

# CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

## ALQUILERES

**ELIZABETH**  
Se alquilan aptos. "Studio" y de 1 dormitorio. Totalmente renovados. "Utilities" incluidos. Cerca transporte público. Llame al (973) 377-3431 Español (908) 354-0727

**ELIZABETH**  
Se alquila apartamento de 2 dormitorios, completamente remodelado. Buena localidad. Cerca de transporte público. Se alquila inmediatamente. Llame al (908) 347-8673.

**ELIZABETH**  
Se alquila apartamento con sala, comedor, 2 1/2 dormitorios. 2 porches. Cuarto de almacenaje. Cocina. Cerca de escuelas /transporte público. Llamar al (908) 355-6833.

**ELIZABETH**  
Se alquila apto. en 2do piso, de 1 dormitorio para 4 personas ya que el ático terminado es parte del apto. Con sala, cocina y baño. Llamar de 10a.m. a 5 p.m. al (908) 787-4924 (908) 662-1098

**ELIZABETH**  
Se alquila apartamento de 3 dormitorios, 2 baños completos, sala, cocina, comedor. Con lavadora. Cerca de escuelas y comercios, zona tranquila. \$1,350 al mes. Un mes de depósito. Llame al (203) 524-3117 (203) 524-0912

**ELIZABETH**  
FOR RENT: 1 & 2 bedrooms apartments \$850 - \$950 a month - 1 1/2 month security. Central Air Condition. Near bus transportation. Off Street Parking. No pets. Caller must speak English. (908) 527-0916

**ELIZABETH**  
Apto. en 2do piso de casa. 2 cuartos de dormir. (Smith St.) Sala, cocina, comedor. Zona tranquila. \$950. al mes. 1 mes de security. También se alquila parqueo \$50. Disponible el 1ro de Nov. Llamar a Carmen al (201) 923-2932

**ELIZABETH**  
Apto. en el 346 Washington Ave. de 3 dormitorios. Con pisos de madera. Apto. en casa de 2 familias. \$1,100. al mes. Llame (908) 451-3985

**RENTA OFICINA**  
\$350 MENSUALES  
ESPACIO DE OFICINA-COMPARTIDA, AMUEBLADO CON UTILIDADES INCLUIDAS CERCA DE TRANSPORTE PÚBLICO / AREA COMERCIAL DE BROAD ST (908) 469-4121

## EMPLEOS

**Maestro**  
Se solicita un maestro de matemáticas del to. grado. \$20 a \$25.00 por hora. Dos horas al día 3 veces por semana.

**Estudiante**  
Se solicita estudiante de college para Ciencia y Matemática de 5to. grado. \$15 a \$20 la hora, dos horas al día, 3 días por semana.

**Maestro de Piano**  
Se solicita maestro de piano privado para 2 días a la semana. \$18 a \$22 por hora. (732) 586-0501

## ALQUILERES

La Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Linden Anuncia la apertura de su lista de espera para el Programa Housing Choice Voucher (Section 8)

**Límites de Ingresos**  
1 Personas \$31,550 2 Personas \$35,800 3 Personas \$40,300 4 Personas \$44,750  
5 Personas \$48,350 6 Personas \$51,950 7 Personas \$55,500 8 Personas \$59,100

Las solicitudes para el Programa de Vivienda Pública Housing Choice Voucher (Section 8) se aceptarán del 11 de Octubre, 2011 al 21 de Octubre, 2011 de 9:00 a.m. a 4:00 p.m. cuando ya no se aceptarán más.

La Autoridad de Vivienda ha establecido un límite de 300 solicitudes que serán seleccionadas para colocar en la lista de espera mediante un sistema de lotería: **TODAS LAS SOLICITUDES PRELIMINARES NO SELECCIONADAS DURANTE EL PROCESO DE SELECCION DE LOTERIA SERAN DESTRUIDAS.**

**LOS NOMBRES DE LOS SOLICITANTES SELECTOS EN LAS PRELIMINARES SERAN ANUNCIADOS Y REGISTRADOS.**

**LOS SOLICITANTES SELECTOS EN LAS PRELIMINARES SERAN NOTIFICADOS DENTRO DE 30 DIAS.**

**LA VERIFICACION DEL RANGO DETERMINARA EL LUGAR EN LA LISTA DE ESPERA.**

Residentes de Linden, Roselle, Roselle Park, viva o trabaje o han sido empleados para trabajar en estas áreas.

