

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003404  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00640919  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: HANEEFAH MITCHELL Y MR. MITCHELL, SU ESPOSO;  
 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1601 Richard Street, Plainfield, NJ 07063  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 212 antes Bloque 474  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 90' x 34' x 89' x 33'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Brokaw Boulevard  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 2º Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS QUINCE CON 65/100 (\$134,715.65)  
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SIETE CON 81/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$139,707.81)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$235.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003406  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2206118  
 DEMANDANTE: CONNECTONE BANK, CHRISTINE M. BEVENSEE, CALVARY SPV I, LLC Y SANTANDER BANK, N.A.  
 DEMANDADO: RICHARD M. REVENSEE  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE JULIO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 73 Parkview Drive, Union, New Jersey  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 2604  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 135'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Bailey Avenue  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 34/100 (\$217,382.34)  
 ABOGADOS: BRAY & BRAY, L.L.C.  
 100 MISTY LANE  
 IVY CORPORATE PARK  
 PARSIPPANY, NJ 07054-2710  
 (973) 739-9600  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA CON 35/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$224,580.35)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$167.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003408  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F305415  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICES, LLC  
 DEMANDADO: SUHIR M. VYAS, RASMI VYAS, MARIDO Y MUJER; BANK OF AMERICA, N.A.  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 67 Earl Street, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 2215  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 42-17' x 93'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Garland Avenue. Partiendo de un putno en la intersección de la línea lateral noreste de Earl Street (50' ROW) y la línea lateral sureste de Oakland Avenue.  
 Embargos/Gravámenes previos: Total desde Septiembre 19, 2019: \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SEIS CON 93/100 (\$336,306.93)  
 ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUATRO CON 33/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$342,304.43)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$231.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003411  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02138018  
 DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTION, INC.  
 DEMANDADO: JOSEPH RAGONESE, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE LINDA M. RAGONESE, ALIAS LINDA MARIE RAGONESE, ALIAS LINDA RAGONESE; CONNIE RAGONESE, LINDA ATKINSON; JEFFREY ATKINSON; CARL BENJAMIN RAGONESE; MRS. RAGONESE, ESPOSA DE CARL BENJAMIN RAGONESE; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Garwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 529-531 Willow Avenue, Garwood, NJ 07207  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 7, 8 antes 233 y 234 Bloque: 305, antes 8

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 30' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 • 2018 Impuestos: \$1,109.36 Facturados; \$568.12 Pendiente de pago más penalidad; \$541.24 Pagados  
 • 2019 1er Trimestre Vencido en 02/01/2019 \$277.34 Pendiente de pago más penalidad  
 • 2019 2do. Trimestre Vencido en 05/01/2019 \$277.34 Pendiente de pago más penalidad  
 • 2019 3er Trimestre Vencido en 08/01/2019 \$289.44 Pendiente de pago más penalidad; factura estimada  
 • 2019 4to. Trimestre Vencido en 11/01/2019 \$289.43 Pendiente de pago  
 • 2020 1er Trimestre Vencido en 02/01/2020 \$283.39 Pendiente de pago  
 • 2020 2do Trimestre Vencido en 05/01/2019 \$283.39 Pendiente de pago  
 • Agua: Cuenta privada  
 • Alcantarillado Incluido en los impuestos  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS SIETE CON 13/100 (\$380,707.13)  
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 99/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$392,857.99)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$328.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003413  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3439108  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II INC., BEAR STEARNS MORTGAGE FUNDING TRUST 2007-AR4 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE DE HIPOTECA SERIES 2007-AR4  
 DEMANDADO: PATRICIA CLARK, JAMES E. CLARK, JR., SU ESPOSO; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE BEAR STEARNS RESIDENTIAL MORTGAGE CORPORATION; MARTIN OKEAN; THE VALLEY HOSPITAL; WACHOVIA BANK NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR EN INTERES DE UNITED COUNTIES TRUST COMPANY; GLOUCESTER COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; SHORE ACCEPTANCE T/A SANDS HEALTH SPA; TD BANKNORTH, NATIONAL ASSOCIATION SUCESOR EN INTERES DE URBAN NATIONAL BANK; R.V. DAVIES INC., EL ESTADO DE NEW JERSEY; TIMOTHY DERMODY; FRANKLIN ACCEPTANCE CORPORATION; JAMES M. LEE, MD., PA.; KATHY CLARK; CLARA CLARK; LYNETTE GRIFFIN; OXFORD RESOURCES CORPORATION; TOSHA PERRY; UN INFANTE; POR G/A/L BARBARA PERRY; OCEAN COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; CITIZENS UNITED RECIPROCAL EXCHANGE, INDIVIDUALMENTE, SUBROGATORIO; CLAUDIA L. DONA; NEW JERSEY PROPERTY LIABILITY INSURANCE GURANTY ASSOCIATION; SHAIL KABRANWALA, ASIGNADO; SURESH KABRAWALA; DAKSHA KABRAWALA; MARK WITALE, D.M.D.; PAUL TEDESCHI  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 2152 Barnett Street, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 389  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 56' x 111'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Lincoln Avenue. Partiendo de un punto en la línea norte de Barnett Street, desde ahí a una distancia de 162.188' por el oeste de la intersección formada por la línea suroeste de East Lincoln Avenue con la línea norte de Barnett Street  
 Embargos/Gravámenes Previos:  
 Agua: Balance pendiente con penalidad \$5.36  
 Total desde Septiembre 25, 2019: \$5.36  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHO-CIENTOS OCHENTA Y TRES CON 82/100 (\$587,883.82)  
 ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES CON 68/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$600,833.68)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$315.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003415  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00249416  
 DEMANDANTE: U.S. BANK N.A., SUCESOR FIDUCIARIO DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION REPRESENTANDO A LOS TITULARES DE BEAR STEARNS ASSET BACKED SECURITIES I TRUST 2005-FR1 CERTIFICADOS RESPALDADO POR ACTIVOS 2005-FR1  
 DEMANDADO: ANTONIO FRANCISCA, A.J. DYLAN, LLC; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1036 Stowe Street, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 4211  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 100.73' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Emerson Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 • 2019 4to. Trimestre Vencido en 11/01/2019 \$2,363.92 Pendiente de pago  
 • 2020 1er Trimestre Vencido en 02/01/2020 \$2,382.76 Pendiente de pago  
 • 2020 2do Trimestre Vencido en 05/01/2020 \$2,382.76 Pendiente de pago  
 • Alcantarillado Cuenta: 17380 2/01/01/2019 - 12/31/2019 \$50.00 Pendiente de pago más penalidad \$721.79 Pendiente de pago más penalidad  
 • Alcantarillado Cuenta: 17380 1/01/01/2019 - 12/31/2019 \$80.19 Pendiente de pago más penalidad \$156.38 Pendiente de pago más penalidad  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SEIS CON 03/100 (\$376,406.03)  
 ABOGADOS: DUANE MORRIS LLP  
 1037 RAYMOND BOULEVARD  
 SUITE 1800  
 NEWARK, NJ 07102  
 973-424-2000  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 64/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$384,496.64)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$288.52

