

# Gobernador Murphy Anuncia Aumentos en Primas de Planes Estatales

Por Betty Vázquez para La Voz

TRENTON, N.J.- Según informe dado a la prensa, se espera que las tarifas de las primas de los planes estatales de beneficios de salud aumenten más del 20% en 2023, después de que una junta estatal de salud, presidida por la tesorera de New Jersey, Elizabeth Muio, votara 3 a 2 en septiembre, para aprobar los aumentos.

Murphy llegó a un acuerdo con varios sindicatos de trabajadores estatales para mitigar sus costos, lo que enfureció a los líderes locales y sindicatos que representan a los trabajadores de la ciudad y el condado, quienes advierten sobre impuestos a la propiedad más altos y despidos.

Al final, los contribuyentes de New Jersey asumirán la mayor parte del aumento de los costos, pero exactamen-

te cuánto aún esta por anunciar. La administración de Murphy no proporcionó una cantidad exacta y no respondió las preguntas de los funcionarios legislativos durante las negociaciones presupuestarias.

Ya en febrero, el gobernador Murphy había dado a entender de que los aumentos de tasas de este año serían mucho más altos de lo normal, según el plan de gastos propuesto por él y un análisis realizado por la Oficina de Servicios Legislativos no partidista del estado.

La propuesta de presupuesto del gobernador para el año en curso, presentada a principios de marzo, incluía \$3,680 millones para cubrir la parte estatal de las primas de atención médica para empleados públicos activos y jubilados. Eso fue \$ 459 millones, o alrededor de 14% más

que el año anterior. Cuando Murphy firmó el presupuesto en junio, la cantidad aumentó a \$3,79 mil millones.

La administración no dio a conocer ningún detalle sobre el aumento sustancial en los costos de atención médica, hasta que se filtró una copia de los aumentos de tarifas en julio, sorprendiendo a los representantes laborales, legisladores estatales y líderes del gobierno local.

La administración de Murphy dice que manejó el proceso de fijación de tarifas este año de la misma manera que se manejó en años anteriores, lo que incluye no compartir información con los gobiernos locales o la Legislatura, hasta que las nuevas tarifas ya estén finalizadas.

Y los funcionarios de la administración argumentan que, en febrero, tenían un informe de

mitad de año, que proporcionaba solo una parte de los datos necesarios para determinar las nuevas tarifas de las primas para 2023.

El senador estatal Paul Sarlo (Bergen), presidente del Comité de Presupuesto del Senado, dijo durante una audiencia que el comité no estaba "consciente o informado del posible aumento en los costos de atención médica".

El informe de la firma Aon

Un aumento en la demanda de servicios de atención médica posterior a la pandemia y una inflación récord son las dos fuerzas principales que impulsan los aumentos masivos, según Aon, la firma de gestión de riesgos contratada por la administración Murphy para realizar el análisis de tasas de este año.

Pero, en un informe no relacionado publica-

do en agosto, la misma empresa dijo que los costos promedio para los empleadores de Estados Unidos que pagan los beneficios de salud de los empleados aumentarán un 6.5%. Eso es más del doble del aumento del 3% que vieron los empleadores americanos de 2021 a 2022, dijo Aon en su informe, pero significativamente por debajo de la inflación.

Las primas de atención médica para empleados federales y jubilados aumentarán un promedio de 8.7% en 2023, según la Oficina de Administración de Personal de Estados Unidos.

Los aumentos de las primas para los beneficios de salud de los trabajadores públicos en New Jersey son más del doble que la inflación y, en algunos casos, tres veces mayores que los aumentos observados en otros estados.

# Nuevos Estándares de Educación Sexual de New Jersey Llegan a las Aulas

Por Betty Vázquez para La Voz

La batalla por los nuevos estándares de educación sexual de New Jersey ya estalló en el mes pasado, en varios distritos escolares en NJ cuando los padres recibieron sobres al dejar a sus hijos en el primer día completo de clases, en las tres escuelas primarias del distrito.

Adultos sin nombre entregaron sobres con la etiqueta que decía "¿Preocupado por lo que sus hijos están aprendiendo en las escuelas de Haddonfield? Lea contenido adentro (Solo para padres)".

El sobre contenía una carta de tres páginas con el encabezado "El

material sexual se ha distribuido en las escuelas de Haddonfield", según la copia de un padre. Incluía quejas acerca de enseñar a los niños sobre la masturbación y el sexo oral y sobre "material LGBTQ en todos los grados". También alegó que dos bibliotecas escolares en el distrito del condado de Camden contienen un libro sobre un niño transgénero.

A principios de este mes, los funcionarios dijeron que la mayoría de los más de 600 distritos escolares de NJ habían implementado los estándares de educación sexual, revisados sin ningún

problema. Pero las confrontaciones se han desarrollado en varios distritos, donde los padres y las juntas escolares han rechazado el plan de estudios por completo.

Los funcionarios estatales, la Asociación de Juntas Escolares Estatales y el Sindicato de Maestros más grande no tiran en cuenta la cantidad de distritos que han tomado medidas contra los nuevos estándares, aunque los informes noticiosos muestran que menos de una docena lo han hecho.

La junta escolar de Sussex-Wantage aprobó una resolución, solicitando revisiones de los estándares, y Montague, Jackson y Garwood también se han opuesto. Las juntas escolares de Lakewood y Middletown votaron para que las familias optaran por la educación sexual, en lugar de optar por no participar. Y East Hanover prometió enseñar todo su material de educación sexual en el último medio día de clases.

Sobre los Estándares La Junta de Educación del Estado adoptó los estándares sin incidentes este año. Pero en abril, cuando los materiales del plan de estudios discutidos en Westfield atrajeron la atención de legisladores conservadores y fuentes de noticias por protestas.

