

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004548  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01297415  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2007 CH1, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-CH1  
 DEMANDADO: EDISON A. JOAQUIM Y WANIA JOAQUIM, SU ESPOSA, CITI-BANK, NA, SUCESOR EN INTERES DE CITIBANK, FEDERAL SAVINGS BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 108 Court Street #110, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 113 Bloque: 2  
 Dimensiones del Terreno: 37.50' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 1st Street  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 16/100 (\$644,589.16)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO CON 16/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$664,195.16)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$261.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004549  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05416010  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDEICOMISO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: KRISTIE B. HURST, DIANE E. BELL, Y MR. HURST, ESPOSO DE KRISTIE B. HURST  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1113 Stone Street, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 189  
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Kline Place  
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre de 2016\*  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 52/100 (\$427,487.52)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA CON 85/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$443,650.85)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$221.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004550  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03275114  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006-NC1, CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS  
 DEMANDADO: JESUS MALDONADO, JR., Y EMMA MALDONADO, SU ESPOSA; BANK OF AMERICA, NA, SUCESOR EN INTERES DE FIA CARD SERVICES NA, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC., ESTADO DE NEW JERSEY, CONDADO DE CAMDEN, CONDADO DE BURLINGTON  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 120 West Scott Avenue, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 226  
 Dimensiones del Terreno: 50' x 165'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Price Street  
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre de 2016\*  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sujeto a venta de certificados de impuestos #s 2009-0169, 2010-0149, 2013-0095.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 04/100 (\$561,643.04)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 50/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$577,896.50)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$261.76

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$266.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004551  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04945414  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE MORGAN STANLEY STRUCTURED TRUST I 2007-1, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, 2007-1  
 DEMANDADO: CAROLYN WILLIAMS, JACQUELINE WILLIAMS, EL ESTADO DE NEW JERSEY, UM CAPITAL, LLC, SUCESOR EN INTERES DE UM ACQUISITIONS, LLC, SUCESOR EN INTERES DE LONG BEACH MORRIS GAGE COMPANY Y NCO PORTFOLIO MANAGEMENT, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1005 Morris Street, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 2403  
 Dimensiones del Terreno: 60' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Tenth Avenue  
 Impuestos: Impuestos del 2do. Trimestre de 2016 pendientes por el monto de \$2,810.79 (vigente hasta 8/6/16)\*  
 Impuestos 3er. Trimestre de 2016, pendientes por el monto de \$2,811.50 (vigente hasta 8/10/16)\*  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL CUARENTA Y CUATRO CON 46/100 (\$628,044.46)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, LLP - LAW OFFICES  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO CON 37/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$646,138.37)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$252.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004552  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03117814  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: LOVELYN TAN, CECILIO TAN, Y BANK OF AMERICA, N.A.  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 11 Heather Lane, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 7405  
 Dimensiones del Terreno: 55' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Brookside Drive  
 Impuestos: Impuestos del 4to. Trimestre de 2015, 1er, 2do, Trimestres 2016, pendientes y retrasados por el monto de \$10,349.28 (vigente hasta 8/29/16)\*  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CATORCE CON 55/100 (\$373,014.55)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TRES CON 17/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$382,603.17)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$216.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004553  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03631114  
 DEMANDANTE: PACIFIC UNION FINANCIAL, LLC  
 DEMANDADO: ALEX ACHEAMPONG, ALIAS, ALEX ACHAMPONG  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1019 Emma Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 570  
 Dimensiones del Terreno: 26' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Spring Street  
 Venta Sujeta a: Certificado de Venta de Impuestos #15-00192 por el monto de \$1,419.42, desde 9/15/2016.  
 Certificado de Venta de Impuestos #14-00295 por el monto de \$1,160.01, desde 9/15/1026  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE CON 42/100 (\$270,227.42)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 303  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETENTA Y UNO CON 89/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$279,071.89)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$216.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004558  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04191914  
 DEMANDANTE: PACIFIC UNION FINANCIAL, LLC  
 DEMANDADO: OVIDIO CORREA Y JACQUELINE CORREA  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE MAYO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-

## Sheriff Joe Cryan nombrado Hombre del Año por la IBA

Clark, NJ- La Irish Business Association (IBA), filial New Jersey, anunció que el próximo 3 de Noviembre celebrará la octava edición de su Cena Anual de Premiación, un evento que tendrá lugar en los salones de Westwood, Garwood.

