

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004197  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05224214  
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE PRIMESTAR-H FUND I TRUST  
 DEMANDADO: MACK WALKER, SYTARIA WALKER Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC.

FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JUNIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 2517 Linn Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 4413  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 35' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Burnet Avenue  
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2016\*

\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 73/100 (\$427,845.73)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, LLP - LAW OFFICES  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA CON 96/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$442,140.96)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$221.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004199  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02320614  
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK  
 DEMANDADO: DOMINICK GLYNN, JOHN ABRUZZO, AMERICAN EXPRESS BANK FSB, INTERSTATE WASTE

FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1024 Charles Street, Mountainside, NJ 07092  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 7J  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 000.341 AC  
 Cruce de Calle Más Cercano: Old Grove Road  
 \*Impuestos: al momento de la investigación: Al corriente hasta 2do. Trimestre 2016  
 \* Alcantarillado - Incluido en los impuestos.  
 \* Agua - Cuenta privada; verificación de la misma esta prohibida sin la autorización del propietario en record.

\*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 55/100 (\$427,786.55)

ABOGADO:  
 ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC  
 52 NEWTON AVENUE  
 P.O. BOX 456  
 WOODBURY, NJ 08096  
 1-856-384-1515

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 59/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$444,959.59)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004200  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02530514  
 DEMANDANTE: HOMBEBRIDGE FINANCIAL SERVICES, INC.  
 DEMANDADO: MIRIAM ROMAN Y JOSEPH LAGO Y THRIFT INVESTMENT CORPORATION AND AMERICAN DENTAL CENTER, LLC

FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE JUNIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 463 Edgar Road  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 393-W04 Bloque: 4  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 47' x 90'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Garden Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 53/100 (\$366,458.53)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 STE 406  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESIENTOS SETENTA Y TRES CON 18/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$375,373.18)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$172.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004201  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2350915  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., UN FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: MABEL WILLIAMS; MRS. WILLIAMS, ESPOSO DESCONOCIDO DE MABEL WILLIAMS; Y BENEFICIAL NEW JERSEY, INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE BENEFICIAL MORTGAGE CO.

FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE MAYO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1271 Salem Road, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 antes 27 Bloque: 14 antes 2044  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 70' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: South End Parkway  
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2016\*

\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos

por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHO MIL SETECIENTOS TRES CON 700/100 (\$108,703.70)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO TRECE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS CON 23/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$113,976.23)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$221.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004204  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03655615  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDUCIARIO DE OPTION ONE MORTGAGE LOAN TRUST 2007-5 CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-5  
 DEMANDADO: DAVID REMIGIO, MRS. REMIGIO, ESPOSA DESCONOCIDA DE DAVID REMIGIO Y VILLAGE VOICE MEDIA, INC.

FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE JUNIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 420 Fairlout Avenue, Roselle Park, NJ 07204  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 209  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Seaton Avenue  
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2016\* Alcantarillado esta pendiente por \$894.77 hasta 8/5/2016

\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO SIETE CON 55/100 (\$373,107.55)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y OCHO CON 28/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$384,038.28)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$221.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004205  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01568214  
 DEMANDANTE: LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: NELSON RODRIGUEZ CABRERA; THREE BROTHERS PROVISIONS; SENTRY EXTERIORS INC.; COLLECTIONS AND RECOVERIES INC.; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC.; PALISADES COLLECTION LLC; ASIGNADA DE HERITAGE; DAVIS GRANDE, INC.; LANCER INVESTMENTS LLC; CIUDAD DE JERSEY CITY; CONDADO DE MIDDLESEX; CONDADO DE CAMDEN; Y ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE MAYO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1412 West 3rd Street, Plainfield, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 139  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 25' x 180'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Rushmore Avenue

Impuestos al corriente desde 7/21/2016. La venta está sujeta a impuestos, y cargos por servicios públicos posteriores, embargos e interés desde 7/21/2016.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SEIS MIL DOSCIENTOS DOCE CON 77/100 (\$106,212.77)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO DOCE MIL CUARENTA Y SEIS CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$112,046.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$230.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004206  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03876014  
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
 DEMANDADO: JOSE A. DA SILVA, EDILAINE SILVA, SU ESPOSA; BANK OF AMERICA, N.A.; DEOLINDA DA SILVA, JOSE DA SILVA JR., ESTADO DE NEW JERSEY; LAFAYETTE HARDWARE LLC; BIG N. LITTLE CARTING LLC; BRASS VENTURES, INC.; MRM MANAGEMENT LLC; SIMONE BROS FUEL OIL, CO., CITIBANK, N.A.

FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE ABRIL DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 968 Lorraine Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1304  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 34.40 de ancho x 101.60' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue  
 Embargos previos: Ninguno

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

# Congreso evita cierre del gobierno

Por Domingo Pujols

El Congreso de Estados Unidos evitó un cierre parcial del gobierno después de que ambas cámaras aprobaron una ley de gastos a corto plazo que mantiene al gobierno funcionando hasta principios de diciembre.

Un estancamiento partidista sobre el proyecto de ley se rompió cuando los legisladores acordaron proporcionar asistencia federal para los residentes de Flint, Michigan. Ese acuerdo abrió rápidamente el camino para que el Senado aprobara una ley de gastos a corto plazo, también conocido

como "Continuing Resolution" que mantiene el gobierno financiado hasta el 9 de diciembre.

La ley de gastos, que incluye fondos para combatir el virus del Zika, pasó en Cámara con una votación de 342 votos a favor y 85 en contra. El presidente Obama ya firmó el proyecto de ley.

"Además de mantener el gobierno abierto, este proyecto de ley provee fondos para entrenar y equipar a nuestras fuerzas armadas, y mejorar la atención a nuestros veteranos", declaró el presidente de la Cámara, Paul Ryan.

esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TREINTA Y SIETE CON 57/100 (\$339,037.57)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 58/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$349,775.58)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004207  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F746415  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: DIANE LESCOTA, MR. LESCOTA, ESPOSO DE DIANE LESCOTA; ESTADO DE NEW JERSEY, HSBC BANK USA, NA  
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 711 Palisade Road, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 208  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 45' x 166.28'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Summit Road. Partiendo de un punto en la línea este de Palisade Road (50' derecho al paso) distantes a lo largo de varios tramos, desde ahí 285.73' por el sursede d la línea sursede de Summit Road (50' derecho al paso) Embargos/Gravámenes Previos: Alcantarillado - Balance + Penalidad: \$16.02. Total desde Julio 18, 2016: \$16.02

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 21/100 (\$389,799.21)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 41/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$399,289.41)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$226.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004208  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00777915  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: RIRCHARD STANLEY DRAKE; MRS. RICHARD S. DRAKE, SU ESPOSA

FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1515 Bedford Street, Rahway, NJ 07065-2012  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 196  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Harold Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 65/100 (\$272,246.65)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 674047

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTICINCO CON 07/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$283,125.07)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/06/16 - 10/20/16 \$248.78

"También proporciona los recursos necesarios para luchar contra la propagación del virus del Zika en Estados Unidos y Puerto Rico."

El acuerdo incorpora una cuenta separada para garantizar una asistencia federal destinada a los residentes de Flint. Este último paso implementa una serie de proyecto hidráulicos en esa localidad. La iniciativa es importante porque el agua potable de Flint fue contaminada con plomo en el año 2014 e hizo respirar aliviados a muchos porque suponían que los demócratas del Congreso no harían nada este año para ayudar a los residentes de la ciudad de Flint. El plan autoriza \$170 millones para reparar la infraestructura del agua potable en Flint.

El líder de la minoría del Senado, Harry Reid, dijo en el Senado que ahora podrían dar a los residentes de Flint la seguridad de que van a obtener un poco de ayuda.

Aunque algunos demócratas se opusieron a la ley de gastos que originalmente no incluía ayuda inmediata a Flint, la mayoría dijeron que se sentían cómodos con la solución de dos proyectos de leyes por separado. En el Senado 12 demócratas y 14 republicanos votaron en contra.

Los republicanos de Michigan ayudaron a persuadir a Ryan y a otros legisladores del mismo partido de que la crisis Flint era algo más que un problema local y merecía asistencia federal. Un panel designado por el gobernador de Michigan encontró que funcionarios estatales fueron los principales responsables de la contaminación del agua.

La ley de gastos también incluye \$500 millones para la recuperación de los desastres en Louisiana y en otros estados, y \$1.1 mil millones en fondos para combatir el virus del Zika.

Esa ley de gastos considera asimismo una medida que permitiría al sistema médico de los veteranos utilizar los fondos existentes para cubrir los costos de la tecnología de reproducción asistida, de las cuales la fertilización in vitro es el más común. Esto último es una medida especialmente diseñada para las mujeres veteranas padeciendo lesiones relacionadas con el servicio militar que les impiden tener hijos de forma natural.

La ley de gastos fue rechazada por 75 republicanos y 10 demócratas en la Cámara. Algunos demócratas estaban descontentos porque originalmente no proporcionaba ayuda inmediata a residentes de Flint.

El Congreso tiene programado suspender sus sesiones para la campaña de otoño. Se espera que los legisladores vuelvan el 4 de noviembre.