

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003771
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03101012
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO DE LOS CERTIFICADOS DE INDMAC INDX MORTGAGE LOAN TRUST 2004-AR8, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2004-AR8 BAJO EL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUPACION CON FECHA DE SEPTIEMBRE 1, 2004
 DEMANDADO: LIEM T. NGUYEN, ANH TRAN; LE LIEU, ESPOSA DE LIEM T. NGUYEN; DISCOVER BANK; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 34A-36 Woodbine Ave., Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 724 antes 366
 Dimensiones de los Terrenos: 139.89' x 52.00' x 140.42' x 52.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de Estados Unidos de America.
 De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de America por virtud de Embargos del Internal Revenue Service Ejecutoria Número: RG-061052-0000, Número del Caso: 06-MJ-3631. Fecha presentada 1/12/07. Por el monto de \$250,000.00
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 13/100 (\$316,755.13)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 175410
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$327,744.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$306.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003772
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1960209
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE LOS CERTIFICADOS SUISSE FIRST BOSTON MORTGAGE SECURITIES CORP., CSMC MORTGAGE CERTIFICATES, SERIES, 2006-6
 DEMANDADO: ROLANDO UGARTE; NILDA UGARTE, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE AMERICAN BROKERS CONDUIT, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS; GE CAPITAL RETAIL BANK; GREEN TREE SERVICING LLC, SUCESOR EN INTERES DE GE MONEY BANK
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 504 Thompson Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 608
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Rosewood Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO CON 97/100 (\$365,134.97)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 ASC-9655
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$381,664.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$225.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003773
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04821613
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: ALDINA TEIXEIRA, MR. TEIXEIRA; ESPOSA DE ALDINA TEIXEIRA; MICHAEL TEIXEIRA; MRS. MICHAEL TEIXEIRA, SU ESPOSA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 627 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201-1638
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1155 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 29.5' x 150' x 29' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fairmount Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$140,965.58)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$238.02

Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al derecho de un año de redención hipotecaria retenido por los Estados Unidos de America, por virtud del gravamen: Aldina Teixeira y Michael Teixeira a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Marzo 1, 2005 y registrado en Mayo 23, 2005 en el Libro 11170, Página 922, para asegurar \$16,451.99
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO CON 31/100 (\$458,261.31)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 156181
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$479,324.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$284.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003774
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01618713
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: BERNARDINA SANTORO; SCOTT SANTORO; TINA L. BALLAS
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 2048 Prospect Ave., Scotch Plains, NJ 07076-1369
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2803
 Dimensiones de los Terrenos: 75.00' x 100.00' x 75.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Scotland Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIATROCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 63/100 (\$410,895.63)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 147589
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$429,243.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$248.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003775
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F035023
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: RAFAEL A. ALCIVAR
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1520 Winans Ave., Linden, NJ 07036-4630
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 555
 Dimensiones de los Terrenos: 14.08' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixteenth Street
 Gravámenes previos: Impuestos del 3er Trimestre con plazo vencido de 8/1/15, por el monto de \$1,013.34. Cuenta de alcantarillado retrasado por el monto de \$332.63.
 Cuenta de Recogida de Basura retrasada por el monto de \$65.00
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE CON 98/100 (\$136,139.98)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA MIL NOVECIENTO SESENTA Y CINCO CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$140,965.58)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$238.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003777
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03640014
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE INC.
 DEMANDADO: DIEGO LENIS, CITIBANK, FEDERAL SAVINGS BANK
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE ABRIL DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 719 McGilvray Place, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 482
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 38'
 Cruce de Calle Más Cercano: 186' distantes de Grier Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Linden retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$130.00 hasta 5/11/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del

Christie y Cuomo piden a gobierno federal asuma costos de túnel ferroviario NY/NJ

Trenton, NJ- El gobernador de New Jersey, Chris Christie; y el de New York, Andrew Cuomo, enviaron una carta al presidente Obama donde sugieren que están dispuestos a aportar dinero para la construcción de dos nuevos túneles ferroviarios por debajo del río Hudson.

En opinión de algunos funcionarios de New Jersey, esta carta es paso importante para acabar con el estancamiento del proyecto.