## La Autoridad del Puerto Devela Plan para Reducir Demoras

Nueva York- La Autoridad de puertos de Nueva York y Nueva Jersey, devolvió el pasado jueves su "PATH Improvement Plan", el cual, dice la agencia, incrementará dramáticamente la capacidad y al mismo tiempo reducirá

las demoras.

El plan incluye una conversión de la línea Newark - World Trade Center de ocho vagones de tren a nueve que corren cada tres minutos durante los periodos de hora pico.

Además de esto, el

plan resalta una iniciativa de reducción de demora de seis puntos la cual se implementará en los próximos 30 meses, un nuevo sistema de pago de pasajes, que se introducirá antes de 2022, y un grupo de iniciativas para el servicio al cliente.

El incremento de la capacidad se apoya en más de 1 billón de dólares en inversión capital:

- La ya empezada inversión de \$750 millones en un nuevo sistema de señales que permite a PATH correr mayor cantidad de trenes por hora

- El compromiso anterior de \$215.7 millones para 72 nuevos vagones de ferrocarril que se entregarán a comienzos de 2021 y continuar hasta 2022

- Un nuevo compromiso capital de \$80 millones para modificaciones en la estación que permita nueve vagones de ferrocarril en la línea Newark-World Trade Center (WTC).

PATH comprometerá \$50 millones adicionales en iniciativas de reducción de demoras y de servicio al cliente.

Para el 2022, PATH anticipa un incremento adicional del 20 por ciento en capacidad en las líneas Journal Square-33rd Street, Hoboken-World Trade Center y Hoboken-33rd Street, y un 40 por ciento de incremento en capacidad en la línea Newark-World Trade Center gracias a un plan innovador que acomoda a nueve carros en todos los trenes de esta línea y un nuevo sistema de señales que permitirá a los trenes correr más frecuentemente.

PATH invirtió \$215.7 millones en 72 nuevos vagones en el 2017 para agregar a la flota existente de 350 vagones; el primero de los nuevos vagones será puesto en servicio a principios de 2021. Para acomodar trenes más largos, PATH ha propuesto mejoras significativas en la estación de Grove St., con una inversión planificada de \$80 millones para derrumbar paredes actuales y extender la plataforma existente. También se han planificado modificaciones para la estación de Exchange Place, para abrir corredores adicionales para salidas de emergencia.

La iniciativa para reducir demoras se ocupará de seis causas fundamentales: 1) condiciones de las vías férreas; 2) fallos en los conmutadores de líneas; 3) fallos en los equipos de los vagones 4) problemas con los equipos de señales; 5) pasajeros enfermos, y 6) equipajes desatendidos.

PATH está también comprometido a mejorar la experiencia de los pasajeros en cada parte de su viaje al implementar un nuevo sistema de pago de pasajes integrado con el nuevo sistema OMNY de la MTA, mejorando las alertas y los anuncios en la estación, el tren o en línea para ofrecer más información a tiempo y transparente y ocuparse de congestiones plataformas.