

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004032  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2057409  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: MICHAEL RUEDA, LINA MARIN  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE MARZO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 401 Maple Avenue, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 924 Bloque: 4  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Grove Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben concluir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO NOVENTA Y TRES CON 52/100 (\$550,193.52)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 565827

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SETECIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS CON 47/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$715,816.47)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/22/16 - 10/6/16 \$244.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004034  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3505713  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: JOSE O. SALINAS; EDGARDO LANDA, INQUILINO; SILVA LANDA, INQUILINO; Y ANTONELLA URRUTIA, INQUILINO  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 554 2nd Avenue, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1107 Bloque: 7  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Palmer Street

Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2016\*  
 Otras Deudas: EMBARGO # 14-00262 redención de esta deuda por el monto de \$920.40 (válido hasta 7/28/16)\*

Existe un impuesto municipal pendiente, y otras deudas. Las cifras para la redención de esta deuda han sido solicitadas. La venta esta sujeta a dicha deuda. El comprador es responsable de obtener un pago en la totalidad del monto para la redención hipotecaria y en conocimientos de las mismas puestas.\*

\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 01/100 (\$342,985.01)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 35/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$357,757.35)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/22/16 - 10/6/16 \$248.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004035  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04739814  
 DEMANDANTE: GOSHEN MORTGAGE LLC, COMO FIDUCIARIO SEPARADO DE GDBT I TRUST 2011-1  
 DEMANDADO: ISRAEL VAZQUEZ; MRS. ISRAEL VAZQUEZ, ESPOSA DE ISRAEL VAZQUEZ; GMAC MORTGAGE LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ABRIL DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 803 Rahway Avenue, Westfield, NJ 07090  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 4702  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 50' x 118'  
 Cruce de Calle Más Cercano: W. Grove Street

Importante: Se debe presentar cualquier información en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NUEVE CON 87/100 (\$644,409.87)

ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP  
 950 THIRD AVENUE  
 11TH FLOOR  
 NEW YORK, NY 10022  
 212-471-5100

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 61/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$667,354.61)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/22/16 - 10/6/16 \$185.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004036  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04138415  
 DEMANDANTE: NS0152, LLC  
 DEMANDADO: NOFA K. CIOTTONI; CARLO V. CIOTTONI  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 36 Stagaard Place, Fanwood, NJ 07023  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 56  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 131' x 303' x 109' x 309'  
 Cruce de Calle Más Cercano: La Grande Ave.  
 Importante: Se debe presentar cualquier información en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)  
 Certificado de la Venta de Impuesto: Cart. No. 10-4. Vendido A Vasy/ o Maria Kavatsiuk. Monto: \$549.56. Fecha: Junio 24, 2010. Registrada: Julio 16, 2010. Libro: 12936. Página: 0595.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 29/100 (\$726,988.29)

ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP  
 950 THIRD AVENUE  
 11TH FLOOR  
 NEW YORK, NY 10022  
 212-471-5100

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 25/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$745,999.25)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/22/16 - 10/6/16 \$190.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004037  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00238516  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CFMSI REMIC SERIES 2004-01 - REMIC CERTIFICADOS DE TRANSMISION, SERIES 2004-01  
 DEMANDADO: HOLLY PECINA; LANCE PECINA; CENTER FOR DENTALQL SERV, MORRISTOWN MEMORIAL HOSPITAL; HEAGEN PAGANO AND SEEMS PC  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 158 Victoria Drive, Clark, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 33.03

Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 111.20' x 142.35'

Cruce de Calle Más Cercano: 374.03' del lado noroeste de Tudor Drive

Intereses Superiores (si alguno): Ninguno

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 72/100 (\$417,659.72)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS VIENTICHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 88/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,886.88)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/22/16 - 10/6/16 \$225.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004039  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F324516  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: ROBERT J. VARADY; MRS. VARADY, ESPOSA DE ROBERT J. VARADY  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 1071 Di Antonio Drive, Rahway, NJ 07065

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19, antes 17 Bloque: 245, antes 210

Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 52' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Maurice Drive. Partiendo de un punto en la línea noreste de DiAntonio Drive, a 350.00' distantes por el noreste, de la intersección de la misma línea noreste de DiAntonio Drive y el lado noreste de DiAntonio Drive si ambas se cruzaran en una intersección, dicho punto de partida dividida entre Lote 18 y 19, Bloque 210 como aparece en el Mapa de la Ciudad de Rahway.

