

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004352
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2898514
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWMB, INC., CHL MORTGAGE PASS-THROUGH TRUST 2006-11, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-11
 DEMANDADO: JAMES J. WAGNER, Y AMY C. WAGNER, MARIDO Y MUJER, MIDLAND FUNDING LLC, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Bekeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 15 Bristol Court, Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 1503
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) .344
 Cruce de Calle Más Cercano: Balmoral Drive. Partiendo de un punto en el lado sureste de Bristol Court, desde ahí a una distancia de 205.34' del lado este de Balmoral Drive extendiéndose hasta el punto de partida.
 Embargos/Gravámenes previos: Total desde Julio 15, 2016: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON CIENTO DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 31/100 (\$1,102,546.31)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON, CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 80/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,195,539.80)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$239.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004353
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00660116
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: HELEN P.S. PRADO
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1513 Church Street, Rahway, NJ 07065-3323
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 167
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 91.25' x 23.96' x 91.25' s 23.96'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hamilton Street.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 34/100 (\$198,355.34)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 770883
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$205,533.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004354
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02124314
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON LIMITE DE OBLIGACIONES
 DEMANDADO: MARIO SANCHEZ, MRS. MARIO SANCHEZ, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 923-925 Magnolia Ave., Elizabeth, NJ 07201-1920
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1225, alas 1225 W08 Bloque: 8
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 35.00' x 100.00' x 35.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Henry Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 89/100 (\$411,496.88)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 658361
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 53/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,558.53)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$257.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004355
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03193514
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: SUSAN WASHINGTON
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 768 Saint Mary's Avenue, Plainfield, NJ 07062-1626
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37 Bloque: 343
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 153.50' x 48.00' x 153.50' x 46.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hill Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CEINTO NOVENTA CON 64/100 (\$386,190.64)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 651317
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$404,400.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$242.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004356
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5343014
 DEMANDANTE: PENNYMAC CORP.
 DEMANDADO: LEONOR PACHECO, Y DISCOVER BANK C/O DB SERVICING
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 702 Rahway Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 975 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 41.32' x 115.97' x 127'
 Cruce de Calle Más Cercano: South Elmora Avenue. Partiendo de un punto en la línea sureste de Rahway Avenue a una distancia de 37.25', por el suroeste de la intersección, con la línea suroeste de South Elmora Ave.
 Embargos/Gravámenes: Total desde Julio 15, 2016: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 94/100 (\$568,553.94)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO CON 05/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$582,561.05)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$221.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004357
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F848709
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: ANGELA ALVEY, DARNELL WIMBUSH, ESPOSO DE ANGELA ALVEY, TRINITAS HOSPITAL, QUICK CASH ROSELLE LLC, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 915 Washington Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 5901
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 23' x 80' x 86' x 80' x 70'
 Cruce de Calle Más Cercano: Independent Drive
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Hipotecas/Ejecutorias previas: Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. KML Law Group PC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 55/100 (\$244,656.55)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, PC.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322 117298/NJ18560FC
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 68/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$298,278.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$261.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

Proyecto Conectará al Centro de Newark con Río Passaic

Trenton.- El Comisionado del Departamento de Protección Ambiental Bob Martin, en unión del alcalde Ras J. Baraka y el "Trust for Public Land", anunciaron la inauguración de las obras para una expansión de casi 8 millones de dólares del Riverfront Park de la ciudad, una "vía verde" urbana que está otra vez conectando a los residentes de la ciudad con la línea de costa del río Passaic. El anuncio marca el co-



Curso ciclista en ribera de Newark

mienzo de la tercera fase del desarrollo del parque que conlleva dos tramos de terreno frente al río que será desarrollado con un paseo, una zona de ejercicios, un mirador con asientos, un carril para bicicletas, espacio para eventos al aire libre, y una zona de entrada a la zona del centro de la ciudad. También se construirá una pasarela bajo el puente de la calle Jackson que permitirá un cruce seguro para peatones entre la sección de Ironbound y el downtown.

El Departamento proporcionará aproximadamente \$6.3 millones hacia el estimado costo de \$7.76 millones de esta fase del proyecto, incluyendo fondos para construcción y mediación del parque. El "Trust for Public Land" se ha hecho cargo del balance de los fondos a través de donaciones privadas y otras fuentes locales. Horizon Blue Cross/Blue Shield of New Jersey, situada en la vecindad, proveerá los fondos para la ruta de ejercicios "Horizon Wellness" a través de la Fundación Horizon.

La primera fase del sistema de parques – desarrollado como resultado de la asociación entre el Trust for Public Land y el Departamento de Parques del condado de Essex – abrió en el 2012 y ofrece terrenos de baseball, soccer y football, además de canchas de basketball y tenis".

Una segunda fase del parque abrió en el 2013. Esta fase conectó el complejo recreacional al parque a través de una pasarela de tablores destacadas por su color anaranjado hechas de plástico reciclado y de un muelle flotante.

La administración de Christie ha designado más de \$12.5 millones para el desarrollo del parque. El Programa Green Acres, la Oficina de restauración de Recursos Naturales – que financia proyectos de restauración ecológica a través de acuerdos con los contaminadores – proporcionó los fondos y recursos técnicos hacia el desarrollo del parque.

Otros socios claves incluyen al Healthcare (Pasa a la Página 26)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004358
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00544415
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE GMACM MORTGAGE LOAN TRUST, 2005-AF2
 DEMANDADO: LIA FORE, ALIAS LIA K. FORE, JACQLYN RIOS, INQUILINO CARLOS UPEGY, INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 216 Hillcrest Terrace, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 3701
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 100' x 34.4'
 Cruce de Calle Más Cercano: Borina Villa Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Embargos/Hipotecas previas: N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIEZ CON 31/100 (\$344,410.31)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 WOODCREST CORPORATE CENTER
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 55/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$490,417.55)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$190.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004361
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01820715
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE C-BASS CERTIFICADOS DE PRESTAMOS DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2007-SP2
 DEMANDADO: PAMELA DASHIELL; ESTADO DE NEW JERSEY; US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CVI LOAN GT TRUST I, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 511 Washington Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 367
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 160' x 5' x 15' x 12.67' x 25' x 22.33' x 150' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Paterson Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Embargos/Hipotecas previas: N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES CON 40/100 (\$278,373.40)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOCE CON 50/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$288,712.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$199.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004363
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02964115
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, NATIONAL ASSOCIATION, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK TRUST COMPANY, N.A., COMO SUCESOR DE JPMORGAN CHASE BANK, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ASSET MORTGAGE PRODUCTS, INC., CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2004-R22
 DEMANDADO: DORA I. GARCIA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE NOVIEMBRE DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1487 Campbell Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 153
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 25' x 101.63' x 25' x 101.54'
 Cruce de Calle Más Cercano: Elm Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Embargos/Hipotecas previas: N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 21/100 (\$456,764.21)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$469,968.94)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$200.80