

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003474
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03301716
 DEMANDANTE: HOMEBRIDGE FINANCIAL SERVICES
 DEMANDADO: TANYA JOHNSON, STEVE JOHNSON; CROWN BANK, COMO
 SUCESOR DE FIRST BANK AMERICANO
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2 Fern Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2904
 Dimensiones del Terreno: 46.00' x 40.00' x 26.26' x 29.00' x 60.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: St. George Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 60/100 (\$181,342.60)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 16/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$189,299.16)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$207.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003475
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00431816
 DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.
 DEMANDADO: WARREN JR. BROWN, JR., Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 7 Roselyn Place, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 4815
 Dimensiones del Terreno: 75' x 95.71'

Cruce de Calle Más Cercano: Springfield Avenue
 Venta sujeta a: Impuestos al corriente hasta 7/12/2017. Servicios públicos, vendidos en 4/5/2017, deuda por el monto de \$175.30.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS DIECIOCHO CON 33/100 (\$183,518.33)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$188,980.74)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$212.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003479
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00724914
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: CATALINA DEL ROCIO, CATALINA DEL ROCIO LARREA Y SHARELENE RODRIGUEZ

FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 539 South Park Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 989 Bloque: 3
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: New Point Road
 Venta sujeta a: TSC #16-00061, aproximadamente \$2,400 más interés desde 6/16/2017. Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e interés posteriores desde 6/16/2017.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Aquellos interesados en la Venta del Sheriff, favor de contactar Auction.com al (800) 793-61-07 o en www.auction.com
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 42/100 (\$386,898.42)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 47/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$398,368.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$231.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003480
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00012816
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
 DEMANDADO: MARVIN ARTIS, DIANA ARTIS Y LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1158-62 Evergreen Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 818
 Dimensiones del Terreno: 64.00' x 166.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Kensington Ave.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 34/100 (\$267,788.34)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 30/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,746.30)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$230.68

Cuenta retrasada del Alcantarillado/Agua por el monto de \$2,942.08, balance más interés desde 8/15/17.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costable sujeta a la ley Fair Housing Act**
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 67/100 (\$525,496.67)
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DIEZ CON 66/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$546,810.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$225.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003481
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03183316
 DEMANDANTE: WELLS FARGO
 DEMANDADO: THOMAS SEARIGHT; SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; CITY OF LINDEN, NEIGHBORHOOD PRESERVATION PROGRAM; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 717 Union Street, Linden, NJ 07036-2152
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 134
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Bower Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS CON 07/100 (\$181,222.07)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 783881

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y DOS CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$186,052.76)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$261.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003482
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02089915
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: JOSE F. AGUDELO; MRS. JOSE F. AGUDELO, SU ESPOSA; DISCOVER BANK; ESTADO DE NEW JERSEY Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2715 Couro Court, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7.04 Bloque: 4909
 Dimensiones del Terreno: 50' x 145' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Avenue

*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Esta venta es sujeta al derecho de redención hipotecaria del gobierno federal. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIDOS CON 17/100 (\$497,122.17)
 ABOGADO: PARKER MCCAY PA.
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-810-5815

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 39/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$517,470.39)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$221.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003483
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02975816
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, A
 DEMANDADO: MELITON PEREZ; SILVA PEREZ

FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 320 Chestnut Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 3902
 Dimensiones del Terreno: 75' de ancho x 180' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: 4th Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 526 Marshall Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 953 Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Street
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2017*
 Otras deudas: Embargo #16-00097 monto que se debe para redimir Certificado es \$420.96** (vigente hasta 8/25/2017)

* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 34/100 (\$267,788.34)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 30/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,746.30)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$230.68

Huracanes afectan energía, crece crisis financiera en Puerto Rico

(SELV/HNW)- El camino destructivo del huracán Irma y María, está exacerbando la crisis financiera en Puerto Rico y las Islas Vírgenes de Estados Unidos

La fuerza de Irma y María derrumbó las líneas eléctricas y dejó sin servicio a más de un millón de personas en Puerto Rico, obligando a los hospitales a activar generadores de reserva y deshabilitar el servicio de agua, según el gobierno de la isla, agravado por el fuerte azote del huracán María.

