

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003281
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04034815
 DEMANDANTE: APEX MORTGAGE CORP
 DEMANDADO: SAMSON ALEMAYEHU, HANNA ALEMAYEHU, H&S REALTY LLC, S&H BAR LLC BY SAMSON; ALEMAYEHU COMO MIEMBRO DE S&H BAR LLC; SAMSON ALEMAYEHU, MIEMBRO DE H&S REALTY LLC; ROGER SOOKLALL, INQUILINO; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 10 JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1628 Stuyvesant Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 5404
 Dimensiones del Terreno: 108' x 107' x 111' x 54' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Pleasant Parkway

La venta esta sujeta a impuestos, cuentas de agua/alcantarillado, servicios municipales y otros embargos por impuestos pendientes de pago.
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS VEINTE CO \$6/100 (\$280,220.56)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$287,477.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$194.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003284
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02895116
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CUALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2004-28CB, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2004-28CB
 DEMANDADO: FOLGAR A. DIAZ, AMOS FINANCIAL LLC, JOHN DOE (NOMBRE NO DIVULGADO), INQUILINO 2DO. PISO DE FOLGAR A. DIAZ, MR. DIAZ, ESPOSO DE FOLGAR DIAZ
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 JULIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 582 Madison Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 637 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 145' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Julia Avenue

La venta esta sujeta a impuestos, cuentas de agua/alcantarillado, servicios municipales y otros embargos por impuestos pendientes de pago.
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 25/100 (\$503,499.25)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 16/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$516,438.16)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$204.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003286
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F99116
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: ROBYN FARRINGTON; AMERICAN EXPRESS CENTURIUM BANK; FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE LAND ROVER CAPITAL GROUP; RALPH ELEFANT; DOLORES FLEISCHER; CALVARY SPV I LLC; COMO ASIGNADO DE BANK OF AMERICA/FIA CARD SERVICES; REEL STRONG FUEL CO.; HARBOR CONSULTANTS INC., ORADELL ANIMAL HOSPITAL; BAXTER FINANCIAL, LLC; VANZ LUC; ERNO L. HOLLO, DR.; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; ANIMAL EMERGENCY AND REFERRAL; GARDEN STATE VETERINARY SERVICE
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE MAYO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 530 Summit Avenue, Westfield, NJ 07090
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 3003
 Dimensiones del Terreno: 51' x 131'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Street. Partiendo de un punto en el lado oeste de Summit Ave., a una distancia de 434.83' por el lado noroeste de Summit Avenue, de Park Street

Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - balance + penalidad: \$345.46.
 Total desde Julio 6, 2017: \$345.46
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 24/100 (\$1,003,588.24)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,043,346.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$257.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003288
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02629314
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA, COMO FIDUCIARIO, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II, INC., BEAR STEARNS MORTGAGE FUNDING TRUST 2007, ARS; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-ARS
 DEMANDADO: GERALD HOWARD, SARAH HOWARD, SU ESPOSA, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE BEAR STEARNS RESIDENTIAL MORTGAGE CORPORATION; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE NATIONSTAR MORTGAGE LLC, NAPUS FEDERAL CREDIT UNION, AHORA BAJO EL NOMBRE SIGNATURE FEDERAL CREDIT UNION
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 697 Sycamore Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 (Antes 32.A) Bloque: 56 (Antes 542)

La venta esta sujeta a impuestos, cuentas de agua/alcantarillado, servicios municipales y otros embargos por impuestos pendientes de pago.
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 25/100 (\$503,499.25)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 16/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$516,438.16)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$204.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003292
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4229110
 DEMANDANTE: RESIDENTIAL MORTGAGE LOAN TRUST 2013-TT2 POR US BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO CON TITULO LEGAL
 DEMANDADO: JEAN ROBERT PIERRE; ANDREA PIERRE, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 2287 Church Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 259
 Dimensiones del Terreno: 50' x 95'
 Cruce de Calle Más Cercano: Linden Avenue. Partiendo de un punto en la línea sureste de Church Street, dicho punto estando a 166.31', medidos por el suroeste de dicha línea, de su intersección con la línea al oeste de Linden Avenue.

Embargos/Gravámenes previos - Agua - balance + penalidad \$421.40. Total desde Julio 1, 2017: \$421.40
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 77/100 (\$357,733.77)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,214.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$230.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003295
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02031216
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANN MARIE SHERIDAN; SHERRI A. NICHOLAS
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 697 Sycamore Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 (Antes 32.A) Bloque: 56 (Antes 542)

La venta esta sujeta a impuestos, cuentas de agua/alcantarillado, servicios municipales y otros embargos por impuestos pendientes de pago.
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 77/100 (\$357,733.77)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,214.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$230.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003295
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02031216
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANN MARIE SHERIDAN; SHERRI A. NICHOLAS
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 697 Sycamore Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 (Antes 32.A) Bloque: 56 (Antes 542)

La venta esta sujeta a impuestos, cuentas de agua/alcantarillado, servicios municipales y otros embargos por impuestos pendientes de pago.
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 77/100 (\$357,733.77)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,214.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$230.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003295
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02031216
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANN MARIE SHERIDAN; SHERRI A. NICHOLAS
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 697 Sycamore Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 (Antes 32.A) Bloque: 56 (Antes 542)

La venta esta sujeta a impuestos, cuentas de agua/alcantarillado, servicios municipales y otros embargos por impuestos pendientes de pago.
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 77/100 (\$357,733.77)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,214.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$230.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003295
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02031216
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANN MARIE SHERIDAN; SHERRI A. NICHOLAS
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 697 Sycamore Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 (Antes 32.A) Bloque: 56 (Antes 542)

La venta esta sujeta a impuestos, cuentas de agua/alcantarillado, servicios municipales y otros embargos por impuestos pendientes de pago.
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 77/100 (\$357,733.77)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,214.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$230.24

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 57 East Grand Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 323
 Dimensiones del Terreno: 62' x 132'

Cruce de Calle Más Cercano: Lawrence Street. Partiendo de un punto en el lado suroeste de East Grand Avenue (antes Grand Street), a una distancia Norte 53 grados 26 minutos Oeste, 310.03', medidos por el el lado suroeste de East Grand Avenue de la esquina formada por la intersección en dicho lado suroeste de East Grand Avenue con el lado oeste de Lawrence Street

Embargos/Gravámenes previos: Agua - balance + penalidad: \$1,118.16.
 Total desde Julio 7, 2017: \$1,118.16
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TRECE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE CON 68/100 (\$613,177.68)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON 48/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$635,271.48)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$267.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003290
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00087316
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: PAUL J. CORCORAN; MRS. PAUL J. CORCORAN, SU ESPOSA; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 30 Concord Place, Union, NJ 07083-4220
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 54 Bloque: 5806
 Dimensiones del Terreno: 52.20' x 108.33' x 52.51' x 109.13'
 Cruce de Calle Más Cercano: Concord Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 55/100 (\$120,748.55)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 685228
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE CON 14/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$124,929.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$248.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003297
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02906010
 DEMANDANTE: FEDERAL HOME LOAN MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: HENRY SHIH
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 294 McMane Ave., Berkeley Heights, NJ 07922-2101
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 4603
 Dimensiones del Terreno: 141.13' x 75' x 141.13' x 75'
 Cruce de Calle Más Cercano: Diamond Hill Road

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embarg