

# Esperan que el oleoducto Keystone XL sea aprobado en el año 2017

TransCanada Corp, la empresa canadiense que desean construir el oleoducto Keystone XL, está tratando de aprovechar el tiempo con la esperanza de que en el año 2017 una administración republicana finalmente apruebe el proyecto.

Aparte de las demoras que ha impuesto Washington, TransCanada Corp también viene enfrentando oposiciones en Nebraska.

Para bajar las tensiones, la empresa canadiense incluso ha decidido eliminar los conflictos legales con Nebraska. Ahora está cabildeando de forma más diplomática a fin de conseguir la aprobación del Estado.

“Es el camino más

claro para lograr el gasoducto en Nebraska”, dijo TransCanada Corp en un comunicado. “En última instancia, ahorra tiempo, reduce el conflicto con aquellos que se oponen al proyecto y establece reglas claras para la aprobación de la ruta”.

Mark Cooper, un portavoz de la compañía, dijo que TransCanada estaba retirando acciones legales para incautar bienes a lo largo de la ruta propuesta y tratando de poner fin a los procesos judiciales en Nebraska.

Según lo propuesto, Keystone XL movería un máximo de 830.000 barriles de petróleo al día. Unos 100 mil barriles provendrían de campos petroleros en

de Dakota del Norte. Si se completa, el sistema de tuberías abarcaría 1.700 millas y cruzaría seis estados.

Los desafíos legales que involucran el gasoducto a través de Nebraska se remontan a varios años y ha sido uno de los mayores factores que retrasan la revisión por parte del Departamento de Estado.

Jane Kleeb, una activista que dirige el grupo Bold Nebraska, dijo que la nueva postura de TransCanada es una victoria para los terratenientes locales que se oponen a la tubería y una señal de que la empresa piensa que no podría obtener un permiso de Estados Unidos.

El presidente Barack Obama ha indicado que piensa rechazar el proyecto debido a las dudas acerca de sus beneficios económicos.

Todos los candidatos demócratas a la presidencia se oponen a la tubería. Todos los candidatos republicanos dicen que lo apoyan.

Muchos republicanos y empresarios sostienen que el proyecto apoyaría la independencia energética y crearía puestos de trabajo.

Algunos demócratas y grupos ambientalistas dicen que los empleos prometidos en gran medida serían temporales y que el proyecto implicaría aún más la dependencia del país hacia los combustibles fósiles.

## Imponen un límite más bajo de contaminación

(SELV).- Washington DC- Los reguladores ambientales en Estados Unidos impusieron un límite más bajo de contaminación, hecho que causó cierto alivio entre algunas empresas pero que no dejó feliz a los ambientalistas.

La Agencia de Protección Ambiental estableció un límite de 70 partes por mil millones para el ozono que se crea durante las emisiones liberadas en el aire en los procesos industriales, los servicios públicos y los carros. El nivel actual era de 75 partes por mil millones. En un proyecto lanzado durante el año 2014, la agencia propuso un estándar de entre 65 y 70 partes por mil millones.

Aún así, el cambio provocó críticas por parte de los ejecutivos de negocios que no quería que EPA hiciera modificaciones. Los grupos ambientalistas y de salud afirmaron que no era lo suficientemente fuerte.

El ozono es creado por emisiones tales como óxidos de nitrógeno y compuestos orgánicos volátiles. La norma de ozono, bajo la Clean Air Act no es una regulación directa para los negocios. Pero los estados están obligados a poner freno (Pasa a la Página 28)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004218  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04000814  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: ELLIOT ASHERMAN, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; JAMES L. ASHERMAN, GREGG ASHERMAN; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE JUNIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1057 Fairview Place, Hillside, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1218  
 Dimensiones de los Terrenos: 35.00' x 97.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: la línea noreste de Conant Street  
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Hillside retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$162.00 hasta 6/16/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 44/100 (\$155,459.44)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SESENTA Y DOS MIL, CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 3/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$162,452.32)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$230.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004219  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02819312  
 DEMANDANTE: ONE WEST BANK, FSB  
 DEMANDADO: BERNARD ADAMS, RHODINA M. SMITH, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE MARGUERITE L. HAMMOND, CATHERINE MCALLISTER, JOANNE HOXEY, LEON HOXEY JR., CAPITAL ONE BANK, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ASPIRE FEDERAL CREDIT UNION, FAA EASTERN REGION FEDERAL CREDIT UNION  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 25-29 Wiley Avenue con la dirección postal de 25 Wiley Avenue, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 441  
 Dimensiones de los Terrenos: 60' x 120'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Front Street. Partiendo de un punto en el lado suroeste de Wiley Avenue, dicho punto estando a una distancia de 268.69' noreste de la intersección de la línea al suroeste de Wiley Avenue y la línea noreste de East Front Street.

