

# 170 Nuevos Empleos Disponibles para Residentes en Union County

Union County, NJ - Union se complace en la Junta de Freeholders del Condado de

Union se complace en anunciar que el Workforce Innovation Business

Center está reclutando residentes calificados del Condado de Union para llenar 170 puestos de tiempo completo y de tiempo parcial para tres posibles empleadores en Union County.

“Hicimos el desarrollo de asociaciones público-privadas una prioridad para poder maximizar el empleo para nuestros residentes del condado”, dijo Sergio Granados, Vicepresidente de los Freeholders, quien es un enlace a la Junta de Desarrollo de la Fuerza Laboral. “Hemos sido capaces de crear más de 1,500 nuevas oportunidades de trabajo durante el año pasado para los residentes del condado con posibles empleadores y esperamos continuar creando aún más oportunidades a través

de nuestros socios en el sector privado”.

El presidente de los Freeholders Bruce Bergen agregó: “El Workforce Innovation Business Center ha sido un gran éxito, y aliento a los empleadores que buscan contratar en el Condado de Union a ponerse en contacto con nosotros, y vamos a ayudarlo a cumplir sus metas de empleo”.

El primer empleador, IHOP, está tratando de contratar a 20 residentes del Condado de Union a través del Workforce Innovation Business Center. Están disponibles posiciones a tiempo completo y a tiempo parcial. A los interesados se les aconseja asistir a una sesión informativa el martes 3 de octubre a las 10 am en el Workforce Innova-

tion Business Center en el Mills de Jersey Gardens Mall, 651 Kapkowski Road, Elizabeth. Los solicitantes también deben enviar su currículum a: isaia.ri-vera@ucc.edu y llamar Susan Gómez al 908-355-4444 para reservar un lugar.

Las posiciones disponibles incluyen camareeros, anfitriones y ayudantes de camareros. Los candidatos interesados deben tener experiencia de servicio al cliente y un horario flexible con la capacidad de trabajar los fines de semana.

El segundo empleador es AirServ, una empresa que presta apoyo a la industria aérea. La compañía está buscando contratar a candidatos para llenar 50 posiciones, incluyendo el

manejador de equipaje, limpieza de cabina, servicio de baño, agente del vestíbulo, agente de silas de ruedas y el asistente de la terminal aérea. Todos los trabajos pagan \$10.10 por hora. Los aspirantes potenciales deben poder trabajar los fines de semana y los días de fiesta. Los solicitantes interesados deben asistir a una sesión de información el viernes, 6 de octubre en el Workforce Innovation Business Center. Se requiere pre-registro en <http://ucnj.org/wdb/job-fairs-and-opportunities>. Para obtener más información, llame al 908-355-4444.

El tercer empleador, GameStop, está tratando de llenar 100 puestos. Están disponibles posiciones a tiempo completo y de tiempo parcial.

Una sesión informativa se llevará a cabo el martes 10 de octubre en el Workforce Innovation Business Ctr. Las posiciones disponibles incluyen gerentes de tiendas y asociados de ventas. El salario variará dependiendo de la experiencia, con un rango de \$9-13 por hora. Todos los posibles candidatos deben tener experiencia de supervisión y/o servicio al cliente y ventas. Los candidatos interesados deben enviar su currículum a isaia.ri-vera@ucc.edu indicando su posición deseada y llamar al 908-355-4444 para reservar un lugar.