En esa velada será reconocido como Hombre del Año el Sheriff del Condado de Union, Joe Cryan. Kerry Ricci, la presidenta en el Condado de Union de la St. Patrick Day Parade, recibirá el premio Mujer del Año. Y Capitol Se-



**Sheriff Joe Cryan** curities Management será honrado como Negocio del Año.

Joe Cryan asumió su puesto de Sheriff del Condado de Union el primero de enero del 2015 pero antes había servido durante once años como Sheriff adjunto. También ha representado al distrito 20 en la Asamblea legislativa de New Jersey e incluso figuró como líder de la mayoría en la Asamblea y ha sido presidente del Comité Estatal Demócrata.

Kerry Ricci es licenciada en la especialidad de Trabajo Social en el Carol G. Simon Cancer Ctr del Overlook Medical Center y trabajó previamente en el Center for Hope Hospice & Palliative Care. Ella es graduada además en la Rutgers University (Maestría en Trabajo Social) y obtuvo un título de Psicología en la Fairfield University. Ricci fue la presidenta en el Condado de Union de la St. Patrick Day Parade en este año 2016.

Capitol Securities Management Capitol es una firma de corretaje e inversión minorista con sede en Richmond, Virginia y con oficinas locales en Florham Park. La firma tiene unos 200 asesores de inversión y unos 18 mil clientes.

“Cada año, la Irish Business Association reconoce una amplia porción de la comunidad de negocios de NJ con raíces irlandesas,” dijo Thomas Farrell, el presidente de IBA. “Hay 1.3 millones de residentes en New Jersey que son descendientes de irlandeses o irlandeses-americanos. Ellos se encuentran en todos los rincones del comercio y de la comunidad. Los ganadores de este año reflejan tanto la amplitud de los irlandeses en nuestro estado como la ampliación del trabajo que realiza IBA. Felicitaciones a ellos.”

El costo de la cena es de \$100 e incluye barra libre. Para registrarse deben visitar el sitio www.gatewaychamber.com.

Acerca de la Irish Business Association (IBA)

La Irish Business Association (IBA) fue creada en el año 2008 y es una asociación de profesionales y propietarios de negocios comprometidos con la promoción, las relaciones de negocios y la interacción personal dentro de la comunidad empresarial estadounidense de origen irlandés en NJ. La IBA es parte de la Gateway Regional Chamber of Commerce, la asociación empresarial más grande en NJ.

dado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 746-50 Stelle Avenue, (alias, 746 Stelle Avenue, #750), Plainfield, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 531  
 Dimensiones del Terreno: 80' x 120.58'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Grant Avenue  
 Venta Sujeta a: Impuestos del 3er Trimestre 2016 vencidos en 8/1/16 por el monto de \$2,593.39  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DOS CON 30/100 (\$259,202.30)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA CON 85/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$267,690.85)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$216.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004559  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03035513  
 DEMANDANTE: SABADELL UNITED BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: JOSEPH CARREIRO, DELFINA CARREIRO, PORTSMOUTH, INC., SOVEREIGN BANK POR ASIGNACION, PNC BANK, N.A. TRANSPORT FUNDING LLC, MIDLAND FUNDING LLC Y SOVEREIGN BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1223-27 Cushing Road, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 57 Bloque: 922  
 Dimensiones del Terreno: 90' x 277.32' Irregular  
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue  
 Venta Sujeta a: Deuda por Impuestos 3er Trimestre plazo vencido en 8/1/2016 por el monto de \$2,961.86. Impuestos moroso por el monto de \$2,893.81, desde 8/15/2016  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 83/100 (\$455,465.83)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 40/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$465,281.40)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$226.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004560  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02745414  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-2  
 DEMANDADO: MARIO PANTOJA, NORTH STAR CAPITAL ACQUISITION, LTD ACQUISITIONS, LLC, DIANA B. VILLAVICENCIO, EL ESTADO DE NEW JERSEY, LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, YESENIA PANTOJA, INDIVIDUALMENTE Y COMO HEREDERA DE LOS BIENES DE MARIO J. PANTOJA, JR., JORDYN PANTOJA, INDIVIDUALMENTE Y COMO HEREDERO DE LOS BIENES DE MARIO J. PANTOJA, JR., JESSICA PANTOJA, INDIVIDUALMENTE Y COMO HEREDERA DE LOS BIENES DE MARIO J. PANTOJA, JR., JOHANNA PANTOJA, INDIVIDUALMENTE Y COMO HEREDERA DE LOS BIENES DE MARIO PANTOJA JR.  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 403 John Street, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 48 antes 308 Bloque: 5502 antes 19  
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Fourth Avenue  
 Impuestos: 3er Trimestre 2016 pendientes por el monto de \$2,139.41\*  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO CON 07/100 (\$347,565.07)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UNO CON 12/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$357,541.12)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/20/16 - 11/3/16 \$258.36