Embargos/Gravámenes Previos:Agua; Balance + penalidad: \$116.41. Total desde July 7, 2016: \$116.41.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO CON 28/100 (\$177,424.28)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SIETE CON 91/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$183,807.91)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/22/16 - 10/6/16 \$230.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004040  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01764914  
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH LOAN TRUST SERIES 2013-1  
 DEMANDADO: ELMIRA DANIEL; WILLIAM DANIEL, ALIAS, WILLIAM E. DANIEL, ALIAS WILLIAM DANIEL, JR.  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 862 East Milton Avenue, Rahway, NJ 07068

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 359

Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 52' X 100' X 20' X 57' 32' X 155'

Cruce de Calle Más Cercano: Wall Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 20/100 (\$439,299.20)

ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 SUITE 200  
 CHERRY HILL, NJ 08003

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

## Temen que el agua potable sea contaminada por terroristas

(SELV/HNW).- La Agencia de Protección Ambiental (EPA) ha propuesto nuevas directrices relacionadas con el agua potable durante semanas o meses después de un evento radiológico, como es el caso de un accidente en una planta nuclear o un ataque terrorista utilizando las llamadas bombas sucias (dirty bombs).

El concepto de bomba sucia es un término que actualmente se utiliza para denominar a los artefactos explosivos capaces de diseminar elementos radiactivos en la atmósfera.

Tras los atentados del 11-S el tema ha cobrado

actualidad ya que se considera como un arma relativamente barata de fabricar y posible candidato a ser usada por grupos terroristas

En realidad la EPA ha querido implementar desde hace años este tipo de directrices sobre el agua potable como parte de un conjunto más amplio de recomendaciones sobre qué hacer si el material radiactivo se libera en el medio ambiente.

Lo funcionarios de la agencia han dicho que el accidente del 2011, en el complejo nuclear de Fukushima en Japón, donde se liberó radiación, ha influido en su forma de pensar sobre el

asunto.

Los comentarios públicos sobre las directrices propuestas todavía están siendo evaluados y la EPA espera darlas a conocer en algún momento de este año, dijo un portavoz de la agencia.

La EPA sugirió que sus límites de radiación normales ya son un tanto obsoletas y que actualizarlas ayudarían a los funcionarios a decidir más y mejores acciones de protección, como es el caso de cuanta agua embotellada se necesita.

Quienes se oponen a la propuesta sobre el agua potable que desea implementar EPA, incluidos grupos ambientalistas, dicen que la iniciativa representa un cambio drástico de los límites normales de protección y podría poner en peligro la salud de las personas.

La oficina del fiscal general de New York expresó recientemente su preocupación por un posible accidente en la central nuclear de Indian Point, localizada a 24 millas de la ciudad de New York.

Las directrices propuestas tienen el apoyo de la Water Works Association, un grupo sin fines de lucro. Según Kevin Morley, uno de sus líderes, la a propuesta de la EPA es enfoque razonable.

Hasta ahora, las directrices de EPA consideran como casi normal que una persona pueda sufrir hasta 500 milirems de exposición. Pero algunos especialistas consideran que se trata de una cifra demasiado alta. El estadounidense promedio recibe alrededor de 300 milirems anualmente a partir de la radiación natural como es el caso del sol.

Una propuesta de la EPA hecha pública en junio contenía un objetivo anual de 500-milirems durante situaciones de emergencia para adultos junto con un 100-milirems en el caso de niños, mujeres embarazadas y lactantes.

La contaminación radiactiva se designa a la causada por la diseminación de material radiactivo en el medioambiente. Dos de los contaminantes más perjudiciales para el bienestar de los seres vivos son el uranio enriquecido y el plutonio.

El uranio enriquecido se origina en instalaciones médicas y de investigación, en reactores nucleares, en la munición blindada, en submarinos y en satélites artificiales. La exposición a este tóxico provoca enfermedades en el riñón, en el cerebro o en el hígado.

El plutonio es una sustancia muy tóxica para el hombre y el medioambiente porque permanece contaminándolo decenas de miles de años.

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETENTA Y CUATRO CON 23/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$455,074.23)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/22/16 - 10/6/16 \$194.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16004041  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2869715  
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO DE ARLP TRUST 3  
 DEMANDADO: KENNETH P. TELOFSKI, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; Y ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE OCTUBRE DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 1122 Stuart Place, Linden, NJ 07036

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 419

Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 60' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Desconocido

Impuestos: Al corriente hasta 2do. Trimestre 2016\*

Otras Deudas: Embargo #15-00241 - Monto de redención \$273.67 (válido hasta 7/11/16)\*

Alcantarillado - Balance por el monto de \$53.29\*. Basura - Balance: \$125.00\*. Existe una deuda municipal pendiente por impuestos u otros balances. Monto de redención ha sido solicitado. La venta está sujeta a dicha deuda. El comprador es responsable de obtener dichas cifras para saldar la deuda y con conocimiento de ello hacer la oferta para la misma\*

\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCO CON 99/100 (\$689,205.99)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGU