

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003350  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00983019  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: CARRIGAN HOLLOMAN, JR.  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 311-15 East 7th Street, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 608  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 23.80' x 51.20' x 109.40' x 75.00' x 101.19'

Cruce de Calle Más Cercano: Franklin Place  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA MIL, OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 77 /100 (\$130,835.77)  
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 1617 JFK BOULEVARD  
 SUITE 1400  
 PHILADELPHIA PA 19103  
 1-856-813-5500 824866  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO TREINTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y OCHO CON 63/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$135,138.63)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003354  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00868717  
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP  
 DEMANDADO: ANA PEDRAYES, ANGELO PEDRAYES, BANK OF AMERICA, N.A.; SUCESOR EN INTERES DE FIA CARD SERVICES  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 645 Dennis Place, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Lotes Adicionales: 438, 56, 58, 60, 62, 64 Bloque: 479  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 70' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos y Otros Gravámenes:  
 Impuestos al Corriente hasta el 3er Trimestre 2019  
 Alcantarillado balance pendiente por el monto de \$355.91, vigente hasta 9/30/19  
 Certificado #18-00211 deuda por el monto de \$362.43 vigente hasta 10/04/19  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno; ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es postpuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 14/100 (\$98,142.14)  
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 45/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$102,982.45)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$337.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003358  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00750719  
 DEMANDANTE: AJAX MORTGAGE LOAN TRUST, 2018-F; MORTGAGE-BACKED SECURITIES SERIES 2018-F POR U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO ASIGNADO  
 DEMANDADO: WALTER MARTINEZ, PAULA MARTINEZ, THE BANK OF NEW YORK MELLON ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS MASTER TRUST, HOME EQUITY BILLETES DE BANCO RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2004-R; RICHARD C. VAUGHAN ACCREDITED SUREY & CASUALTY COMPANY, INC., BIG LOUS BAIL BONDS LLC, INQUILINOS DESCONOCIDOS #1-10, ALIAS CARLOS ALVARADO, INQUILINO 1ER PISO  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JULIO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 919-921 Grove Street, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 496 Bloque: 6  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Rosehill Place  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos y Otros Gravámenes:  
 Importante: Se debe presentar cualquier información en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 55/100 (\$17,798.55)  
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 83/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$864,953.83)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$240.10

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIEZ CON 14/100 (\$488,310.14)  
 ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLO LLP  
 1325 FRANKLIN AVENUE  
 SUITE 230  
 GARDEN CITY, NY 11530  
 212-471-5100  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CATORCE CON 72/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$498,914.72)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003360  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02311416  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-3  
 DEMANDADO: AGUSTIN TENESACA, ALIAS AGUSTIN TENESACA; MARIA ROSA TENESACA; ROSA MOROCHO, INQUILINO OCUPANTE; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 254 Pennsylvania Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 1209  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 50.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Street  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 28/100 (\$268,243.28)  
 ABOGADOS: PLUJSE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
 20000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-1700  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 00/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,291.00)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003361  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02828317  
 DEMANDANTE: 1900 CAPITAL TRUST II, BY U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE CERTIFICADO  
 DEMANDADO: EDNER ARMOUR, MARIE T. NELSON LAMOUR  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 520 Washington Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 7104  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):  
 Cruce de Calle Más Cercano: West 5th Avenue  
 De acuerdo con la investigación de los impuestos municipales con fecha de agosto 26, 2019. La venta esta sujeta a Impuestos del 4to. Trimestre 2019 vencido en 11/1/2019 aún no determinados. Alcantarillado: Incluido en los impuestos.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS CON 13/100 (\$236,226.13)  
 ABOGADOS: HILL WALLACK LLP  
 21 ROSZEL ROAD  
 P.O. BOX 5226  
 PRINCETON, NJ 08543-5226  
 1-609-924-0808  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 85/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$243,698.85)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003400  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F001252819  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: EMIL GERARD, III, LUCY SCUORZO  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 448 Fay Avenue, Elizabeth, New Jersey 07202  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 357.1 Bloque: 6  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 90' x 8' x 10' x 42' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Kerlyn Court  
 Sujeta a hipoteca por Wells Fargo Bank, N.A. fechado 2/25/2005 inscrita 3/14/2005 en el libro 11076, página 293 por el monto de \$75,000.00. Esta hipoteca esta activa en embargo F-009714-19.  
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 55/100 (\$17,798.55)  
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 83/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$864,953.83)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$240.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003402  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02568214  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: JEAN L. JULES; AIS SERVICES LLC, ASIGNADO DE MNBA; CHARILUS BOISROND, ALIAS CHARI LUIS BOISROD; JOHNNY'S EXCAVATING INC., ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 928-930 Essex Ave., Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16, 309 420/422A Bloque: 114  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 105' x 52.75'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

