

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

ALQUILERES **ALQUILERES** **ALQUILERES**

\$850/ 1 Dormitorio - 800 ft² Apartamento Renovado

Area de Elmora 145 Stiles St.

- Recién renovado, espacioso apartamento de 1 dormitorio, en EXCELENTE barriada.
- Parqueo y TODOS servicios incluidos, excepto electricidad.
- Administración, Parqueo, y Lavandería, todo en el Mismo Edificio.
- NO animales, por favor.
- Solicitud y verificación de crédito \$50
- Requerimos prueba de ingresos.

Llamar a Orlando (Habla Español) al: 908-956-2788
o envíe email para pedir ver el apartamento a:
neverenough@aol.com

ALQUILERES **BIENES RAICES** **BIENES RAICES**

ELIZABETH
 Se alquilan aptos. "Studio" y de 1 dormitorio. Totalmente renovados. "Utilities" incluidos. Cerca transporte público. Llame al (973) 377-3431 Español (908) 354-0727

ELIZABETH
 Apartamento de 1 dormitorio. \$750 al mes. Calefacción y agua caliente incluidos. En el 114 First Street. Pof favor llame al 908-884-4891

GILDA RODRIGUEZ
 Sales Associate
 Notary Public
 (908) 688-3000 EXT. 216 OFFICE
 (908) 624-2131 DIRECT LINE
 (908) 403-4743 MOBILE
 (973) 387-4888 EFAX

COLDWELL BANKER

RESIDENTIAL BROKERAGE
 367 Chestnut Street
 Union, NJ 07083
 gilda.rodriguez@cbmoves.com

SALON de BELLEZA ROSELLE PARK
 Peluquería completamente equipada. Gran localidad y gran oportunidad de negocio. Con opción a comprar edificio. La dueña puede permanecer si es necesario. Llamar 908-612-2924.

HALLANDALE BEACH FLORIDA
 Condo Apartamento, linco, con 2 cuartos, 2 baños completos, sala, comedor, cocina, efectos eléctricos incluidos. Muchos closets, balcón, parqueo privado, agua y cable incluidos. Llamar a: 908-965-0197

PERTH AMBOY COMO NUEVA
 Totalmente remodelada. Casa de 3 dormitorios, 2 baños, estilo colonial, cocina y baño nuevos, cuartos de buen tamaño. Exterior con forro de aluminio. Debe verla! En un buen y callado vecindario. Pidiendo \$229,000
BETTER HOMES REALTY
 (732) 390-1000 Oficina
 (908) 239-5564 Tara

EMPLEOS
FACTORIA/FABRICA
 Trabajo de fábrica para compañía de Ventanas, solicite en persona, en 919 Fairmount Ave., Eliz. o Llame al (973) 803-7791

Ventas al Detalle
 Solicitamos Cajeras y Vendedoras para Equipo en Tienda de ropa en Union, NJ. Posiciones Part-Time y Full-Time Disponibles. Se requiere comunicación en inglés y experiencia en venta al detalle. \$10 La hora. Llame al: (732) 802-8100

SERVICIOS DE FAMILIA **SERVICIOS DE FAMILIA**

GRACIOUS Home Care & HP Institute

Ayuda para Ancianos y Discapacitados en la comodidad del hogar. Para solicitar servicios y/o Empleo
(908) 206-1100

TRAINING (Entrenamiento)
CNA, CHHA, Phlebotomy/EKG (908) 206-0600

PHOTOGRAPHER VIDEO

WEDDING & SWEET 16'S LINDEN, NJ

Juan Rivero Tel. 908-578-1721

EMPLEOS
MANTENIMIENTO
 Se solicita persona para mantenimiento en varios edificios de apartamentos, pintura, mantención de césped, etc. Buen pago y condiciones. Deben hablar algo de inglés. Llamar a Joe: (908) 337-7262

MAINTENANCE
 Person needed to work in maintenance of various apartment buildings, painting, lawn maintenance, etc. Good pay and working conditions. Call Joe: (908) 337-7262

ALBAÑILES
 Solicitamos albañiles y otros trabajadores de construcción con experiencia para trabajo residencial alrededor el Condado de Union. (908) 472-0635.

EMPLEOS
TALLER de METAL
 Se solicitan trabajadores para taller de metal. Buena paga, todos los beneficios. Llamar al: (732) 662-4976

SOLDADORES
 Aluminio y Acero. TIG & MIG. Buena paga. Todos los beneficios. Llamar al: (732) 662-5039

EN VENTA
Venta por Mudada
 • Muebles de Cuarto
 • Escritorio
 • Piezas Estilo Angituo
 • Marcos de Cama
 • y Mucho Más
Camioneta en Venta
 Ford Express 2002
 Excelente Condición
 Llame y Haga Oferta
 732-685-6955

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004361
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01954312
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, FIDEICOMISO DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I INC. TRUST 2006-NC4
 DEMANDADO: JAIME M. GUALLPA; EUSITOLIA GUALLPA; WELLS FARGO BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE OCTUBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1926 Church Ave., Scotch Plains, NJ 07076-1720
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotes: 18 Bloque: 1402
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Forest Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Diner Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SEIS CON 27/100 (\$546,106.27)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF
 ASC-13316
 JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$559,400.89)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/25/14 - 10/9/14 \$248.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004362
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02623513
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING LLC
 DEMANDADO: RAMIRO GOTAY; RAMON GOTAY; ESSTADO DE NEW YORK; CAPITAL ONE BANK USA NA
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE OCTUBRE DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1106 Colombia Place, Linden, NJ 07036-5626
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotes: 12 Bloque: 338
 Dimensiones de los Terrenos: 110.47' x 49.82' x 106.23' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Morningside Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Diner Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 22/100 (\$247,128.22)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF
 130147
 JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 43/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$256,856.43)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/25/14 - 10/9/14 \$248.54

AVISO PUBLICO
CONDADO DE UNION
REPORTE CONSOLIDADO Y EVALUACION DEL RENDIMIENTO ANUAL DEL AÑO FISCAL 2013
AVISO DE DISPONIBILIDAD

De acuerdo con los requisitos del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (HUD), las regulaciones del Plan Consolidado (24 CFR 91.520), el Condado de Union, New Jersey, está ofreciendo un aviso de disponibilidad de su Reporte Consolidado y Evaluación del Rendimiento Anual del Año Fiscal (CAPER) antes de la fecha límite de presentación, 30 de Octubre, 2014. El reporte cubre actividades subsidiadas por el Community Development Block Grant (CDBG) HOME Investment Partnership Program (HOME), y el Emergency Shelter Grant (ESG), programas subsidiados por HUD, durante el Año Fiscal 2013 (Agosto 1, 2013 hasta Julio 31, 2014).

En Junio 1, 2013, el Condado de Union presento su Plan de Acción Consolidado del Año Fiscal 2013 para viviendas costeables, personas desalojadas, y sus actividades de desarrollo de la comunidad y desarrollo económico diseñadas para atender sus necesidades prioritarias, incluso la provisión viviendas apropiadas y servicios de apoyo, la provisión de y la de un marco de vivienda apropiado y servicios de apoyo y la expansión de oportunidades económicas. La CAPER cubre las medidas tomadas para atender las necesidades detalladas en el Plan de Acción Consolidado, y la evaluación del rendimiento del programa en general.

Una copia borrador de CAPER está disponible para revisión en la Oficina del Escribano de la Junta de Comisionados (Chosen Freeholders) del Condado de Union, Union County Administration Building 6th Floor, Elizabeth, New Jersey 07207, entre las 8:30 a.m. y 4:30 p.m. o llamando al (908) 527-4027. Las personas que deseen comentar sobre el reporte pueden enviar sus comentarios a Mr. Thomas E. Connell, Bureau Chief, Bureau of Community Development en la dirección mencionada. Todos los comentarios recibidos se incluirán en el reporte final. El periodo para comentarios durará quince días, terminando a las 4:30 p.m., el **17 de octubre, 2014.**

Thomas E. Connell, Bureau Chief
 Bureau of Community Development

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

EN VENTA

Venta por Mudanza
 Vendemos por razones de mudanza:
 Truck SUV 1998
 Suburban Chevy, Color marrón. Se han cambiado las gomas, cambio de aceite. Buenas Condiciones. \$3,900 o mejor oferta. Favor de llamar a Armita y dejar mensaje: 908-469-1435

Diga Lo Lei En LA VOZ

Usted cuida de él. Ayúdelo a cuidar su visión.

La enfermedad diabética del ojo no da señales de aviso y puede causar ceguera. Si usted conoce a alguien que tiene diabetes, asegúrese que se haga un examen de los ojos con dilatación de las pupilas por lo menos una vez al año.

National Eye Institute
 NATIONAL INSTITUTES OF HEALTH

www.nei.nih.gov/diabetes
1-877-569-8474