

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-10007026  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F18209  
 DEMANDANTE: NEW YORK COMMUNITY BANK SUCESOR, POR CONSO-  
 LIDACION, DE SYNERGY BANK  
 DEMANDADO: GLICK REALTY CORP; DUANE POTTS, OCUPANTE UNO;  
 ADDIE BROWN, OCUPANTE DOS; FRED WASHINGTON, OCUPANTE TRES;  
 O. GILLIAN, OCUPANTE CUATRO; TIRONDA LANIER, OCUPANTE CINCO;  
 NEWELL FUNDING LLC  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE OCTUBRE DE 2010  
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-  
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-  
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-  
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a  
 las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de  
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocidas como: 945-947 East Grand St., Elizabeth, NJ 07208  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 483 Bloque: 8  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 49' de ancho x 90' de largo  
 Cruce de calle más cercano: Reid Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de  
 esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA  
 CON 10/100 (\$170,960.10)  
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.  
 1455 BROAD STREET  
 BLOOMFIELD, NJ 07003  
 1-973-473-3000  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-  
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 21/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$206,798.21  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-  
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$177.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004822  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2054609  
 DEMANDANTE: JOHN J. SMITH  
 DEMANDADO: 70 MYRTLE STREET, L.L.C. Y CHERYL CANTOR, INDIVI-  
 DUALMENTE; WELLS FARGO BANK, ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO DE 2011  
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-  
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-  
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-  
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a  
 las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de  
 Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocidas como: 70 Myrtle Street, Cranford, NJ 07016  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4.01 Bloque: 634  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 1.74 AC (Lote tamaño irregular)  
 Cruce de calle más cercano: Meeker Avenue  
 Venta sujeta a cualquier impuesto pendiente, agua/alcantarillado o cualquier  
 otra deuda municipal.  
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre  
 el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el  
 Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,  
 o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones  
 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona  
 y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-  
 quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,  
 si lo hubiese.  
 Sujeta a amortización de la venta de impuestos certificado de 2010-11 con  
 fecha de 12/7/10 por el monto de e\$51,527.14 más los embargos pendientes  
 de \$182,949.58 e intereses por \$16,587.40 para el total de una deuda de  
 \$251,064.12 que se vence el 8/31/11.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de  
 esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIE-  
 NTO SIETE CON 42/100 (\$641,402.42)  
 ABOGADO: RICHARD M. SASSO - COUNSELOR  
 31 W. MOUNTAIN BOULEVARD  
 WARREN, NJ 07059-5645  
 1-908-756-0480 XGZ-155363  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-  
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS  
 CON 39/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$652,992.39  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-  
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$244.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004823  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2732307B  
 DEMANDANTE: EMIGRANT MORTGAGE COMPANY, INC.  
 DEMANDADO: VERONICA BRINKLEY Y LATASHA PUGH  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE MAYO DE 2011  
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-  
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-  
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-  
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a  
 las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de  
 Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocidas como: 1441 Munn Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 1011  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 108.15' x 37.50'  
 Cruce de calle más cercano: Mertz Avenue  
 Embargos/Gravámenes previos:  
 Hasta la fecha del 8/26/11, quedó saldada la deuda de los impuestos del 3er  
 Trimestre por el monto de \$1,624.00; y los del 4to. Trimestre, 2011 aún no han  
 sido determinados. Hasta la fecha del 9/13/11 la deuda por el alcantarillado es  
 \$115.43, más penalidad o interés. Hasta la fecha del 9/13/11, la deuda del  
 agua, si alguna, está pendiente de la lectura final del metro. Sujeta a cualquier  
 otra deuda municipal o evaluaciones oficiales.  
 First American Title Insurance Co. asegurará sin excepción o emitirá una carta  
 de amortización sobre la hipoteca registrada en la Oficina del Escribano del  
 Condado en la fecha de 1/11/90 en el Libro 4039, Página 444.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de  
 esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS  
 SESENTA Y CINCO CON 33/100 (\$189,465.33)  
 ABOGADO: BUDD LARNER - COUNSELORS  
 150 JOHN F. KENNEDY PARKWAY  
 SHORT HILLS, NJ 07078-2703  
 1-973-379-4800  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-  
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS DOCE CON 47/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$224,212.47  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-  
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$204.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004824  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05989010  
 DEMANDANTE: INVESTORS SAVINGS BANK  
 DEMANDADO: EDWARD ANDRE BOLDEN; RIVER'S EDGE CONDOMINIUM  
 ASSOCIATION  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE AGOSTO DE 2011  
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-  
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-  
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-  
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a  
 las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de  
 Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocidas como: 839 Valley Street Unit C, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11.06 Qual C0006 Bloque: 4801  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) La propiedad es un Condominium  
 Cruce de calle más cercano: Vaux Hall Road  
 De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha del 24  
 de agosto, 2011. La venta está sujeta a la deuda de los impuestos del 3er  
 Trimestre 2011, por el monto de \$206.11 + penalidad. Alcantarillado: 1/1/2011-  
 12/31/2011 \$50.00 + penalidad; y deuda acumulada.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,  
 o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones  
 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona

## Preocupante la situación de los alcantarillados en el estado de New Jersey

Por Rafael Domiciano

Trenton, NJ- El senador demócrata Bob Smith, que actualmente preside el comité de medio ambiente en el senado estatal, anunció que introducirá una legislación en la cual se exigiría que los gobiernos locales deban informar a los residentes si los sistemas de alcantarillado vierten residuos contaminados o peligrosos en las ríos de New Jersey.

