ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y TRES CON 87/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($276,093.87)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/31/19 - 11/14/19 $234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003553
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02265017
DEMANDANTE: CITIBANK, N.A.
DEMANDADO: DARRYL HICKS; KEB HANA BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION BANK OF AMERICA, N.A.
FECHA DE LA VENTA: 4 DE DICIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 23 DE AGOSTO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 420-24 Spruce Street, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 502
Dimensiones del Terrero (Aproximadamente): 66.67 x 150.23' x 66.67' x 150.23'
Cruce de Calle Más Cercano: Essex Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO CON 38/100 ($297,195.38)
ABOGADOS: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
1617 JFK BOULEVARD
SUITE 1400
PHILADELPHIA, PA 19103
1-856-813-5500 796657
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 10/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($305,757.10)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/31/19 - 11/14/19 $252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003556
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00217219
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS INC. CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS 2006-25
DEMANDADO: LOTTY SOSA, RICHARD SOSA,, ALIAS, RICARDO SOSA; MRS. SOSA, ESPOSA DE RICHARD SOSA, ALIAS RICARDO SOSA; AMERICAN EXPRESS BANK; FSB; JM ARRUNATEUI MD PC; OVERLOOK HOSPITAL; JEROLD D. ZEITELS
FECHA DE LA VENTA: 4 DE DICIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 511 Purce Street, Hillside, NJ 07205
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 9.01 Bloque: 505
Dimensiones del Terrero (Aproximadamente): 50' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Bloy Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
• Alcantarillado Cuenta: 01/01/2019 -12/31/2019 $166.00 más penaldiad $153.00 pendiente más penalidad
• Embargo Año 2017 Clasificación Vendido a una Tercera Parte monto $378.81 Cert. 17-091 vendido en 12/08/2017 vendio a Raphael Lee. Monto del embargo esta sujeto a impuestos, interés posteriores Debe llamar antes de concretar cifras. Los montos de indemnización de ambargos está detallados en N.J.S.A-54:5-54
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 27/100 ($575,353.27)
ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 94/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($588.422.94)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/31/19 - 11/14/19 $293.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003562
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01216819
DEMANDANTE: QUICKEN LOANS, INC.
DEMANDADO: MARC J. GALLOWAY; MELISSA GALLOWAY
FECHA DE LA VENTA: 4 DE DICIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 163 East Grant Avenue, Roselle Park, NJ 07204
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 810
Dimensiones del Terrero (Aproximadamente): 30.00' x 150.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Spruce Street
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA CON 39/100 ($304,880.39)
ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS DIEZ CON 19/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($311,410.19)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 10/31/19 - 11/14/19 $198.94

Cardenal Sarah: Ideológia en Sínodo del Amazona es un "Insulto a Dios"

CIUDAD DEL VATICANO - El impulso de algunos occidentales de utilizar el Sínodo del Amazona del Vaticano para avanzar en sus agendas personales es un insulto a Dios y su plan para la Iglesia, el cardenal Robert Sarah declaró en reciente conferencia de prensa italiana.

"Este sínodo tiene un objetivo específico y local: la evangelización de la Amazonía. Me temo que algunos occidentales están aprovechando esta asamblea para avanzar en sus planes", dijo el cardenal Sarah al periódico italiano Corriere Della Sera el pasado 7 de octubre.

Cardenal **Robert Sarah**

El cardenal mencionó en particular la discusión del sínodo sobre la ordenación de hombres casados, la creación de ministerios de mujeres y la jurisdicción de los laicos.

"Estos puntos tocan la estructura de la Iglesia universal. Aprovechar para introducir planes ideológicos sería una manipulación indigna, un engaño deshonesto, un insulto a Dios, que guía a su Iglesia y le confía su plan de salvación", afirmó.

El cardenal Sarah, que participa en el sínodo en su calidad de prefecto de la Congregación para el Culto Divino, señaló que ha escuchado que algunas personas quieren que esta asamblea del sínodo sea un "laboratorio" para la Iglesia universal, y otros piensan después de la reunión que todo habrá cambiado.

Si esto es cierto, esto es deshonesto y engañoso", comentó el cardenal.

Agregó que estaba "conmocionado e indignado de que la angustia espiritual de los pobres en la Amazonía se utilizara como una excusa para apoyar proyectos típicos del cristianismo burgués y mundano. Es abominable".

El cardenal Sarah calificó la propuesta de combatir la escasez de sacerdotes en la Amazonía ordenando hombres casados y respetados, llamados viri probati, "teológicamente absurda" y dijo que implicaba "una concesión funcionalista del sacerdocio".

La propuesta contradice la enseñanza del Concilio Vaticano II, dijo, al parecer separarse de la participación del sacerdocio en la identidad de Cristo como sacerdote, profeta y rey.

Agregó que ordenar hombres casados "significaría en la práctica cuestionar la naturaleza obligatoria del celibato como tal".

El cardenal Sarah dijo que nadie teme la propuesta viri probati, pero el sínodo lo estudiará y el papa Francisco sacará sus conclusiones, aunque señaló el uso que hace Francisco de una cita del papa San Pablo VI en un discurso en enero: "Prefiero dar mi vida antes de cambiar la ley del celibato".

El cardenal Sarah dijo: "la pregunta es otra: comprender el significado de la vocación sacerdotal. Pregúntese por qué no hay más personas dispuestas a entregarse por Dios, el sacerdocio y la virginidad". Argumentó que la gente prefiere pensar en "tácticas", en lugar de abordar los problemas más grandes. La idea, dijo, de que instituir el sacerdocio casado terminaría con la pedofilia, o que debido a que hay pocas vocaciones que los ministerios laicos deberían expandirse es la "presunción de los hombres".

Añadió: "Y, francamente, no me parece que las iglesias donde el celibato sacerdotal no existe hoy sean mucho más prósperas que la Iglesia Católica, si ese es el propósito".