De acuerdo con la investigación de los impuestos de 7/30/2015: Impuestos del 2015: 2do. Trimestre: \$1,804.03, pendientes más penalidad. 3er. Trimestre 2015: \$1,904.66, pendientes, período de gracia extendido hasta 8/25/2015. 4to. Trimestre 2015: \$1,904.66, pendientes, plazo se vence en 11/1/2015. Impuestos 2016 1er Trimestre: \$1,854.35, pendientes, plazo se vence en 2/1/2016. Cuenta del Alcantarillado: Cuenta #4839 0; 7/1/2015 - 9/30/2015; \$54.60 pendientes; \$334.40, pendientes más penalidad en deudas acumuladas; sujeto a la última lectura. Recogida de Basura: Cuenta #4839 0; 7/1/2015-9/30/2015: \$185.00, pendientes; \$1,102.19, pendientes más penalidad en deudas acumuladas.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS CON 73/100 (\$295,186.73)  
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP  
 80 MAIN STREET  
 FIFTH FLOOR - SUITE 460  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 1-973-325-8800  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 13/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$306,457.13)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$284.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004220  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03190214  
 DEMANDANTE: FIFTH THIRD MORTGAGE COMPANY  
 DEMANDADO: SAHIB BROWN Y TARA BROWN  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE JUNIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1021 Charles Street, Linden, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 (alias, 233, 261,262) Bloque: 85  
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Street  
 Sujeta: TSC #12-00063 hasta 9/30/2015 por el monto de \$1,908.09  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO SESENTA Y SIETE CON 46/100 (\$380,167.46)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 87/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$389,734.87)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$209.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004221  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00693214

DEMANDANTE: SABADELL UNITED BANK N.A.  
 DEMANDADO: CATERINA VALENTI, JOHN N. VALENTI, CROWN BANK, AMERICAN EXPRESS TRAVEL RELATED SERVICES CO. INC., AFCO ELECTRONIC CO. INC., CAPITAL ONE BANK USA N.A., FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC, BANK OF AMERICA, N.A. Y ALDO DESIGN GROUP, ALIAS ALDO CARPET

FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JUNIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 230-234 Palmer Street (alias 232-234 Palmer Street), Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 987 Bloque: 7  
 Dimensiones de los Terrenos: 75' x 103'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue  
 Sujeta a: 0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UNO CON 97/100 (\$632,151.97)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO ONCE CON 23/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$646,111.23)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$225.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004222  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02365814  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: JOSEPH CAPORASO, KATHY CAPORASO Y EL ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JUNIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 104 Orchard Street, Summit, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 3909  
 Dimensiones de los Terrenos: 287  
 Cruce de Calle Más Cercano: Yale Street  
 Sujeta a: 0.00

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 22/100 (\$567,843.22)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECISEIS CON 53/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$581,216.53)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$212.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004223  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03924410  
 DEMANDANTE: LSF8 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: ADAM KATA, DONNA J. KATA Y MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JUNIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 172 Baltimore Avenue, Hillside, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 906  
 Dimensiones de los Terrenos: 26' x 85'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Broadway  
 Sujeta a: 0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS QUINCE CON 00/100 (\$337,415.00)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES CON 98/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,963.98)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$207.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004224  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02106914  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC  
 DEMANDADO: MONICA VIZIO  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 302 Greenbriar Drive, Apt. 1, Union, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15.3401 (alias 153401) Qual C3401  
 Bloque: 3202  
 Dimensiones de los Terrenos: CONDO  
 Cruce de Calle Más Cercano: Westchester Ct.  
 Sujeta a: 0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El

Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 76/100 (\$297,492.76)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 18/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$305,374.18)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$212.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004225  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01057214  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC  
 DEMANDADO: DEBRA A. FLOWERS, ALIAS, DEBRA FLOWERS Y JERRY M. FLOWERS  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 28 West Elizabeth Avenue, B-5, Linden, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Qual CB05 Bloque: 253  
 Dimensiones de los Terrenos: Condo  
 Cruce de Calle Más Cercano: N. Wood Avenue  
 Sujeta a: 0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO CON 82/100 (\$135,971.82)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CUARENTA MIL CUATROCIENTOS DIEZ CON 64/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$140,410.64)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$208.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004226  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01476614  
 DEMANDANTE: NYCB MORTGAGE COMPANY, LLC  
 DEMANDADO: ANTONIO ORTIZ; YAMILKA VALENTINA, ALIAS, HAMILKA VALENTINI; EDWARD ATKINSON, SAFAA HANNA, COLLECTIONS AND RECOVERIES; NEWARK CITY MUNICIPAL, COUNDAO DE ATLANTIC; CONDAO DE ESSEX; CIUDAD DE JERSEY CITY; ESTADO DE NEW JERSEY Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE MAYO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 962 Thorn Road, Rahway, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 284  
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Albert Street  
 Sujeta a: 0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y UNO MIL OCHENTA Y TRES CON 11/100 (\$261,083.11)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES CON 66/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,373.66)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/08/15 - 10/22/15 \$225.72