VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004524
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3938409
DEMANDANTE: U.S. BANK N.A.
DEMANDADO: GERARDO C. CHAY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES, LAURA FRANQUI, SR. FRANQUI, ESPOSO DE LAURA FRANQUI, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2011
FECHA DE LA VENTA: 5 DE OCTUBRE DE 2011
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocidas como: 239 Erie, Street Elizabeth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 446.A Bloque: 5
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 100.00' x 25.00'
Cruce de calle más cercano: Third Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO CON 76/100 ($332,624.76)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRECE CON 24/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: $351,013.24
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/8/11 - 9/22/11 $212.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004526
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5438009
DEMANDANTE: U.S. BANK N.A.
DEMANDADO: IRIS CAMPOS, ISIDORO CAMPOS
FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2011
FECHA DE LA VENTA: 5 DE OCTUBRE DE 2011
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocidas como: 630 Passaic Avenue, Kenilworth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 134
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 100.00' x 50.00'
Cruce de calle más cercano: 565.34' de Michigan Avenue
Intereses superiores (si alguno): Ninguno
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE CON 61/100 ($416,197.61)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 63/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: $438,839.63
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/8/11 - 9/22/11 $208.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004528
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5197909
DEMANDANTE: AURORA LOAN SERVICES, LLC
DEMANDADO: ELVIN ALVARADO, LILIA E. ALVARADO, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DEL DECRETO: 14 DE JULIO DE 2011
FECHA DE LA VENTA: 5 DE OCTUBRE DE 2011
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocidas como: 436 Spencer Street, Elizabeth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 453
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 109.22' x 50'
Cruce de calle más cercano: Fifth Avenue
Intereses superiores (si alguno): Ninguno
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 96/100 ($334,281.96)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES CON 44/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: $354,563.44
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/8/11 - 9/22/11 $212.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004533
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1351510
DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO DEPOSITARIO DE ACE SECURITIES CORP. HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2003-OP1 ASSET BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES DEMANDANTE/ HIPOTECADO
DEMANDADO: WILMA GILBERT; JOHN CAMPBELL
FECHA DEL DECRETO: 5 DE AGOSTODE 2011
FECHA DE LA VENTA: 5 DE OCTUBRE DE 2011
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocidas como: 350 Hillcrest Avenue, Plainfield, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 414
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 50' de ancho x 125' de largo
Cruce de calle más cercano: Situado en el lado suroeste de Hillcrest Avenue a 622.12' de el lado sureste de East Third Street
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 98/100 ($135,864.98)
ABOGADO: RALPH F. CASALE & ASSOCIATES, LLC
290 ROUTE 46 WEST
DENVILLE, NJ 07834
1-973-586-2300
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 27/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: $142,339.27
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/8/11 - 9/22/11 $185.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004536
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2302710
DEMANDANTE: LYNX ASSET SERVICES LLC
DEMANDADO: NATHANIEL HARGROVE, JR.; ALVERIA HARGROVE; OVERLOOK HOSPITAL
FECHA DEL DECRETO: 3 DE AGOSTO DE 2011
FECHA DE LA VENTA: 5 DE OCTUBRE DE 2011
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocidas como: 1031 West 4th Street, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 547
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 33' x 150.02'
Cruce de calle más cercano: Stanley Place
Cuenta del alcantarillado pendiente por el monto de $356.41, más interés
Cuenta de la basura pendiente por elmonto de $1,042.10, más interés
Venta de Impuesto Certificado No. 10-1050 por el monto de $353.18, más interés
Venta de Impuesto Certificado No. 11-436 po el monto de $1,249.33, más interés
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 61/100 ($149,386.61)
ABOGADO: MICHAEL A. ALFIERI - LAW OFFICE
30 FRENEAU AVE.
MATAWAN, NJ 07747
1-732-360-9266
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 53/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: $153,298.53
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/8/11 - 9/22/11 $185.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004539
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5042909
DEMANDANTE: CHEVY CHASE BANK, F.S.B.
DEMANDADO: ANDREW PALMIERI, SHARIF WRIGHT, INQUILINO
FECHA DEL DECRETO: 29 DE NOVIEMBRE DE 2010
FECHA DE LA VENTA: 5 DE OCTUBRE DE 2011
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocidas como: 43 1/2 Geneva Street, Elizabeth, NJ 07206
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 801 Bloque: 5
Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 19' x 100'
Cruce de calle más cercano: El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA CON 62/100 ($363,590.62)
ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
111 WOODCREST ROAD
WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
CHERRY HILL, NJ 08003
1-856-669-5400
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO CON 24/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: $386,261.24
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/8/11 - 9/22/11 $173.58

Ros-Lehtinen Aplaude Voto en la Cámara Apoyando A Las Victimas De La Persecución Religiosa

Washington DC – La Congresista Ileana Ros-Lehtinen (R-FL), Presidenta del Comité de Relaciones Exteriores, emitió la siguiente declaración hoy, jueves, expresando su desacuerdo con algunos de los puntos del informe anual Reporte Internacional de Libertades Religiosas del Departa - mento de Estado, que fue divulgado a principios de esta semana. También hoy Ros-Lehtinen apoyo la aprobación en la Cámara de H.R. 2867, la legislación "Comisión de los Estados Unidos en Reformas y Reautorización a la Libertad Religiosa Internacional del 2011."

