

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003747
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F502914
 DEMANDANTE: JP MORGAN CHAS BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: JOSE R. RODRIGUEZ; MARIA R. RODRIGUEZ, ESPOSOS;
 SELECTIVE INSURANCE COMPANY OF AMERICA; TIMBERS ASSOCIATES;
 FORD MOTOR CREDIT COMPANY; RISSEMENE FELIX; LYTZ MILFORT; MID-
 LAND FUNDING LLC; SOVEREIGN BANK AHORA BAJO EL NOMBRE DE
 SANTANDER BANK; AMERICREDIT FINANCIAL SERVICES INC.; OLD REPUB-
 LIC INSURANCE CO.; MONIR ALI; WELDON MATERIAL INC.; T.K. MONG,
 M.D.; HOSPITAL & DOCTORS SERVICE; NEW CENTURY FINANCIAL SERVI-
 CES, INC.; ASIGNADO: CITIBANK SEARS GOLD MASTERCARD; CAMDEN
 COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; CONDADO DE BERGEN; EL ESTA-
 DO DE NEW JERSEY; UNION COUNTY PAIN MANAGEMENT SUMMIT BANK,
 AHORA, BANK OF AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 554 Marshall St., Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 966 Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street. Partiendo de un punto en el lado
 suroeste de Marshall Street, 100.00' distantes por el sureste de la intersección
 con la línea sureste de Sixth Street
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 3er Trimestre 2017: \$1,649.75.
 Balance cuenta de agua más penalidad: \$212.29. Total desde Agosto 10, 2017:
 \$1,862.04
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIE-
 NTOSETENTA Y CUATRO CON 58/100 (\$347,574.58)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UNO CON
 26/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$360,871.26)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$270.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003749
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6537109
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: CATHERINE M. O'CONNOR-MURPHY, SUS HEREDEROS,
 LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUAL-
 QUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; DENNIS J.
 MURPHY, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES
 DE CATHERINE M. O'CONNOR-MURPHY, FALLECIDA; DANIEL O'CONNOR;
 ANDRE O'CONNOR; FIRST SELECT INC., ESTADO DE NEW JERSEY; ESTA-
 DOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE JULIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 145-147 Morristown Road, Elizabeth, NJ 07208 -
 1315 alias 145 Morristown Road, Elizabeth, NJ 07208-1315
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1512 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno: 125.00' x 45.00' x 125.00' x 45.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
 impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
 las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre
 el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al
 depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,
 o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS
 VEINTE CON 12/100 (\$322,620.12)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 582493
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS CON
 69/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$335,152.69)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$279.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003750
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01339316
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATL. TRUST
 DEMANDADO: BETTY TOLEN, FALLECIDA, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS
 Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR
 LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; MR. TOLEN, ESPOSO DE
 BETTY TOLEN; ERICA MOORE, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRA-
 DORA DE LOS BIENES DE BETTY TOLEN, FALLECIDA; NANNETTE SETTLES;
 DENEEN MOORE; MR. MOORE, ESPOSO DE DENEEN MOORE; DAVID
 TOLEN; MRS. DAVID TOLEN, SU ESPOSA; YOLANDA MARAQUINN, SUS
 HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS
 O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES,
 MR. MARAQUINN, ESPOSO DE YOLANDA MARAQUINN; SABRINA FAG-
 GINS; MR. FAGGINS, ESPOSO DE SABRINA FAGGINS; MR. MARCUS TOLEN,
 SU ESPOSA; CONDADO DE UNION; CACH LLC; DOMS 2ND CHANCE AUTO
 SALES, INC., ANTHONY STASSI; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNI-
 DOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1015 Watchung Avenue, Plainfield, NJK 07060-
 2607
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 639
 Dimensiones del Terreno: 73.36' x 219' x 140' x 183.05'
 Cruce de Calle Más Cercano: Richmond Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
 impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
 las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre
 el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al
 depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,