The Workforce Innovation Business Center es una asociación entre la Junta de Freeholders, el Workforce Development Board y Union County College.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003947  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03020313  
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOC.  
 DEMANDADO: DIANE SCOTT, MR. SCOTT, ESPOSO DE DIANE SCOTT; EL ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE JUNIO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 900 Princeton Road, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 393  
 Dimensiones del Terreno: 77.32' x 87.35' x 71.97' x 46.14' x 79.56'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lenape Road  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 93/100 (\$565,654.93)  
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
 2000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-1700  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 09/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$587,679.09)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$207.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003948  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F95509  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATL TRUST CO., COMO FIDUCIARIO  
 DEMANDADO: AIDA OYOLA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE E-LOAN INC., LEONARDO SUESCUN; NEW HORIZON SOLUTIONS, LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES INC., ATLANTIC CREDIT AND FINANCE, SUCESOR DE HSBC; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE AGOSTO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 235 East Price Street, Linden, NJ 07560  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 198  
 Dimensiones del Terreno: 40' x 147.37'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Maple Avenue. Partiendo de un punto en la línea lateral Noroeste de East Price Street, a una distancia de 510.33' por el Suroeste a lo largo de la misma de su intersección con la línea lateral Suroeste de Maple Avenue.  
 Embargos/Gravámenes previos: Cuenta alcantarillado balance más penalidad: \$346.15. Cuenta de la Recogida de Basura balance más penalidad: \$240.00. Total desde Agosto 15, 2017: \$586.15.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE CON 46/100 (\$490,139.46)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, QUINIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 02/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$506,282.02)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$224.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003949  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02412815  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A. COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: JAMES P. CONDRAN; MRS. JAMES P. CONDRAN, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE AGOSTO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 38 Independence Drive, Roselle, NJ 07203-2409  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 5802  
 Dimensiones del Terreno: 7630SF  
 Cruce de Calle Más Cercano: Washington Ave.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 88/100 (\$235,238.88)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 671646  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 08/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$243,817.08)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$257.16

## Eventos de la Policía del Condado para Seguridad de Seniors y Niños

Union County, NJ - La Junta de Freeholders del Condado de Union s está anunciando un par de eventos -un evento de “CarFit” para los seniors en Garwood, y una repartición de bicicleta da para los niños en Plainfield- durante las próximas semanas.

“La Junta de Freeholders desea invitar a todos los seniors a asistir a este evento gratuito y asegurarse de que sus coches están adecuadamente ajustados para ellos”, dijo el presidente de los Freeholders, Bruce H. Bergen. “Nuestro objetivo general es garantizar la seguridad en las calles y carreteras”.

“CarFit” es un programa nacional diseñado para ayudar a las personas mayores a asegurarse de que sus vehículos están adecuadamente ajustados y seguros para operar. El programa también ayuda a aumentar la movilidad de los seniors en la comunidad. En el evento, un equipo de técnicos capacitados trabajará con cada participante para asegurarse de que “encajan” en su vehículo correctamente para el máximo confort y seguridad. Un chequeo de “CarFit” tarda aproximadamente 20 minutos en completarse.

El sábado, 7 de octubre, el Condado también copatrocinará un evento de entrega de bicicletas y cascos de 7:30 - 9:30 a.m. en el Plainfield Dairy Queen, ubicada en 1367 South Avenue en Plainfield. Este es un evento gratuito abierto al público. Aproximadamente 100 bicicletas y cascos se distribuirán a los que lleguen primero. Este acontecimiento es patrocinado trimestralmente por la familia Albanese, dueños de los Dairy Queen en Plainfield.

Ambos programas serán administrados/asistidos por la unidad de Seguridad Infantil del Condado.

En una nota relacionada, los Freeholders del Condado de Union desean que todos los residentes sepan que a partir del 1 de septiembre, entró en vigor una nueva legislación que ha cambiado las regulaciones con respecto al uso de asientos para bebés y niños en Nueva Jersey. La ley anterior tenía una exención que permitiría a un individuo decir que habían estado siguiendo las recomendaciones de altura y de peso del fabricante del asiento de coche que estaban utilizando. En virtud de la nueva ley, esta exención ya no existe. Es importante aclarar las nuevas reglas para asegurar que todos los padres han seleccionado el asiento adecuado para su hijo.

Estos son los reglamentos de la nueva ley:

- Los niños de hasta 2 años de edad y que pesan hasta 30 libras deben estar en un asiento para automóvil orientado hacia atrás con un arnés de cinco puntos.
- Los niños de 2 a 4 años que pesen hasta 40 libras deben estar asegurados en un asiento para automóvil orientado hacia atrás o hacia adelante con un arnés de 5 puntos en la parte trasera de un vehículo.
- Se requiere que los niños de 4 a 8 años permanezcan en un asiento de seguridad o en el asiento trasero de un vehículo hasta que tengan al menos 8 años o tengan 57” de alto.
- Se permite que los niños de 8 años o más se sienten en un asiento regular usando un cinturón de seguridad. Aunque la ley de New Jersey no especifica a qué edad los niños pueden moverse del asiento trasero al asiento delantero, los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades recomiendan que los niños permanezcan en el asiento de atrás hasta por lo menos la edad de 13 años.