Declaración de Ros-Lehtinen:

"Hoy la Cámara de Representantes demostró su compromiso a la libertad religiosa y a los derechos humanos aprobando un importante proyecto de ley que apoya los esfuerzos norteamericanos para combatir la persecución religiosa alrededor del mundo.

Sin embargo, la más reciente evaluación del Departamento de Estado sobre los violadores más opresivos de la libertad religiosa está incompleta y pone en duda las conclusiones de este informe. Países como Cuba, Venezuela, Rusia y Vietnam se mantienen inexplicablemente ausentes de la lista de 'Naciones de Preocupación Particular' (CPC), a pesar de sus largos records de severas violaciones.

En Cuba, el régimen continuó organizando turbas violentas para atacar e intimidar a figuras de la oposición. La semana pasada, docenas de las pacificas 'Damas de Blanco' fueron arrestadas mientras intentaban asistir a misa. La campaña antisemítica en los me - dios de prensa venezolana y la persecución de líderes religiosos sigue siendo una herramienta del régimen dictatorial de Hugo Chavez. Autoridades rusas acusaron falsamente a grupos religiosos de extremismo y los torturan. Finalmente, la persecución en Vietnam de líderes religiosos y sus seguidores es otro ejemplo de porque Vietnam debe ser designada como una Nación de Preocupación Particular, algo que pidió el Comité de Relaciones Exteriores en su Reautorización de Relaciones Exteriores del 2012.

Es importante que futuros informes describan mas realísticamente las crueles realidades que grupos religiosos oprimidos enfrentan en cada país. Le urjo a la Administración implementar las sanciones apropiadas sobre naciones que continúan violando los derechos religiosos y las libertades de sus pueblos.

•

A cien años de la explosión...

Monumento a las víctimas del Maine en la Habana, eregido por el gobierno de Cuba en 1926.

(Viene de la Página 2)

llamado Fidel Castro disfrazado de libertador y la gran prensa norteamericana, obedeciendo a poderosos intereses lo convierte en santo, al extremo de contar con el apoyo del Departamento de Estado, como nos relata Earl T Smith-Embajador estadounidense en Cuba desde 1957 a 1959-en su contundente libro titulado "El Cuarto Piso".

La hiena de Birán a más de desestabilizar, endeudar y corromper a nuestra patria, la ha sometido a las mayores humillaciones y sacrificios desde que secuestró el poder. No esperemos la irritación norteamericana y mucho menos otro fatal accidente en la bahía de La Habana porque en los tiempos modernos existen las "negociaciones", dialogos, conferencias y los cambios, no por más sutiles, menos interesados y engañosos.

El dormitorio dentro del aula: para Clío no...

(Viene de la Página 2)

riadores y maestros- desde el Kindergarten hasta el grado 12- empiecen a perder el tiempo apoyando las preferencias sexuales en lugar de cumplir con su deber. Y un detalle que debemos aclarar: esta ley no hace distinción de edad o grado escolar. Es decir, a estas clases sobre el aporte de los homosexuales, bisexuales y transexuales tendrán que asistir tanto el pequeño Johnny como la niña Suzy aunque ambos todavía asistan al kindergarten.

Tal acción sólo tiene sentido en un mundo extraño donde los "líderes politicos" de un estado económicamente quebrado ignoran las necesidades más urgentes con el objetivo de quedar bien con lo políticamente correcto. La ironía de todo esto es que la medida además representa una carga financiera más para el sistema escolar porque ahora tendrán que adquirir más libros de texto para poder impartir los nuevos programas que difunden los aportes de la identidad lésbica, gay, bisexual o transgénero.

Por supuesto la mayor ironía de la SB 48 es que no sólo afecta desde el punto de vista económico. Los defensores de la SB 48 promueven asimismo dicha ley como una medida dedicada a combatir la actitudes intimidatorias contras los alumnos en las escuelas (anti-bullying) pero la realidad es que la palabra "intimidatoria resulta un término demasiado suave o elegante para definir una ley que en la práctica sólo se ocupa de pisotear a los maestros públicos, a los padres, a los alumnos y a los contribuyentes, además de desatender las opiniones de los profesionales e irrespetar las creencias personales.

Para las personas que tienen la suerte de no vivir en California, de estar a salvo de sus legisladores, resulta importante recordarles que Estados Unidos tiene un plan de estudios nacional aunque no parezca así. También deben tener presente que el currículo es creado por las empresas editoras de libros de texto, unas compañías siempre muy pendientes de aquellos estados con una gran población escolar. Tal vez a esos editoras no les importe mucho las medidas que tome por ejemplo la legislatura del pequeño Wyoming pero obviamente si estarán muy pendientes de lo que ocurra en California. Y el programa escolar que se adopte "de jure" en California luego es muy probable que se asuma de "facto" o de hecho en el resto de Estados Unidos.

La selección de temas históricos a través del miope lente de la preferencia sexual es mucho más que un simple error: se trata de un crimen atroz contra Clío, la musa de la historia. Y significa además una práctica escandalosa desde el punto de vista de la docencia y una legislación atroz.

(El doctor Jason R. Edwards es profesor asociado de educación e historia en el Grove City College y miembro además del Center for Vision & Values.)