

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003014
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02382117
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: PIERRE BARTHELEMY, ALIAS PIERRE M. BARTHELEMY, ALIAS, PIERCE CEUS BARTHELEMY; JHISLAINE BARTHELEMY; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES INC.; ST. BARNABAS MEDICAL CENTER; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ABRIL DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 150 Augustine Place, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 5709

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 70' de ancho x 70.56' de largo
 Cruce de Calle más Cercano: Atlanta Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

- 2019 4to. Trimestre Vencido en: 11/01/2019 \$2,031.11 Pendiente de pago
- 2020 1er. Trimestre Vencido en: 02/01/2020 \$2,047.30 Pendiente de pago
- 2020 2do. Trimestre Vencido en: 05/01/2020 \$2,047.30 Pendiente de pago
- Alcantarillado: 16502 0 01/01/2019 - 12/31/2019 \$146.16 Pendiente de pago más penalidad

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 90/100 (\$174,786.90)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004

1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 65/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$186,658.65)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 \$255.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003017
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00453919
 DEMANDANTE: MARGARET A. BUTTELL, ALIAS MARGUERITE BUTTELL, ALIAS MARGARET BUTTELL; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 16 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 30 Henley Avenue, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 219

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 11250 SF
 Cruce de Calle más Cercano: Edgar Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

- 2020 1er. Trimestre Vencido en: 02/01/2020 \$4,101.08 Pendiente de pago
- 2020 2do. Trimestre Vencido en: 05/01/2020 \$4,101.08 Pendiente de pago
- Alcantarillado: 07/01/2019 - 12/31/2019 \$81.25 Pendiente de pago más penalidad \$80.97 pendiente de pago más penalidad

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 60/100 (\$25,533.60)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004

1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 15/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$541,766.15)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 \$257.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003018
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01975918
 DEMANDANTE: BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY N.A. COMO FIDEICOMISARIO DE MORTGAGE ASSETS MANAGEMENT SERIES I TRUST

FECHA DE LA VENTA: 16 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 212 W. 3rd Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 antes Lotes 19A & 20A Bloque: 4804 antes Bloque 10

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' de ancho x 125' de largo
 Cruce de Calle más Cercano: Locust Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

- Agua: Cuenta Privada
- Alcantarillado: Incluido en los impuestos

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS UNO CON 11 /100 (\$571,301.11)

ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054

1-973-538-4700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 24/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$583,893.24)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 \$239.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003024
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00833218
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO COMO FIDUCIARIO DE HILLDALE TRUST

FECHA DE LA VENTA: 16 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 212 W. 3rd Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 antes Lotes 19A & 20A Bloque: 4804 antes Bloque 10

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' de ancho x 125' de largo
 Cruce de Calle más Cercano: Locust Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS CON 10/100 (\$257,762.10)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004

1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS CON 88/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,416.88)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 \$302.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003020
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01434018
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO BAJO EL ACUERDO DE SERVICIO DE SEGURIDAD CON FECHA DE FEBRERO 1, 2017, STRUCTURED ASSET SECURITIES CORPORATION

FECHA DE LA VENTA: 16 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 1107 Passaic Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 y 257, 556B/560B, 587A Bloque: 87

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 41' x 100'
 Cruce de Calle más Cercano: Baltimore Avenue

Impuestos y Otros Gravámenes: 4to. Trimestre 2019 balance pendiente por el monto de \$2,773.62*

Alcantarillado: balance por el monto de \$159.49, válido hasta 9/16/19
 Certificado Embargo por Alcantarillado #18-00043 por \$655.41 válido hasta 9/16/19

* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es postpuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 58/100 (\$205,798.58)

ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034

609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO CON 27/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$211,428.27)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 \$342.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003021
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4369913
 DEMANDANTE: KIRKLAND FINANCIAL, LLC

FECHA DE LA VENTA: 16 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 1839-41 Myrtle Avenue, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 206

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 150'
 Cruce de Calle más Cercano: Hamilton Avenue

Partiendo de un punto en la línea lateral sureste de Myrtle Avenue, dicho punto de partido estando en la intersección de dicha línea lateral sureste de Myrtle Avenue y la línea lateral suroeste de Hamilton Avenue

Embargos/Gravámenes previos:
 Alcantarillado: Balance pendiente con penalidad: \$561.03
 Recogida de Basura: Balance con penalidad: \$901.05
 Total desde Agosto 27, 2019: \$1,462.08

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS UNO CON 11 /100 (\$571,301.11)

ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054

1-973-538-4700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 24/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$583,893.24)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 \$342.28

Fiscal General de N.J. Anuncia Medidas...

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 1-5 Norwood Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 115

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 65' x 76.94' x 90' x 51.94' x 39.27'
 Cruce de Calle más Cercano: East Front Street

Importante: Se debe presentar cualquier información en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)

Un Certificado de Venta de los embargos municipales sin pagar evaluadas por la Ciudad de Plainfield por el año 2017 por el monto de \$1,390.90 registrado en Octubre 30, 2018 en el Libro 14502, Página 894.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 89 /100 (\$157,957.89)

ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLO LLP
 1325 FRANKLIN AVENUE
 SUITE 230
 GARDEN CITY, NY 11530

212-471-5100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO CON 31/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$162,568.31)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003030
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00663119
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE VELOCIDAD COMMERCIAL CAPITAL LOAN TRUST, 2018

FECHA DE LA VENTA: 16 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey