

Bob Menéndez al New York Times - no es el momento de levantar el embargo

(Cortesía/Martinoticias)

“Cuba aún silencia a quienes disienten en la isla, con más de 7.500 detenciones políticas documentadas solo este año”, sostiene Menéndez.

El senador demócrata por el estado de New Jersey, Robert Menéndez, sostiene en una carta publicada este miércoles pasado en The New York Times, bajo el título de “¿Es tiempo de levantar el embargo a Cuba?”, que sería contraproducente aceptar y complacer las críticas en el exterior que enfrenta la política de Estados Unidos hacia Cuba, en relación con el tema del embargo, las cuales apuntan a levantar el embargo y normalizar las relaciones con la isla.

“¿Cuán ventajoso sería a nuestros intereses estratégicos que el presidente Obama desperdiciara recursos hacia un país que abusa de los Derechos Humanos y se opone diametralmente a nuestros ideales democráticos, en un momento en que el Estado Islámico está librando una guerra brutal en

Oriente Medio y Rusia sigue socavando todas las normas internacionales a través de su continua invasión de Ucrania?”, se pregunta el senador.

La mala reputación de Cuba y la política estadounidense no son reliquias del pasado, señala Menéndez. “Cuba aún silencia a quienes disienten en la isla, con más de 7.500 detenciones políticas documentadas solo este año. El contratista norteamericano Alan Gross, permanece encarcelado por cargos falsos y Cuba el año pasado intentó introducir de contrabando ilegal armas a Corea del Norte en clara violación de las sanciones que el Consejo de Seguridad de Naciones Unidas ha impuesto al país asiático”.

El anuncio de reformas económicas en Cuba es un eufemismo para los inversionistas extranjeros quienes pueden así invertir dinero en las empresas estatales y los monopolios militares, continúa el senador.

“Unos pocos disfrutaban de prosperidad mientras los ciudadanos carecen de las necesidades básicas. Por el contrario, hemos visto un aumento de los cubanos que huyen en balsas, como se informó la semana pasada”. “Me he reunido con la oposición cubana, incluyendo a Berta Soler, líder de las Damas de Blanco, igual que el presidente Obama y el vicepresidente Joseph R. Biden Jr. Los disidentes apasionadamente se pronuncian en contra de levantar sanciones sin reciprocidad por parte de Cuba”.

“Si le otorgamos al gobierno cubano una pulgada, se tomará una milla”, observa Menéndez. Gratificar a la tiranía con compromisos políticos o económicos no es algo que represente los valores de Estados Unidos, ni son de su interés nacional.

Hasta aquí la carta del senador Robert Menéndez, pdte. del Comité de Relaciones Exteriores del Senado, fechada el 14 de octubre de 2014 en Washington DC.

Insostenible la ayuda de Venezuela a Cuba

Abelardo Garcia-Berry, corresponsal de “La Voz”

MIAMI, Florida.- La crisis económica que se agudiza por días en Venezuela esta entrando en un período de turbulencia financiera dadas las altas posibilidades de que el precio del crudo continúe en los niveles cercanos a los \$80 por barril y el evidente deterioro de la industria petrolera del país bajo el chavismo, expuso, el jueves 16, en una conferencia en el Miami Dade College, Humberto Calderón Berti, ex-presidente de la OPEP, ex-canciller

ylar y ministro de Energía y Minas de Venezuela.

En el foro, convocado por Miami Dade College, detalló como el deterioro económico del país y el estado de colapso en que se encuentra la industria traerá, tarde o temprano, un proceso de “clarificación” que implicaría una revisión de los acuerdos con Cuba y la posible restauración de la relación comercial con Estados Unidos.

“Hemos perdido, en gran parte, dijo, la in-

dustria petrolera que ha sido destruida con pérdida de la capacidad productiva”. “Venezuela va a tener que revisar la situación con Cuba, afirmó. Esto no significaría que Venezuela, necesariamente deje de suministrar crudo a la isla, sólo que Cuba tendría que pagarlo.

La economía venezolana entró en problemas éste año ante el colapso del modelo “petropopulista” empleado por el chavismo en base a \$100 el barril de crudo, mostrándose insuficiente para sostener un tipo de cambio extremadamente sobrevaluado, la pesada factura de un volumen cada vez mayor de importaciones, el elevado servicio de la deuda y los grandes subsidios que otorga dentro y fuera del país.

Cuando el fallecido Hugo Chávez llegó al poder en 1999 se encontró con una próspera industria petrolera que venía implementando planes para incrementar la producción a 5.5 millones de barriles diarios para 2005. El chavismo abandonó el ambicioso programa de expansión y hoy sólo produce alrededor de 2.4 millones de barriles diarios.

En la actualidad destinada cerca de 800,000 barriles diarios para el mercado interno, subsidiado donde el galón de gasolina es vendido a un precio de menos de 1 centavo de dólar comentó Russell M.Dalle, Jr., director del banco internacional de inversiones Caracas Capital Markets, lo que estimula el contrabando con países vecinos (Colombia y Brasil).

