

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003678
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02889314
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: ELLA M HUNTER; JAMES H. HUNTER
FECHA DE LA VENTA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 1 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 630-704 Loretta Terrace, Plainfield, NJ 07062-2102
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 918
 Dimensiones de los Terrenos: 93.5' x 105.78' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Maxon Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 120 días de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de Embargos del Internal Revenue Service (si alguno).
 Gravamen por Impuesto Federal: El Departamento del Tesoro-Internal Revenue Service versus James Hunter, et al, con fecha de 8/28/2002 y registrado en 9/10/2002, Libro 187, Página 219 por el monto de \$3,546.94.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 05/100 (\$418,241.05)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
165073
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES CON 15/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$504,873.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$284.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003680
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05712810
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CREDIT SUISSE FIRST BOSTON MORTGAGE SECURITIES CORP., CSMC MORTGAGE BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-4
DEMANDADO: GRACE A. MORAN; MORTGAGE ELECTRONIC SYSTEMS, INC., SUS SUCESORES Y ASIGNADOS, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 6 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 828 Dewey Street, Union, NJ 07083-6825
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 4012
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: W. Chestnut Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y UNO CON 51/100 (\$735,131.51)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
ASC-12839
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 39/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$767,246.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$266.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003683
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03799414
DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, L.P.
DEMANDADO: DAKAR LAWREY Y AISHA LAWREY, ESPOSOS; BANK OF AMERICA, NA
FECHA DE LA VENTA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 7 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 729-731 Kensington Ave., Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37 Antes 38 Bloque: 636 Antes 222
 Dimensiones de los Terrenos: 375' de ancho x 175' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea noreste de Kensington Ave., pies distantes de la línea sureste de East 7th Street.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTIDÓS CON 52/100 (\$279,322.52)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 03/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$286,653.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$239.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003688
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01658713
DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICES, LLC
DEMANDADO: A. ROBERT RAYMOND Y MARGOT G. RAYMOND; ESPOSOS; NORTHEASTERN LUMBER & MILLWORK, AFFINITY FEDERAL CREDIT UNION, SUCESOR DE RUTGERS UNIVERSITY STUDENT & ALUMNI FEDERAL CREDIT UNION
FECHA DE LA VENTA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1901 Dill Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 14
 Dimensiones de los Terrenos: 36' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Adams Street
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 90/100 (\$273,471.90)
ABOGADO: PARKER MCCAY ATTORNEYS
P.O. BOX 5054
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 11/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,376.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$230.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003691
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02833209
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: LAWRENCE W. BROWN Y ERICA C. BROWN, SU ESPOSA; NORTHERN SOURCE LLC, UNA COMPAÑÍA DE NUEVA YORK CON OBLIGACIONES LIMITADAS
FECHA DE LA VENTA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 21 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 287 Kawarnesh Drive, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 2703
 Dimensiones de los Terrenos: 40.69' x 120.46'
 Cruce de Calle Más Cercano: Self Master Parkway
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE CON 30/100 (\$567,227.30)
ABOGADO: PARKER MCCAY ATTORNEYS
P.O. BOX 5054
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS CON 23/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$585,362.23)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$226.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003695
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1683413
DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: MONSUR AKINSANMI, MRS. AKINSANMI, ESPOSA DE MONSUR AKINSANMI; Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 29 Vine Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1211
 Dimensiones de los Terrenos: 35' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Pennsylvania Avenue. Partiendo de un punto en la línea este de Vine Street, dicho punto estando a una distancia de 293.70' por el norte, de la intersección formada por la línea este de Vine Street con la línea norte de Pennsylvania Ave.
 Gravámenes/Embargos previos: Cuenta del alcantarillado: balance + penalidad: \$262.00. Total hasta Julio 7, 2015: \$262.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NUEVE CON 74/100 (\$193,309.74)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UNO CON 49/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$203,331.49)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$225.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003697
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00490615