o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO
 CINCUENTA Y OCHO CON 54/100 (\$349,158.54)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 771849
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHO CON
 78/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$358,408.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$306.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003752
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4145315
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON
 SAVINGS FUND SOCIETY FS
 DEMANDADO: DANNY DIAZ; JOSE BLANCO; BORIS MORDKOVICH; MID-
 LAND FUNDING LLC; HILLSBOROUGH DENTAL CENTER; ESTAVO DE NEW
 JERSEY; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; CAPITAL ONE BANK USA,
 N.A.; CALI CARTING INC; ALERT AMBULANCE SVC
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1033 Frank Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 2404
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grand Street
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIE-
 NTOSETENTA Y CUATRO CON 29/100 (\$559,529.29)
 ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
 565 TAXTER RD.
 SUITE 590
 ELMSFORD, NY 10523-2300
 914-345-3020
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$580,796.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$181.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003753
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00571716
 DEMANDANTE: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 DEMANDADO: LONDY V. LONDY V. FLORES MOLINERO; SIXTO BELIZACA
 ESPOSO DE LONDY V. FLORES MOLINERO; MYRA FLORES, INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 312 East Jersey Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 279 Bloque: 3
 Dimensiones del Terreno: 100' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVEN-
 TA Y OCHO CON 81/100 (\$394,098.81)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHO MIL CUARENTA Y UNO CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$408,041.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$203.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003754
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03084316
 DEMANDANTE: CIT BANK, N.A.
 DEMANDADO: GLADYS J. LOVETT, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS
 Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR
 LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; CARLTON C. LOVETT, II,
 INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE GLADYS
 J. LOVETT; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; THE
 POINTE AT GALLOPING HILL CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 492 Tournament Drive, Unit 5, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15.1202,C1202 Bloque: 3202
 Dimensiones del Terreno: Condominium Unit
 Cruce de Calle Más Cercano: Country Club Drive
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS
 TREINTA Y SIETE CON 66/100 (\$186,337.66)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS CON 44/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$191,816.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$221.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003755
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

Dueña de escuela mexicana desplomada es sometida a averiguaciones

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01658016
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMB-
 BRE DE THE BANK OF NEW YORK COMO SUCESOR EN INTERES DE JP
 MORGAN CHASE BANK N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE DE JPMORGAN
 CHASE BANK, ANTES BAJO EL NOMBRE DE CHASE MANHATTAN BANK,
 COMO FIDUCIARIO DE GS MORTGAGE SECURITY
 DEMANDADO: MIGUEL R. HUNTER
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 519 Marshall Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1015 Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno: 100' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEIS-
 CIENTOS QUINCE CON 23/100 (\$244,615.23)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS TRECE CON 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$250,413.28)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$217.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003756
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00602317
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOC.
 DEMANDADO: CARLOS DUQUE Y MRS. CARLOS DUQUE, SU ESPOSA;
 NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES INC.; ASIGNADO CITIBANK N.A.;
 HACKENSACK RADIOLOGY GROUP PA; CACH OF NJ LLC; MORTGAGE
 ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., ACTUANDO SOLAMENTE
 COMO UN CANDIDATO HIPOTECARIO DE INDY MAC BANK, F.S.B.
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 252 New Jersey Av., Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 1013
 Dimensiones del Terreno: 100' x 50' x 100' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Norte de New Jersey Avenue,
 100' distantes de la línea Este de Marshall Avenue.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y
 balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto
 debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con
 NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite
 del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de
 casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIE-
 NTO TREINTA Y SIETE CON 38/100 (\$275,637.38)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA CON
 42/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$282,390.42)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$253.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003757
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00157616
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FS
 DEMANDADO: GROSVENOR SQUARE CONDOMINIUM ASSOCIATION;
 COREY PEARYER; BUDGET CAR RENTALS INC., EL ESTADO DE NEW JER-
 SEY
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1038-52 W. 7th Street #9, Plainfield, NJ 07063
 alias 1038 West 7th Street, Unit 9, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 42.09 Bloque: 536
 Conocida y Designada como Unit 9, situada en Grosvenor Square, Un
 Condominium, conjuntamente con un indivisible 4.24 por ciento de interés en los
 Elementos Comunes pertinentes por tanto de acuerdo con y sujeta a los términos,
 limitaciones, condiciones, elementos comunes, restricciones y otras provisiones del
 Libro Maestro de Escrituras de Grosvenor Square con fecha de 6/5/73 y registrado
 en 6/19/73 en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union; Libro
 de Escrituras 2978, Página 537 y siguiente, Libro Maestro de Escrituras Correctivo
 registrado en 4/16/74 en el Libro de Escrituras 3000, Página 776, Libro de Escrituras
 Correctivo registrado en 10/17/74 en el Libro de Escrituras 3018, Página 40, Libro
 Maestro de Escrituras registrado en 11/22/74 en el Libro de Escrituras 3021 Página
 238, Escritura Maestra Enmendada registrado 10/31/75, en el Libro de Escrituras
 3051 Página 73, y cualquier enmienda de suplementos posteriores.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y
 balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto
 debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con
 NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite
 del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de
 casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta
 notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETENTA CON
 65/100 (\$381,070.65)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS VEINTE CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$390,520.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 10/5/17 - 10/19/17 \$293.96