Por otro lado cerca de (Pasa a la Página 28)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004681
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00109612
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: JAN WYSZYNSKI; PUTNAM HOUSE ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE AGOSTO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 255 Tucker Ave., Apt. 310, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12.310 Bloque: 905
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) Condominium Unit
 Cruce de Calle Más Cercano: Sinclair Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 90/100 (\$152,445.90)
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 72/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$158,376.72)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 **\$204.14**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004682
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2061609
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: BRAD A. ROMANO
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE AGOSTO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1473 Bond Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 1010
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 55' de ancho x 75' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Clark Street

Embargos previos: Se deben los impuestos del 3er Trimestre: \$1,820.40. Cuenta del alcantarillado morosa. Balance: \$136.59.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA CON 84/100 (\$459,730.84)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL & FRANKENBERG , LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 37/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$473,456.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 **\$239.32**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004683
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03384913
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: CARSON STELTZ Y JELISE B. STELTZ, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MARZO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1221 Prospect Drive, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 371
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) .3 Acre
 Cruce de Calle Más Cercano: Academy Terrace

Embargos previos: Deuda por Alcantarillado #13-00343 vendido en la fecha de Junio 27, 2014: \$533.38

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 26/100 (\$319,298.26)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL & FRANKENBERG , LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 73/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$330,579.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 **\$239.32**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004684
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00931212
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, FIDECOMISO DE OTEUPEM MORTGAGE ACCEPTANCE CORPORATION, ASSET-BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2005-2
 DEMANDADO: CLAUDIA CASTILLO, SOLTERA; WILLIAM DAUL; SAFETY NATIONAL CASUALTY CORPORATION; ABC BAIL BONDS INC., VAN FINANCIAL LLC
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE AGOSTO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-

do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 312 Chilton Street, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 151 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 113.50' x 121.97'
 Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 35/100 (\$352,342.35)
ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 00/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$361,453.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 **\$222.80**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004688
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01858513
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: WAGNER SILVEIRA, ANGELA DASILVEIRA, JP MORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, ANTES BAJO EL NOMBRE CHASE HOME FINANCE
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE ENERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1988 Patton Road, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 1602
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 4.77' x 60.40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Lado suroeste de Vaux Hall Road
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Union retiene un reclamo por los impuestos debidos y/u otros servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2140.03 desde Septiembre 4, 2014.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO CON 59/100 (\$318,225.59)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS SESENTA CON 41/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$330,260.41)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 **\$221.96**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004690
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02860213
 DEMANDANTE: PENNYMAC HOLDINGS, LLC
 DEMANDADO: COMFORT NDUKWJE, WELLS FARGO BANK, N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE WACHOWIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, NEW MILLENNIUM BANK
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1924 Essex Avenue, Linden, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6.01 Bloque: 18
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 110.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 146.77' distantes de Park Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Linden retiene un reclamo por los impuestos debidos y/u otros servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$7,264.18 desde Agosto 28, 2014.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIUNO MIL TRESCIENTOS CINCO CON 08/100 (\$21,305.08)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 58/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$336,156.58)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 **\$220.68**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004691
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02743012
 DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, L.P.
 DEMANDADO: MARK J. TONDI; DAWN M. TONDI
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE JUNIO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Garwood, de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 245 Willow Avenue, Garwood, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4.02 Bloque: 505
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Street. Partiendo de un punto en la línea suroeste de Willow Avenue a una distancia de 240.00' por el noreste, de la esquina formada por la intersección de la línea suroeste de Willow Avenue con la línea noroeste de East Street.

De acuerdo con la investigación de los impuestos del 8 de Septiembre, 2014: Los impuestos del 2013: \$7,086.35 están Pagados en su Totalidad. 2014: Impuestos 1er Trimestre: \$1,771.59, Pagados; 2do. Trimestre: \$1,771.59, Pagados; 3er Trimestre: \$1,839.70 Pagados. Estimado de la factura para los impuestos del 4to. Trimestre 2014: \$1,840.49 pendientes de pago para la fecha Noviembre 1, 2014; la Factura por Alcantarillado está incluida en los impuestos.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS QUINCE MIL TREINTA Y DOS CON 92/100 (\$315,032.92)
ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS UNO CON 86/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$331,401.86)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 **\$235.50**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004693
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1555407
 DEMANDANTE: THE STANDOFF, LLC
 DEMANDADO: GUILLERMO RODRIGUEZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE FRANKLIN CREDIT MANAGEMENT CORPORATION
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE NOVIEMBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE FEBRERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 443 Fulton Street, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 498 Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: 250' distantes por el suroeste de la intersección de Fulton Street y Fifth Street.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 38/100 (\$533,679.38)
ABOGADO: KNUCKLES, KOMOSINSKI & ELIOTT LLP
 565 TAXTER ROAD
 SUITE 590
 ELMSFORD NJ 10523
 1-914-345-3020
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL VEINTIOCHO CON 28/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$557,028.28)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/23/14 - 11/6/14 **\$176.92**