Ordenan retrasar juicio del senador Robert Menéndez

Newark, NJ- Un juez federal ordenó retrasar el juicio del senador Robert Menéndez para dar tiempo a las apelaciones de las presentadas ante la corte.
 El juez William Walls explicó que el juicio no

comenzaría el próximo mes como estaba previsto inicialmente porque esperaba la solución de una gran variedad de movimientos y gestiones realizadas ante los tribunales.
 El juez Walls reveló

que el juicio ahora podría no comenzar hasta el otoño del 2016.
 Como se conoce, Menéndez fue acusado de haber usado su cargo para influir a favor del Dr. Salomon Melgen, un amigo personal y donante de sus campañas, a cambio de regalos, viajes y donaciones políticas. Melgen también fue acusado.

DEMANDANTE: LEHMAN XS TRUST MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2007-2N, U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO
DEMANDADO: MYRNA Z. DELEON, ALIAS, MYRNA Z. DE LEON, NATIONAL CITY BANK, AHORA BAJO EL NOMBRE, PNC BANK NATIONAL ASSOCIATION
FECHA DE LA VENTA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 14 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 322 Huntington Road, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 804
 Dimensiones de los Terrenos: 60' de ancho x 105' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noreste de Huntington Road, 265.88' distantes del lado noreste de Galloping Hill Road.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTESEIS MIL SEISCIENTOS CON 21/100 (\$426,600.21)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 50/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$438,654.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$252.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003752
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00310514
DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC
DEMANDADO: SYED SHAHNAWAZ; MELINDA M. DAVID, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC.
FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 19 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 550 Willow Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 404
 Dimensiones de los Terrenos: 175' x 37.73' x 175.12' x 31.11'
 Cruce de Calle Más Cercano: East 2nd Ave.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS CON 84/100 (\$293,816.84)
ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856- 813-1700
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS CUATRO CON 44/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$303,904.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$208.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003753
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01137413
DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC
DEMANDADO: GYUNG WUNG KIM; MFM/MRS. GYUNG WUNG KIM, ESPOSA DE GYUNG WUNG KIM
FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 311 Maple Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4.02 Bloque: 197
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hussa Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 45/100
ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856- 813-1700
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 45/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$361,999.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$208.16

Pero Menéndez siempre ha negado haber actuado mal y sus abogados argumentan que sus acciones estaban amparadas por la cláusula "libertad de expresión o debate" de la Constitución de Estados Unidos que protege al Congreso de las investigaciones por el poder judicial o del Departamento de Justicia.

Los abogados del senador también han citado a varias agencias federales, incluidas la Agencia Central de Inteligencia y los Departamentos de Estado y de Seguridad Nacional para demostrar que sus acciones fueron motivadas por cuestiones legítimas sobre la política.

"El gobierno no tiene ninguna prueba de un acuerdo real entre el senador Menéndez y el Dr. Melgen", dijo recientemente Abbe Lowell, uno de los abogados defensores de Menéndez.

Partidarios de Menéndez también han argumentado que en lugar de ser sobornos, algunos de los beneficios y acciones citados en la acusación fueron el resultado de una amistad de veinte años entre el senador y Melgen.

El juez Walls ha sido escéptico con este argumento.

"Los amigos pueden ser corruptos", dijo Walls. "Yo puedo mencionarle amigos de la historia de la política de New Jersey que eran corruptos".

El juez Walls igualmente rechazó un pedido de los abogados defensores de trasladar el juicio de Menéndez a Washington.

Menéndez había argumentado ante las autoridades que la mayoría de sus testigos para su defensa estaban en la capital del país y por eso había solicitado el traslado tanto de su caso como del doctor Salomon Melgen.

Pero el juez William Walls describió estos argumentos como "carentes de realidad" y desestimó la petición.

"Los acusados aseguran que Washington D.C. es el 'centro neurálgico' de este caso, pero el tribunal no ve allí un 'centro neurálgico' principal. Las acusaciones abarcan estados y países, incluido New Jersey, Washington D.C., Florida, la República Dominicana y Francia", subrayó.

Menéndez y Melgen han presentado una docena de mociones para desestimar el acta de 22 acusaciones contra ellos.