Se supo además que los legisladores del estado jardín también tienen previsto celebrar una audiencia este otoño para estudiar la manera de resolver el problema de los anticuados sistemas de alcantarillado que, según expertos, cada año vierten más de 23 mil millones de galones de desechos en los ríos y mares de nuestra área. “El público tiene derecho a saber el momento en que se producen

estos desbordamientos por la sencilla razón de que necesitan protegerse”, explicó el senador Smith.

**Presiones sobre el gobernador Christie**

La reacción se produjo tras reportar algunos medios de prensa que la Agencia de Protección Ambiental de Estados Unidos estaría presionando a la administración Christie para que elimine los obsoletos sistemas de alcantarillado en New Jersey.

Aparentemente las leyes estatales de New Jersey no requieren que se informe a los residentes incluidos los pescadores, personas que extraen ostras marinas y patronos de barcos cuando se producen escapes de agua residual. Tales circunstancias impiden por tanto que el público conozca si las aguas de los ríos, lagos y costas, están libres de contaminación.

y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA CON 87/100 (\$229,250.87)  
 ABOGADO: HILL WALLACK LLP  
 202 CARNegie CENTER  
 CN 5226  
 PRINCETON, NJ 08543-5226  
 1-609-924-0808  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-  
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS  
 CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$234,882.03  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-  
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$226.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004825  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3434310  
 DEMANDANTE: THE PROVIDENT BANK  
 DEMANDADO: FREDIE KLEE (ALIAS) E. ALFREDO KLEE-REYES Y MARLE-  
 NE REYES, SU ESPOSA; MARINA L. FLORES Y EL SR. FLORES, ESPOSO  
 DE MARINA L. FLORES; OLD REPUBLIC INSURED FINANCIAR ACCEPTAN-  
 CE CORPORATION  
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2011  
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-  
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-  
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-  
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a  
 las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de  
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocidas como: 312-16 Emerson Ave., Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 - Antes Lotes 7, 8 y 9 Bloque:  
 412 - Antes conocido como el Bloque N  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 75' de ancho x 125' de largo  
 Cruce de calle más cercano: East Third Street  
 Nombre de la Parte Asegurada: Plainfield Municipal Utilities Authority- Alcantar-  
 illado y Basura hasta el 31 de agosto, 2011. Monto de la deuda: \$1,184.75.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de  
 esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA  
 Y CUATRO CON 55/100 (\$85,944.55)  
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.  
 1455 BROAD STREET  
 BLOOMFIELD, NJ 07003  
 1-973-473-3000  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-  
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO SIETE CON 41/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$89,107.41  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-  
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$186.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004873  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3217409  
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING Y MORTGAGE FINANCE AGENCY  
 DEMANDADO: OCTAVIA ANDREWS  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE AGOSTO DE 2011  
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE OCTUBRE DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pon-  
 dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-  
 do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-  
 town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a  
 las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de  
 Hillside Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocidas como: 218 Winans Avenue, Hillside, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 422  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 40' x 120'  
 Cruce de calle más cercano: 100' de Compton Terrace  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,  
 o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones  
 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona  
 y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-  
 quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,  
 si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de  
 esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS  
 SEIS CON 90/100 (\$72,206.90)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-  
 CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL VEINTICUATRO CON 01/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$294,247.01  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-  
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/6/11 - 10/20/11 \$204.64

El NY/NJ Baykeeper, un grupo sin fines de lucro que se ocupa de vigilar la salud ambiental de los puertos de New York y New Jersey- sitios donde al parecer se vierte mucha agua residual-incluso planea demandar a ambos estados porque considera que las autoridades permiten a los municipios volcar residuos en dichos puertos y esto viola las leyes federales.

**Crisis en Garfield**

El anuncio de esta posible demanda se produce justamente cuando la Agencia de Protección Ambiental acaba de revelar que piensa incluir una zona de Garfield en una lista nacional prioritaria de sitios contaminados por el derrame de residuos peligrosos. Según los especialistas de EPA, un sector de Garfield podría tener el agua subterránea contaminada con cromo hexavalente y estaría tal vez afectando los sótanos de algunas casas y empresas de la mencionada ciudad. El cromo hexavalente es sumamente tóxico y puede causar cáncer y/o daños al sistema nervioso. Los expertos aclararon sin

embargo que el agua potable que se consume en Garfield-es decir la que viene del acueducto municipal-no está contaminada.

El punto de Garfield con agua contaminada se encuentra concretamente en un barrio comercial y residencial, delimitado al norte por la Van Winkle Avenue, al sur por la Monroe Street, al este por Sherman Place, y al oeste por el río Passaic.