Para más información sobre el programa,

visite: [http://ucnj.org/public-safety/division-of-](http://ucnj.org/public-safety/division-of-police/child-safety-seat-inspection-program)

[police/child-safety-seat-inspection-program](http://ucnj.org/public-safety/division-of-police/child-safety-seat-inspection-program)

### AVISO PUBLICO SOLICITUD DE PROPUESTAS Y LA DISPONIBILIDAD DE FONDOS

Se avisa por este medio que el Condado de Union recibirá y leerá propuestas el Viernes, Diciembre 8, 2017 a las 10:00 a.m. en el Union County Administration Building, 10 Elizabethtown Plaza, Freeholders Meeting Room, 6th Floor, Elizabeth, New Jersey para:

**Community Development Block Grant (CDBG) programa para el período de Septiembre 1, 2018 a Agosto 31, 2019 (Año 44)**

**Las propuestas se tramitan mediante un proceso justo y transparente de acuerdo con la ley N.J.S.A. 19:44A-20.4.**

El Departamento de Desarrollo Económico del Condado de Union, Division de Servicios Comunitarios, estan por tanto solicitando propuestas de entidades municipales, sin fines de lucro, y otras públicas y privadas que califiquen para participar en el programa Community Development Block Grant (CDBG) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) para el período de Septiembre 1, 2018 a Agosto 31, 2019 (Año 44). El Condado anticipa recibir aproximadamente \$5,000,000.00 que serán destinados a una amplia lista de actividades de Desarrollo Comunitario dirigida a la revitalización de vecindarios, desarrollo económico y mejorar los centros y servicios comunitarios. Estas actividades deben beneficiar a personas de pocos o muy bajos ingresos, asistir en la prevención o eliminación de barrios pobres, o atender otras necesidades de desarrollo comunitario que representan una seria e inminente amenaza a la salud o bienestar de la comunidad. La RFP es parte del proceso del Plan Consolidado de HUD y resultará en someter a HUD un plan de acción de un año, el cual incluirá una solicitud de fondos bajo el programa CDBG.

Las solicitudes para las Propuestas se pueden obtener en el edificio del Division of Community Services, Union County Administration, 3rd Floor, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey durante horas laborales, entre 9:00 a.m. y 4:00 p.m. Los formularios de las propuestas estan disponibles en [ucnj.org/cdbg/](http://ucnj.org/cdbg/). Una solicitud se puede obtener por correo electrónico de Grace Minas en [gminas@ucnj.org](mailto:gminas@ucnj.org). Para preguntas contacte a Brandon Givens, Director de Desarrollo Comunitario llamando al (908) 527-4462, o en [bgivens@ucnj.org](mailto:bgivens@ucnj.org). Debe proveerse toda la información solicitada en la RFP o la propuesta será descalificada. Las propuestas tienen que enviarse **selladas y con las etiquetas** en acuerdo con las instrucciones contenidas en la RFP. Las propuestas deben presentarse en la forma requerida por las especificaciones y una **(1) original y cuatro (4) copias del Paquete de Solicitud se deben recibir a más tardar las 10:00 a.m., el 8 de Diciembre, 2017. No se procesarán propuestas enviadas por fax o por correo electrónico.**

Los paquetes deben recibirse antes de la fecha y dirigidos a:

County of Union, Administration Building, 3rd Floor, Division of Community Services, Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey 07207, Att: Ms. Grace Minas.

La Junta de Comisionados Elegidos (Chosen Freeholders) se reserva el derecho de rechazar cualquier y todas las propuestas, descartar cualquier informalidad en el proceso de la RFP, y de aceptar cualquier propuesta que consideren ser las más ventajosas, teniendo en cuenta precios y otros factores, y que mejor servirán en el interés del Condado de Union.

Se requiere que todas las propuestas cumplan con los requisitos de N.J.S.A. 10:5-31 et seq. y N.J.A.C.17:27.

**Amy C. Wagner, Director  
 Department of Community Development**