

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003893  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01113917  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL  
 DEMANDADO: PIERRE SIEGUE  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE AGOSTO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1423 Stanley Terrace, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 1105  
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100' x 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Sureste de Stanley Terrace, 223' distantes de la línea Noreste de Hillside Avenue  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO CON 12/100 (\$271,418.12)  
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NUEVE CON 22/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$278,509.22)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$230.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003899  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03251414  
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP  
 DEMANDADO: WELTON GOBBI; MRS WELTON GOBBI, SU ESPOSA; UNITED GUARANTY RESIDENTIAL INSURANCE COMPANY OF NORTH CAROLINA  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE AGOSTO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 740 Lehigh Avenue, Union, NJ 07083-7616  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 604  
 Dimensiones del Terreno: 153.27' x 31.45' x 12.88' x 22.76' x 131.51' x 51.46'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Richmond Place  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA CON 32/100 (\$373,560.32)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 654286  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS CON 73/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$381,792.73)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$248.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003900  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2702308  
 DEMANDANTE: COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC.  
 DEMANDADO: EDGAR HERRERA; GLORIA TANGARIFE HERRERA, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC., BANK OF AMERICA, N.A.; JOHN UMANN; CHASE MANHATTAN BANK USA NA  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ABRIL DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1803 Dill Avenue, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 27  
 Dimensiones del Terreno: 50.35' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Garfield Street  
 Embargos previos: Cuenta del Alcantarillado retrasada por el monto de \$105.74. Cuenta Alcantarillado pago se vence por el monto de \$103.23. Cuenta recogida de Basura retrasada por el monto de \$65.00. Cuenta de Recogida Basura cuyo pago se vence por el monto de \$60.00  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS CON 33/100 (\$206,532.33)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA CON 33/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$250,340.33)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$266.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003901  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00644112  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: PEGGY BURCH; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SER-VICES; JEAN GOODE  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 538 Livingston Street, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 640 Bloque: 3 (alias Lote: 640 A W03 Bloque: 3)  
 Dimensiones del Terreno: 23' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 6th Street  
 Embargos previos: Cuenta de Agua/Alcantarillado retrasada por el monto de \$2,092.20.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVE-CIENTOS DIECIOCHO CON 48/100 (\$463,918.48)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIECISEIS CON 40/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$476,516.40)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$253.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003903  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1139616  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: BASIL AKUWUDIKE Y CORDELIA AKUWUDIKE, CONYUGES  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JULIO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1453 Compton Terrace, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 418  
 Dimensiones del Terreno: 37' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Bellevue Terrace  
 Embargos previos: Impuestos 3er Trimestre 2017 pendientes de pago por \$1,900.00. Cuenta de alcantarillado retrasada por el monto de \$307.49.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIEN-TOS NOVENTA Y UNO CON 36/100 (\$238,792.36)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS VEINTE CON 59/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$246,320.59)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003904  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03658515  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: JUSTINA E. BACE Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 162 Dalton Street, Roselle Park, NJ 07204  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 903  
 Dimensiones del Terreno: 40.00' x 155.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Grand Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 03/100 (\$323,386.03)  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TRES CON 34/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$332,403.34)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$258.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003905  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00614016  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: WILMA J. LOCKHART  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE AGOSTO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo

# Taller de Phillips 66 para “Energizar” a Maestros

pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 236 Haven Avenue, Scotch Plains, NJ 07076  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 705  
 Dimensiones del Terreno: 53.00' x 93.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Mountain Avenue  
 Venta sujeta a: Cuenta alcantarillado retrasada por el monto de \$348.18, balance más interés después de 9/30/17, e Impuestos Retrasados por el monto de \$264.88, balance más interés después de 9/30/17.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIEN-TOS VEINTITRES CON 73/100 (\$265,723.73)  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 16/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$273,586.16)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$226.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003907  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00751417  
 DEMANDANTE: CARRINGTON MORTGAGE SERVICES, LLC  
 DEMANDADO: AGUSTIN QUINONES ALIAS AGUSTIN QUINONES, JR.; ESTADO DE NEW JERSEY, THE BANK OF NEW YORK MELON, ANTES BAJO EL NOMBRE THE BANK OF NEW YORK  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 33A Carolyn Terrence, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 93 C033A Bloque: 1403 alias Lote: 93 37 Bloque: 1403  
 Dimensiones del Terreno:  
 Cruce de Calle Más Cercano:  
 Propiedad conocida y designada como Unit 33A situada en Ardleigh Park Condominium, un condominium conjuntamente con un indivisible 1.0416 por ciento de interés en los elementos comunes de dicho condominium en acuerdo con y sujeto de los términos, limitaciones, condiciones, convenios, restricciones, servicios, acuerdos, cargos y otras provisiones son descritas en el Libro de Escrituras de Ardleigh Park Condominium, con fecha de Febrero 28, 1986 y registradas en Marzo 3, 1986, en la Oficina de Registros de la Escritura del Condado, en el Libro de Escrituras 3442, Página 307, y como tal pueden ser enmendadas de acuerdo a la ley.  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 77 /100 (\$67,352.77)  
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SETENTA MIL DOSCIENTOS TRES CON 43/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$70,203.43)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$288.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003911  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04524114  
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
 DEMANDADO: EDDY MUSCADIN; MARIE MUSCADIN, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE AGOSTO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 127 Carnegie Place, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 5709  
 Dimensiones del Terreno: 35' de ancho x 80.50' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Tebe Place  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 77/100 (\$423,438.77)  
 ABOGADO: FAS CITRON, LLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 46/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$431,639.46)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$244.18

LINDEN- El objetivo de un próximo taller de educadores, auspiciado por Phillips 66 y el Proyecto de Desarrollo de la Educación Energética Nacional (NEED por sus siglas en ingles), es que la ciencia de la energía sea amena para estudiantes y profesores.

Aproximadamente 40 maestros de escuelas locales asistirán al taller en la Refinería Phillips 66 en Linden el jueves, 5 de octubre del 2017, para explorar la ciencia de la energía y las fuentes de energía y traer de vuelta actividades atractivas que ayudan a los estudiantes a aprender más sobre cómo influye la energía sus vidas.

El plan de estudios hace hincapié en todas las fuentes de energía y explica la importancia de utilizar la energía sabia-mente. Cada educador recibirá un plan de estudios correlacionado con estándares estatales diseñado para expandir e incrementar el conocimiento energético de los estudiantes. Los participantes también obtienen un kit de Ciencia de la Energía con experimentos prácticos que permiten a los estudiantes explorar las diversas formas de energía y de transformación de energía.

“La importante inversión de Phillips 66 en educación energética se enfoca en la necesidad de currículos de energía de alta calidad y entrenamiento para maestros y estudiantes de hoy”, dijo Mary Spruill, directora ejecutiva del Proyecto NEED. “Apoyar la STEM de NEED (ciencia, tecnología, ingeniería y matemáticas) y la programación de Desarrollo de la Fuerza Laboral involucra a estudiantes y maestros en una comprensión más profunda de la energía”.

Desde el 2008, el patrocinio de Phillips 66 del Proyecto NEED ha ayudado a preparar a casi 8,000 maestros. Este año, Phillips 66 patrocinará 20 talleres para más de 800 maestros en 10 estados.

Acercas de Phillips 66 Phillips 66 es una empresa diversificada de fabricación y logística de energía. Con una cartera de negocios Midstream, Química, Refinación y Marketing y Especialidades, la compañía procesa, transporta, almacena y comercializa combustibles y productos en todo el mundo. “Phillips 66 Partners”, la sociedad limitada de capitales de la compañía, es un activo integral de la sociedad. Con sede en Houston, la compañía tiene 14,600 empleados comprometidos con la seguridad y la excelencia operativa. Phillips 66 tenía \$52 mil millones de activos al 30 de junio de 2017. Para obtener más información, visite [www.phillips66.com](http://www.phillips66.com) o síganos en Twitter @Phillips66Co. Para obtener más información, sobre la Misión del Proyecto N E E D v i s i t e [www.need.org](http://www.need.org).