

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003784  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00159415  
 DEMANDANTE: ADVANCE FINANCIAL SERVICES FEDERAL CREDIT UNION  
 DEMANDADO: RICHARD JOHNS ALIAS RICHARD R. JOHNS; OVERLOOK  
 HOSPITAL; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE JUNIO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 516-520 Jerome Street, Roselle Park, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 y 12 Bloque: 119  
 Dimensiones de los Terrenos: 49' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: W. Webster Avenue  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS NUEVE CON 62/100 (\$301,409.62)  
 ABOGADO: MCKENNA, DUPONT, HIGGINS & STONE  
 229 BROAD STREET  
 P.O. BOX 610  
 RED BANK, NJ 07701  
 1-732-741-6681  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DOS CON 29/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$391,802.29)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/4/15 \$167.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003786  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04587913  
 DEMANDANTE: SANTANDER BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: OSWAL J. ORTIZ; LISSETTE BARQUIN  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE JULIO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 619B Arnett Street, Elizabeth, NJ 07202-2902  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 57.D Bloque: 4  
 Dimensiones de los Terrenos: 19.39' x 5.61' x 99.95' x 25 x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Summer Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 98/100 (\$345,350.98)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 154215  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS QUINCE CON 96/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$357,315.96)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/9/15 \$248.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003787  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01470614  
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-1  
 DEMANDADO: RODNEY M. REID, WARNER INSURANCE SYSTEMS, SUBROGATARIO DE KARL HUNTER, LOURDES MEDICAL CENTER OF BURLINGTON COUNTY; CHECKS CASHED, ETC., LLC, ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JULIO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 966-80 Belvidere Avenue, Plainfield NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1  
 Dimensiones de los Terrenos: 179' x 25' x 174' x 167'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Woodland Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS CON 13/100 (\$548,916.13)  
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 SUITE 200  
 CHERRY HILLS, NJ 08003  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NUEVE CON 01/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$566,109.01)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/9/15 \$266.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003788  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02977414  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: ALLAN ABDELNOOR  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 532 Broadway, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24.L Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: 27.75' x de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street  
 Embargos previos: Cuenta con cargos especiales retrasada por el monto de \$170.75  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 72/100 (\$302,984.72)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 27/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$312,836.27)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/9/15 \$234.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003791  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04190814  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: ELOISE MARTIN; DOYLE MARTIN; UNIVERSITY HOSPITAL RAHWAY, FORD MOTOR CREDIT COMPANY, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, PRIMUS FINANCIAL SERVICES; MIDLAND FUNDING LLC, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JULIO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 604 Chandler Avenue, Linden, NJ 07036-2010  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote:12 Bloque: 65  
 Dimensiones de los Terrenos: 105' x 60' x 105' x 60'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Monmouth Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 120 días de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de Embargos del Internal Revenue Service Gravamen por Impuestos Federales: Departamento del Tesoro - Internal Revenue Service versus Doyle Martin, con fecha de 9/28/2011 y registrado en 10/12/2011, Libro 202, Página 88, por el monto de \$15,597.57  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 89/100 (\$107,557.89)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 176103  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 62/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$112,352.62)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/9/15 \$293.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003796  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01644014  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: DANIEL JACOME; JESSICA MARINE  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE JUNIO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 142 Livingston Street, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 673 Bloque: 2  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Street  
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES CON 83/100 (\$585,593.83)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO CON 14/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$624,145.14)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/9/15 \$257.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003799  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02233813  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE BRAVO MORTGAGE ASSET TRUST 2006-1, BRAVO MORTGAGE ASSET BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-1

# Una Guerra Mundial...

(Viene de la Ira Página)

El presidente sirio, Bashar al-Assad, ya expresó que la coalición de su gobierno con Rusia, Irán e Irak debe tener éxito en la guerra civil de Siria.