Ambos gobernadores también pidieron que fuera la Autoridad Portuaria de New York y New Jersey quienes con-

trolaran de forma conjunta el proyecto.

Cuomo y Christie aseguran en la carta enviada al Obama que su plan es un enfoque "realista, adecuado y justo". Igualmente explicaron que se trata de un proyecto muy necesario para hacer frente a los retrasos y la congestión en el túnel que fue construido hace 105 años y que sufrió un grave deterioro luego del huracán Sandy.

"Si el gobierno federal otorga subsidios para pagar la mitad del costo del proyecto, la Autoridad Portuaria de New York y New Jersey tendrá la responsabilidad

de desarrollar un plan de financiación para la otra mitad", dijeron los gobernadores.

El gobernador demócrata de Nueva York siempre había sido partidario de utilizar sólo préstamos federales para costear el proyecto, mientras que a nivel federal el criterio prevaliente era que que las agencias estatales también aportaran un proyecto definido y sus propios compromisos financieros antes de que se pudieran ofrecer los subsidios federales.

Hubo una época incluso en que Cuomo no quería ofrecer un sólo centavo para los túneles por debajo del río Hudson.

El pasado agosto, por ejemplo, Andrew Cuomo, llegó a decir que el dinero para la obra debía venir de cualquier parte, menos NY.

"No es mi túnel", dijo Cuomo a los periodistas. "Se trata de un túnel de Amtrak que es utilizado por Amtrak y por el New Jersey Transit".

Pero ahora Cuomo parece haber cambiado de opinión, y lo deja claro en la misiva enviada a Obama: acepta que su estado, New York, también aporte dinero para la obra.

Sin embargo Christie, y tampoco Cuomo, han especificado con precisión cuanto dinero ofrecerían para llevar adelante el gigantesco proyecto si bien mencionaron fuentes de financiamiento locales, préstamos federales de bajo interés y otras estrategias de financiación.

El plan más amplio, que también incluye nuevos puentes y una Penn station ampliada en New York, se estima que costará más de \$20 mil millones y los trabajos podrían prolongarse por más de una década.

Según el gobierno federal, se trataría del mayor proyecto de transporte público en el país.

Tanto Cuomo como Christie aseguraron que su carta es un intento de romper el "estancamiento" que existe sobre la financiación que ha retrasado la construcción durante décadas.

El nuevo comisionado del Departamento de Transporte de New Jersey, Jamie Fox, emitió una declaración aplaudiendo la propuesta de los gobernadores.

"La necesidad de este nuevo túnel no es exagerada. Es absolutamente esencial para la región y para los residentes de NJ y NY", dijo Fox.

Se estima que unos 200 mil pasajeros viajan a diario en los trenes que atraviesan el túnel.

Desde que la súper tormenta Sandy inundó el túnel con agua salada y causó grandes daños, la necesidad de aumentar la capacidad ferroviaria entre NJ y NY se ha agudizado y ahora se corre el peligro de tener que cerrar uno de los dos tubos ferroviarios dentro del túnel para las reparaciones.

dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE CON 74/100 (\$254,617.74)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCO CON 32/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$267,705.32)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$213.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003778
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4006914
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE BANC OF AMERICA FUNDING 2009-FT1 TRUST
 DEMANDADO: T. JEFFREY REID Y HAMERENIA REID
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 534 Dietz St., Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 7103
 Dimensiones de los Terrenos: 60' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Avenue
 Gravámenes previos:
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL VEINTITRES CON 00/100 (\$254,023.00)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG & NORGAARD, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$262,487.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$244.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003779
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1939010
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: RAMON J. CABRERA, III, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, EDGAR YU, ESTADO DE NEW JERSEY, ANDOVER ORTHOPEDIC SURGERY, PA, DAIMLER CHRYSLER FINANCIAL SERVICES AMERICAS, LLC, EASTERN ALUMINUM
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 3 Denman Place, Summit, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 4008
 Dimensiones de los Terrenos: 120.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 365.80' distantes de Park Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 37/100 (\$689,269.37)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SIETE CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$693,807.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$216.84