Familia o Familias trabajadoras cuyas cabeza de familia, esposa, o un sólo miembro esté empleado y su ingreso califique según la definición de ingreso anual establecida por HUD de por lo menos 20 horas a la semana. Esta preferencia está extendida automáticamente a una familia que solicite si la cabeza de familia y esposa, un sólo miembro haya cumplido los 62 años a tenga una discapacidad.

El programa de vivienda pública Housing Choice Voucher Program (Section 8) de la Autoridad de Vivienda de Linden es un programa subsidiado con fondos federales para asistir a familias de bajos ingresos en obtener una vivienda decente y segura que puedan sufragar.

**LAS SOLICITUDES ESTAN DISPONIBLES EN LAS SIGUIENTES LOCALIDADES:**  
**Housing Authority City of Linden - 1551 Dill Ave., Linden, NJ 07036**  
**Mary Ellen Tango, Director-City of Linden, Department of Social Services: 605 South Wood Ave., Linden, NJ**  
**William Smith Jr., Deputy Director - Office of Disabled - Union County Administration Building, 2nd Floor, Elizabeth, NJ**  
**Fran Benson, Director - Union County Division on Aging - Union County Administration Building, 4th Floor, Elizabeth, NJ**  
**Charles Gillon, Director - Board of Social Services - 342 Westminster Ave., Elizabeth, NJ**  
**Sidney Blanchard, Director - Community Access - 80 West Grand Street, Elizabeth, NJ**  
**Dennis Purves, Director - Linden Library - 31 East Henry St., Linden, NJ**

**EN LAS ESCUELAS PUBLICAS DE LINDEN**  
**Linden High School - 121 W. St. Georges Ave., Linden, NJ**  
**Joseph E. Soehl Middle School - 301 E. Elm St., Linden, NJ**  
**Myles J. McManus Middle School - 300 Edgewood Rd., Linden, NJ**  
**School #1 - 728 N. Wood Ave., Linden, NJ**  
**School #2 - 1700 South Wood Ave., Linden, NJ**  
**School #4 Annex - 1500 Dill Ave., Linden, NJ**  
**School #5 - 1014 Bower St., Linden, NJ**  
**School #6 - 19 E. Morris Ave., Linden, NJ**  
**School #8 - 500 West Blanche St., Linden, NJ**  
**School #9 - 1401 Deerfield Terrance, Linden, NJ**  
**School #10 - 2801 Highland Ave., Linden, NJ**

**Charlene Hass, Office Manager - Jewish Family Service Agency - 655 Westfield Ave., Elizabeth, NJ**  
Si está interesado en aplicar para el programa de Vivienda Pública Housing Choice Voucher Program (Section 8) **ENVIE EL FORMULARIO DE SOLICITUD PRELIMINARIA A:**  
**Housing Authority City of Linden**  
P.O. Box 3029  
Linden, NJ 07036

FAVOR DE ENVIAR SU SOLICITUD PRELIMINAR EN UN SOBRE NUMERO 10  
"SI NECESITA AYUDA PARA COMPLETAR EL PROCESO DE APLICACION POR ALGUNA DISCAPACIDAD, POR FAVOR LLAME A KATHYANN FURMAN AL 908-486-7172 EXT. 303"

Por favor sepa que su planilla de solicitud **DEBE TENER TIMBRE DE CORREO** no más tarde del **22 de Octubre, 2011**

La Lotería se llevará a cabo el **27 de Octubre, 2011 - de 9:00 a.m. a 4:00 p.m.** en **John T. Gregorio Towers, 1425 Dill Ave., Linden, NJ 07036**

**HAY UN CUPO LIMITADO DE ASIENTOS**  
**AL MOMENTO YA TENEMOS 42 PERSONAS EN LA LISTA DE ESPERA. ESTOS SOLICITANTES PERMANECERAN EN LOS PRIMEROS LUGARES DE LA LISTA**  
Ann J. Ferguson, Executive Director - Housing Authority City of Linden  
160 Dill Ave., Linden, NJ 07036 - 908-298-3820

**NO SE ACEPTARAN SOLICITUDES PRELIMINARES EN CUALQUIER OFICINA DE LA AUTORIDAD DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE LINDEN**



