

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001527
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04289013
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC. UNA COMPAÑIA DE DELA-
 WARE CON OBLIGACIONES LIMITADAS
 DEMANDADO: CAESAR PROPERTIES, LLC; JOHN R. HOFFMAN; PATRICIA
 HOFFMAN; COOPER TIRE (INQUILINO)
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE MARZO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 436-38 E. 5th Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotes: 8 Bloque: 609
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 48.83' x 100.03'
 Cruce de Calle Más Cercano: Franklin Place. Partiendo de un punto en la línea sur de
 Fifth Street a una distancia de 515.00' por el este, de la línea del lado este de Franklin
 Place.
 Embargos/Gravámenes previos: Pendientes del 2do. Trimestre 2014: \$1,273.27.
 Plazo de pago vencido en Mayo 1, 2014.
 Cuenta del Agua Privada - NJ American Water Co. 131 Woodcrest Road, Cherry
 Hill, NJ 08034 - 800-652-6987.
 Cuenta Alcantarillado: Plainfield Municipal Utilities Authority 127 Roosevelt Ave.,
 Plainfield, NJ 07067 - 908-226-2518. Cuenta: 67630. 1/1/2014 - 3/31/2014 -
 \$518.78. Pagada. Sujeta a Lectura Final.
 Cuenta de Basura: Plainfield Municipal Utilities Authority 127 Roosevelt Ave.,
 Plainfield, NJ 07060 908-226-2518. Cuenta: 67630 1/1/2014 - 3/31/2104: \$80.30.
 Pagada.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
 o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones
 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona
 y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-
 quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,
 si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS ONCE
 CON 26/100 (\$204,811.26)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$215,491.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/9/14 - 10/23/14 \$262.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004360
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02147913
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: EDIMAR PAZ
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 159 3rd Street, Elizabeth, NJ 07206-1842
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1015 Bloque: 2
 Dimensiones de los Terrenos: 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: South Park Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
 puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las
 partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre
 el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al
 depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o
 el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
 o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones
 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona
 y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-
 quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,
 si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO SESENTA
 CON 24/100 (\$222,160.24)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 141317
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS CON
 32/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$232,242.32)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/9/14 - 10/23/14 \$262.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004365
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03159413
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION. FIDEOCOMISO BAJO EL
 CONTRATO DE AGRUPACION Y SERVICIOS DESDE DICIEMBRE 1, 2006.
 MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2006-NC3 MORTGAGE PASS
 THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-NC3
 DEMANDADO: SUSANA MORGADO; AMERIFIRST HOME IMPROVEMENTS
 FINANCE CO.; SHIRLEY LONG; INQUILINO; MORTGAGE ELECTRONIC REGIS-
 TRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE NEW CENTURY MORTGAGE
 CORPORATION; AJ PRICE; INQUILINO; YAZALDE MORGADO
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE JULIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1197 South State Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2.02 Bloque: 910
 Dimensiones de los Terrenos: 131' x 56' x 102' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Acme Place
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y
 alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: Cert. #13-129 \$27,579.26. US Bank como
 Cliente de Tower DBW II \$4,453.13.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHO-
 CIENTOS TREINTA Y SEIS CON 86/100 (\$481,836.86)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERY HILL, NJ 08003
 1-856-689-5400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVENTA CON 18/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$495,090.18)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/9/14 - 10/23/14 \$217.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004375
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1194610
 DEMANDANTE: VALLEY NATIONAL BANK, INC.
 DEMANDADO: MICHAEL SARMIENTO; CONCEPCION SARMIENTO; WELLS

FARGO BANK, NA. SUCESOR POR CONSOLIDACION DE WACHOVIA BANK,
 NA Y KISSEMEE BAILEY, INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 211 Delaware Street, alias 211-213 Delaware
 Steet, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 216 Bloque: 5 - (Antes Lotes: 12 y
 14 - Bloque: 22)
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: 2nd Avenue
 Embargos previos: Ninguna
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
 puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las
 partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre
 el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
 o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones
 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona
 y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-
 quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,
 si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS VEIN-
 TIDOS CON 76/100 (\$132,822.76)
 ABOGADO: LAVINTHAL & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$137,164.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/9/14 - 10/23/14 \$248.37

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004419
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04389213
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: NOE R. SANCHEZ, MARISOL SANCHEZ
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 630-32 E 2nd Street, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 325
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40.00' x 57.26'
 Cruce de Calle Más Cercano: 202.50' distantes de Berkman Street
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Plainfield retiene un reclamo por los
 impuestos pendientes de pago y/u otras deudas municipales como agua y/o alcan-
 tarillado por el monto de \$1,917.84 desde 8/14/2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
 o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones
 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona
 y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-
 quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,
 si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHO-
 CIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 35/100 (\$234,849.35)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELOFS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE
 CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$243,239.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/9/14 - 10/23/14 \$217.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004422
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04151513
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: RADHAMES TEJADA (ALIAS) KADHAMES TEJADA, MRS. TEJA-
 DA, ESPOSA DE RADHAMES TEJADA, ALIAS, KADHAMES TEJADA
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union,
 Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 355 Tower Street, Union, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 5702
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100.00' x 39.58'
 Cruce de Calle Más Cercano: línea al sur de Springfield Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): U.S. Bank, Cust. para BV001 Trust, retiene un certifi-
 cado de la venta de impuestos por el monto de \$976.98 desde 9/19/2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
 o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones
 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona
 y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-
 quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,
 si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS DIECI-
 NUEVE CON 71/100 (\$141,519.71)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELOFS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y SIETE CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$149,037.31)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/9/14 - 10/23/14 \$212.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004432
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02261312
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION FIDEOCOMISO
 DE LOS HIPOTECARIOS TITULARES DE OPTEMAC ASSET-BACKED PASS-
 THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-2
 DEMANDADO: KEITH MCLAIN Y LINDA MCLAIN, ESPOSOS; ESTADO DE NEW
 JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 30 Fairbanks Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 1714

Panel del Senado Aprueba Proyecto para Disolver la "Waterfront Commission"

Por Rafael Dominicano

Trenton, N.J.- Un proyecto de ley para disolver la comisión bi-estatal creada para prevenir injustos procedimientos de empleo y la infiltración del crimen organizado en la industria del transporte naviero fue aprobada por el

Comité de Presupuesto y Apropiaciones del Senado el pasado jueves.

Sin embargo, el director ejecutivo y abogado general de la Comisión pusieron en duda la autoridad de los legisladores de un estado para disolver unilateralmen-

te una agencia creada por actos de las legislaturas de New York, New Jersey y del Congreso.

La medida, S-2277, dirigirla al Gobernador de New Jersey a que se retire del convenio bi-estatal que creó la Comisión de la Costa del Puerto de Nueva York y que disuelva la Comisión, que fue creada en 1953 en el medio de revelaciones de control criminal sobre los muelles. El proyecto de ley transferiría las responsabilidades de supervisión a la Policía Estatal de New Jersey.

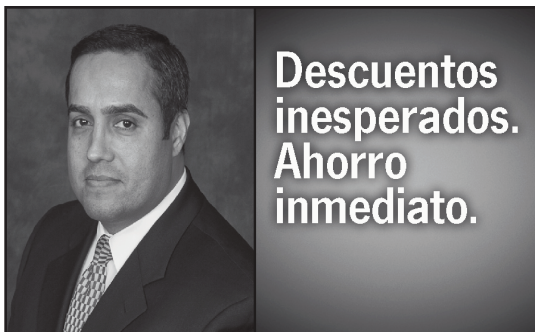
La medida es co-patrocinada por el senador Raymond Lesniak (D-Union), y el Senador Ronald Rice (D-Essex), cuyos distritos incluyen terminales navieras en Elizabeth y Newark. Lesniak introdujo una medida similar en el 2010 que no atrajo apoyo.

Lesniak, miembro del comité, declaró durante el proceso de hoy que, así como el gobierno o la misma Iglesia Católica, los muelles no son inmunes a la actividad criminal, pero que eso no significa que necesita su propio cuerpo regulatorio o poderes policiales.

"No hay razón para necesitar esta capa extra de burocracia," dijo Lesniak. "Y si vamos a tener alguna supervisión burocrática de negocios en New Jersey, yo quiero que sea hecha por New Jersey, y no sea compartida por esta agencia."

Lesniak dijo que la Comisión había sobrepasado su autoridad reguladora al interferir con la contratación de estibadores, de esa forma contribuyendo a una escasez de obreros que amenazó la salud financiera del puerto, el motor económico de la región.

Sus argumentos tienen repercusiones de una demanda contra la Comisión presentada conjuntamente por la Asociación Internacional de Estibadores, y la Asociación de Transportes Navieros de Nueva York, el mayor grupo de empleadores del puerto. Sin embargo, un juez federal desestimó la demanda, una decisión que tanto la Unión como la Asociación de Transportes han apelado. El director ejecutivo de la Comisión, Walter Arsenault, y su consejera general, Phoebe Sorial, les dijeron a los miembros de la Comisión que habían sido la Unión y la Asociación los que no habían reclutado suficientes candidatos de diversas razas para los cientos de empleos de estibadores que existían, bajo los requisitos de sus propios contratos de negociación colectiva, y que se habían rezagado con respecto a cartas de apoyo para los solicitantes que la Comisión ya había revisado para emplear.



Descuentos inesperados. Ahorro inmediato.

Conrado Arroyo, Agent
 360 Chestnut Street
 Newark, NJ 07105
 Bus: 973-274-1000
 www.conradoarroyo.com
 conrado@conradoarroyo.com
 Se habla español

Con Discount Double Check® recibes los descuentos que te corresponden.

Como agente de State Farm®, reviso tu póliza para encontrar descuentos que no te esperas. Así, podrías ahorrar cada vez más. ¡Es como encontrar dinero! Como un buen vecino State Farm está ahí®. MEJORA TU ESTADO®. LLÁMAME HOY.



Las pólizas, formularios y notificaciones de State Farm están escritos en inglés. 1304013 State Farm, Bloomington, IL.

Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 35' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: North Broad Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHO-
 CIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 52/100 (\$488,851.52)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XCZ-94137-R5
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$501,336.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/9/14 - 10/23/14 \$271.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004443
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02741212
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, TITULARES
 HIPOTECARIOS DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I INC. TRUST 2007-HE7
 MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2007-HE-7
 DEMANDADO: MILLUS KING; CAPITAL ONE BANK USA NA; MIDLAND FUN-
 DING LLC; ESTADO DE NEW JERSEY; LORRAINE KING (ALIAS) LORRAINE
 NESBITT
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JULIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway,
 Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1975 Paterson St. Rahway, NJ 07065-5310
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 387
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Teneye Place
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y
 alcantarillado y otras deudas municipales
 Hipotecas y Ejecutorias Previas:
 Midland Funding LLC - Ejecutoria #DU-036121-2007 \$1,075.72
 US Bank Cust for CCTS Capital, LLC \$177.32. Richard Leonardis \$325.20
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTITRES MIL DOSCIENTOS DIEZ
 CON 20/100 (\$323,210.20)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERY HILL, NJ 08003
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO
 CON 98/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$332,294.98)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/9/14 - 10/23/14 \$217.82