La capital costera de San Juan, en el norte, registró olas de hasta 30 pies, y el gobernador Ricardo Rosselló advirtió

de posibles derrumbes e inundaciones en el terreno saturado. El daño físico es otro factor de tensión en la destaralada e ineficaz infraestructura energética de la isla, ya debilitada por años de abandono y falta de inversión.

El gobierno central de Puerto Rico y su monopolio de poder público están bajo protección de bancarrota, como consecuencia de años de sobreendeudamiento y estancamiento económico en la isla. El Congreso instaló el año pasado una junta de supervisión, para renegociar aproximadamente \$73 mil millones en deuda de intereses comerciales de

Puerto Rico.

“El gobierno está incurriendo en muchos gastos para manejar la emergencia. El mayor problema es que nuestra red eléctrica está baja”, dijo Jennifer González, representante no votante de Puerto Rico en el Congreso.

No todo el costo de la reconstrucción caerá sobre Puerto Rico. El Senado de Estados Unidos aprobó el jueves una legislación que provee 15.25 mil millones de dólares para los esfuerzos de alivio y recuperación de los huracanes Harvey e Irma, como parte de un compromiso para mantener abierto el gobierno federal y el límite de la deuda, suspendido hasta el 8 de diciembre.

Irma y María agravan crisis

La forma en que los costos de reparación afectará a este enfrentamiento de varios miles de millones de dólares, probablemente, será determinado por los tribunales. Los acreedores han criticado los planes de la junta de supervisión de permitir que los socios privados se apoderen de los activos de generación de la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico, sin pagar por completo sus 9,000 millones de dólares en deuda.

Las largas interrupciones de energía “tendrán impactos negativos en los ingresos y podrían afectar la recuperación final de los tenedores de bonos”, dijo Rick Donner, oficial de crédito senior de Moody's Investors Service.

Los trabajadores eléctricos que estudian el daño calculan que puede tardar seis días reconstruir líneas de alto voltaje destruidas y hasta 6 meses para restablecer el servicio a los consumidores residenciales y empresariales, según una persona familiarizada con el asunto.

El servicio eléctrico también se vio afectado en las Islas Vírgenes de Estados Unidos, el vecino del Caribe más pequeño que tiene Puerto Rico. Nunca han incumplido sus obligaciones, pero tienen muchas de las debilidades fiscales de Puerto Rico.

El hospital Roy Lester Schneider, en la isla de Saint Thomas, ya no podía atender a sus pacientes, después de que su techo fue destruido, dijo el gobierno en un comunicado de prensa. Los que respondieron a las emergencias trasladaron a los pacientes críticos a otro hospital de Saint Croix y estaban finalizando los planes para evacuar a todos los pacientes a los hospitales de Puerto Rico.

Correcciones y ampliaciones

El Senado de Estados Unidos avanzó el jueves la legislación para mantener suspendido el límite de la deuda del gobierno federal hasta el 8 de diciembre. Una versión anterior de este artículo incorrectamente dijo el 15 de diciembre, que era el plazo inicialmente anunciado cuando se alcanzó el acuerdo.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS CON 52/100 (\$458,146.52)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 88/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$469,835.88)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/21/17 - 10/5/17 \$203.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003484
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02965915
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON
 DEMANDADO: ELY FRANCISCO; ERMELINA FRANCISCO, SU ESPOSA; COMMERCE BANK, N.A., K&S MUSIC

FECHA DE LA VENTA: 18 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1008 Woolley Avenue, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 4219
 Dimensiones del Terreno: 37.5' x 125'

Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue. Partiendo de un punto en el lado noroeste de Woolley Avenue en un punto distante por 100.00' por el noreste de la intersección de la misma con el lado noroeste de Morris Avenue.
 De acuerdo con la investigación de impuestos del 7/24/2017. Impuestos 3er trimestre 2017: \$1,793.40, pendiente factura de impuestos estimados plazo vencido en 8/1/201