# Sweeney y Cryan en Ceremonia de "Cobertura de Acero" en Aeropuerto

Elizabeth - El presidente del Senado, Steve Sweeney, y el senador Joe Cryan se unieron hoy a la ceremonia de "cobertura de acero" para la Terminal Uno del Aeropuerto de Newark, marcando la fase final de la instalación de infraestructura de acero para la nueva instalación que duplicará el número de pasajeros que la Terminal A existente puede acomodar.

"El Aeropuerto Internacional Newark Liberty es un aeropuerto de clase mundial, pero la terminal existente necesita ser mejorada y ampliada para competir en el mercado y atender



mejor las necesidades de los viajeros aéreos", dijo el senador Sweeney (D-Gloucester/Salem/-

Cumberland). "El proyecto de construcción de la Terminal Uno está poniendo a las personas a trabajar y contribuyendo a la actividad económica y, cuando esté terminado, proporcionará empleos permanentes y oportunidades económicas continuas. La nueva terminal también desempeñará un papel importante en el apoyo de la infraestructura de New Jersey, nuestra capacidad de envío y logística de transporte, que son tan importantes para la economía del estado."

El proyecto de \$2.7 mil millones para reemplazar la terminal de 45 años albergará 33 puertas, será tan grande como 1 millón de pies cuadrados con una apariencia moderna y un diseño más eficiente. Operado por la Autoridad Portuaria de New York y New Jersey, se espera que el trabajo en el proyecto finalice en 2022.

"La Terminal Uno ayudará a mantener el estado de Newark Liberty Airport como una instalación de clase mundial que es el destino principal para los viajeros aéreos en nuestra región", dijo el senador Cryan (D-Union). "Este es un momento emocionante para Elizabeth y toda el área. El trabajo en el proyecto ha creado empleos y actividad económica y la nueva instalación generará empleos permanentes y un crecimiento económico continuo

Inaugurada en 1973, la Terminal A es la terminal más antigua del aeropuerto y no es compatible con los requisitos operativos de las aerolíneas modernas. Fue diseñada para atender solo a nueve millones de pasajeros al año. La Autoridad Portuaria proyecta que 14 millones de pasajeros usarán la Terminal Uno para 2032. Las 33 puertas iniciales servirán a más de 13 millones de pasajeros al año y podrían ampliarse a 45 puertas, dejando espacio para más de 19 millones de pasajeros.

La nueva instalación también incluirá un estacionamiento de varios niveles con espacio para 3,000 autos, y una nueva pasarela conectará la terminal con AirTrain, dando a los pasajeros acceso a Amtrak y NJ Transit.

CIENTO VEINTIUN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 15/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$121,797.15)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$239.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003401  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01266215  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST CERTIFICADO DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2004-8  
 DEMANDADO: JANICE WEEKS; ROSE WEEKS  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1617 W. 3rd Street, alias 1617-19 W. 3rd Street, Plainfield, NJ 07063  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 150 antes Lote: 2 Bloque: 495  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 50' x 100' x 50'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Leslie Avenue  
 Esta propiedad es una propiedad de Affordable Housing Unit esta sujeta a la Uniform Housing Affordability Controls N.J. C 5:80.26.1 et seq solo califican los compradores de con ingresos de acuerdo a New Jersey Department Housing Community Affordable Services, posiblemente un comprador exitoso como una tercera parte.

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 2°Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA CON 01/100 (\$42,570.01)  
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA CON 09/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$49,370.09)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$279.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003402  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02568214  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: JEAN L. JULES; AIS SERVICES LLC, ASIGNADO DE MNBA; CHARILUS BOISROND, ALIAS CHARI LUIS BOISROD; JOHNNY'S EXCAVATING INC., ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 928-930 Essex Ave., Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16, 309 420/422A Bloque: 114  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 105' x 52.75'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 67/100 (\$793,470.67)  
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 83/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$864,953.83)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/17/19 - 10/31/19 \$240.10