

NJ Transit Avanza en Rediseño de Estación Newark Penn Station

Newark- La Administración Murphy y NJ Transit continúan avanzando en la renovación y revitalización de Newark Penn Station, por \$190 millones, con el lanzamiento de una Solicitud de Propuestas (RFP, sus siglas en inglés), para la planificación maestra; el diseño conceptual, preliminar y final; así como los servicios de asistencia para la construcción.

En diciembre, el gobernador Phil Murphy se unió al presidente y director ejecutivo de NJ Transit, Kevin Corbett; a los líderes comunitarios y a los funcionarios municipales del condado y del estado, para anunciar esta importante inversión, que dará nueva vida a la estación de 86 años y sus alrededores, en el centro de la ciudad más grande del estado.

"Newark Penn Station es un punto focal del corredor noreste y es una puerta de entrada a nuestro estado para muchos viajeros", dijo el Gobernador Murphy. "Este importante proyecto de renovación y restauración es un paso importante en la continua revitalización de Newark. Con esta significativa inversión, la ciudad más grande de nuestro estado recibirá a los viajeros y visitantes de una manera digna de su historia y altura", continúa.

"La publicación de esta RFP nos ayuda a asegurar que el legado per-

durable de Penn Station Newark esté protegido y al mismo tiempo mejorar y renovar la estación, para adaptarse a las necesidades actuales de los clientes", dijo la comisionada del Departamento de Transporte de New Jersey y presidenta de la junta directiva de NJ Transit, Diane Gutierrez-Scaccetti. "Gracias a la dedicación del gobernador Murphy para mejorar el transporte público en NJ, estamos más cerca que nunca de restaurar y modernizar esta maravilla del transporte atemporal", agrega.

"Mediante el lanzamiento de esta RFP, transformaremos Penn Station, aprovechando el importante trabajo que ya está en marcha, como parte del plan maestro que se centra, tanto en el trabajo en buen estado, como en las principales mejoras de infraestructura para mejorar todos los aspectos de experiencias del cliente", dijo el presidente y director ejecutivo de NJ Transit, Kevin S. Corbett. "NJ Transit agradece, tanto al gobernador Murphy, como al comisionado Gutiérrez-Scaccetti, por reconocer la urgente necesidad de restaurar Newark Penn Station, uno de los centros de transporte multimodal más concurridos, históricos y vitales de nuestra región, y llevarla a su antigua gloria", añade.

Desde 1935 Desde su inaugura-



Gráfica de la actual estación Newark Penn Station que será completamente renovada.

ción en 1935, Newark Penn Station ha sido un símbolo icónico, tanto de la promesa del transporte público, como de la energía y la innovación de la ciudad de Newark. Este proyecto reinventa este ícono, brindando a los clientes una experiencia del siglo XXI, mientras mantiene su grandeza histórica.

La Newark Penn Station está incluida en los registros estatales y nacionales de lugares históricos. Este proyecto tiene como objetivo restaurar la instalación y elevarla al lugar que le corresponde, como la joya de la red de transporte regional.

El rediseño y la revitalización también destacarán las características históricas de la estación y su papel como un activo económico y cultural para la ciudad de Newark, mostrando su es-

trecho vínculo con la identidad de la ciudad.

Este proyecto requerirá la instalación de servicios actualizados, espacios peatonales y mejoras de infraestructura, para satisfacer las necesidades del cliente. Las mejoras también incluirán una estación modernizada en el mundo posterior a COVID y orientarán la estación para satisfacer las necesidades de transporte futuras y los desafíos del cambio climático. El proyecto ejemplifica el compromiso de NJ Transit de brindar una experiencia de cliente de la más alta calidad.

Propuestas y fases NJ Transit busca propuestas de profesionales del diseño y la construcción, para restaurar y modernizar Penn Station Newark. Las propuestas se evaluarán en

función de su capacidad, para garantizar que las comodidades y funciones de la estación cumplan con las expectativas mo-

deras de los clientes que pasan por la estación, así como las de los residentes y empresas.



Maqueta de la nueva renovada estación Newark Penn Station

deras de los clientes que pasan por la estación, así como las de los residentes y empresas.

Esta primera fase incluye un proceso de planificación maestra, que solicitará comentarios del público sobre el futuro a largo plazo y la rein-

vención de Newark Penn Station. Las propuestas abordarán cuestiones contemporáneas, como la protección de la salud pública, las necesidades futuras de transporte y los desafíos del cambio climático, asociados con la estación y su ubicación.

Una vez que se otorga un contrato, NJ Transit tiene la intención de ingresar con un enfoque

por fases y dividirá los requisitos de servicios en varias etapas. El consultor llevará a cabo la planificación maestra, el diseño conceptual, los documentos de construcción de diseño y los planes de construcción, que aborden el estado inmediato de las necesidades de buena reparación y las mejoras de capital a largo plazo a la estación Newark Penn y presente oportunidades para integrar mejor la estación, dentro del contexto de las comunidades en la región circundante.

La primera fase de renovaciones se centrará en la estética, como la restauración de los bancos clásicos en la sala de espera, la instalación de una iluminación más

brillante, la remodelación de los baños, la mejora de la climatización y el manejo del aire, pintura fresca y baldosas; así como una limpieza profunda de la piedra caliza exterior. A largo plazo se incluirá la gran sala de espera.



Dinero para mejoras en el hogar. De una forma más accesible.

¿Necesita un préstamo para reparaciones o mejoras, pero cree que está fuera de su alcance? Investors Bank tiene un préstamo especial para mejoras en el hogar:

- Destinado a propietarios con ingresos bajos y moderados
- Hasta \$20,000 con requisitos de elegibilidad accesibles
- Tasa fija y un plazo máximo de 10 años

Para conocer más acerca de este préstamo especial, llame al **732.452.3443** o visite investorsbank.com/mejoresuhogar.

Miembro de la FDIC. Prestamista hipotecario equitativo. El nombre de Investors Bank y el logo de la trama son marcas registradas. ©2021 INVESTORS BANK. TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS.