Por Domingo Pujols
 Ciudad de México –
 Las investigaciones au-
 mentan, a medida que se
 comprueba que la dueña
 de una escuela -que se
 derrumbó en la capital
 mexicana hace dos se-
 manas durante un terro-
 moto de gran alcance-
 contribuyó al desastre,
 construyendo un hogar
 encima de la estructura.

La escuela privada re-
 presentó el lugar con
 mayor número de muer-
 tes en el terremoto de 7.1
 grados de hace dos sema-
 nas, dejando un saldo de
 26 fallecidos, incluyendo
 19 niños, y fue el centro
 de una intensa cobertura
 de medios de comunica-
 ción, luego de que funcio-
 narios dijeron que un
 grupo de niños con vida
 seguían atrapados. Los
 funcionarios más tarde
 dijeron que estaban
 equivocados. Sin embar-
 go, 11 menores de edad
 fueron rescatados vivos
 de los escombros.

Vecinos y autoridades
 dicen que en los últimos
 años la propietaria y
 directora de la escuela,
 Mónica García Villegas,
 agregó al menos un piso
 nuevo encima de la
 estructura, que parecía
 tener originalmente tres
 plantas. Un edificio simi-
 lar al que se derrumbó
 fue gravemente dañado
 durante el terremoto,
 pero no cayó, planteando
 preguntas sobre si el
 peso adicional de la casa
 pudo haber contribuido
 al colapso.

Las autoridades dije-
 ron que García Villegas y
 su familia ayudaron a los
 rescatistas durante toda
 la semana, proporcion-
 ando direcciones sobre
 la posible ubicación de
 personas que podrían
 haber quedado atrapa-
 das bajo los escombros
 del edificio derrumbado.

A última hora del
 domingo, los rescatistas
 recuperaron el cuerpo de
 la conserje de la escuela,
 María Reyna Dávila,
 madre de dos hijos, de 46
 años de edad, la última
 persona desaparecida en
 el sitio.

Antecedentes en orden
 Los registros munici-
 pales indican que en
 2010 y 2014 las autorida-
 des locales suspendieron
 las renovaciones en la
 escuela, construidas ori-
 ginalmente en 1983, por-
 que no fueron debida-
 mente notificadas.

Claudia Sheinbaum,
 jefa del distrito de Tlal-
 pan, donde se encuentra
 la escuela, dijo que ésta
 luego pagó sus multas y
 que las renovaciones fue-
 ron completadas. No
 estaba claro si dichas
 renovaciones estaban
 relacionadas con el apar-
 tamento construido en-
 cima de la estructura, dijo