Los estándares sirven como guía para que los distritos escolares enseñen educación sexual. Pero cada distrito establece el plan de estudios utilizado para la instrucción.

Los estándares exigen que:

- Al finalizar el segundo grado, los estudiantes deben comprender las formas en que las

personas expresan su género y cómo los estereotipos de roles de género pueden limitar el comportamiento;

- Los alumnos de quinto grado aprenden sobre los sentimientos románticos y sexuales, masturbación, los cambios de humor y el momento de la pubertad;

- Y los estudiantes de octavo grado deben conocer las definiciones de sexo vaginal, oral y anal e identificar métodos anticonceptivos a corto y largo plazo y sexo más seguro.

Pero, bajo la ley estatal, las familias pueden optar por que los estudiantes no participen en las clases de educación sexual, escribiendo una nota al director de la escuela, que indique que la instrucción "está en conflicto con su conciencia o creencias morales o religiosas sin- ceras". No se requiere la aprobación del director.

Ambas caras de la moneda

En las reuniones de la Junta de Educación estatal y las reuniones del Comité de Educación en la Legislatura estatal, los grupos que representan a las familias han denunciado que las escuelas están sobrepasando los derechos de los padres de educar a sus hijos sobre el sexo y temas relacionados.

"Los padres y las comunidades locales merecen saber si el gobernador Murphy va a enviar a la policía sexual a sus distritos escolares, para castigar a quienes se oponen a los mandatos estatales en cuestión", dijo el senador estatal Joe Pennacchio, republicano por Morris. Añadió que escuchó "una mentira tras otra", como parte de una "agenda de adoctrinamiento sexual".

Lizandaa Alburg, di-

rectora asociada de la División de Desarrollo Profesional y Asuntos de Instrucción de la Asociación de Educación de New Jersey, el sindicato de maestros, enfatizó que cada distrito elige sus lecciones.

"Tenemos todas las razones para creer que los distritos están ayudando a su personal a comprender los estándares y las formas apropiadas para la edad de incorporarlos. El plan de estudios no es único para todos. Es importante que cada comunidad necesite reflexionar sobre la cultura allí", aseguró Alburg.

Deber de implementación

A fines del mes pasado, el Departamento de Educación del estado dijo que los distritos deben implementar los estándares o enfrentar medidas disciplinarias, posiblemente a través de su sistema de monitoreo de cumplimiento. El estado puede poner a los distritos que no cumplen en un plan de mejora, lo que podría resultar en una supervisión o intervención estatal más estrecha. La declaración del departamento no mencionó multas u otros castigos.

También había una opción de negar el consentimiento de los padres a la exposición de un estudiante a "Exhibiciones relacionadas con la actividad sexual o la sexualidad de cualquier tipo y por cualquier nombre, incluidos, entre otros, banderas, carteles, vallas publicitarias, texto, etc".

## Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22001743  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00045122  
 DEMANDANTE: CITIZENS BANK, N.A.  
 DEMANDADO: RICARDO HERBERT Y RICARDO HERBERT  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE AGOSTO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 10777 Hillside Avenue, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37 Bloque: 809  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Martine Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 El postor exitoso será responsable de un cargo de \$350.00 para subvencionar el fondo de intervención de embargos de New Jersey.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 50/100 (\$446,448.50)  
 ABOGADOS: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UNO CON 95/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$455,591.95)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/22 - 11/1/22 \$126.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22001744  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02183012  
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: EDWARD P. RUANE Y JILL A. RUANE, ESPOSOS; WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION, CONOCIDA AHORA COMO WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 7 West Holly Street, Cranford, NJ 07016  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 178  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 125' x 50' x 125' x 50'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Orchard Street  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 64/100 (\$387,894.64)  
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP  
 1400 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 856-973-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 18/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$501,734.18)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/22 - 11/1/22 \$115.17

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22001747  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00287722  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: ROSLYN R. MCCOMBS; DEMAIO-RUTNER ORAL AND MAX LLC.  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 1344 Denmark Road, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 936  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 22' x 50' x 50' x 5.91' x 60.02' x 124.32' x 78.91'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Ravine Road  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.  
 Nuestro embargo esta sujeta a uno previo de Wells Fargo Bank, NA, originado el 12/1/2001 por la cantidad de \$111,720.60  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA CON 17/100 (\$81,570.17)  
 ABOGADOS: BROCK & SCOTT PLLC  
 302 DE FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 130  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 401-217-8701  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 38/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$84,676.38)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/22 - 11/1/22 \$128.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22001748  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00170422  
 DEMANDANTE: PENNYMAC LOAN SERVICES, LLC  
 DEMANDADO: KENNETH WILLIAM TORRES, KRISTIN TORRES, ESTADO DE NEW JERSEY, DISCOVER BANK A CARGO DE DISCOVER PRODUCTS INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE NOVIEMBRE DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 38 Meadow Road, Clark, NJ 07066  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 31.02  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 59.56' x 30.44'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lake Avenue  
 Intereses Superiores, si alguno:  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El derecho de cualquier parte en posesión de ser protegido por la New Jersey Anti Eviction Act; todas las ordenanzas locales, del condado, estatales y federales y regulaciones. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. La propiedad se vende en la condición que esta (AS IS); el comprador será responsable por costos del Sheriff, comisión, gastos de inscripción de propiedad y transferencia de bienes inmobiliarios; cualquier panel solar instalado en esta propiedad no será incluido en esta venta.  
 Trystone Capital Assets, LLC retiene un certificado de venta por impuestos por la cantidad de \$375.56 desde el 12/21/2020  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 75/100 (\$708,996.75)  
 ABOGADOS: POWERS KIRN - LLC  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SETECIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA CON 65/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$722,380.65)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/18/22 - 11/1/22 \$135.53