

### Congresista Pallone busca aprobación de apuestas deportivas

(SELV/HNW\_Washington) — El poderoso legislador Frank Pallone Jr. y la industria de los casinos han influido en el estado Jardín, para

que el Tribunal Supremo de Estados Unidos permita a Nueva Jersey legalizar las apuestas deportivas. El diputado Pallone

Jr., principal demócrata del Comité de Energía y Comercio, y la Asociación Americana de Juegos de Azar hicieron sus argumentos en los escritos presentados ante el tribunal superior, que acordó en junio sus propios alegatos sobre si las apuestas deportivas deberían legalizarse en hipódromos y casinos en Nueva Jersey.

Pallone argumentó que la prohibición federal viola la décima enmienda de la concesión de poderes a los estados.

“Al ordenar que Nueva Jersey mantenga prohibiciones en los juegos deportivos, que su legislatura estatal ha considerado y derogado antes, el Congreso está obligando al estado a gobernar de acuerdo con sus instrucciones”, escribió Pallone, quien introdujo una legislación que permite a los estados legalizar las apuestas deportivas.

El grupo comercial de casinos presentó su propio escrito, argumentando que la prohibición federal ha tenido “el efecto perverso de empujar hacia abajo a un enorme mercado, por medio de un decreto federal, mientras sacrifica los esfuerzos estatales y locales para adaptar sus propias leyes, conforme a los deseos de sus propios ciudadanos”.

El grupo de juegos de azar ha lanzado una campaña a nivel nacional para legalizar las apuestas deportivas, diciendo que se apuestan 150,000 millones de dólares al año ilegalmente.

Se pedirá al tribunal que se pronuncie sobre la legalidad de una ley de 1992, que prohíbe las apuestas deportivas en todos los estados, excepto Delaware, Montana, Nevada y Oregon.

Funcionarios de Nueva Jersey han buscado maneras de superar la ley, viendo las apuestas deportivas legales como una forma de ayudar a la industria de carreras de caballos del estado y a los casinos en dificultades de Atlantic City.

Todos los esfuerzos se han enfrentado con la oposición de la Asociación Nacional de Atletismo Colegiado y las cuatro principales ligas profesionales de deportes —Liga Mayor de Béisbol, Liga Nacional de Fútbol, Asociación Nacional de Baloncesto y la Liga Nacional de Hockey—, incluso cuando algunas de las ligas se han asociado con operaciones diarias de deportes de fantasía.

La Corte Suprema escuchará una apelación de una decisión de agosto de 2016 del Tribunal de Apelaciones del Tercer Circuito de Estados Unidos en Filadelfia, que dictaminó, 10-2, que las apuestas deportivas estaban “clara y completamente prohibidas a nivel legal”, bajo la ley federal.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003500
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03023916
DEMANDANTE: WELLS FARGO

DEMANDADO: JONATHAN PORCENA; MRS. JONATHAN PORCENA, SU ESPOSA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 516 Magnolia Avenue, Elizabeth, NJ 07206-1416
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 749 Bloque: 3
Dimensiones del Terreno: 100.00' x 33.33' x 100.00' x 33.33'
Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin soldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria retenido por los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Hipoteca: Jonathan Porcena, a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Mayo 12, 2015 y registrada en Julio 17, 2015, en el Libro 13954, Página 2116. Para asegurar \$81,172.89.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 37/100 (\$221,437.37)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 783626
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 92/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$228,677.92)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$286.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003501
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03637715
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
DEMANDADO: SHELLY A. LAUREL, MR. LAUREL, ESPOSO DE SHELLY A. LAUREL; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 158 Russell Avenue, Rahway, NJ 07065-1520
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 41
Dimensiones del Terreno: 71.51' x 100.00' x 45.47' x 103.34'
Cruce de Calle Más Cercano: West Inman Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin soldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410, esta venta esta sujeta al período de 120 días de derecho de redención hipotecaria retenido por los Estados Unidos de América por virtud de su Embargo: Embargo de Impuesto Federal Departamento del Tesoro - Servicio de Rentas Internas versus Shelley Laurel, con fecha de Marzo 5, 2010 y registrado en Marzo 17, 2010 en el Libro 199, Página 334 por el monto de \$11,757.71.

Embargo de Impuesto Federal: Departamento del Tesoro - Servicio de Rentas Internas versus Shelley Laurel, con fecha de Febrero 27, 2014 y registrado en Marzo 10,2014 en el Libro 204, Página 303 por el monto de \$36,165.67.

Embargo de Impuesto Federal del Departamento del Tesoro - Servicio de Rentas Internas versus Shelley Laurel, con fecha de Diciembre 3, 2009 y registrado en Diciembre 25, 2009, en el Libro de 198, Página 860 por el monto de \$12,030.94.

Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 50/100 (\$191,993.50)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 680487
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS CUATRO MIL OCHENTA Y SIETE CON 98/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$204,087.98)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$321.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003505
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02012714
DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
DEMANDADO: ROSANNE KREVEDL, PNC BANK, N.A.
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 807 Jacques Avenue, Rahway, NJ 07065-3824
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Antes 22 Bloque: 81 Antes 525
Dimensiones del Terreno: 100' x 35' x 100' x 35'
Cruce de Calle Más Cercano: Lake Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin soldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 46/100 (\$188,585.46)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 621542
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 51/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$198,449.51)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$248.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003506
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F416117
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A.
DEMANDADO: RHINA ELLIOTT; DIEGO ELLIOT; AMADA ELLIOTT, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, CIUDAD DE ELIZABETH
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 7 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 215 South 7th Street, Elizabeth, NJ 07202
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1186 Bloque: 9
Dimensiones del Terreno: 25' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue. Partiendo de un punto en la línea Norte de South Seventh Street, a una distancia por el Oeste de 180.00', de la intersección de dicha línea de South Seventh Street con la línea Oeste de Second Avenue.

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 2do. Trimestre 2017, pendientes de pago más penalización: \$729.24. Impuestos 3er. Trimestre 2017: \$1,922.38. Total desde Julio 31, 2017: \$2,651.62

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SEIS CON 33/100 (\$455,806.33)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE CON 88/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$471,529.88)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$248.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003508
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02110415
DEMANDANTE: U.S. BANK, N.A., SUCESOR FIDUCIARIO DE LASALLE NATIONAL BANK ASSOCIATION, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS BEAR STEARNS TRUST RESPALDADOS POR ACTIVOS 2007-HE1, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2007-HE1 DEMANDADO: ANTONIO FERNANDEZ-BOSCH, MIDLAND FUNDING, LLC, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 6 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 178 W. Inman Avenue, Rahway, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 12 - Antes Lote: 8 Bloque: 609

Dimensiones del Terreno: 60' x 111'
Cruce de Calle Más Cercano: Jacques Avenue

Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2017\*
\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA CON 68/100 (\$341,670.68)
ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 47/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$354,679.47)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$235.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003524
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02800216
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK
DEMANDADO: HATTIE V. HAWKINS, MR. HAWKINS, ESPOSO DESCONOCI- DO DE HATTIE V. HAWKINS; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ALEXIAN BROTHERS HOSPITAL, AHORA BAJO EL NOMBRE TRINITAS REGIONAL MEDICAL CENTER
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 13 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 122 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206-1723
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 535 Bloque: 2

Dimensiones del Terreno: Desconocido
Cruce de Calle Más Cercano: Desconocido

Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2017\*
\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 80/100 (\$120,886.80)
ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS DIEZ CON 02/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$126,210.02)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$221.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003526
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01685716
DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB
DEMANDADO: MARIANA CAVALCANTI; MIDLAND FUNDING LLC; BANK OF AMERICA, N.A.
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 431 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 492 B Bloque: 3

Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: 4th Street

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIEZ CON 98/100 (\$896,710.98)
ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
50 TICE BOULEVARD
SUITE 183
WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
201-391-0370
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. NOVECIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS TRES CON 72/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$914,903.72)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$167.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003527
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02516915
DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
DEMANDADO: MICHELLE E. SAMUDA, MR. SAMUDA, ESPOSO DE MICHELLE E. SAMUDA
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 4 DE MAYO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1347-51 Columbia Avenue, Plainfield, NJ 07062 con la dirección postal de 1347 Columbia Avenue, Plainfield, NJ 07062

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 56.19 Bloque: 458
Dimensiones del Terreno: 50' x 150'
Cruce de Calle Más Cercano: Terril Road

\* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON 01/100 (\$467,192.01)
ABOGADO: PARKER MCCAY
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300 P.O. BOX 5054
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 90/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$485,365.90)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$220.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17003529
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02827216
DEMANDANTE: PARKER MCCAY PA.
DEMANDADO: MELVIN COCHRAN, BARBARA GLASCO COCHRAN
FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 13 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 19 Chandler Avenue, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 707

Dimensiones del Terreno: 50.8' x 78'
Cruce de Calle Más Cercano: East 2nd Avenue

\* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran- tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 85/100 (\$97,979.85)
ABOGADO: PARKER MCCAY
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300 P.O. BOX 5054
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-810-5815
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO CON 40/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$104,561.40)
Todos los postores satisfactorios deben tener un