Históricamente las instalaciones industriales de Garfield siempre han estado cerca de las zonas residenciales, incluidas una curtiduría, una planta química y dos empresas de galvanoplastia. Algunas de estas instalaciones utilizan el cromo hexavalente en sus procesos, y el agua subterránea cercana estaría contaminada con el químico.

**Buscan nuevas reglas**

El comisionado estatal de medio ambiente, Bob Martin, declaró también este octubre que el DEP está considerando nuevas reglas mediante las cuales se exigiría a las ciudades y pueblos publicar avisos e informar a los residentes cuando el alcantarillado se desborda

Estados como Maryland, Michigan e Indiana, tienen leyes que exigen la notificación pública cuando se producen vertimientos tóxicos en las aguas. Una legislación similar ya se está debatiendo en el senado estatal de New York.

Dicen los conocedores del tema que en los municipios de New Jersey más modernos se han instalado tuberías específicas para conducir las aguas residuales por separado a las plantas de tratamientos. Pero en los pueblos antiguos la misma tubería por lo general transporta tanto las aguas pluviales como las aguas residuales a las plantas de tratamiento. Cuando llueve mucho -una situación bastante común en New Jersey- la situación entonces se agrava porque las tuberías se desbordan e incluso las lluvias pueden provocar derrames de aguas residuales.

En vista de la crítica situación en los alcantarillados, Smith y McKeon enfatizaron que sus respectivos comités de medio ambiente llevarán a cabo una audiencia conjunta sobre el problema a más tardar este otoño.

## Exigen más audiencias públicas antes de implementar cualquier alza de peajes

NY/NJ.- Un grupo de legisladores de New York y New Jersey anunciaron este septiembre que introducirán una propuesta de ley donde se exige la celebración de más audiencias públicas antes de que entren en vigor los aumentos de peajes decretados recientemente por la Autoridad Portuaria de ambos estados.

Los políticos, entre los que se encuentran la asambleísta demócrata de New Jersey Valerie Vainieri Huttler, y el senador republicano de New York, Andrew J. Lanza, aspiran además a que la medida garantice la transparencia y la rendición de cuentas por parte de la Autoridad Portuaria.

El proyecto de ley exige asimismo que la Autoridad Portuaria deba realizar al menos 10 audiencias públicas entre los dos estados y por los menos 30 días antes de poder adoptar cualquier incremento futuro en los peajes. El requisito se aplicaría a los cuatro restantes incrementos anuales de alza de peajes ya previstos. El alza entró en vigor el pasado 18 de septiembre.

Los incrementos tuvieron lugar en los túneles Lincoln y Holland, los cruces de Outerbridge y Goethals, y en los puentes Bayonne y George Washington. También se hicieron efectivos en el E-ZPass y el sistema ferroviario PATH.

Ahora los usuarios del E-ZPass tienen que pagar \$9.50 durante las horas de más fluencia de tránsito u "horas pico" y además enfrentarán un incremento anual de 75 centavos hasta el año 2015 cuando el peaje será de \$12.50. A los clientes que paguen en efectivo se les cobrará \$2 adicionales que en realidad se convertirán en \$2.50 porque redondearán la cifra por motivos burocráticos.

Por su parte los camioneros están obligados a pagar 2 dólares más por eje y quienes paguen en efectivo se verán afectados con un recargo de 3 dólares por eje.

Respecto al PATH, su tarifa de ruta unidireccional se incrementó en 25 centavos a partir del 18 de septiembre pero cada año sufrirá un aumento anual de 25 centavos de manera que la tarifa sería de \$2,75 dólares en octubre del 2014. Los pases mensuales también verán un alza: de \$54 a a \$65 y dentro de tres años su precio sería de \$89.

Según la Autoridad Portuaria el incremento de los peajes resultan necesarios porque generarán 131 mil nuevos puestos de trabajo y además garantizarían los 25 mil millones de dólares que urgen para proyectos de inversión. Tales proyectos incluyen la remodelación del Centro Mundial de Comercio (World Trade Center), la

modernización del puente de Bayonne y un fondo público-privado de \$1,5 mil millones para reemplazar el puente Goethals.

Hace pocos días La Asociación Automovilística Estadounidense o Triple AAA (filiales de New Jersey y New York) decidió sin embargo presentar una demanda federal para bloquear la subida del peaje, alegando que viola una ley federal donde se estipula que con el dinero recaudado mediante el peaje no se pueden costear proyectos ajenos al sistema de transportación.

Intentando hacer menos drástico el aumento de peajes, el gobernador de New Jersey y su colega en New York, Andrew Cuomo, ya implementaron ciertos cambios a fin de hacer el proceso un tanto más gradual. Ambos gobernadores igualmente exigieron la realización de una auditoría a fin de analizar el estado de las finanzas de la Autoridad Portuaria.

Christie y Cuomo pidieron la auditoría después de dos recientes informes del Contralor de New York, Thomas DiNapoli, quien concluyó que la agencia había dilapidado millones de dólares en horas extras y consultores.

**Diga Lo Lei En LA VOZ**

www.lavoznj.com