## BIENES RAICES

### GRAN OPORTUNIDAD/INVERSION

**NORTH BERGEN**  
76th St. entre Bergenline Ave. y Kennedy Blvd.  
Gran oportunidad de inversión en edificio de ladrillos, construido en 1947. Sólido con 7 aptos. + bodega. Condiciones perfectas. 5 aptos de 1 dorm., y 2 aptos. de 2 dorms. Gran localidad. El ingreso de por los alquileres \$47,169 Neto. \$81,209 groso. Impuestos \$10,393. Dueño paga gas, calefacción, agua y remoción de nieve. Faulosa inversión por sólo **\$695,000**



Llame a María Waller al (201) 681-9879  
o al **WEICHERT REALTORS** (201) 592-1400 Ext:136  
**Weichert Realtors**  
María Waller, Realtor

## EMPLEOS

**DRIVER CLASS A**  
Herman Transportation, 84 yr. old company hiring  
• **Owner Operators** Regional & OTR \$1.10/mi + .40 cents a mile, fuel surcharge, pay weekly,  
• **Co Drivers** - Local, home daily & weekends, benefits.  
Central New Jersey  
**Sign-on bonus!**  
Call 800-624-1016 ext.275 flopez@hermannstds.com www.hermannstds.com

**CARPENTERS**  
**LOOKING FOR PROFESSIONAL CABINET MAKER WITH AT LEAST 10 YEAR EXPERIENCE. MUST SPEAK ENGLISH CALL AVI 646-342-0062**

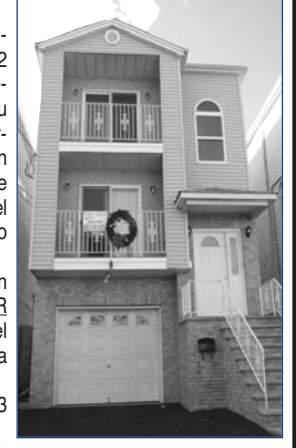
**CHOFERES**  
Necesito conductor para manejar "dump truck" (de descarga). Trabajo en tienda local. Se requiere licencia "CDL-ClassB" y experiencia. Sueldo de \$800 a \$950 semanales. Entrada inmediata. Llamar (973) 482-3462

**TRABAJO EN BAR**  
Necesito "barmaids" o "bartenders", Meseras. "Full Time" o "Part Time". En Bar/ Restaurant en South Plainfield. Llamar a PAULA (908) 229-5973

**OFICINISTA Y ASISTENTE / VENTAS**  
Persona organizada con experiencia para trabajo asistiendo en pedidos telefónicos, debe tener facilidad en buena comunicación. Trabajo general de oficina. Llame para una entrevista al: (908) 687-8898 (973) 763-6000

## SIN \$\$ DE ENTRADA

**EN ELIZABETH**  
Permitanos ayudarle a comprar esta bella casa de 2 familias en Elizabeth, NJ, reconstruida y renovada en su totalidad con garage y parqueo. Aire y calefacción centrales. Cuarto privado de lavandería. Si usted califica el dueño le **REGALA** el Depósito o Entrada **GRATIS**. Como propietario, Ud. vive sin en el 1er Piso **SIN PAGAR RENTA**, mientras alquila el 2do. Piso para pagar su cuota mensual de la hipoteca. Cada piso 1ro y 2do tiene 3 dormitorios, "walk in" closets, 2 baños completos, lavandería individual, cocina nueva, sala y comedor espaciosos, pisos de madera y balcón con gran vista. El **Bono** es un sótano terminado con 2 dormitorios, 1 baño completo, cocina y patio amplio. En buena localidad, calle tranquila, frente a parque infantil. A 20 minutos de New York City. A distancia caminable de parques, iglesias, comercios y transporte público. Cerca de **TODAS** las carreteras más importantes, Route 1&9, Garden State Parkway, Route 78, NJ Turnpike.



Llame a nuestra oficina y pregunte por Jeff o Nina  
**646-479-7452**  
Para hacer una cita y ver la casa. **NO AGENTES**

**MILENIO**  
**FOTOGRAFO VIDEO**  
**BODAS Y 15 AÑOS**  
JUAN RIVERO Tel: (908) 578-1721

**Seminarios de Negocio Amway en en NJ**  
Si tu sueño es tener tu negocio propio y un día lograr tu Libertad Financiera, esta es tu oportunidad. Llama ahora al (908)-422-2642 ¡y atreverte a conquistar tus sueños!