En su opinión, cual-

DEMANDADO: VANESSA GUILFORD; WILLIAM GUILFORD ANTES LEO WILLIAM GUILFORD  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE JUNIO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1127 Stillford Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 807  
 Dimensiones de los Terrenos: 106' x 50' x 108'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Stillford Avenue  
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 28/100 (\$375,667.28)  
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 SUITE 200  
 CHERRY HILL, NJ 08003  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO CON 25/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$385,624.25)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/9/15 \$248.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003800  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04193414  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION  
 DEMANDADO: CAROL A. OCAUSE; MR. OCAUSE, ESPOSO DE CAROL A. OCAUSE Y GARDEN STATE VETERINARY SPECIALISTS  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1446 Maplewood Terrace, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 16 (Antes Lote: 16 Bloque: 2046)  
 Dimensiones de los Terrenos: 58' de ancho x 105' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hollywood Avenue  
 Embargos previos: Impuestos 3er Trimestre se vence en 8/01/15 por el monto de \$2,368.53. Alcantarillado y recogida de basura -Cuenta PMUA está retrasada por el monto de \$2,258.28  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES CON 55/100 (\$281,943.55)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS NOVENTA MIL OCHENTA CON 88/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$290,080.88)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/9/15 \$252.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003801  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04530113  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2012-7  
 DEMANDADO: SAYED EL-SHAFFY, SEHAM SHEHATA  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE JULIO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 930 Seymour Avenue, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 204  
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 40'  
 Cruce de Calle Más Cercano: St. George Avenue  
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 53/100 (\$377,751.53)  
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 SUITE 200  
 CHERRY HILL, NJ 08003  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 71/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$386,395.71)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/24/15 - 10/9/15 \$190.20

quier otra alternativa significaría un verdadero caos en la región. Assad también elogió a Rusia, diciendo que tuvo la visión y la fortaleza para decidir que lo correcto era derrotar a las fuerzas que buscan der-

rocarlo.

También trascendió en los medios de prensa que Rusia, Irak, Irán y Siria han sellado una alianza militar contra los yihadistas del Estado Islámico (EI) y ya trabajan en la creación de un centro analítico en Bagdad para coordinar futuras operaciones de sus fuerzas armadas sobre el terreno..

Se especula que el objetivo del centro en un futuro inmediato sería sentar las bases para la creación de un comité coordinador que planifique operaciones y comande unidades militares de Rusia, Siria, Irán e Irak.

Si es confirmado finalmente lo anterior, sería toda una declaración de intenciones de Moscú y Teherán, aparentemente decididos a formar una nueva alianza internacional, lista para intervenir en Siria e Irak.

Rusia ha enfocado sus ataques aéreos en Siria sobre grupos rebeldes sirios apoyados por la Agencia Central de Inteligencia durante las operaciones de los últimos días, lo que lleva a los Estados Unidos a la conclusión de que se trata de un esfuerzo intencional por parte de Moscú, dijeron funcionarios estadounidenses.

Esa evaluación es incluso compartida por los comandantes norteamericanos sobre el terreno.

Los funcionarios estadounidenses dijeron que la focalización de Rusia contra sus aliados en la zona significaba un desafío directo a la política del presidente Obama en Siria.

Subrayando la desconfianza, el Pentágono ha decidido no compartir cualquier información con Moscú sobre las áreas donde se encuentran los aliados de Estados Unidos ya que sospecha que Rusia utiliza esa información para orientar más directamente los ataques y proporcionar información para el régimen del presidente Bashar al-Assad.

Funcionarios estadounidenses dicen que creen ahora que los rusos han estado apuntando directamente a los grupos rebeldes apoyados por la CIA que plantean la amenaza más directa a Assad.

Todo indica que lo hacen tanto para fortalecer posiciones del régimen del presidente Bashar al-Assad como para enviar un mensaje a la administración de Obama.

Funcionarios rusos dijeron recientemente que habían puesto en marcha la campaña aérea en Siria para luchar contra el grupo extremista Estado Islámico y otros terroristas. Sin embargo funcionarios de inteligencia estadounidenses dijeron que la misión principal de la operación parecía estar

(Pasa a la Página 10)