

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003350
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00983019
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: CARRIGAN HOLLOMAN, JR.
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 311-15 East 7th Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 608
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 23.80' x 51.20' x 109.40' x 75.00' x 101.19'
 Cruce de Calle Más Cercano: Franklin Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA MIL, OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 77 /100 (\$130,835.77)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 824866
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y OCHO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$135,138.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003354
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00868717
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
 DEMANDADO: ANA PEDRAYES, ANGELO PEDRAYES, BANK OF AMERICA, N.A.; SUCESOR EN INTERES DE FIA CARD SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 645 Dennis Place, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Lotes Adicionales: 438, 56, 58, 60, 62, 64 Bloque: 479
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 70' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos y Otros Gravámenes:
 Impuestos al Corriente hasta el 3er Trimestre 2019
 Alcantarillado balance pendiente por el monto de \$355.91, vigente hasta 9/30/19
 Certificado #18-00211 deuda por el monto de \$362.43 vigente hasta 10/04/19
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es postpuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 14/100 (\$98,142.14)
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 45/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$102,982.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$337.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003358
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00750719
 DEMANDANTE: AJAX MORTGAGE LOAN TRUST, 2018-F; MORTGAGE-BACKED SECURITIES SERIES 2018-F POR U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO ASIGNADO
 DEMANDADO: WALTER MARTINEZ, PAULA MARTINEZ, THE BANK OF NEW YORK MELLON ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS MASTER TRUST, HOME EQUITY BILLETES DE BANCO RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2004-R; RICHARD C. VAUGHAN ACCREDITED SUREY & CASUALTY COMPANY, INC., BIG LOUS BAIL BONDS LLC, INQUILINOS DESCONOCIDOS #1-10, ALIAS CARLOS ALVARADO, INQUILINO 1ER PISO
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JULIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 919-921 Grove Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 496 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Rosehill Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos y Otros Gravámenes:
 Importante: Se debe presentar cualquier información en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 14/100 (\$98,142.14)
 ABOGADOS: HILL WALLACK LLP
 21 ROSZEL ROAD
 P.O. BOX 5226
 PRINCETON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$243,698.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003400
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F001252819
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: EMIL GERARD, III, LUCY SCUORZO
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 448 Fay Avenue, Elizabeth, New Jersey 07202
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 357.1 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 90' x 8' x 10' x 42' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Kerlyn Court
 Sujeta a hipoteca por Wells Fargo Bank, N.A. fechado 2/25/2005 inscrita 3/14/2005 en el libro 11076, página 293 por el monto de \$75,000.00. Esta hipoteca esta activa en embargo F-009714-19.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 55/100 (\$17,798.55)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$864,953.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$240.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003361
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02828317
 DEMANDANTE: 1900 CAPITAL TRUST II, BY U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE CERTIFICADO
 DEMANDADO: EDNER ARMOUR, MARIE T. NELSON LAMOUR
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE AGOSTO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 520 Washington Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 7104
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):
 Cruce de Calle Más Cercano: West 5th Avenue
 De acuerdo con la investigación de los impuestos municipales con fecha de agosto 26, 2019. La venta esta sujeta a Impuestos del 4to. Trimestre 2019 vencido en 11/1/2019 aún no determinados. Alcantarillado: Incluido en los impuestos.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS CON 13/100 (\$236,226.13)
 ABOGADOS: HILL WALLACK LLP
 21 ROSZEL ROAD
 P.O. BOX 5226
 PRINCETON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$243,698.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$225.92

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIEZ CON 14/100 (\$488,310.14)
 ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLO LLP
 1325 FRANKLIN AVENUE
 SUITE 230
 GARDEN CITY, NY 11530
 212-471-5100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CATORCE CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$498,914.72)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003360
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02311416
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-3
 DEMANDADO: AGUSTIN TENESACA, ALIAS AGUSTIN TENESACA; MARIA ROSA TENESACA; ROSA MOROCHO, INQUILINO OCUPANTE; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 254 Pennsylvania Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 1209
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 28/100 (\$268,243.28)
 ABOGADOS: PLUJSE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,291.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003361
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02828317
 DEMANDANTE: 1900 CAPITAL TRUST II, BY U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE CERTIFICADO
 DEMANDADO: EDNER ARMOUR, MARIE T. NELSON LAMOUR
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE AGOSTO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 520 Washington Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 7104
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):
 Cruce de Calle Más Cercano: West 5th Avenue
 De acuerdo con la investigación de los impuestos municipales con fecha de agosto 26, 2019. La venta esta sujeta a Impuestos del 4to. Trimestre 2019 vencido en 11/1/2019 aún no determinados. Alcantarillado: Incluido en los impuestos.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS CON 13/100 (\$236,226.13)
 ABOGADOS: HILL WALLACK LLP
 21 ROSZEL ROAD
 P.O. BOX 5226
 PRINCETON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$243,698.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003400
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F001252819
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: EMIL GERARD, III, LUCY SCUORZO
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 448 Fay Avenue, Elizabeth, New Jersey 07202
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 357.1 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 90' x 8' x 10' x 42' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Kerlyn Court
 Sujeta a hipoteca por Wells Fargo Bank, N.A. fechado 2/25/2005 inscrita 3/14/2005 en el libro 11076, página 293 por el monto de \$75,000.00. Esta hipoteca esta activa en embargo F-009714-19.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 55/100 (\$17,798.55)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$864,953.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$240.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003402
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02568214
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JEAN L. JULES; AIS SERVICES LLC, ASIGNADO DE MNBA; CHARILUS BOISROND, ALIAS CHARI LUIS BOISROD; JOHNNY'S EXCAVATING INC., ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 928-930 Essex Ave., Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16, 309 420/422A Bloque: 114
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 105' x 52.75'
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 67/100 (\$793,470.67)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$864,953.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$240.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003402
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02568214
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JEAN L. JULES; AIS SERVICES LLC, ASIGNADO DE MNBA; CHARILUS BOISROND, ALIAS CHARI LUIS BOISROD; JOHNNY'S EXCAVATING INC., ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 928-930 Essex Ave., Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16, 309 420/422A Bloque: 114
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 105' x 52.75'
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 67/100 (\$793,470.67)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

Sweeney y Cryan en Ceremonia de "Cobertura de Acero" en Aeropuerto

Elizabeth - El presidente del Senado, Steve Sweeney, y el senador Joe Cryan se unieron hoy a la ceremonia de "cobertura de acero" para la Terminal Uno del Aeropuerto de Newark, marcando la fase final de la instalación de infraestructura de acero para la nueva instalación que duplicará el número de pasajeros que la Terminal A existente puede acomodar.

"El Aeropuerto Internacional Newark Liberty es un aeropuerto de clase mundial, pero la terminal existente necesita ser mejorada y ampliada para competir en el mercado y atender



mejor las necesidades de los viajeros aéreos", dijo el senador Sweeney (D-Gloucester/Salem/-

CIENTO VEINTIUN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$121,797.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$239.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003401
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01266215
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST CERTIFICADO DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2004-8
 DEMANDADO: JANICE WEEKS; ROSE WEEKS
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (