

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004045  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03880113  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: ANGEL SOTO, MRS. SOTO, ESPOSA DE ANGEL SOTO, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, THE POINTE AT GALLOPING HILL CONDOMINIUM, CAROLINE CAMPO, ESTADO DE NEW JERSEY, MERCURY INSURANCE CO.  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE JULIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 111 Union Club Drive Unit 7, Union, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15.202 C0202 Bloque: 3202  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 81 en Edificio No. 2  
 Cruce de Calle Más Cercano: The Pointe at Galloping Hill Condominium  
 Intereses Superiores (si alguno): Amaco retiene un certificado por la venta de impuestos por el monto de \$1,719.46 desde Diciembre 24, 2009. El municipio de Union retiene un reclamo por la deuda de impuestos y/u otros deudas por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,352.56 hasta Agosto 1, 2014.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO CON 36 /100 (\$397,928.36)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTE CON 18/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$409,920.18)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$230.34

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004109  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02823012  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: BARBARA J. JONES, MICHAEL R. JONES, CHEIKHNA DIAWARA, MORRISTOWN MEMORIAL HOSPITAL, MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 343 Aron Terrace, Linden, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 421  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 125' x 36'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de un punto en la línea sur de Aron Terrace, dicho punto estando a 364' por el noroeste, de la intersección formada por la línea sur de Aron Terrace con la línea norte de Blanche Street.  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno. La Ciudad de Linden retiene un reclamo por los impuestos y/u otras deudas por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,866.90 hasta Agosto 1, 2014.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 59 /100 (\$150,813.59)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SESENTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 06/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$160,753.06)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$225.82

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004111  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0314610  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION  
 DEMANDADO: ANA SANCHEZ, MR SANCHEZ, ESPOSO DE ANA SANCHEZ  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE AGOSTO 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 517 Franklin Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 441 Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Street  
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por la deuda de impuestos y/u otras deudas por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,972.66 hasta Agosto 8, 2014.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO CUATRO CON 40 /100 (\$447,104.40)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 07/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$461,995.07)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$221.38

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004112  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02082813  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION  
 DEMANDADO: MARIA PEREZ, ESTADO DE NEW JERSEY, MARILYN CALDWELL, WELLS FARGO BANK, NA  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE JULIO 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union,

Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 1024 Stowe Street, Union, NJ 07083-6008  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 4211  
 Dimensiones de los Terrenos: 61' x 97.95' x 30.62' x 103.86'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Emerson Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 13/100 (\$106,766.13)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES CON 45/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$111,833.45)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$243.82

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004128  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4749608  
 DEMANDANTE: INDYMAC FEDERAL BANK FSB  
 DEMANDADO: MIGUEL SANTIAGO; MILAGROS SANTIAGO; ELMER AGUILAR  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE JULIO 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 15 South Fifth Street, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1215 Bloque: 5  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: First Avenue  
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2014\*  
 Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y cualquier y todos los impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 62/100 (\$426,269.62)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 NORTH KINGS HIGHWAY - SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-609-397-9200  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS CON 60/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$518,662.60)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$208.46

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004149  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03209213  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: JOSEPH M. OREFICE  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE JULIO 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 414 East Jersey Street, Elizabeth, NJ 07206-1306  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 298 Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: 25.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 4th Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO CON 96/100 (\$324,824.96)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 95/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$338,417.95)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$243.62

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004154  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01703413  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: CARMEN L. RIVERA; HOUSEHOLD FINANCE CRP III; WELLS FARGO FINANCIAL NEW JERSEY INC., SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE WELLS FARGO FINANCIAL ACCEPTANCE NEW JERSEY INC., EDISON METUCHEN ORTHOPAEDIC GROUP  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JULIO 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 1547 Vauxhall Road, Union, NJ 07083-6212  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 1501  
 Dimensiones de los Terrenos: 37.88' x 122.4' x 135.43' x 50.00' x 138.19'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Robert Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para

# Policia de Union asciende a tres nuevos sargentos



Ascendidos a sargentos en la policía de Union Township: Matthew Brescia, Chantel Brochu y Timothy Ford.

Union, NJ- La comisionado de Policía, Suzette Cavadas, el pasado 9 de septiembre confirió el grado de sargentos a 3 policías locales. En ese grupo figura Chantel Brochu, quien es la primera mujer sargento de policía en la historia de Union Township. "Hoy reconocemos los méritos de una gran mujer, quien será la primera que se convierte en sargento dentro de departamento de policía", dijo la comisionada Suzette Cavadas.

Las otros dos ascensos correspondieron a Matthew Brescia y Sergeant Timothy Ford. Los tres oficiales pro-

vienen de familias que por generaciones han sido servidores públicos como hizo notar durante la ceremonia el Sheriff interino Joe Cryan. Chantel Brochu: Ella tiene una licenciatura en Ciencias Políticas por la Universidad de Kean. También ha asistido a numerosos cursos de especialización. Ha sido operadora de comunicaciones del departamento y como agente ha laborado en las Oficinas de Patrulla, Detective Bu-

reau y la de Tráfico. Matthew Brescia: Se graduó de Justicia Criminal en el Ocean County Community college. Ha recibido numerosos premios por su valentía. Trabajó durante 5 años en el Seaside Park New Jersey Police Department. Timothy Ford: Posee una licenciatura en justicia criminal por universidad de Ramapo. Es un reconocido experto en drogas. Ha recibido numerosos premios departamentales por su valentía.

# Próxima Columbus Day Parade en Union County

Elizabeth, NJ- Mi-

chael L Guarino, el fundador y presidente de la Columbus Parade en el Condado de Union, informó que el próximo domingo 12 de octubre tendrá lugar su evento anual en el III Amici Restaurant, un establecimiento localizado en el número 1700 de W. Elizabeth, en Linden.

La actividad está prevista a desarrollarse entre la una y las seis de la tarde. El evento incluirá su habitual tributo a la herencia italo-americana, por el Día de Colón, el 350 aniversario de la fundación de New Jersey, y el reconocimiento al Mes de la lucha contra el Cáncer del Seno.

Durante la velada igualmente se rindirá homenaje a los veteranos de Viet Nam y demás ex-militares que combatieron en defensa de la libertad.

La parte cultural de evento incluye la actuación de la banda Silvertones que siempre deleita al público con nostálgicas melodías y ritmos de las décadas 50, 60, 70, y 80.

Quienes acudan podrán disfrutar además de un buffet de alta calidad.

Los invitados especiales de este año son el Freeholder Alex Mirabella; el Alcalde de Elizabeth, Chris Bollwage; y el Alcalde de Linden, Rich Gerbounka.

Los boletos para el evento tienen un precio de \$55 y pueden ser adquiridos llamando a Lucelle Disano median-te el 908-486-1949.

establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA CON 40/100 (\$445,340.40)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 82/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$456,451.82)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$257.36

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004167  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03428513  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDECOMISO DE NOMURA ASSET ACCEPTANCE CORPORATION, MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2007-1  
 DEMANDADO: KAREN JESSIE; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JULIO 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 251 Bellevue Terrace, Hillside, NJ 07205-1530  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 412  
 Dimensiones de los Terrenos: 120.00' x 40.00' x 120.00' x 40.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Highland Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 41/100 (\$270,709.41)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DIEZ CON 50/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$285,010.50)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$248.78